

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования**

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета
Землеустройства и кадастров
Харитонов А.А.
«25» июня 2024 г



Б1.О.09 Современные проблемы землеустройства

Направление подготовки 21.04.02 землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) «Землеустройство»
Квалификация выпускника - магистр

Факультет землеустройства и кадастров

Кафедра землеустройства и ландшафтного проектирования

Разработчик рабочей программы:

Зав. кафедрой д.э.н Недикова Е.В

Воронеж – 2024 г.

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры (уровень магистратуры) утвержденным приказом Министерства образования и науки России № 945 от 11.08.2020 г. и зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 21 августа 2020 г. N 59379

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования (протокол № 9 от 25.06.2024 г.)

Заведующий кафедрой _____



подпись

_____(Недикова Е.В.)

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол № 10 от 25.06.2024 г.)

Председатель методической комиссии _____



подпись

_____(Викин С.С.)

Рецензент рабочей программы кандидат географических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Замятина Л.В.

1. Общая характеристика дисциплины

1.1. Цель дисциплины

Целью является развитие теоретических и методологических аспектов современно-го подхода к землеустройству и кадастра в условиях изменения и формирования новых земельно-рыночных отношений.

Организация рационального использования, улучшения и охраны земель и связанных с ней средств сельхозпроизводства, обеспечивающую эколого-экономическую эффективность предприятия, почвозащитную, природоохранную, ресурсосберегающую направленность.

Определение целевого назначения и организация использования земли с учетом их агроэкологических ландшафтных свойств и местоположения. Обеспечение необходимой сбалансированности по элементам и условиям производства. Создание необходимых организационно-территориальных и экономических условий для землепользования. обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками в области экономического обоснования процессов землепользования.

1.2. Задачи дисциплины

В задачи дисциплины входит изучение:

- теоретических и методических основ современного землеустройства и кадастра;
- обеспечение выполнения принципов и требований земельного законодательства и решения государственных органов и организаций в области защиты окружающей природной среды, а также земельных ресурсов от негативных процессов;
- осуществление комплексных приемов по эффективному использованию и охране земельных угодий;
- нормативно-методической и правовой базы для обеспечения современного землеустройства;
- основных перспективных направлений проведения землеустройства и кадастров в современных условиях.

1.3. Предмет дисциплины

Предметом дисциплины являются технико-экономические методы по обоснованию современного землеустройства при формировании земельно-имущественных отношений.

1.4. Место дисциплины в образовательной программе

Дисциплина Б1.О.09. «Современные проблемы землеустройства» реализуется в Блоке 1 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» направленность (профиль) «Землеустройство» в 1 семестре очной формы обучения и на 1 курсе заочной формы обучения.

1.5. Взаимосвязь с другими дисциплинами

Данная дисциплина в теоретическом, практическом и методологическом плане связана с другими смежными дисциплинами, такими как: внутрихозяйственное и межхозяйственное землеустройство, рабочее проектирование, организация территории малых форм хозяйствования, природоохранное обустройство территорий.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция		Индикатор достижения компетенции	
Код	Содержание	Код	Содержание
Тип задач профессиональной деятельности - технологический, организационно-управленческий			
УК - 1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	З1	Знать критический анализ по проблемной ситуации и системный подход в землепользовании (землевладении).
		У1	Уметь анализировать современные проблемные ситуации и вырабатывать стратегические действия в землеустройстве и землепользовании.
		Н1	Иметь навыки и (или) опыт деятельности проведения анализа проблемных ситуаций на основе современного подхода и выработки стратегических действий.
ОПК - 3	Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности	З1	Знать источники информации, осуществлять ее обработку и анализ для принятия землеустроительных решений в научно-практической деятельности
		У1	Уметь использовать необходимую землеустроительную информацию для принятия современных решений в научной и практической деятельности.
		Н1	Иметь навыки и (или) опыт деятельности по реализации современной информации для осуществления проектных землеустроительных решений по реализации практической деятельности.

Обозначение в таблице: З – обучающийся должен знать; У – обучающийся должен уметь; Н - обучающийся должен иметь навыки и (или) опыт деятельности.

3. Объём дисциплины и виды работ

3.1. Очная форма обучения

Показатели	Семестр	Всего
	2	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	3 / 108	3 / 108
Общая контактная работа, ч	26,75	26,75
Общая самостоятельная работа, ч	81,25	81,25
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)	26,00	26,00
лекции	10	10,00
практические-всего	16	16,00
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч	63,50	63,50
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)	0,75	0,75
групповые консультации	0,50	0,50
экзамен	0,25	0,25
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)	17,75	17,75
подготовка к экзамену	17,75	17,75
Форма промежуточной аттестации	экзамен	экзамен

3.2. Заочная форма обучения

Показатели	Курс		Всего
	1	1	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	1 / 36	2 / 72	3 / 108
Общая контактная работа, ч	4,00	6,75	10,75
Общая самостоятельная работа, ч	32,00	65,25	97,25
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)	4,00	6,00	10,00
лекции	2	2	4,00
практические-всего	2	4	6,00
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч	32,00	47,50	79,50
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)		0,75	0,75
групповые консультации	-	0,50	0,50
экзамен	-	0,25	0,25
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)		17,75	17,75
подготовка к экзамену	-	17,75	17,75
Форма промежуточной аттестации		экзамен	экзамен

4. Содержание дисциплины

4.1. Содержание дисциплины в разрезе разделов и подразделов

Раздел 1. Землеустройство в системе управления земельными ресурсами.

Тема 1. Роль и значение земельных ресурсов в устойчивом развитии сельскохозяйственной экономики. Единство и взаимосвязь природных свойств земли и земельного фонда. Место землеустройства в системе управления земельными ресурсами и регулирование земельных отношений. Применение понятийного аппарата в современном землеустройстве.

Тема 2. Методика распределения и перераспределения сельскохозяйственных угодий по хозяйствующим субъектам. Роль землеустройства в осуществлении земельных преобразований и реализации земельной реформы.

Тема 3. Нормативно-правовые документы и нормативные акты применяемые в землеустройстве. Научно-методическая база – как механизм проведения и реализации землеустройства. Основные научные направления и методические подходы по совершенствованию землеустройства.

Тема 4. Совершенствование экономических и правовых отношений собственности на земли сельскохозяйственного назначения. Совершенствование нормативно-правовых актов РФ, регулирующих вопросы распоряжения землями сельскохозяйственного назначения, занятыми объектами недвижимости. Совершенствование законодательства РФ по улучшению порядка реализации прав на земельные доли. Совершенствование формирования и развития инфраструктуры рынка сельскохозяйственных земель и земельно-ипотечного кредитования.

Тема 5. Совершенствование системы оценки земель сельскохозяйственного назначения. Действующие нормы земельного законодательства и их содержание. Управление земельными ресурсами и государственный контроль за их использованием и охраной. ор

ганизационно-территориальная основа рационального использования и охраны земельных ресурсов.

Раздел 2. Состояние землеустройства и его совершенствование при решении современных проблем.

Тема 6. Технические регламенты, стандарты и нормативно-методическое и правовое обеспечение землеустройства. Землеустройство на землях федеральной собственности. Разграничение федеральной собственности на землю. Изучение состояния земель, планирование и организация их рационального использования и охраны. Территориальное (межхозяйственное) и внутрихозяйственное землеустройство.

Тема 7. Основные направления государственной политики в сфере землеустройства земель сельскохозяйственного назначения. Установление порядка проведения землеустройства земель сельскохозяйственного назначения. Совершенствование регулирования рынка землеустроительных услуг. Обеспечение контроля за проведением землеустройства земель сельскохозяйственного назначения и осуществлением землеустроительных мероприятий. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства в системе Министерства сельского хозяйства РФ.

Тема 8. Экономико-социальная и инженерно-техническая обоснованность и обеспеченность землеустройства. Планирование и организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения и их охраны. Составление проектов землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.

Тема 9. Направленность землеустройства на современном этапе. Государственное управление землеустройством. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства (СИОЗ). Совершенствование подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров в области землеустройства.

Тема 10. Состав и содержание работ по землеустроительному обеспечению организации рационального использования и охраны земель. Ожидаемые социально-экономические и экологические результаты реализации проектов землеустройства.

4.2. Распределение контактной и самостоятельной работы при подготовке к занятиям по подразделам

4.2.1. Очная форма обучения

Разделы, подразделы дисциплины	Контактная работа			СР
	лекции	ЛЗ	ПЗ	
Раздел 1. Землеустройство в системе управления земельными ресурсами.	5		8	40
Раздел 2. Состояние землеустройства и его совершенствование при решении современных проблем.	5		8	41,25
Всего	10		16	81,25

4.2.2. Заочная форма обучения

Разделы, подразделы дисциплины	Контактная работа			СР
	лекции и	ЛЗ	ПЗ	
Раздел 1. Землеустройство в системе управления земельными ресурсами.	2		3	43
Раздел 2. Состояние землеустройства и его совершенствование при решении современных проблем.	2		3	44,25
Всего	4		6	97,25

4.3. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объем, ч	
			Форма обучения	
			Очная форма обучения	Заочная форма обучения
1	Роль и значение земельных ресурсов в устойчивом развитии сельскохозяйственной экономики. Единство и взаимосвязь природных свойств земли и земельного фонда. Место землеустройства в системе управления земельными ресурсами и регулирование земельных отношений. Применение понятийного аппарата в современном землеустройстве.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.	10	14
2	Методика распределения и пере- распределения сельскохозяйственных угодий по хозяйствующим субъектам. Роль земле- устройства в осуществлении земельных преобразований и реализации земельной реформы.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж :	7	8

		Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.		
3	Нормативно-правовые документы и нормативные акты применяемые в землеустройстве. Научно-методическая база — как механизм проведения и реализации землеустройства. Основные научные направления и методические подходы по совершенствованию землеустройства.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.	7	8
4	Совершенствование экономических и правовых отношений собственности на земли сельскохозяйственного назначения. Совершенствование нормативно-правовых актов РФ, регулирующих вопросы распоряжения землями сельскохозяйственного назначения, занятыми объектами недвижимости. Совершенствование законодательства РФ по улучшению порядка реализации прав на земельные доли. Совершенствование формирования и развития инфраструктуры рынка сельскохозяйственных земель и земельно-ипотечного кредитования.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.	7	9

5	Совершенствование системы оценки земель сельскохозяйственного назначения. Действующие нормы земельного законодательства и их содержание. Управление земельными ресурсами и государственный контроль за их использованием и охраной. Организационно-территориальная основа рационального использования и охраны земельных ресурсов.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf>.	7	9
6	Технические регламенты, стандарты и нормативно-методическое и правовое обеспечение землеустройства. Землеустройство на землях федеральной собственности. Разграничение федеральной собственности на землю. Изучение состояния земель, планирование и организация их рационального использования и охраны. Территориальное (межхозяйственное) и внутрихозяйственное землеустройство.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf>.	7	9

7	Основные направления государственной политики в сфере землеустройства земель сельскохозяйственного назначения. Установление порядка проведения землеустройства земель сельскохозяйственного назначения. Совершенствование регулирования рынка землеустроительных услуг. Обеспечение контроля за проведением землеустройства земель сельскохозяйственного назначения и осуществлением землеустроительных мероприятий. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства в системе Министерства сельского хозяйства РФ.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf>.	6	8
8	Экономико-социальная и инженерно-техническая обоснованность и обеспеченность землеустройства. Планирование и организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения и их охраны. Составление проектов землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf>.	10	10

9	Направленность землеустройства на современном этапе. Государственное управление землеустройством. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства (СИОЗ). Совершенствование подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров в области землеустройства.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.	10	10
10	Состав и содержание работ по землеустроительному обеспечению организации рационального использования и охраны земель. Ожидаемые социально- экономические и экологические результаты реализации проектов землеустройства.	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Постолов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Постолова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.	10,25	12,25
Всего			81,25	97,25

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля

5.1. Этапы формирования компетенций

Раздел дисциплины	Компетенция	Индикатор достижения компетенции
-------------------	-------------	----------------------------------

Раздел 1. Землеустройство в системе управления земельными ресурсами.	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	31 У1 Н1
Раздел 2. Состояние землеустройства и его совершенствование при решении современных проблем.	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	31 У1 Н1
Раздел 1. Землеустройство в системе управления земельными ресурсами.	ОПК-3 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности	31 У1 Н1
Раздел 2. Состояние землеустройства и его совершенствование при решении современных проблем.	ОПК-3 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности	31 У1 Н1

5.2. Шкалы и критерии оценивания достижения компетенций

5.2.1. Шкалы оценивания достижения компетенций

Вид оценки	Оценки			
Академическая оценка по 4-х балльной шкале	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично

5.2.2. Критерии оценивания достижения компетенций

Критерии оценки на экзамене

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Отлично, высокий	Студент показал полные и глубокие знания программного материала, логично и аргументировано ответил на все вопросы экзаменационного билета, а также на дополнительные вопросы, способен самостоятельно решать сложные задачи дисциплины

Хорошо, продвинутый	Студент твердо знает программный материал, грамотно его излагает, не допускает существенных неточностей в ответе, достаточно полно ответил на вопросы экзаменационного билета и дополнительные вопросы, способен самостоятельно решать стандартные задачи дисциплины
Удовлетворительно, пороговый	Студент показал знание только основ программного материала, усвоил его поверхностно, но не допускал грубых ошибок или неточностей, требует наводящих вопросов для правильного ответа, не ответил на дополнительные вопросы, способен решать стандартные задачи дисциплины с помощью преподавателя
Неудовлетворительно, компетенция не освоена	Студент не знает основ программного материала, допускает грубые ошибки в ответе, не способен решать стандартные задачи дисциплины даже с помощью преподавателя

Критерии оценки тестов

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Отлично, высокий	Содержание правильных ответов в тесте не менее 86%
Хорошо, продвинутый	Содержание правильных ответов в тесте не менее 71%
Удовлетворительно, пороговый	Содержание правильных ответов в тесте не менее 51%
Неудовлетворительно, компетенция не освоена	Содержание правильных ответов в тесте менее 51%

Критерии оценки устного опроса

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Зачтено, высокий	Студент демонстрирует уверенное знание материала, четко выражает свою точку зрения по рассматриваемому вопросу, приводя соответствующие примеры
Зачтено, продвинутый	Студент демонстрирует уверенное знание материала, но допускает отдельные погрешности в ответе
Зачтено, пороговый	Студент демонстрирует существенные пробелы в знаниях материала, допускает ошибки в ответах
Не зачтено, компетенция не освоена	Студент демонстрирует незнание материала, допускает грубые ошибки в ответах

Критерии оценки решения задач

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Зачтено, высокий	Студент уверенно знает методику и алгоритм решения задачи, не допускает ошибок при ее выполнении.
Зачтено, продвинутый	Студент в целом знает методику и алгоритм решения задачи, не допускает грубых ошибок при ее выполнении.
Зачтено, пороговый	Студент в целом знает методику и алгоритм решения задачи, допускает ошибок при ее выполнении, но способен исправить их при помощи преподавателя.
Не зачтено, компетенция не освоена	Студент не знает методику и алгоритм решения задачи, допускает грубые ошибки при ее выполнении, не способен исправить их при помощи преподавателя.

Критерии оценки на зачете

«Не предусмотрены»

Критерии оценки при защите курсового проекта (работы)

«Не предусмотрены»

Критерии оценки контрольных (КР) и расчетно-графических работ (РГР)

«Не предусмотрены»

Критерии оценки рефератов

«Не предусмотрены»

Критерии оценки участия в ролевой игре

«Не предусмотрены»

5.3. Материалы для оценки достижения компетенций

5.3.1. Оценочные материалы промежуточной аттестации

5.3.1.1. Вопросы к экзамену

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Роль земли в устойчивом развитии экономики сельского хозяйства.	УК-1	31
2	Взаимосвязь и единство природных свойств земли и земельного фонда.	УК-1	31
3	Место землеустройства в регулировании земельных отношений и управление земельными ресурсами.	УК-1	31
4	Методика распределения и перераспределения сельскохозяйственных угодий по хозяйствующим субъектам.	ОПК-3	31
5	Роль землеустройства в осуществлении земельных преобразований и реализации земельной реформы.	УК-1	31
6	Нормативно-правовые акты и документы, применяемые в землеустройстве.	ОПК-3	31
7	Методическая база как механизм проведения и реализации землеустройства.	ОПК-3	31
8	Основные подходы и научно-методические направления совершенствования (развития) землеустройства.	ОПК-3	31
9	Совершенствование экономических и правовых отношений собственности на земли с.-х. назначения.	ОПК-3	31
10	Совершенствование нормативных актов РФ, регулирующих вопросы, распоряжения землями с.-х. назначения, занятыми объектами недвижимости в сельской местности.	ОПК-3	31
11	Совершенствование формирования и развитие инфраструктуры рынка с.-х. земель и земельно-ипотечного кредитования.	ОПК-3	31
12	Совершенствование системы оценки земель сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31
13	Действующие нормы земельного законодательства и их содержание.	ОПК-3	31
14	Технические регламенты, стандарты, и нормативно-методические обеспечения землеустройства.	ОПК-3	31
15	Землеустройство на землях федеральной собственности.	ОПК-3	31
16	Разграничение государственной собственности на землю.	ОПК-3	31
17	Планирование и организация рационального использования земель и их охраны.	ОПК-3	31
18	Основные направления государственной политики в сфере землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.	УК-1	31
19	Установление порядка проведения землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31
20	Обеспечение контроля за проведением землеустройства земель сельскохозяйственного назначения и осуществлением землеустроительных мероприятий.	ОПК-3	31
21	Составление проектов землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31
22	Экономико-социальная и инженерно-техническая обоснованность и обеспеченность землеустройства.	ОПК-3	31
23	Планирование и организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения и их охраны.	ОПК-3	31

24	Направленность землеустройства на современном этапе.	УК-1	31
25	Государственное управление землеустройством.	УК-1	31
26	Совершенствование информационного обеспечения землеустройства (СИОЗ).	ОПК-3	31
27	Совершенствование подготовки. Переподготовки и повышение квалификации кадров в области землеустройства.	ОПК-3	31
28	Состав и содержание работ по землеустройству.	ОПК-3	31
29	Обеспечение организации и рационального использования земель.	ОПК-3	31
30	Ожидаемые социально-экономические и экологические результаты реализации проектов землеустройства.	ОПК-3	31

5.3.1.2.Задачи к экзамену

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Определить средневзвешенное расстояние по ПОЛЕВОМУ севооборотному массиву, если ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА $P_1 = 30$ га, $P_2 = 20$ га, $P_3 = 50$ га, $P_4 = 80$ га; а расстояние $R_1 = 1$ км, $R_2 = 0,5$ км, $R_3 = 2$ км, $R_4 = 4$ км.	ОПК-3	У1
2	Определить средний уклон местности в градусах, $i^\circ = ?$, если превышение $h_1 = 15$ м, высота сечения рельефа горизонталями $H_2 = 5$ м, горизонтальное проложение $D = 150$ м, площадь участка $P = 50$ га, длина горизонталей $C = 500$ м.	ОПК-3	У1
3	Определить транспортные затраты C руб. = ?, если объем грузов, приведенный к 1 классу составляет 2000т, расстояние перевозки 1,1 км, стоимость 1т перевозки 80 руб.	ОПК-3	У1
4	Балл бонитета по хозяйству $B_x = 70$, урожайность зерновых культур по хозяйству $Y_x = 30$ ц/га, балл бонитета на пахотном участке $B_y = 60$, на участке запроектирована полевая защитная лесная полоса протяженностью = 1000 м, ширина 10 м, площадь участка 20 га, стоимость 1 ц зерна $C = 700$ руб. Определить: 1. Потери продукции от размещения лесополосы в т/га; 2. Стоимость недополученной продукции в тыс. руб.	УК-1	Н1
5	Графически построить эпюру грузонапряженности, если интенсивность движения на дороге составляет 60 и 30 автомобилей в сутки, масштаб построения эпюры условный.	УК-1	У1
6	Определить потери продукции в натуральном (ц) и стоимостном выражении (тыс. руб.) в результате размещения полевой дороги протяженностью 1 000 м и шириной 4 м, если балл бонитета по хозяйству $B_x = 65$, средняя урожайность зерновых $Y_{cp} = 25$ ц/га, балл бонитета участка на котором размещается полевая дорога равен $B_y = 55$, стоимость 1 ц. зерна 700 руб.	ОПК-3	Н1
7	Определить объем грузов (т) и транспортные затраты (тыс. руб.) на полевом севооборотном участке, если $P_1 = 30$ га, $P_2 = 45$ га, $P_3 = 50$ га, $P_4 = 15$ га, $P_5 = 70$ га; $C_{rp1} = 6$ т, $C_{rp2} = 8$ т, $C_{rp3} = 10$ т, $C_{rp4} = 12$ т, $C_{rp5} = 15$ т. Нормативная стоимость 1т перевозки составляет 100 руб.	ОПК-3	У1
8	Определить условную длину поля (участка), имеющую форму трапеции ($L_{усл}$), если площадь поля $P = 50$ га, высота трапеции $h = 100$ м, скошенные стороны трапеции равны $c = 120$ м, $d = 100$ м.	ОПК-3	У1

9	Полевая дорога расположена вдоль склона и сечет 5 горизонталей на местности с высотой сечения 5 м, ее протяженность 120м. Определить уклон $i\%$ по оси полевой дороги.	ОПК-3	У1
10	Определить условную длину участка имеющую треугольную форму если площадь участка 5 га высота 100 м одна из скошенных сторон 120 м.	ОПК-3	Н1

- 5.3.1.3. Вопросы к зачету с оценкой *«Не предусмотрен»*
- 5.3.1.4. Вопросы к зачету *«Не предусмотрен»*
- 5.3.1.5. Перечень тем курсовых проектов (работ) *«Не предусмотрены»*
- 5.3.1.6. Вопросы к защите курсового проекта (работы) *«Не предусмотрен»*

5.3.2. Оценочные материалы текущего контроля

5.3.2.1. Вопросы тестов

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Выберите правильный ответ. На систему сельского расселения оказывают влияние: 1. природно-климатические и социально-экономические факторы; 2. структура почвенного покрова и расчлененный тип рельефа местности; 3. наличие в поселении свободного приусадебного земельного фонда; 4. формы собственности и многоукладность землепользования	УК - 1	31
2	Выберите правильный ответ. Количество и размеры хозяйственных центров зависят от: 1. плотности и типа застройки производственного центра; 2. санитарно-гигиенических зооветеринарных условий; 3. специализации в животноводстве и зональных особенностей; 4. структуры общехозяйственного двора.	УК - 1	31
3	Выберите несколько правильных вариантов ответа. Содержание землеустройства ФЗ «О землеустройстве» включает следующие виды работ: 1. изучение состояния использования земель; 2. внутрихозяйственное землеустройство; 3. межхозяйственное землеустройство; 4. участковое землеустройство; 5. планирование и организация рационального использования земель и их охрана; 6. описание местоположение объекта землеустройства; 7. разработка мероприятий по улучшению сельскохозяйственных угодий, освоению новых земель.	УК - 1	31

4	Выберите правильный ответ. Схема землеустройства территории субъекта Российской Федерации — это: 1. документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, содержащих информацию о распределении территории субъекта РФ на районы различного ранга в соответствии с особенностями природных и экономических условий землепользования, агробиологическими требованиями сельскохозяйственных культур, а также о выделении территорий-аналогов для адаптации унифицированных способов, форм и технологий использования и охраны земель; 2. предпроектный документ, используемый для разработки на основе учёта природных, экономических и социальных условий принципиальных направлений планирования рационального использования и охраны земель и комплекса взаимосвязанных мероприятий по совершенствованию распределения земель по категориям и угодыям, отраслям экономики, формам собственности, улучшению организации территорий, а также по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности субъекта Российской Федерации. 3. документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, содержащих основные положения планируемого пространственного использования территории субъекта РФ, ориентируясь на федеральные и региональные стратегии и программы перспективного социально-экономического развития в различных областях; а также являющийся основанием для принятия органами местного самоуправления решений при планировании мероприятий по развитию соответствующих территорий;	УК - 1	31
5	Выберите несколько правильных вариантов ответа. Назовите участников процесса землеустройства: 1. граждане, предприятия, учреждения, организации, иные юридические лица, являющиеся заказчиками землеустроительных работ; 2. подрядчики землеустроительных работ; 3. третьи лица, чьи права и законные интересы могут быть в указанных отношениях в соответствии с действующим законодательством нарушены при проведении землеустройства; 4. кадастровый инженер, как лицо готовящий акт обследования. 5. кадастровый инженер, как лицо готовящий межевой план; 6. кадастровый инженер, как лицо готовящий технический план.	УК - 1	31
6	Выберите правильный ответ. Документ, отображающий в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики, называется: 1. Кадастровая карта 2. Карта (план) объекта землеустройства	УК - 1	31

	3. Проект территориального землеустройства		
7	Выберите правильный ответ. Какой информационный ресурс формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства: 1. Дежурная кадастровая карта 2. Федеральный картографо-геодезический фонд 3. Государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства	УК - 1	31
8	Выберите правильный ответ. За какую цену лица, осуществляющие проведение землеустройства, обязаны передать экземпляр подготовленной ими землеустроительной документации в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства: 1. По рыночной цене 2. По цене, установленной экспертизой 3. Бесплатно	УК - 1	У1
9	Выберите правильный ответ. Что отображает карта (план) границ объекта землеустройства: 1. Местоположение, размер и границы объекта землеустройства, а также иные его характеристики 2. Конфигурацию объекта землеустройства 3. Расположение земельного участка в кадастровом квартале	УК - 1	31
10	Выберите правильный ответ. В каком случае при установлении на местности границы объекта землеустройства межевыми знаками закрепляются все характерные точки границы: 1. Если объектом землеустройства является территория закрытого административно-территориального образования 2. Если объектом землеустройства является государственная граница РФ 3. Если объектом землеустройства является территория муниципального образования	УК - 1	31
11	Выберите правильный ответ. Что подготавливается на основании заключений членов экспертной комиссии по государственной экспертизе землеустроительной документации руководителем и ответственным секретарем указанной комиссии: 1. Приказ об утверждении землеустроительной документации 2. Проект заключения экспертной комиссии 3. Заключение экспертной комиссии	УК - 1	31
12	Выберите правильный ответ. С какой пометкой подписывают заключение по государственной экспертизе	УК - 1	У1

	землеустроительной документации несогласные члены экспертной комиссии: 1. «Иная точка зрения» 2. «Особое мнение» 3. «Обратить внимание!»		
13	Выберите правильный ответ. Что является объектом землеустройства: 1. Земельные участки 2. Территории населенных пунктов, субъектов РФ 3. Здания, сооружения, помещения	УК - 1	31
14	Установите правильное соответствие между видами проектов землеустройства (левый столбец) и выполняемыми землеустроительными работами (правый столбец). Каждый ответ правого столбца может быть использован один раз.		УК - 1 <

	участке запроектирована полевая защитная лесная полоса протяженностью = 1000 м, ширина 10 м, площадь участка 20 га, стоимость 1 ц зерна С = 700 руб. Определить: 1. Потери продукции от размещения лесополосы в т/га; 2. Стоимость недополученной продукции в тыс. руб. Ответ запишите цифрами.		
17	Запишите правильный ответ. Координацию научных исследований в Российской Федерации в области землеустройства кадастров осуществляет Федеральная служба государственной регистрации, _____ (Росреестр).	УК - 1	У1
18	Запишите правильный ответ. Сколько экземпляров акта оформляется по окончании контроля за проведением землеустройства. Ответ запишите числом.	УК - 1	31
19	Запишите правильный ответ. В какой срок Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии или её территориальные органы должны уведомить заказчика о принятии землеустроительной документации на государственную экспертизу. Ответ запишите числом.	УК - 1	31
20	Запишите правильный ответ. В какой срок принимается решение о согласовании или об отказе в согласовании землеустроительной документации. Ответ запишите числом.	УК - 1	31
21	Запишите правильный ответ. Какой срок установлен для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для передачи подготовленной ими землеустроительной документации в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства. Ответ запишите числом, в месяцах	УК - 1	31
22	Запишите правильный ответ. Сколько экземпляров подготовленной юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями землеустроительной документации передается в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства. Ответ запишите числом.	УК - 1	31
23	Запишите правильный ответ. Мероприятия по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства, организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий, используемых общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири, Дальнего Востока РФ- это _____ (имя существительное, единств.	УК - 1	Н1

	число)		
24	Запишите правильный ответ. Землеустроительное дело-документ, включающий в себя землеустроительную документацию в отношении каждого _____ землеустройства и другие касающиеся такого объекта материалы (имя существительное, единств. число)	УК - 1	Н1
25	Запишите правильный ответ. Не менее чем двумя третями голосов членов экспертной комиссии по государственной экспертизе землеустроительной документации одобряется _____ заключения экспертной комиссии (имя существительное, единств. число)	УК - 1	Н1
26	Запишите правильный ответ. Документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства относятся к _____ форме собственности (имя прилагательное, единств. число)	УК - 1	Н1
27	Выберите правильный ответ. При проведении обследовательских работ в полевом журнале указывают: 1. номера полей и рабочих участков; 2. номера и площади отдельных контуров и их групп, нуждающихся в улучшении; 3. основное производственное направление хозяйства; 4. площадь и количество земельных долей.	ОПК - 3	31
28	Выберите несколько правильных вариантов ответа. В акте комплексного землеустроительного обследования территории показывают: 1. земельные массивы и участки с особым режимом и условиями использования; 2. сложившееся расположение контуров угодий и их точные границы; 3. чертеж сельскохозяйственной пригодности земель; 4. совокупность критериев природных свойств почвы.	ОПК - 3	31
29	Выберите правильный ответ. Проектирование объектов, сооружений, производственно- социальной структуры предназначены для: 1. обеспечения транспортировки и переработки сельскохозяйственной продукции; 2. проведения мелиоративных работ; 3. снижения затрат труда и материальных средств; 4. удовлетворения бытовых нужд населения.	ОПК - 3	31
30	Выберите несколько правильных вариантов ответа. Дифференцированное использование угодий предполагает решение следующих вопросов: 1. проектное установление состава и соотношения (структуры) угодий, режима и условий их использования; 2. организация системы пастбище- и севооборотов на овражно-балочных комплексах;	ОПК - 3	31

	3. формирование эрозионноустойчивых ландшафтов в гидрографическом фонде.		
31	Выберите правильный ответ. При авторском надзоре обязательно проводят: 1. периодическую проверку сохранности перенесенных в натуру элементов проекта, условий и режима использования и охраны земель; 2. перенесение проекта в натуру; 3. мероприятия по борьбе с эрозией почв; 4. планы размещения посевов культур	ОПК - 3	31
32	Выберите несколько правильных вариантов ответа. В процессе осуществления проекта ведутся: 1. контроль за соблюдением нормативов, мероприятий по рациональному использованию и охране земель; 2. контроль за соблюдением передачи в эксплуатацию; 3. документация на проектную мощность объектов водоснабжения; 4. рабочая документация на строительство животноводческой фермы.	ОПК - 3	У1
33	Выберите несколько правильных вариантов ответа. Проекты, требующие значительных капиталовложений: 1. Проекты установления границ 2. Рабочие проекты 3. Технические проекты 4. Эскизные проекты	ОПК - 3	31
34	Установите правильную последовательность проведения землеустроительных работ (действий) по организации территории землепользования и расположите в хронологическом порядке их выполнение: 1. изучение состояния земель 2. планирование и организация рационального использования земель и их охраны 3. территориальное землеустройство, включающее образование новых объектов землеустройства, а также их межевание 4. трихозяйственное землеустройство.	ОПК - 3	Н1
35	Установите правильное соответствие между выявленными проблемами территории страны (левый столбец) и необходимостью проведения комплекса землеустроительных работ (правый столбец). Каждый ответ правого столбца может быть использован один раз.		
	А. Современные проблемы территории Севера и отгонного животноводства.	1. Раскрывается понятие «Земли Северных территорий», условия жизни и работы населения, занятого в сельскохозяйственном производстве. Специализация и размеры хозяйств. Особое место отводится вопросу устройства территории оленьих пастбищ, пастбищ отгонного животноводства и табунного	ОПК - 3

		коневодства и устройству территории охотничьих угодий, их роль в сельскохозяйственном производстве.		
	Б. Современные проблемы при устройстве территории многолетних насаждений	2. Раскрывается задача устройства территории многолетних насаждений, ее содержание и последовательность выполнения. Дается обоснование проектов устройства территории многолетних насаждений их роль и значение.		
36	Запишите правильный ответ. Земельные отношения в стране — это политика государства по созданию и защите _____ прав на землю. (имя прилагательное, множествен. число)		ОПК - 3	31
37	Запишите правильный ответ. Определить средневзвешенное расстояние по ПОЛЕВОМУ севооборотному массиву, если ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА $P_1 = 30$ га, $P_2 = 20$ га, $P_3 = 50$ га, $P_4 = 80$ га; а расстояние $R_1 = 1$ км, $R_2 = 0,5$ км, $R_3 = 2$ км, $R_4 = 4$ км. Ответ запишите числом, округляя до сотых		ОПК - 3	У1
38	Запишите правильный ответ. Определить транспортные затраты Сруб - ?, если объем грузов, приведенный к 1 классу составляет 2000т, расстояние перевозки 1,1 км, стоимость 1т перевозки 80 руб. Ответ запишите числом.		ОПК - 3	У1
39	Запишите правильный ответ. Определить объем грузов (т) и транспортные затраты (тыс. руб.) на полевом севооборотном участке, если $P_1 = 30$ га, $P_2 = 45$ га, $P_3 = 50$ га, $P_4 = 15$ га, $P_5 = 70$ га; $C_{гр1} = 6$ т, $C_{гр2} = 8$ т, $C_{гр3} = 10$ т, $C_{гр4} = 12$ т, $C_{гр5} = 15$ т. Нормативная стоимость 1т перевозки составляет 100 руб. Ответ запишите числом.		ОПК - 3	У1
40	Выберите правильный ответ. Целью внутрихозяйственного землеустройства являются: 1. система ведения хозяйства и земледелия; 2. _____ эколого-экономическая _____ эффективность сельскохозяйственного производства; 3. создание _____ организационных и _____ территориальных условий для использования техники.		ОПК-3	31

41	Выберите правильный ответ. При проведении обследовательских работ в полевом журнале указывают: 1. номера полей и рабочих участков; 2. номера и площади отдельных контуров и их групп, нуждающихся в улучшении; 3. основное производственное направление хозяйства; 4. площадь и количество земельных долей.	ОПК-3	31
42	Выберите правильный ответ. В акте комплексного землеустроительного обследования территории показывают: 1. земельные массивы и участки с особым режимом и условиями использования; 2. сложившееся расположение контуров угодий и их точные границы; 3. чертеж сельскохозяйственной пригодности земель; 4. совокупность критериев природных свойств почвы.	ОПК-3	31
43	Выберите правильный ответ. При выделении земель производственным подразделениям учитывают: 1. качество земель, размещение в хозяйстве сельских поселений и характер их развития; 2. _____ строител ьно-планировочные _____ условия производственных подразделений; 3. _____ культурно-бытовое обслуживание _____ сельского населения.	ОПК-3	31
44	Выберите правильный ответ. Размещение внутрихозяйственных производственных структурных подразделений и хозяйственных центров состоит из следующих основных элементов: 1. установление _____ организационно-производственной структуры, состава, количества, размеров подразделений, размещения хозяйственных центров; 2. размещение постоянных и сезонных полевых станков, летних лагерей с доильными и откормочными площадками и водопойными пунктами; 3. _____ размещение _____ пунктов переработки сельскохозяйственной продукции и ее хранения, складов удобрений, ядохимикатов и т.д.; размещение инженерных объектов по утилизации сельско- хозяйственных и бытовых отходов.	ОПК-3	31
45	Выберите правильный ответ. При определении размеров производственных подразделений учитывают: 1. плодородие земель хозяйства, их местоположение, конфигурацию и др.; 2. _____ количество населения _____ и трудоспособных, потребления и обслуживания; 3. _____ площадь _____ невоastreboванных земельных долей _____ испец земфонда; 4. удельный вес кормовых культур в севообороте.	ОПК-3	31

46	Выберите правильный ответ. На систему сельского расселения оказывают влияние: 1. природно-климатические и социально-экономические факторы; 2. структура почвенного покрова и расчлененный тип рельефа местности; 3. наличие в поселении свободного приусадебного земельного фонда; 4. формы собственности и многоукладность землепользования.	УК-1	31
47	Выберите правильный ответ. Количество и размеры хозяйственных центров зависят от: 1. плотности и типа застройки производственного центра; 2. санитарно-гигиенических и зооветеринарных условий; 3. специализации в животноводстве и зональных особенностей; 4. структуры общехозяйственного двора.	УК-1	31
48	Выберите правильный ответ. Итоговые площади участков под производственные центры устанавливаются при: 1. территориальном землеустройстве; 2. внутрихозяйственном землеустройстве; 3. ландшафтной организации территории.	УК-1	31
49	Выберите правильный ответ. Проектирование объектов, сооружений, производственно-социальной структуры предназначены для: 1. обеспечения транспортировки и переработки сельскохозяйственной продукции; 2. проведения мелиоративных работ; 3. снижения затрат труда и материальных средств; 4. удовлетворения бытовых нужд населения.	ОПК-3	31
50	Магистральные дороги должны иметь уклоны: 1. до 4%; 2. до 5%; 3. до 6%; 4. до 7%.	ОПК-3	31
51	Выберите правильный ответ. Дифференцированное использование угодий предполагает решение следующих вопросов: 1. проектное установление состава и соотношения (структуры) угодий, режима и условий их использования; 2. организация системы пастбище- и севооборотов на овражно-балочных комплексах; 3. формирование эрозионноустойчивых ландшафтов в гидрографическом фонде.	ОПК-3	31
52	Выберите правильный ответ. На размещение типов и видов севооборотов в хозяйстве влияют: 1. специализация хозяйства, структура посевных площадей; 2. организационно-производственная структура хозяйства; 3. расчлененность территории балками и оврагами,	ОПК-3	31

	местный базис эрозии.		
53	Выберите правильный ответ. На средне- и сильноэродированных склонах организуют травяно-зерновые (почвозащитные) севообороты с долей многолетних трав: 1. 10-20%; 2. 20-30%; 3. 30-40%; 4. 40-60%.	ОПК-3	31
54	Выберите правильный ответ. На определение числа и площадей севооборотов оказывают влияние: 1. качество земель и пространственные условия землепользования (землевладения); 2. размер и площадь общехозяйственного центра; 3. пространственные условия и земельно-хозяйственное устройство поселений; 4. размер площадей посевов ведущей зернофуражной культуры.	ОПК-3	31
55	Выберите правильный ответ. При размещении полей и рабочих участков в условиях сложного рельефа наиболее целесообразна высота сечения рельефа горизонталями: 1. 10 м; 2. 5 м; 3. 2,5 м.	ОПК-3	31
56	Выберите правильный ответ. Наилучшей формой поля (участка) является: 1. треугольная; 2. трапеция; 3. квадрат; 4. прямоугольная.	ОПК-3	31
57	Выберите правильный ответ. На пахотных землях с уклоном более 2 градусов проектируют лесные полосы: 1. приводораздельные; 2. полевые защитные; 3. стокорегулирующие; 4. ветроударные (дефляционные).	ОПК-3	31
58	Выберите правильный ответ. При определении площади пастбищ по проекту учитывают: 1. потребность животных в зеленом корме; 2. удаленность пастбищ от летних лагерей и животноводческих ферм; 3. количество естественных водных источников для водопоя скота и допустимые радиусы водопоя; 4. изношенность построек на животноводческой ферме.	ОПК-3	31

59	Выберите правильный ответ. Наиболее эффективное использование пастбищ целесообразно при: 1. вольной (бессистемной) системе пастьбы скота; 2. крупнозагонной; 3. мелкозагонной; 4. порционной (применение электропастуха).	ОПК-3	31
60	Выберите правильный ответ. При одноукосной системе использования суходольных сенокосов рекомендуется сенокосооборот: 1. 3-годовой; 2. 4-годовой; 3. 5-годовой; 4. 6-годовой.	ОПК-3	31
61	Выберите правильный ответ. При авторском надзоре обязательно проводят: 1. обследования в натуре; 2. перенесение проекта в натуру; 3. мероприятия по борьбе с эрозией почв; 4. планы размещения посевов культур.	ОПК-3	31
62	Выберите правильный ответ. Чертеж проекта изготавливают: 1. схематически; 2. в масштабе проектирования; 3. произвольно; 4. не в масштабе проектирования.	ОПК-3	31
63	Выберите правильный ответ. В процессе осуществления проекта ведутся: 1. контроль за соблюдением нормативов, мероприятий по рациональному использованию и охране земель; 2. контроль за соблюдением передачи в эксплуатацию; 3. документация на проектную мощность объектов водоснабжения; 4. рабочая документация на строительство животноводческой фермы.	ОПК-3	31
64	Выберите правильный ответ. При перенесении проекта в натуру: 1. составляется рабочий чертеж для перенесения проекта в натуру 2. иллюминированный чертеж проектных границ землепользования; 3. ситуационный план землепользования с отображением контуров и их площадей; 4. перенесение пастбище- и сенокосооборотных участков в структурных подразделениях хозяйства.	ОПК-3	31
65	Выберите правильный ответ. Текстовая часть проекта внутрихозяйственного землеустройства включает: 1. журналы полевых обследований; 2. материалы согласования, рассмотрения и утверждения проекта; 3. локальные сметы и сводку затрат.	ОПК-3	31

66	Выберите правильный ответ. Для разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства чаще всего используют масштабы: 1. 1:5000; 2. 1:10 000; 3. 1:50 000; 4. 1:100 000.	ОПК-3	31
67	Выберите правильный ответ. Авторский надзор проводит: 1. сельскохозяйственное предприятие; 2. субподрядная строительная организация; 3. районное управление сельского хозяйства.	ОПК-3	31
68	Выберите правильный ответ. При перенесении проекта землеустройства в натуру используют способы: 1. полярный; 2. прямых засечек; 3. обратных засечек; 4. прямых и обратных засечек.	ОПК-3	31
69	Выберите правильный ответ. Проектная документация по землеустройству включает: 1. одну часть; 2. две части; 3. три части; 4. четыре части.	ОПК-3	31

5.3.2.2. Вопросы для устного опроса

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Роль земли в устойчивом развитии экономики сельского хозяйства.	УК-1	31
2	Какое место занимает землеустройство в регулировании и управлении земельными ресурсами.	УК-1	31
3	Методика распределения и перераспределения сельскохозяйственных угодий по хозяйствующим субъектам.	УК-1	31
4	Современное землеустройство в осуществлении земельных преобразований.	ОПК-3	31
5	Использование нормативных, правовых актов и документов в землеустройстве.	УК-1	31
6	Роль методической базы в использовании, проведении и реализации землеустройства.	ОПК-3	31
7	Основные научно-методические подходы при развитии землеустройства.	ОПК-3	31
8	Сущность и способ совершенствования экономико-правовых отношений на землях сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31
9	Как происходит совершенствование землеустройства при рациональном использовании и охране земель.	ОПК-3	31
10	Совершенствование экономических и правовых отношений собственности на земли с.-х. назначения.	ОПК-3	31
11.	Действующие нормы земельного законодательства и их содержание.	ОПК-3	31
12	Совершенствование формирования и развитие инфраструктуры рынка с.-х. земель и земельно-ипотечного кредитования.	ОПК-3	31
13	Совершенствование системы оценки земель сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31

14	Технические регламенты, стандарты, и нормативно-методические обеспечения землеустройства.	ОПК-3	31
15	В чем состоит сущность правовых и экономических отношений в процессе землеустройства?	ОПК-3	31
16	Агроэкологическая оценка земель при возделывании сельскохозяйственных культур.	ОПК-3	31
17	Экономико-социальная и инженерно-техническая обоснованность и обеспеченность землеустройства.	ОПК-3	31
18	Современная оценка земель относительно капитализации доходов и затрат при использовании земельного фонда.	УК-1	31
19	Ожидаемые социально-экономические и экологические результаты реализации проектов землеустройства.	ОПК-3	31
20	Территориально-организационная основа эффективного использования и охраны земель.	ОПК-3	31
21	Совершенствование системы оценки земельных ресурсов в сельскохозяйственных предприятиях.	ОПК-3	31
22	Обеспечение контроля за проведением землеустройства земель сельскохозяйственного назначения и осуществлением землеустроительных мероприятий.	ОПК-3	31
23	Установление порядка проведения землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31
24	Территориальная основа рационального использования и охраны земель.	УК-1	31
25	Землеустройство на землях федеральной собственности.	УК-1	31
26	Нормативно-правовые акты и документы, применяемые в землеустройстве.	ОПК-3	31
27	Территориальные основы регионального использования земель.	ОПК-3	31
28	Методическая база как механизм проведения и реализации землеустройства.	ОПК-3	31
29	Формы приобретения земельных участков и земельных долей, находящихся в собственности юридических и гражданских лиц.	ОПК-3	31
30	Основные направления государственной политики в сфере землеустройства земель сельскохозяйственного назначения.	ОПК-3	31

5.3.2.3. Задачи для проверки умений и навыков

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Определить средневзвешенное расстояние по ПОЛЕВОМУ севооборотному массиву, если ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА $P_1 = 30$ га, $P_2 = 20$ га, $P_3 = 50$ га, $P_4 = 80$ га; а расстояние $R_1 = 1$ км, $R_2 = 0,5$ км, $R_3 = 2$ км, $R_4 = 4$ км.	ОПК-3	У1
2	Определить средний уклон местности в градусах, $i^\circ = ?$, если превышение $h_1 = 15$ м, высота сечения рельефа горизонталями $I_{12} = 5$ м, горизонтальное проложение $D = 150$ м, площадь участка $P = 50$ га, длина горизонталей $C = 500$ м.	ОПК-3	У1

3	Определить транспортные затраты C руб = ?, если объем грузов, приведенный к 1 классу составляет 2000т, расстояние перевозки 1,1 км, стоимость 1т перевозки 80 руб.	ОПК-3	У1
4	Балл бонитета по хозяйству $B_x = 70$, урожайность зерновых культур по хозяйству $Y_x = 30$ ц/га, балл бонитета на пахотном участке $B_y = 60$, на участке запроектирована полевая защитная лесная полоса протяженностью = 1000 м, ширина 10 м, площадь участка 20 га, стоимость 1 ц зерна $C = 700$ руб. Определить: 1. Потери продукции от размещения лесополосы в т/га; 2. Стоимость недополученной продукции в тыс. руб.	УК-1	Н1
5	Графически построить эпюру грузонапряженности, если интенсивность движения на дороге составляет 60 и 30 автомобилей в сутки, масштаб построения эпюры условный.	УК-1	У1
6	Определить потери продукции в натуральном (ц) и стоимостном выражении (тыс. руб.) в результате размещения полевой дороги протяженностью 1 000 м и шириной 4 м, если балл бонитета по хозяйству $B_x = 65$, средняя урожайность зерновых $Y_{ср} = 25$ ц/га, балл бонитета участка на котором размещается полевая дорога равен $B_y = 55$, стоимость 1 ц. зерна 700 руб.	ОПК-3	Н1
7	Определить объем грузов (т) и транспортные затраты (тыс. руб.) на полевом севооборотном участке, если $P_1 = 30$ га, $P_2 = 45$ га, $P_3 = 50$ га, $P_4 = 15$ га, $P_5 = 70$ га; $C_{гр1} = 6$ т, $C_{гр2} = 8$ т, $C_{гр3} = 10$ т, $C_{гр4} = 12$ т, $C_{гр5} = 15$ т. Нормативная стоимость 1т перевозки составляет 100 руб.	ОПК-3	У1
8	Определить условную длину поля (участка), имеющую форму трапеции ($L_{усл}$), если площадь поля $P = 50$ га, высота трапеции $h = 100$ м, скошенные стороны трапеции равны $c = 120$ м, $d = 100$ м.	ОПК-3	У1
9	Полевая дорога расположена вдоль склона и сечет 5 горизонталей на местности с высотой сечения 5 м, ее протяженность 120м. Определить уклон $i\%$ по оси полевой дороги.	ОПК-3	У1
10	Определить условную длину участка имеющую треугольную форму если площадь участка 5 га высота 100 м одна из скошенных сторон 120 м.	ОПК-3	Н1

5.3.2.4.Перечень тем рефератов, контрольных, расчетно-графических работ

«Не предусмотрены»

5.3.2.5.Вопросы для контрольной (расчетно-графической) работы

«Не предусмотрены»

5.4. Система оценивания достижения компетенций

5.4.1. Оценка достижения компетенций в ходе промежуточной аттестации

УК - 1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий					
Индикаторы достижения компетенции УК - 1		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	критический анализ по проблемной ситуации и системный подход в землепользовании (землевладении).	1-3, 5, 18, 24, 25	-	не предусмотрен	не предусмотрен
У1	анализировать современные проблемные ситуации и вырабатывать стратегические действия в землеустройстве и землепользовании.	-	5	не предусмотрен	не предусмотрен
Н1	проведения анализа проблемных ситуаций на основе современного подхода и выработки стратегических действий.	-	4	не предусмотрен	не предусмотрен
ОПК-3 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности					
Индикаторы достижения компетенции ОПК-3		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	источники информации, осуществлять ее обработку и анализ для принятия землеустроительных решений в научно-практической деятельности.	4, 6-17, 19-23, 26-30	-	не предусмотрен	не предусмотрен
У1	использовать необходимую землеустроительную информацию для принятия современных решений в научной и практической деятельности.	-	1-3, 8	не предусмотрен	не предусмотрен
Н1	опыт деятельности по реализации современной информации для осуществления проектных землеустроительных решений по реализации практической деятельности.	-	6, 10	не предусмотрен	не предусмотрен

5.4.2. Оценка достижения компетенций в ходе текущего контроля

УК - 1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий				
Индикаторы достижения компетенции УК-1		Номера вопросов и задач		
Код	Содержание	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
З1	критический анализ по проблемной ситуации и системный подход в земле-пользовании (землевлaдении).	1-7,9-11,13,18-22, 46-48	1-3, 5, 18, 24, 25	-
У1	анализировать современные проблемные ситуации и вырабатывать стратегические действия в землеустройстве и земле-пользовании.	8,12,17	-	5
Н1	проведения анализа проблемных ситуаций на основе современного подхода и выработки стратегических действий.	14-16,23-26	-	4
ОПК-3 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности				
Индикаторы достижения компетенции ОПК-3		Номера вопросов и задач		
Код	Содержание	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
З1	источники информации, осуществлять ее обработку и анализ для принятия земле-устроительных решений в научно-практической деятельности.	27-31,33,36,41-45,49-69	4, 6-17, 19-23, 26-30	-
У1	использовать необходимую землеустроительную информацию для принятия со-временных решений в научной и практической деятельности.	32,37-39	-	1-3, 8
Н1	опыт деятельности по реализации современной информации для осуществления проектных землеустроительных решений по реализации практической деятельности.	34-35	-	6, 10

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Рекомендуемая литература

№	Библиографическое описание	Тип издания	Вид учебной литературы
1	Современные проблемы землеустройства : [учебное пособие] : по направлению 21.04.02 (120700.68) "Землеустройство и кадастры" по магистерской программе "Землеустройство" / [В. Д. Посто́лов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. В. Д. Посто́лова] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014 .— 140 с. : табл. — Авторы и редактор указаны на обороте титульного листа .— Библиогр.: с. 129-139 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95122.pdf >.	Учебное	Основная
2	Современные проблемы землеустройства [Электронный ресурс] : методические указания по изучению дисциплины и самостоятельной работе / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост.: В. Д. Посто́лов, Е. В. Недикова, А. А. Харитонов] .— Электрон. текстовые дан. (1 файл : 497 Кб) .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— Заглавие с титульного экрана .— Режим доступа: для авторизованных пользователей .— Текстовый файл .— Adobe Acrobat Reader 4.0 .— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m151301.pdf >.	Методическое	Основная
3	Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: научно-практический ежемесячный журнал , 2005	Периодическое	Дополнительная

6.2. Ресурсы сети Интернет

6.2.1. Электронные библиотечные системы

№	Название	Размещение
1.	ЭБС «Лань»	http://e.lanbook.com
2.	ЭБС «Znanium.com»	http://znanium.com
3.	ЭБС (IPRbooks)	http:// IPRbooks.ru/
4.	Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU	www.elibrary.ru
5.	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	http://нэб.рф/
6.	Электронный периодический справочник «Система-Гарант»	http://www.garant.ru/
7.	Электронная библиотека ВГАУ	http://library.vsau.ru/
8.	ЮРАЙТ	http://www.biblio-online.ru/
9.	IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
10.	Справочная правовая система КонсультантПлюс	В Интрасети
11.	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (деловые бумаги, специальный выпуск)	В Интрасети

6.2.2. Профессиональные базы данных и информационные системы

№	Название	Адрес доступа
1	Единая межведомственная информационно-статистическая система	https://fedstat.ru/
2	База данных показателей муниципальных образований	http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.htm
3	База данных ФАОСТАТ	http://www.fao.org/faostat/ru/
4	Портал открытых данных РФ	https://data.gov.ru/
5	Портал государственных услуг	https://www.gosuslugi.ru/
6	Единая информационная система в сфере закупок	http://zakupki.gov.ru
7	Электронный сервис "Прозрачный бизнес"	https://pb.nalog.ru
8	Справочная правовая система Гарант	http://ivo.garant.ru
9	Справочная правовая система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
10	Росреестр: Публичная кадастровая карта	https://pkk5.rosreestr.ru/
11	Федеральная государственная система территориального планирования	https://fgistp.economy.gov.ru/
12	Аграрная российская информационная система.	http://www.aris.ru/
13	Информационная система по сельскохозяйственным наукам и технологиям	http://agris.fao.org/

6.2.3. Сайты и информационные порталы

№	Название	Размещение
1	Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации	http://www.economy.gov.ru/minec/main/
2	Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	https://rosreestr.ru/
3	Официальный сайт компании "Консультант Плюс"	http://www.consultant.ru/
4	Профессиональная база данных «Публичная кадастровая карта»	https://pkk5.rosreestr.ru/

7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

7.1. Помещения для ведения образовательного процесса и оборудование

7.1.1. Для контактной работ

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Учебные аудитории для проведения учебных занятий: Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметр Комплект учебной мебели, презентационный комплекс, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice Комплект мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметр	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 120. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 217,222,225. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 227,228. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 210,232. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 223,224,226,229,230.

7.1.2. Для самостоятельной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Помещения для самостоятельной работы: Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 228.

7.2. Программное обеспечение

7.2.1. Программное обеспечение общего назначения

№	Название	Размещение
1	Операционные системы MS Windows /Linux /Ред ОС	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Пакеты офисных приложений MS Office / OpenOffice/LibreOffice	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Браузеры Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Microsoft Edge	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Антивирусная программа DrWeb ES	ПК в локальной сети ВГАУ
6	Программа-архиватор 7-Zip	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic	ПК в локальной сети ВГАУ
8	Платформа онлайн-обучения eLearning server	ПК в локальной сети ВГАУ
9	Система компьютерного тестирования AST Test	ПК в локальной сети ВГАУ

7.2.2. Специализированное программное обеспечение

№	Название	Размещение
1	Геоинформационная система ObjectLand	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Геоинформационная система ArcGIS Workstation	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Интегрированная среда разработки Android Studio	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Облачная программа для управления проектами Trello	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Программа автоматизированного проектирования nanoCAD Электро	ПК в локальной сети ВГАУ
6	Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Цифровая фотограмметрическая система Photomod	ПК в локальной сети ВГАУ
8	Платформа 1С v7.7/8	ПК в локальной сети ВГАУ

8. Междисциплинарные связи

Дисциплина, с которой необходимо согласование	Кафедра, на которой преподается дисциплина	Подпись заведующего кафедрой
Методология и методы научных исследований	Землеустройства и ландшафтного проектирования	согласовано
Современные проблемы кадастра недвижимости	Земельного кадастра	согласовано
Планирование и организация НИР	Землеустройства и ландшафтного проектирования	согласовано

**Приложение 1 Лист периодических проверок рабочей программы
информация о внесенных изменениях**

Должностное лицо, проводившее проверку: Ф.И.О., должность	Дата	Потребность в корректировке указанием соответствующих разделов рабочей программы	Информация о внесенных изменениях
Зав. кафедрой землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Е.В.	20.06.2025	Рабочая программа актуализирована на 2025-2026 учебный год	Протокол заседания кафедры №10 от 20.06.2025 г.
Зав. кафедрой землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Е.В.	22.06.2026	Рабочая программа актуализирована для 2026-2027 учебного года	Протокол заседания кафедры №11 от 22.06.26