

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**



УТВЕРЖДАЮ:

Декан экономического факультета
Экономический факультет

А.В. Агибалов

2 ноября 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине Б1.В.13 «Земельное право»

для направления подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»
профиль подготовки «Муниципальное управление сельских территорий»
прикладной бакалавриат

Квалификация выпускника – бакалавр

Факультет – экономический

Кафедра конституционного и административного права

Преподаватель, подготовивший рабочую программу:

к. э. н., доцент кафедры конституционного
и административного права

Б.Е. Князев

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (утвержден Министерством образования и науки Российской Федерации № 1567 от 10.12.2014г.)

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры конституционного и административного права (протокол № 2 от 6.10.2020 г.)

Заведующий кафедрой



Н.В. Филиппова

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией экономического факультета (протокол №3 от 20.10.2020).

Председатель методической комиссии



Запорожцева Л.А.

Рецензент: Начальник отдела развития сельских территорий Департамента аграрной политики Воронежской области **Лыбакова Н.П.**

1. Предмет. Цели и задачи дисциплины «Земельное право» её место в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» играет важную роль в подготовке квалифицированных специалистов по налогообложению. Земельное право – самостоятельная отрасль права, направленная на регулирование земельных отношений в РФ, ее субъектах, муниципальных образованиях, у юридических лиц и граждан и ставящая своей главной задачей закрепление, совершенствование и создание эффективного земельного строя в России, основанного на частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности на землю, которая обеспечивает рациональное и эффективное использование и охрану земель, равноправное условие развития различных форм хозяйствования, воспроизводства плодородия, сохранения и улучшения окружающей среды, охраны земельных прав граждан и юридических лиц.

Целью данной дисциплины является получение студентами знаний в частности правового регулирования общественных отношений, складывающихся в процессе рационального использования земель и их охраны в РФ.

Основными **задачами** изучения дисциплины являются:

Привить студентам следующие умения и навыки:

- системного подхода к изучению вопросов земельного права;
- выработку способности анализировать основные направления правового регулирования земельных отношений;
- углубление и закрепление знаний, полученных на лекциях, а также при самостоятельном изучении литературы и нормативных материалов;
- выработку элементов правомерного поведения в конкретных практических ситуациях;
- овладение методикой анализа конкретных гражданских отношений по поводу использования и охраны земель;
- выработку навыков работы с земельно-нормативными материалами и самостоятельное их применение при регулировании земельных отношений;
- формирование системы теоретических знаний и практических навыков в области земельного права, необходимых для понимания актуальных земельно-правовых проблем в современной России.

Предметом дисциплины являются земельных отношений в РФ и их регулирование.

Место дисциплины в профессиональной подготовке выпускников. Дисциплина является обязательной для студентов 4 курса очной формы обучения, для студентов 5 курса заочной формы обучения.

В свою очередь, знания и умения, полученные при изучении данной дисциплины, могут использоваться при изучении различных дисциплин и прежде всего применение на практике основных положений гражданского законодательства.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности	<p>Знать: содержание основных нормативно-правовых актов, регулирующих административно-правовые отношения; международно-правовые акты, регламентирующие управленческую деятельность.</p> <p>Уметь: анализировать и использовать нормативные и правовые документы; толковать и применять законы и другие нормативные акты.</p> <p>Иметь навыки : реализации административно-правовых норм в профессиональной деятельности, а также навыки самостоятельного поиска правовой информации.</p>
ПК-3	способностью обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права	<p>Знать: сущность и содержание законодательства Российской Федерации;</p> <p>Уметь: анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации;</p> <p>Иметь навыки обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации субъектами права</p>
ПК-20	способностью свободно ориентироваться в правовой системе России и правильно применять нормы права	<p>Знать: сущность и содержание основных понятий, категорий и институтов земельного права</p> <p>Уметь: анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.</p> <p>Иметь навыки : работы с нормативными правовыми актами в различных сферах деятельности.</p>

3. Объем дисциплины и виды учебной работы

Виды учебной работы	Очная форма обучения		Заочная форма обучения
	всего зач. ед./ часов	объем часов	всего часов
		5 семестр	5 курс
1. Общая трудоёмкость дисциплины	2/72	2/72	2/72
2. Общая контактная работа	46,65	46,65	10,65
3. Общая самостоятельная работа (по учебному плану)	29,35	29,35	61,35
4. Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч.	46,5	46,5	10,5
Лекции	16	16	6
Практические занятия	30	30	4
Лабораторные работы	-	-	-
Групповые консультации	0,5	0,5	0,5
5. Самостоятельная работа при проведении учебных занятий	16,5	16,5	52,5
6. Контактная работа текущего контроля, в т.ч.			
Защита контрольной работы			
Защита расчетно-графической работы			
7. Самостоятельная работа текущего контроля, в т.ч.			
Выполнение контрольной работы			
Выполнение расчетно-графической работы			
8. Контактная работа промежуточной аттестации обучающихся	0,15	0,15	0,15
Курсовая работа	-	-	
Курсовой проект	-	-	
зачет	0,15	0,15	0,15
экзамен	-	-	
Экзамен/часы	-	-	
9. самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч.	8,85	8,85	8,85
Выполнение курсового проекта			
Выполнение курсовой работы			
Подготовка к зачету	8,85	8,85	8,85
Подготовка к экзамену			
10. Вид промежуточной аттестации	зачет	зачет	зачет

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план)

Таблица 3 – Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план)

№	Раздел дисциплины	Л	СЗ	ПЗ	СР
очная форма обучения					
Раздел I. Общая часть					
1.	Понятие земельного права	1		1	
2.	Основные этапы истории земельного законодательства России	1		1	1
3.	Земельные правоотношения	1		1	1
4.	Источники земельного права			1	1
5.	Право собственности на землю и другие природные ресурсы	1		1	1
6.	Правовые формы использования земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды	1		1	1
7.	Государственное управление земельным фондом	1		1	1
8.	Распределение и перераспределение земель			1	1
9.	Планирование использования земель			1	
10.	Землеустройство и землеустроительный процесс	1		1	1
11.	Государственный земельный кадастр			1	
12.	Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов	1		1	1
13.	Государственный контроль за использованием и охраной земель			1	1
14.	Разрешение земельных споров	1		1	0,5
15.	Ответственность за нарушение земельного законодательства	1		1	
16.	Плата за землю	1		1	
17.	Гражданско-правовые сделки с землей	1		2	
18.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа			2	1
19.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности			2	1
Раздел II. Особенная часть					
20.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1		1	
21.	Правовой режим земель населенных пунктов			1	1
22.	Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.	1		1	
23.	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования			1	1
24.	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	1		1	
25.	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения			1	1
26.	Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр			1	1
27.	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	1		1	
Всего:		16		30	16,5
заочная форма обучения					
Раздел I. Общая часть					
1.	Понятие земельного права	1		1	2

2.	Основные этапы истории земельного законодательства России				2
3.	Земельные правоотношения	1			2
4.	Источники земельного права	1			2
5.	Право собственности на землю и другие природные ресурсы				2
6.	Правовые формы использования земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды				2
7.	Государственное управление земельным фондом				2
8.	Распределение и перераспределение земель				2
9.	Планирование использования земель				2
10.	Землеустройство и землеустроительный процесс				2
11.	Государственный земельный кадастр				2
12.	Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов				2
13.	Государственный контроль за использованием и охраной земель				2
14.	Разрешение земельных споров	1		1	2
15.	Ответственность за нарушение земельного законодательства	1			2
16.	Плата за землю				2
17.	Гражданско-правовые сделки с землей	1		1	2
18.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа				2
19.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности				2
	Раздел II. Особенная часть				
20.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения				2
21.	Правовой режим земель населенных пунктов			1	2
22.	Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.				2
23.	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования				2
24.	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования				2
25.	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения				2
26.	Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр				2
27.	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах				0,5
Всего:		6		4	52,5

4.2. Содержание разделов учебной дисциплины

Раздел I. Общая часть.

1. Понятие земельного права
2. Основные этапы истории земельного законодательства России
3. Земельные правоотношения
4. Источники земельного права
5. Право собственности на землю и другие природные ресурсы
6. Правовые формы использования земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды
7. Государственное управление земельным фондом

8. Распределение и перераспределение земель
9. Планирование использования земель
10. Землеустройство и землеустроительный процесс
11. Государственный земельный кадастр
12. Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов
13. Государственный контроль за использованием и охраной земель
14. Разрешение земельных споров
15. Ответственность за нарушение земельного законодательства
16. Плата за землю
17. Гражданско-правовые сделки с землей
18. Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа
19. Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности

Раздел II. Особенная часть.

20. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
21. Правовой режим земель населенных пунктов
22. Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.
23. Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования
24. Правовой режим земель водного фонда и право водопользования
25. Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения
26. Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр
27. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах

4.3. Перечень тем лекций

Таблица 4 – Перечень тем лекций

№ п/п	Тема лекции	Объём, ч	
		форма обучения	
		Очная	Заочная
Раздел I. Общая часть			
	Понятие земельного права	1	1
	Основные этапы истории земельного законодательства России	1	1
	Земельные правоотношения	1	1
	Источники земельного права		1
	Право собственности на землю и другие природные ресурсы	1	1
	Правовые формы использования земли на праве собственности, землеуладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды	1	1
	Государственное управление земельным фондом	1	1
	Распределение и перераспределение земель		1
	Планирование использования земель		1
	Землеустройство и землеустроительный процесс	1	1
	Государственный земельный кадастр		1
	Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов	1	1
	Государственный контроль за использованием и охраной земель		1
	Разрешение земельных споров	1	1

	Ответственность за нарушение земельного законодательства		1
	Плата за землю	1	1
	Гражданско-правовые сделки с землей	1	1
	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа		1
	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности		1
Раздел II. Особенная часть			
	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1	1
	Правовой режим земель населенных пунктов		1
	Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.	1	1
	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования		1
	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	1	1
	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения		1
	Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр		1
	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	1	1
	Всего:	16	6

Перечень тем практических занятий (семинаров)

Таблица 5 – Перечень тем практических занятий (семинаров)

№ п/п	Тема практического занятия	Объём, ч	
		форма обучения	
		Очная	Заочная
Раздел I. Общая часть			
	Понятие земельного права	1	1
	Основные этапы истории земельного законодательства России	1	
	Земельные правоотношения	1	
	Источники земельного права	1	
	Право собственности на землю и другие природные ресурсы	1	
	Правовые формы использования земли на праве собственности, землеустройства, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды	1	
	Государственное управление земельным фондом	1	
	Распределение и перераспределение земель		
	Планирование использования земель	1	
	Землеустройство и землеустроительный процесс	1	
	Государственный земельный кадастр	1	
	Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов	1	1
	Государственный контроль за использованием и охраной земель	1	
	Разрешение земельных споров	1	
	Ответственность за нарушение земельного законодательства	1	1
	Плата за землю	1	
	Гражданско-правовые сделки с землей	2	
	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа	2	
	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности	2	

Раздел II. Особенная часть		
Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1	
Правовой режим земель населенных пунктов	1	1
Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.	1	
Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	1	
Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	1	
Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	1	
Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр	1	
Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	1	
Всего:	30	4

4.5. Перечень тем лабораторных работ – «Не предусмотрен»

4.6. Виды самостоятельной работы студентов и перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

4.6.1. Подготовка к аудиторным занятиям

Перечень методических рекомендаций студентам по закреплению и углублению полученных на аудиторных занятиях знаний и навыков, подготовке к предстоящим занятиям:

1. Владеть методами поиска учебной и научной информации.
 2. Уметь пользоваться библиографией.
 3. Использовать информационные технологии.
 4. Изучить определенный минимум литературы.
 5. Самостоятельно уметь зафиксировать нужную информацию.
 6. Грамотно проводить обзор и анализ литературы по теории и практике изучаемого вопроса.
 7. Анализировать, систематизировать и интерпретировать выводы.
 8. Устно и письменно излагать изученный материал.
 9. Применять полученные знания при решении практических задач
 10. Подбирать материалы периодической печати по изучаемым темам.
 11. Взаимоконтроль и взаимопроверка знаний студентов.
- Соответственно к конкретным темам практических занятий студентам могут быть даны иные рекомендации.

4.6.2. Перечень тем курсовых работ - «Не предусмотрен»

4.6.3. Перечень тем рефератов, расчетно-графических и контрольных работ

Рефераты и расчетно-графические работы учебным планом не предусмотрены.

4.6.4. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч	
			Очная	заочная
Раздел I. Общая часть		Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник / Национальный исследо-		
1.	Понятие земельного права			2
2.	Основные этапы истории земельного законодательства России		1	2
3.	Земельные правоотношения		1	2

4.	Источники земельного права	<p>вательский Томский государственный университет - Москва: Издательский Центр РИОР, 2019 - 387 с</p> <p>Земельное право: учебно-методическое пособие / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; [сост.: Б. Е. Князев, В. В. Гладнев, Э. А. о. Садыгов, Н. А. Кузнецов, Н. Н. Болкунова, Н. С. Ковалев ; под общ. ред. Н. А. Кузнецова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 - 204 с</p>	1	2	
5.	Право собственности на землю и другие природные ресурсы		1	2	
6.	Правовые формы использования земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды		1	2	
7.	Государственное управление земельным фондом		1	2	
8.	Распределение и перераспределение земель		1	2	
9.	Планирование использования земель			2	
10.	Землеустройство и землеустроительный процесс		1	2	
11.	Государственный земельный кадастр			2	
12.	Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов		1	2	
13.	Государственный контроль за использованием и охраной земель		1	2	
14.	Разрешение земельных споров		0,5	4	
15.	Ответственность за нарушение земельного законодательства			4	
16.	Плата за землю			2	
17.	Гражданско-правовые сделки с землей			2	
18.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа		1	2	
19.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности		1	2	
Раздел II. Особенная часть					
20.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения		1	2	
21.	Правовой режим земель населенных пунктов		1	2	
22.	Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.			2	
23.	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования		1	2	
24.	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования			2	
25.	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения		1	2	
26.	Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр		1	2	
27.	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах			0,5	
	ВСЕГО		16,5	52,5	

4.6.5. Другие виды самостоятельной работы студентов

№ п/п	Тематика занятий	Виды самостоятельной работы	Объём часов	
			Форма обучения	
			Очная	Заочная
Раздел I. Общая часть				
1.	Понятие земельного права	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
2.	Основные этапы истории земельного законодательства России	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
3.	Земельные правоотношения	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
4.	Источники земельного права	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
5.	Право собственности на землю и другие природные ресурсы	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
6.	Правовые формы использования земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	3

	аренды			
7.	Государственное управление земельным фондом	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	3
8.	Распределение и перераспределение земель	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	3
9.	Планирование использования земель	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
10.	Землеустройство и землеустроительный процесс	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	3
11.	Государственный земельный кадастр	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 		4
12.	Правовая охрана и воспроизводство земельных ресурсов	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 		3
13.	Государственный контроль за использованием и охраной земель	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 		3

14	Разрешение земельных споров	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 		4
15	Ответственность за нарушение земельного законодательства	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 		4
16	Плата за землю	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 		3
17	Гражданско-правовые сделки с землей	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 		4
18	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 		4
19	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
Раздел II. Особенная часть				
20	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
21	Правовой режим земель	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; 	4	4

	населенных пунктов	<ul style="list-style-type: none"> - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 		
22	Правовой режим земель промышленности, транспорта и др.	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
23	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	4	4
24	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - подготовка рефератов и выступление с докладами; - индивидуальные консультации преподавателей 	3	4
25	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; - индивидуальные консультации преподавателей 	3	4
26	Правовой режим земель, предоставленных для разработки недр	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических тестов; - индивидуальные консультации преподавателей 		4
27	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	<ul style="list-style-type: none"> - изучение дополнительной (к основной) литературы; - использование учебных сведений из Интернет-ресурсов; - составление тематических заданий, тестов, кроссвордов; - подготовка рефератов и выступление с докладами по ним на практических занятиях; 		4

4.7. Перечень тем и видов занятий, проводимых в интерактивной форме

№ п/п	Форма занятия	Тема занятия	Интерактивный метод	Объем, ч
1	Занятия семинарского типа	Ответственность за нарушение земельного законодательства	Дискуссия	2
2	Занятия семинарского типа	Гражданско-правовые сделки с землей	Дискуссия	2

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Полное описание фонда оценочных средств текущей и промежуточной аттестации обучающихся с перечнем компетенций, описанием показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы представлены в фонде оценочных средств по данной дисциплине (в виде отдельного документа).

6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины.

6.1. Рекомендуемая литература

Тип рекомендаций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в библиотеке
1	2	3
1.1. Основная литература	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник / Национальный исследовательский Томский государственный университет - Москва: Издательский Центр РИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]	ЭИ
	Болтанова Е. С. Земельное право: курс лекций / Е. С. Болтанова - М.: Инфра-М, 2009 - 208 с	29
	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с.	93
	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с.	100
	Клепиков С. Н. Административная ответственность: учеб. пособие / С. Н. Клепиков; Воронеж. гос. аграр. ун-т - Воронеж: ВГАУ, 2007 - 111 с [ЦИТ 3442] [ПТ]	47
1.2. Дополнительная литература	Гражданское право. Ч. 1: практикум: в 2 ч. / отв. ред. Н. Д. Егоров, А. П. Сергеев - М.: Проспект, 2006 - 183 с.	47
	Гражданское право. Ч. 2: практикум: в 2 ч. / отв. ред. Н. Д. Егоров, А. П. Сергеев - М.: Проспект, 2006 - 173 с.	47
	Земельное право: учебно-методическое пособие / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; [сост.: Б. Е. Князев, В. В. Гладнев, Э. А. о. Садыгов, Н. А. Кузнецов, Н. Н. Болкунова, Н. С. Ковалев ; под общ. ред. Н. А. Кузнецова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 - 204 с. [ЦИТ 6228] [ПТ]	64
2.2. Методические издания	Земельное право [Электронный ресурс]: методические указания для самостоятельной работы обучающихся по	ЭИ

Тип рекоменда- ций	Перечень и реквизиты литературы (автор, назва- ние, год и место издания)	Количество экз. в биб- лиотеке
1	2	3
	дисциплине для бакалавров, обучающихся по направ- лению 38.03.04 - Государственное и муниципальное управление профиль подготовки Муниципальное управление сельских территорий / Воронежский госу- дарственный аграрный университет ; [сост. Н. А. Ко- брин] - Воронеж: Воронежский государственный агр- арный университет, 2019 [ПТ]	
	Методические указания по изучению дисциплины "Зе- мельное право" для бакалавров заочной формы обуче- ния, обучающихся по направлению 40.03.01 (030900.62) "Юриспруденция" профиль подготовки ба- калавра: Государственно-правовой / Воронеж. гос. агр- ар. ун-т ; [сост.: Б. Е. Князев, Н. И. Бухтояров, И. В. Яурова] - Воронеж: Воронежский государственный агр- арный университет, 2014 - 79 с. [ЦИТ 10050] [ПТ]	135
2.3. Периодиче- ские издания	Аграрное и земельное право: Федеральный научный юридический ежемесячный журнал / Учредитель: А.И. Бобылев - Москва: Право и государство пресс, 2011	В подписке
	Земледелие: научно-производственный журнал / учре- дители : М-во сел. хоз-ва РФ, РАСХН, ВНИИ земледе- лия и защиты почв от эрозии, ООО "Редакция журнала "Земледелие" - Москва: Сельхозгиз, 1953-	В подписке
	Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: науч- но-практический ежемесячный журнал / учредитель : Академия общественно-экономических наук - Москва: Просвещение, 2005-	В подписке
	Сельская новь: [журнал] - Москва: Колос, 1975-	В подписке

6.2 Средства обеспечения освоения дисциплины

**6.2.Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интер-
нет» (далее – сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины
ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ,
ДОСТУП К КОТОРЫМ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ ПРЯМЫХ ДОГОВОРОВ**

Перечень документов, подтверждающих наличие/право использования цифровых (электронных) библиотек, ЭБС (за период, соответствующий сроку получения образования по ОП)			
Учебный год	№ п/п	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия
2017/2018	1.	Контракт № 633/ДУ от 04.07.2017 (ЭБС «ЛАНЬ»)	08.08.2017 – 08.08.2018
	2.	Контракт № 1305/ДУ от 29.12.2016 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2017 – 31.12.2017
	3.	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	4.	Контракт № 587/ДУ от 20.06.2017 («Национальный цифро- вой ресурс «Руконт»)	20.06.2017 – 20.06.2018

	5.	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	6.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	7.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2018/2019	1.	Контракт № 784/ДУ от 24.09.2018 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2018 – 24.09.2019
	2.	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	3.	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4.	Контракт 626/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС ЮРАЙТ)	25.07.2018 – 30.07.2019
	5.	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 4-ИУ от 04.07.2018	04.07.2018 – 31.07.2019
	6.	Лицензионный контракт № 4319/18 627/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.07.2018 – 25.01.2019
	7.	Лицензионный контракт № 1172/ДУ от 24.12.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.01.2019 – 31.07.2019
	8.	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	9.	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	10.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017, Национальная электронная библиотека (НЭБ)	28.03.2017 -28.03.2022
	11.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2019/2020	1.	Контракт № 488/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2019 – 24.09.2020
	2.	Контракт № 4204 ЭБС/959/ДУ от 24.12.2019 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020-31.12.2020
	3.	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4.	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 7-ИУ от 11.06.2019	01.08.2019 – 30.07.2020
	5.	Контракт № 487/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС IPRbooks)	01.08.2019 - 31.07.2020
	6.	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	7.	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	8.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	9.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2020/2021	1.	Контракт № 503-ДУ от 14.09.2020. (ЭБС «ЛАНЬ»)	14.09.2020 – 13.09.2021
	2.	Контракт № 4204эбс-959-ДУ от 24.12.2019. (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020 – 31.12.2020
	3.	Контракт № 392 от 03.07.2020. (ЭБС ЮРАЙТ – (ВО))	01.08.2020 – 31.07.2021
	4.	Контракт № 426-ДУ от 27.07.2020. ЭБС (ЭБС IPRbooks)	01.08.2020 – 31.07.2021
	5.	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	6.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	7.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно

1) <http://www.consultant.ru> - справочно-правовая система "Консультант Плюс"

2) <http://www.garant.ru> - справочно-правовая система "Гарант";

- 3) <http://znaniium.com> – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 4) <http://e.lanbook.com> – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 5) www.prospektnauki.ru – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 6) <http://rucont.ru/> – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 7) <http://www.cnsbh.ru/terminal/> – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 8) www.elibrary.ru – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 9) <http://archive.neicon.ru/> – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I
- 10) <https://нэб.рф/> – Электронный каталог библиотеки Воронежского государственного аграрного университета имени императора Петра I

6.3. Средства обеспечения освоения дисциплины

6.3.1. Компьютерные обучающие и контролирующие программы

№ п/п	Вид учебного занятия	Наименование программного продукта	Функция программного обеспечения		
			контроль	моделирующая	обучающая
1.	Занятия лекционного типа	MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explore		-	+
2.	Занятия семинарского типа	MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, Elearning	+	-	+

6.2.2. Аудио- и видео- пособия –

Не предусмотрены

6.2.3. Компьютерные презентации учебного курса –

Находятся в разработке

7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование, учебно-наглядные пособия	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, презентационное оборудование, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explore	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, учебная аудитория для групповых и индивидуальных консультаций, учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование, учебно-наглядные пособия	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации, индивидуальных и групповых консультаций: комплект учебной мебели, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, используемое программное обеспечение -MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, Elearning	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Помещение для хранения и профилактического обслуживания	

учебного оборудования: мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, набор демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а.370, 364, 148
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования: мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, специализированное оборудование для ремонта компьютеров	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а.117, 118
Помещение для самостоятельной работы: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 113, 115, 116, 119 120, 122, 123а, 126, 219, 220, 224, 241, 273 (с 16.00 до 20.00), 232а

8. Междисциплинарные связи

Протокол согласования рабочей программы с другими дисциплинами

Наименование дисциплины, с которой проводилось согласование	Кафедра, с которой проводилось согласование	Предложения об изменениях в рабочей программе. Заключение об итогах согласования
Административное право	Конституционного и административного права	Согласовано
Гражданское право	гуманитарных дисциплин, гражданского и уголовного права	Согласовано

