

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

Гуманитарно-правовой факультет

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
Д.С. Шелестов



31.08.2017 г.

Фонд оценочных средств

по дисциплине Б1.Б.10 «Гражданское право» для направления
для направления 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата)
профиль Государственно-правовой
квалификация (степень) выпускника бакалавр

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Индекс	Формулировка	Разделы дисциплины	
		1	2
ОПК-1	способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации	+	+
ПК-2	способность осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры	+	+
ПК-4	способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	+	+
ПК-5	способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	+	+

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

2.1 Шкала академических оценок освоения дисциплины

Виды оценок	Оценки			
Академическая оценка по 4-х балльной шкале (экзамен)	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично
Академическая оценка по 2-х балльной шкале (зачет)	Не зачтено	Зачтено		

2.2 Текущий контроль

Код	Планируемые результаты	Раздел дисциплины	Содержание требования в разрезе разделов дисциплины	Технология формирования	Форма оценочного средства (контроля)	№ задания		
						Пороговый уровень (удовл.)	Повышенный уровень (хорошо)	Высокий уровень (отлично)
ОПК-1	<p>знать: – предмет и метод гражданско-правового регулирования общественных отношений;</p> <p>– понятие, структуру, содержание, форму, виды и основания гражданских правоотношений;</p> <p>– субъектный состав и структуру объектов гражданского правоотношения;</p> <p>– понятие и конструкцию юридического лица;</p> <p>– субъективные гражданских права, порядок их реализации и защиты, исполнение субъективных гражданских</p>	1-2	<p>– предмет и метод гражданско-правового регулирования общественных отношений;</p> <p>– понятие, структуру, содержание, форму, виды и основания гражданских правоотношений;</p> <p>– субъектный состав и структуру объектов гражданского правоотношения;</p> <p>– понятие и конструкцию юридического лица;</p> <p>– субъективные гражданских права, порядок их реализации и защиты, исполнение</p>	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Тестирование, доклад, практические задачи	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7

	<p>обязанностей; – понятие, основания и виды наследования; – систему и институты права интеллектуальной собственности;</p> <p>уметь: – анализировать юридические вопросы, возникающие в сфере гражданских правоотношений; – анализировать условия, обеспечивающие юридическое равенство сторон, свободу договора, неприкосновенность права собственности;</p> <p>иметь навыки и /или опыт деятельности: – навыками работы с гражданско-правовыми и иными законодательным и и</p>		<p>субъективных гражданских обязанностей; – понятие, основания и виды наследования; – систему и институты права интеллектуальной собственности;</p>					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

	<p>нормативными правовыми актами;</p> <ul style="list-style-type: none">– навыками соблюдения законодательства Российской Федерации а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации в сфере гражданских правоотношений;– навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;– навыками разрешения							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	правовых проблем и коллизий, реализации норм материального и процессуального права.							
ПК-2	<p>знать: – понятие гражданского права как отрасли частного права; – систему источников гражданского права; – принципы и функции гражданского права; – систему гражданского права и ее содержание; уметь: – выделять подотрасль и институты гражданского права, определять их признаки и особенности; – анализировать локальные и индивидуальные юридические акты в сфере гражданских</p>	1-2	<p>– понятие гражданского права как отрасли частного права; – систему источников гражданского права; – принципы и функции гражданского права; – систему гражданского права и ее содержание;</p>	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Тестирование, доклад, практические задачи	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7

	<p>правоотношений; – составлять проекты договоров и односторонних сделок, оценивать их; иметь навыки и /или опыт деятельности: – работы с источниками гражданского права и материалами судебной практики на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры ; – разрешения казусов с использованием всего комплекса источников гражданского права.</p>							
ПК-4	<p>знать: – понятие, виды и значение юридических фактов в гражданском</p>	1-2	– понятие, виды и значение юридических фактов в гражданском	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Тестирование, доклад, практические задачи	Тесты из задания 3.5, Практические задачи	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания	Тесты из задания 3.5, Практические задачи

	<p>праве; – основания возникновения гражданских правоотношений в целом и отдельных их видов в частности; – механизм правового регулирования в гражданском праве; уметь: – анализировать юридические факты, на базе которых возникают, изменяются и прекращаются гражданские правоотношения; – различать события и действия и их юридические последствия; иметь навыки и /или опыт деятельности: – анализа практической ситуации в целях</p>		<p>праве; – основания возникновения гражданских правоотношений в целом и отдельных их видов в частности; – механизм правового регулирования в гражданском праве;</p>			<p>из задания 3.6, Доклад из задания 3.7</p>	<p>3.6, Доклад из задания 3.7</p>	<p>из задания 3.6, Доклад из задания 3.7</p>
--	--	--	--	--	--	---	--	---

	<p>принятия решения и совершения юридических действий в точном соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере гражданских правоотношений;</p> <p>– решения практических задач.</p>							
ПК-5	<p>знать: – понятие, формы, виды, основания и условия гражданско-правовой ответственности;</p> <p>– понятие, виды, формы и условия действительности сделок;</p> <p>– понятие и виды представительства;</p> <p>– сущность и значение сроков в гражданском праве;</p> <p>– систему вещных прав и ее</p>	1-2	<p>– понятие, формы, виды, основания и условия гражданско-правовой ответственности;</p> <p>– понятие, виды, формы и условия действительности сделок;</p> <p>– понятие и виды представительства;</p> <p>– сущность и значение сроков в гражданском праве;</p> <p>– систему вещных</p>	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Тестирование, доклад, практические задачи	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7	Тесты из задания 3.5, Практические задачи из задания 3.6, Доклад из задания 3.7

	<p>содержание; – систему договорных и внедоговорных обязательств; уметь: – анализировать нормативно-правовые акты в сфере гражданских правоотношений; – выделять подотрасль и институты гражданского права, определять их признаки и особенности; иметь навыки и /или опыт деятельности: – извлечения из текста источника необходимой информации и умением правильно формулировать ее с целью применения нормативных правовых актов, реализации норм материального и</p>		<p>прав и ее содержание; – систему договорных и внедоговорных обязательств;</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	процессуального права в профессионально й деятельности; – разрешения казусов с использованием всего комплекса источников гражданского права							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.3 Промежуточная аттестация

Код	Планируемые результаты	Технология формирования	Форма оценочного средства (контроля)	№ задания		
				Пороговый уровень (удовл.)	Повышенный уровень (хорошо)	Высокий уровень (отлично)
ОПК-1	знать: – предмет и метод гражданско-правового регулирования общественных отношений; – понятие, структуру, содержание, форму, виды и основания гражданских правоотношений; – субъектный состав и структуру объектов гражданского правоотношения; – понятие и конструкцию юридического лица; – субъективные гражданских права, порядок их реализации и защиты, исполнение субъективных гражданских обязанностей; – понятие, основания и виды наследования;	Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет, курсовая работа, экзамен	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6

<p>– систему и институты права интеллектуальной собственности;</p> <p>уметь: – анализировать юридические вопросы, возникающие в сфере гражданских правоотношений;</p> <p>– анализировать условия, обеспечивающие юридическое равенство сторон, свободу договора, неприкосновенность права собственности;</p> <p>иметь навыки и /или опыт деятельности: – навыками работы с гражданско-правовыми и иными законодательными и нормативными правовыми актами;</p> <p>– навыками соблюдения законодательства Российской Федерации а также обще-признанные принципы, нормы международного права и меж-дународные договоры Российской Федерации в сфере гражданских правоотношений;</p> <p>– навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;</p> <p>– навыками разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм материального и процессуального права.</p>					
---	--	--	--	--	--

ПК-2	<p>знать: – понятие гражданского права как отрасли частного права; – систему источников гражданского права; – принципы и функции гражданского права; – систему гражданского права и ее содержание;</p> <p>уметь: – выделять подотрасль и институты гражданского права, определять их признаки и особенности; – анализировать локальные и индивидуальные юридические акты в сфере гражданских правоотношений; – составлять проекты договоров и односторонних сделок, оценивать их;</p> <p>иметь навыки и /или опыт деятельности: – работы с источниками гражданского права и материалами судебной практики на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры ; – разрешения казусов с использованием всего комплекса источников гражданского права.</p>	Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет, курсовая работа, экзамен	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6
------	---	--	---------------------------------	---	---	---

ПК-4	<p>знать: – понятие, виды и значение юридических фактов в гражданском праве; – основания возникновения гражданских правоотношений в целом и отдельных их видов в частности; – механизм правового регулирования в гражданском праве; уметь: – анализировать юридические факты, на базе которых возникают, изменяются и прекращаются гражданские правоотношения; – различать события и действия и их юридические последствия; иметь навыки и /или опыт деятельности: – анализа практической ситуации в целях принятия решения и совершения юридических действий в точном соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере гражданских правоотношений; – решения практических задач.</p>	Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет, курсовая работа, экзамен	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6
------	---	--	---------------------------------	---	---	---

ПК-5	<p>знать: – понятие, формы, виды, основания и условия гражданско-правовой ответственности; – понятие, виды, формы и условия действительности сделок; –понятие и виды представительства; – сущность и значение сроков в гражданском праве; – систему вещных прав и ее содержание; – систему договорных и внедоговорных обязательств; уметь: – анализировать нормативно-правовые акты в сфере гражданских правоотношений; – выделять подотрасль и институты гражданского права, определять их признаки и особенности; иметь навыки и /или опыт деятельности: –извлечения из текста источника необходимой информации и умением правильно формулировать ее с целью применения нормативных правовых актов, реализации норм материального и процессуального права в профессиональной деятельности; – разрешения казусов с использованием всего комплекса источников гражданского права.</p>	Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет, курсовая работа, экзамен	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6	Задания 3.1 (Вопросы к зачетам), 3.2 (Вопросы к экзаменам), Задание 3.4 (Перечень тем курсовых работ), Практические задачи из задания 3.6
------	---	--	---------------------------------	---	---	---

2.4 Критерии оценки на зачете

Оценка экзаменатора, уровень	Критерии
«зачтено», высокий уровень	Обучающийся показал прочные знания основных положений учебной дисциплины, умение самостоятельно решать конкретные практические задачи повышенной сложности, свободно использовать справочную литературу, делать обоснованные выводы
«зачтено», повышенный уровень	Обучающийся показал прочные знания основных положений учебной дисциплины, умение самостоятельно решать конкретные практические задачи, предусмотренные рабочей программой, ориентироваться в рекомендованной справочной литературе, умеет правильно оценить полученные результаты.
«зачтено», пороговый уровень	Обучающийся показал знание основных положений учебной дисциплины, умение получить с помощью преподавателя правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой, знакомство с рекомендованной справочной
«не зачтено»,	При ответе обучающегося выявились существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины

2.5 Критерии оценки на экзамене

Оценка экзаменатора, уровень	Критерии
«отлично», высокий уровень	Обучающийся показал прочные знания основных положений учебной дисциплины, умение самостоятельно решать конкретные практические задачи повышенной сложности, свободно использовать справочную литературу, делать обоснованные выводы
«хорошо», повышенный уровень	Обучающийся показал прочные знания основных положений учебной дисциплины, умение самостоятельно решать конкретные практические задачи, предусмотренные рабочей программой, ориентироваться в рекомендованной справочной литературе, умеет правильно оценить полученные результаты.
«удовлетворительно», пороговый уровень	Обучающийся показал знание основных положений учебной дисциплины, умение получить с помощью преподавателя правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой, знакомство с рекомендованной справочной
«неудовлетворительно»,	При ответе обучающегося выявились существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из

	числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины
--	---

2.6 Критерии оценки тестов

Ступени уровней освоения компетенций	Отличительные признаки	Показатель оценки сформированной компетенции
Пороговый	Обучающийся воспроизводит термины, основные понятия, способен узнавать языковые явления.	Не менее 55 % баллов за задания теста.
Продвинутый	Обучающийся выявляет взаимосвязи, классифицирует, упорядочивает, интерпретирует, применяет на практике пройденный материал.	Не менее 75 % баллов за задания теста.
Высокий	Обучающийся анализирует, оценивает, прогнозирует, конструирует.	Не менее 90 % баллов за задания теста.
Компетенция не сформирована		Менее 55 % баллов за задания теста.

2.7 Критерии оценки решения практических задач

Оценка	Критерии
«отлично»	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся свободно справляется с поставленной задачей; - использует необходимые источники, ссылается на положения в них при аргументации решения; - демонстрирует знание теоретического материала; - правильно обосновывает принятое решение; - владеет разносторонними навыками и приемами решения практических задач.
«хорошо»	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся правильно применяет теоретические знания; - использует необходимые источники, ссылается на положения в них при аргументации решения; - допускает неточности или упускает из виду некоторые детали; - владеет разносторонними навыками и приемами решения практических задач.
«удовлетворительно»	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся усвоил основной материал по теме; - при ответе допускаются неточности и недостаточно правильные формулировки, нарушается логика решения задачи; - испытывает затруднения в выполнении практических заданий.
«неудовлетворительно»	<ul style="list-style-type: none"> - не владеет программным материалом; - при ответе возникают серьезные ошибки; - испытывает серьезные затруднения при решении практических задач.

2.8 Критерии оценки коллоквиума – не предусмотрен.

2.9 Критерии оценки доклада

Оценка	Характеристики работы
отлично	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся глубоко и всесторонне усвоил проблему; - уверенно, логично, последовательно и грамотно его излагает;

	<ul style="list-style-type: none"> - опираясь на знания основной и дополнительной литературы, тесно связывает усвоенные научные положения с практической деятельностью; - умело обосновывает и аргументирует выдвигаемые им идеи; - делает выводы и обобщения.
хорошо	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся твердо усвоил тему, грамотно и по существу излагает ее, опираясь на знания основной литературы; - не допускает существенных неточностей; - увязывает усвоенные знания с практической деятельностью; - аргументирует научные положения; - делает выводы и обобщения
удовлетворительно	<ul style="list-style-type: none"> - тема раскрыта недостаточно четко и полно, то есть обучающийся освоил проблему, по существу излагает ее, опираясь на знания только основной литературы; - допускает несущественные ошибки и неточности; - испытывает затруднения в практическом применении юридических знаний; - слабо аргументирует научные положения; - затрудняется в формулировании выводов и обобщений
неудовлетворительно	<ul style="list-style-type: none"> - студент не усвоил значительной части проблемы; - допускает существенные ошибки и неточности при рассмотрении ее; - испытывает трудности в практическом применении знаний; - не может аргументировать научные положения; - не формулирует выводов и обобщений; - не владеет понятийным аппаратом и не имеет представления о проблеме

2.10 Критерии оценки курсовой работы

Оценка	Характеристики работы
отлично	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся глубоко и всесторонне усвоил тему; - уверенно, логично, последовательно и грамотно его излагает; - опираясь на знания основной и дополнительной литературы, тесно связывает усвоенные научные положения с практической деятельностью; - умело обосновывает и аргументирует выдвигаемые им идеи; - делает выводы и обобщения
хорошо	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся твердо усвоил тему, грамотно и по существу излагает ее, опираясь на знания основной литературы; - не допускает существенных неточностей; - увязывает усвоенные знания с практической деятельностью; - аргументирует научные положения; - делает выводы и обобщения
удовлетворительно	<ul style="list-style-type: none"> - тема раскрыта недостаточно четко и полно, то есть обучающийся освоил проблему, по существу излагает ее, опираясь на знания только основной литературы; - допускает несущественные ошибки и неточности; - испытывает затруднения в практическом применении юридических знаний; - слабо аргументирует научные положения;

	- затрудняется в формулировании выводов и обобщений
неудовлетворительно	- студент не усвоил значительной части проблемы; - допускает существенные ошибки и неточности при рассмотрении ее; - испытывает трудности в практическом применении знаний; - не может аргументировать научные положения; - не формулирует выводов и обобщений; - не владеет понятийным аппаратом и не имеет представления о проблеме

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

3.1 Вопросы к зачетам

Раздел I. Общая часть

1. Предмет гражданского права как отрасли права.
2. Метод гражданского права: понятие и особенности.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Система гражданского права как отрасли права.
5. Понятие гражданского права как частного права.
6. Понятие и система источников гражданского права.
7. Обычаи.
8. Понятие и особенности гражданского законодательства.
9. Система нормативных актов, содержащих нормы гражданского права.
10. Действие гражданского законодательства.
11. Значение судебной практики для применения норм гражданского права.
12. Понятие и виды аналогии в гражданском праве.
13. Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.
14. Участники гражданского правоотношения.
15. Понятие и виды правопреемства.
16. Объекты гражданских правоотношений.
17. Содержание гражданских правоотношений.
18. Понятие и содержание правоспособности граждан.
19. Понятие и содержание дееспособности граждан.
20. Категории граждан по объему дееспособности.
21. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
22. Гражданско-правовые аспекты опеки и попечительства.
23. Место жительства гражданина.
24. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
25. Акты гражданского состояния: понятие, виды, регистрация.
26. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя.
27. Теории, объясняющие сущность юридического лица.
28. Понятие и признаки юридического лица.
29. Признак организационного единства юридического лица.
30. Правовое положение представительств и филиалов.
31. Средства индивидуализации юридических лиц.
32. Особенности правосубъектности юридических лиц.
33. Способы и порядок создания юридических лиц.

34. Реорганизация юридического лица: основания, формы, порядок.
35. Ликвидация юридического лица: основания и порядок.
36. Несостоятельность юридических лиц.
37. Классификация юридических лиц.
38. Понятие организационно-правовой формы юридических лиц.
39. Правовое положение хозяйственных товариществ.
40. Общества с ограниченной ответственностью.
41. Правовое положение акционерного общества.
42. Правовое положение производственных и потребительских кооперативов.
43. Правовое положение унитарных предприятий.
44. Правовое положение некоммерческих организаций (общая характеристика).
45. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданского права.
46. Понятие и классификация вещей.
47. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
48. Понятие и виды ценных бумаг.
49. Рынок ценных бумаг: понятие, участники.
50. Государственное регулирование рынка ценных бумаг.
51. Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.
52. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
53. Работы и услуги как объекты гражданского права.
54. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.
55. Пределы осуществления гражданских прав.
56. Злоупотребление гражданским правом.
57. Понятие и формы защиты гражданских прав.
58. Способы защиты гражданских прав.

Раздел II. Особенная часть

1. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Надлежащее качество товара. Последствия передачи товара ненадлежащего качества.
5. Особенности договора розничной купли-продажи.
6. Защита прав потребителей.
7. Особенности договора поставки.
8. Особенности договоров купли-продажи недвижимости и предприятий.
9. Особенности договора энергоснабжения и контрактации.
10. Договор мены.
11. Понятие, общая юридическая характеристика и виды договора дарения. Пожертвования.
12. Элементы договора дарения.
13. Запрет и ограничение дарения.
14. Права и обязанности сторон по договору дарения. Отмена дарения.
15. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора аренды.
16. Элементы договора аренды.
17. Права и обязанности сторон по договору аренды. Судьба улучшений.
18. Основания прекращения договора аренды.
19. Договор аренды зданий и сооружений.
20. Договор аренды предприятий.
21. Договор бытового проката.
22. Договор лизинга.

23. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора ренты.
24. Элементы договора ренты и его форма.
25. Отличия постоянной и пожизненной ренты.
26. Договор пожизненного содержания с иждивением.
27. Понятие и виды жилищных фондов.
28. Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, виды.
29. Общее и особенное у договоров коммерческого и социального найма.
30. Стороны в договоре социального найма.
31. Правовое положение членов семьи нанимателя, поднанимателей, временных жильцов.
32. Предмет договора найма жилого помещения. Виды норм жилой площади.
33. Порядок постановки на учет и предоставления жилья по договору социального найма.
34. Права и обязанности сторон по договору социального найма.
35. Способы и условия изменения договора социального найма.
36. Прекращение договора социального найма.
37. Виды выселения.
38. Договор коммерческого найма жилого помещения.
39. Договор подряда: понятие, общая юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров.
40. Стороны в договоре подряда.
41. Элементы договора подряда (предмет, цена, сроки выполнения работ). Форма договора.
42. Права и обязанности сторон в договоре подряда в процессе выполнения работ.
43. Права и обязанности сторон в договоре подряда по окончании работ.
44. Ответственность подрядчика.
45. Особенности договора бытового подряда.
46. Особенности договора строительного подряда.

3.2 Вопросы к экзаменам

Раздел I. Общая часть

1. Предмет гражданского права как отрасли права.
2. Метод гражданского права: понятие и особенности.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Система гражданского права как отрасли права.
5. Понятие гражданского права как частного права.
6. Понятие и система источников гражданского права.
7. Обычаи.
8. Понятие и особенности гражданского законодательства.
9. Система нормативных актов, содержащих нормы гражданского права.
10. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц.
11. Значение судебной практики для применения норм гражданского права.
12. Понятие и виды аналогии в гражданском праве.
13. Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.
14. Участники гражданского правоотношения. Понятие и виды правопреемства.
15. Объекты гражданских правоотношений. Понятие и виды.
16. Содержание гражданских правоотношений.
17. Понятие и содержание правоспособности граждан.
18. Понятие и содержание дееспособности граждан.
19. Категории граждан по объему дееспособности.

20. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
21. Гражданско-правовые аспекты опеки и попечительства. Патронаж.
22. Место жительства гражданина.
23. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
24. Акты гражданского состояния: понятие, виды, регистрация.
25. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя.
26. Теории, объясняющие сущность юридического лица.
27. Понятие и признаки юридического лица.
28. Средства индивидуализации юридического лица.
29. Особенности правосубъектности юридического лица.
30. Классификация юридического лица. Понятие организационно-правовой формы.
31. Понятие и классификация вещей.
32. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
33. Понятие и виды ценных бумаг.
34. Рынок ценных бумаг: понятие, участники.
35. Государственное регулирование рынка ценных бумаг.
36. Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.
37. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
38. Работы и услуги как объекты гражданского права. Информация.
39. Понятие и виды юридических фактов.
40. Понятие, значение и виды сделок.
41. Условия действительности сделок.
42. Форма сделки, последствия ее несоблюдения.
43. Понятие и виды недействительных сделок.
44. Последствия недействительности сделки.
45. Понятие и виды представительства по гражданскому праву.
46. Доверенность: понятие, форма, срок.
47. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.
48. Понятие и значение исковой давности. Применение исковой давности.
49. Течение исковой давности.
50. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.
51. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление гражданским правом.
52. Понятие, виды и способы защиты гражданских прав.
53. Собственность как экономическая категория.
54. Понятие и система вещных прав.
55. Право собственности как субъективное право.
56. Объекты и субъекты права собственности.
57. Понятие и классификация способов приобретения права собственности.
58. Характеристика первоначальных способов приобретения права собственности.
59. Способы прекращения права собственности.
60. Право собственности граждан: субъекты, объекты.
61. Право собственности юридических лиц.
62. Право государственной и муниципальной собственности.
63. Право общей собственности.
64. Право общей долевой и общей совместной собственности.
65. Понятие и система иных вещных прав.
66. Иные вещные права на хозяйствование с имуществом собственника.
67. Сервитуты.
68. Понятие и система способов защиты вещных прав.
69. Вещно-правовые способы защиты гражданских прав.
70. Защита интересов собственника при прекращении его права.
71. Понятие и виды обязательств.

72. Стороны в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве.
73. Обязательства с множественностью лиц.
74. Понятие и принципы исполнения обязательств.
75. Принцип надлежащего исполнения обязательств.
76. Понятие и виды способов обеспечения обязательств.
77. Залог как способ обеспечения обязательств.
78. Поручительство и независимая гарантия.
79. Неустойка: понятие и виды.
80. Задаток.
81. Удержание.
82. Прекращение обязательств.
83. Понятие, значение и виды договоров.
84. Содержание принципа свободы договоров. Публичный договор.
85. Содержание гражданско-правового договора.
86. Заключение гражданско-правового договора.
87. Преддоговорные споры.
88. Основания и порядок изменения и расторжения гражданско-правового договора.
89. Заключение договора в обязательном порядке.
90. Заключение договора на торгах.
91. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.
92. Виды гражданско-правовой ответственности.
93. Формы гражданско-правовой ответственности.
94. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
95. Понятие и формы вины. Случаи ответственности независимо от вины.
96. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

Раздел II. Особенная часть

1. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Надлежащее качество товара. Последствия передачи товара ненадлежащего качества.
5. Особенности договора розничной купли-продажи. Защита прав потребителей.
6. Особенности договора поставки.
7. Особенности договоров купли-продажи недвижимости и предприятий.
8. Особенности договора энергоснабжения и контрактации.
9. Договор мены.
10. Понятие, общая юридическая характеристика и виды договора дарения. Пожертвования.
11. Элементы договора дарения. Запрет и ограничение дарения.
12. Права и обязанности сторон по договору дарения. Отмена дарения.
13. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора аренды.
14. Элементы договора аренды.
15. Права и обязанности сторон по договору аренды. Судьба улучшений.
16. Основания прекращения договора аренды.
17. Договор аренды зданий и сооружений.
18. Договор аренды предприятий.
19. Договор бытового проката.
20. Договор лизинга.
21. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора ренты.
22. Элементы договора ренты и его форма.

23. Отличия постоянной и пожизненной ренты.
24. Договор пожизненного содержания с иждивением.
25. Понятие и виды жилищных фондов.
26. Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, виды.
27. Общее и особенное у договоров коммерческого и социального найма.
28. Стороны в договоре социального найма. Правовое положение членов семьи нанимателя, поднанимателей, временных жильцов.
29. Предмет договора найма жилого помещения. Виды норм жилой площади.
30. Порядок постановки на учет и предоставления жилья по договору социального найма.
31. Права и обязанности сторон по договору социального найма.
32. Право на обмен жилого помещения.
33. Способы и условия изменения договора социального найма.
34. Прекращение договора социального найма. Виды выселения.
35. Основания выселения с предоставлением другого благоустроенного жилого помещения и просто жилого помещения. Требования, предъявляемые к таким помещениям.
36. Основания выселения без предоставления жилого помещения.
37. Договор коммерческого найма жилого помещения. Права и обязанности сторон. Прекращение договора.
38. Обязательства по возмездному оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг.
39. Договор подряда: понятие, общая юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров. Стороны в договоре подряда.
40. Элементы договора подряда (предмет, цена, сроки выполнения работ). Форма договора.
41. Права и обязанности сторон в договоре подряда в процессе выполнения работ.
42. Права и обязанности сторон в договоре подряда по окончании работ. Ответственность подрядчика.
43. Особенности договора бытового подряда.
44. Особенности договора строительного подряда.
45. Понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров.
46. Договор об организации перевозок: понятие, общая юридическая характеристика, права, обязанности и ответственность сторон.
47. Договор перевозки груза: понятие, общая характеристика, элементы. Транспортные документы. Заключение договора.
48. Права и обязанности сторон в договоре перевозки груза. Ответственность сторон. Общая и частная авария в морских и речных перевозках.
49. Претензии и иски в транспортных обязательствах. Сроки исковой давности.
50. Договор перевозки пассажиров и багажа.
51. Понятие, общая юридическая характеристика и элементы договора хранения. Виды договора.
52. Права, обязанности и ответственность сторон в договоре хранения.
53. Хранение на товарном складе.
54. Специальные виды хранения.
55. Договор поручения.
56. Договор комиссии.
57. Агентский договор.
58. Действия в чужом интересе без поручения.
59. Договор доверительного управления имуществом: понятие, общая характеристика, виды. Элементы договора.
60. Права и обязанности сторон в договоре доверительного управления имуществом.

61. Договор коммерческой концессии.
62. Понятие, значение и функции страхования.
63. Формы страхования.
64. Особенности и виды имущественного страхования.
65. Особенности личного страхования
66. Договор страхования: понятие, характеристика, элементы, форма.
67. Права и обязанности сторон в договоре страхования. Расчет страховых выплат. Прекращение договора.
68. Договор займа: понятие, общая юридическая характеристика, отличие от смежных договоров.
69. Элементы договора займа, права и обязанности сторон, прекращение договора.
70. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит
71. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
72. Договор банковского счета. Виды счетов.
73. Понятие расчетных отношений. Основные формы расчетов.
74. Расчёты по аккредитиву.
75. Расчёты платёжными поручениями и по инкассо.
76. Расчёты чеками.
77. Договор банковского вклада.
78. Договор простого товарищества.
79. Обязательства из односторонних действий.
80. Понятие обязательства из причинения вреда и его элементы
81. Основания и условия ответственности за причинение вреда.
82. Правомерное причинение вреда.
83. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
84. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
85. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными, а также лицами, неспособными понимать значение своих действий.
86. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность владельцев при столкновении источников.
87. Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья. Порядок возмещения вреда.
88. Ответственность за вред, причиненный смертью кормильца. Порядок возмещения вреда.
89. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.
90. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

3.3 Перечень вопросов к коллоквиумам не предусмотрен

3.4 Перечень тем курсовых работ

1. Гражданское право как отрасль права: понятие и место в системе российского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Система источников гражданского права.
4. Понятие и классификация гражданских правоотношений.
5. Основания возникновения гражданских правоотношений.
6. Объекты гражданских правоотношений.

7. Понятие и элементы правосубъектности физических и юридических лиц.
8. Гражданско-правовые основания и последствия признания гражданина умершим или объявления его безвестно отсутствующим.
9. Гражданско-правовые основания и последствия признания гражданина недееспособным лицом.
10. Классификация юридических лиц по действующему гражданскому законодательству.
11. Акционерные общества как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
12. Публичные общества как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
13. Товарищества как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
14. Государственные и муниципальные предприятия как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
15. Организационно-правовые формы некоммерческих организаций.
16. Гражданско-правовое положение общественных объединений: общая характеристика.
17. Гражданско-правовое положение государственных и муниципальных учреждений: общая характеристика.
18. Правовое значение государственной регистрации юридических лиц.
19. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме разделения.
20. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме слияния.
21. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме присоединения.
22. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме преобразования.
23. Общая характеристика оснований для ликвидации юридических лиц по российскому гражданскому законодательству.
24. Общая характеристика процедур, связанных с ликвидацией юридических лиц.
25. Гарантии соблюдения прав и законных интересов кредиторов юридических лиц, находящихся в процессе ликвидации.
26. Понятие и виды сделок в российском гражданском праве.
27. Гражданско-правовое значение признания организации несостоятельной (банкротом).
28. Правовое значение признания недействительной оспоримой сделки.
29. Правовое значение признания недействительной ничтожной сделки.
30. Понятие и виды представительства в гражданском праве России.
31. Защита чести, достоинства и деловой репутации по гражданскому законодательству РФ.
32. Виды сроков в гражданском праве России.
33. Исковая давность: понятие, правила исчисления и значение института.
34. Понятие и виды ценных бумаг.
35. Система вещных прав в Российской Федерации: общая характеристика.
36. Право собственности: понятие и виды.
37. Первоначальные способы возникновения права собственности: общая правовая характеристика.
38. Производные способы возникновения права собственности: общая правовая характеристика.
39. Виндикационный иск как способ защиты вещных прав: общая характеристика.
40. Негаторный иск как способ защиты вещных прав: общая характеристика.
41. Право хозяйственного ведения как разновидность ограниченного вещного права.
42. Право оперативного управления как разновидность ограниченного вещного права.

43. Ограниченные вещные права: понятие и краткая характеристика системы таких прав.
44. Гражданско-правовые последствия приватизации государственного и муниципального имущества.
45. Понятие и признаки гражданско-правовой ответственности.
46. Понятие и виды убытков в гражданском праве России.
47. Структура гражданско-правового правонарушения.
48. Понятие и виды обязательств в гражданском праве России.
49. Классификация оснований возникновения обязательств.
50. Множественность лиц в обязательстве.
51. Особенности солидарной ответственности по обязательствам.
52. Особенности субсидиарной ответственности по обязательствам.
53. Цессия: краткая правовая характеристика.
54. Перевод долга: краткая правовая характеристика.
55. Прекращение обязательства надлежащим исполнением.
56. Краткий анализ института зачета как способа прекращения обязательства.
57. Краткий анализ института отступного как способа прекращения обязательства.
58. Прощение долга в гражданском праве России.
59. Система способов обеспечения обязательств: общая характеристика.
60. Права залогодержателя в отношении заложенной вещи.
61. Неустойка как способ обеспечения обязательства: общая характеристика института.
62. Соглашение о задатке: форма заключения и правовые последствия.
63. Сущность института независимой гарантии.
64. Правовые особенности ипотеки как разновидности залога.
65. Поручительство: понятие, форма совершения и правовое значение.
66. Требования к формам сделок по российскому гражданскому законодательству.
67. Договор купли-продажи: понятие, характеристика и виды.
68. Особенности договора поставки.
69. Особенности розничного договора купли-продажи.
70. Особенности договора купли-продажи недвижимости.
71. Договор дарения: общая характеристика.
72. Договор ренты и его разновидности: общая характеристика.
73. Договор аренды: понятие, признаки и разновидности.
74. Особенности договора аренды недвижимости.
75. Гражданско-правовое регулирование отношений по найму жилых помещений.
76. Договор подряда: понятие, признаки и разновидности.
77. Особенности договора бытового подряда.
78. Особенности договора строительного подряда.
79. Договор оказания услуг: общая правовая характеристика.
80. Особенности договора бытового оказания услуг.
81. Классификация договоров перевозки по гражданскому законодательству РФ.
82. Особенности договоров перевозки железнодорожным транспортом.
83. Особенности договоров перевозки воздушным транспортом.
84. Договоры поручения, комиссии и агентирования: характеристика правовых различий.
85. Общая характеристика обязательств по безналичным расчетам.
86. Правовая характеристика расчетов по инкассо.
87. Правовая характеристика расчетов по аккредитивам.
88. Правовая характеристика расчетов платежными поручениями.
89. Правовая характеристика расчетов чеками.
90. Договор банковского счета: общая правовая характеристика.

91. Договор банковского вклада: права и обязанности сторон.
92. Формы заключения договора банковского вклада.
93. Опцион на заключение договора: общая характеристика.
94. Опционный договор: общая характеристика.
95. Заключение договоров путем присоединения.
96. Понятие и значение публичных договоров.
97. Договор займа: общая правовая характеристика.
98. Особенности кредитного договора.
99. Разновидности договора страхования.
100. Права и обязанности сторон договора имущественного страхования.
101. Разновидности деликтных обязательств по гражданскому законодательству РФ.
102. Состав гражданско-правового деликта.
103. Особенности ответственности работодателя за вред, причиненный работником.
104. Особенности ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними лицами.
105. Особенности ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.
106. Компенсация морального вреда как способ защиты в гражданском праве РФ.
107. Ответственность государства за вред, причиненный органами государственной власти, должностными лицами.
108. Понятие и правовое значение наследования.
109. Наследование по закону: общая правовая характеристика.
110. Наследование по завещания: общая правовая характеристика.
111. Право на обязательную наследственную долю в гражданском праве РФ.
112. Наследственная трансмиссия: понятие и значение правового института.
113. Завещательный отказ в наследственном праве РФ.
114. Завещательное возложение в наследственном праве РФ.
115. Гарантии соблюдения прав кредиторов наследодателя при наследовании.
116. Общая характеристика способов принятия наследства.
117. Общая характеристика способов отказа от наследства.
118. Раздел наследственного имущества: основы правовой регламентации.
119. Право на результат интеллектуальной деятельности как объект гражданских правоотношений: общая характеристика.
120. Система прав автора произведения.
121. Общая характеристика гражданско-правовых способов защиты прав автора на принадлежащие ему результаты интеллектуальной деятельности.
122. Права патентообладателей: общая характеристика содержания.
123. Субъекты патентных правоотношений.
124. Общая характеристика правовой охраны фирменных наименований.
125. Общая характеристика правовой охраны товарных знаков и знаков обслуживания.
126. Общая характеристика правовой охраны мест происхождения товаров.
127. Общая характеристика правовой охраны фирменного наименования юридического лица.

3.5 Тестовые задания

1. I:

S: Гражданское право как одна из отраслей российского права – это:

-: Совокупность юридических прав человека и гражданина;

+: Система правовых норм, регулирующих имущественные и связанные с ними неимущественные отношения;

-: Структурное подразделение конституционного права;

- : Система правовых норм, регулирующих отношения между гражданами в обществе.
2. I:
S: Предметом гражданского права являются:
-: Отношения, возникающие между гражданином и обществом;
-: Отношения, возникающие из административных правонарушений;
-: Отношения, возникающие в связи с охраной прав и свобод гражданина;
+: Имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения.
3. I:
S: Для метода правового регулирования гражданского права не характерно:
-: Юридическое равенство сторон;
-: Диспозитивность правовых норм;
+: Императивность при регулировании гражданских правоотношений;
-: Дозволение при регулировании гражданских правоотношений.
4. I:
S: К источникам гражданского права не относятся
-: Конституция Российской Федерации;
-: Постановления Правительства Российской Федерации;
-: Федеральный закон «О защите прав потребителей»;
+: Корпоративные (локальные) нормативные акты.
5. I:
S: Совокупность каких норм права образует подотрасль, входящую в систему гражданского права:
+: Обязательственное право;
-: Трудовое право;
-: Налоговое право;
-: Семейное право.
6. I:
S: Какой из принципов не характерен для гражданского права:
-: Принцип неприкосновенности собственности;
-: Принцип признания равенства участников регулируемых отношений;
+: Принцип равенства граждан перед законом;
-: Принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела.
7. I:
S: К основаниям возникновения гражданско-правовых отношений не относятся:
-: Договоры и иные сделки, предусмотренные и не предусмотренные законом, но не противоречащие ему;
-: Акты государственных органов и органов местного самоуправления;
-: Причинение вреда другому лицу;
+: Заключение договора с работодателем.
8. I:
S: Способом защиты гражданских прав не является:
-: Компенсация морального вреда;
-: Восстановление положения, существовавшего до нарушения права;
+: Обращение за защитой в органы государственной власти;
-: Признание оспоримой сделки недействительной.
9. I:
S: Правоспособность гражданина – это:
+: Способность иметь гражданские права и нести обязанности;
-: Способность иметь только гражданские права;
-: Способность совершать любые действия, не противоречащие закону;
-: Способность гражданина защищать свои права всеми способами, не противоречащими закону.

10. I:
S: Правоспособность гражданина возникает в момент:
-: Достижения гражданином 18-летнего возраста;
-: Вступления в брак;
+: Рождения и прекращается смертью;
-: Получения паспорта.
11. I:
S: Объем дееспособности гражданина зависит от:
-: Отношения законных представителей к данному факту;
+: Возраста и состояния психического здоровья гражданина;
-: Судебного решения;
-: Решения органов местного самоуправления.
12. I:
S: В содержание гражданской правоспособности не входит:
-: Право заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом экономической деятельностью;
+: Право избирать и быть избранным;
-: Право иметь имущество на праве собственности;
-: Право избирать местожительства.
13. I:
S: Для признания гражданина эмансипированным необходимо:
+: Решение органа опеки и попечительства или судебное решение;
-: Факт занятия предпринимательской деятельностью;
-: Факт вступления в брак;
-: Наличие трудового договора и согласия законных представителей.
14. I:
S: Гражданин может быть признан недееспособным:
-: На основании заключения медицинской комиссии, установившей наличие психического заболевания;
-: На основании заключения органов опеки и попечительства;
+: На основании судебного решения при установлении, что гражданин вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими;
-: На основании решения органа местного самоуправления при наличии фактов, свидетельствующих о неадекватности поведения гражданина.
15. I:
S: Какой признак не является характерным для определения юридического лица:
+: Обязательного наличия работников с высшим юридическим образованием;
-: Организационное единства;
-: Наличие обособленного имущества;
-: Ответственность имуществом по своим обязательствам.
16. I:
S: Коммерческие юридические лица отличаются от некоммерческих:
-: Видом деятельности;
-: Размером уставного капитала;
-: Составом учредителей;
+: Целью создания.
17. I:
S: Учредительными документами юридического лица являются:
-: Судебное решение об учреждении юридического лица;
-: Свидетельство о постановке на налоговый учет;
+: Устав или учредительный договор;

- : Решение органов местного самоуправления о создании юридического лица.
18. I:
- S: Юридическое лицо отвечает по своим долгам:
- : Только имуществом, входящим в состав уставного капитала;
 - + : Всем своим имуществом;
 - : Всем имуществом учредителей;
 - : Не отвечает по долгам имуществом, а несет административную ответственность.
19. I:
- S: Российская Федерация как субъект гражданских правоотношений отвечает по долгам:
- + : По своим обязательствам;
 - : Муниципальных образований;
 - : Созданных ею юридических лиц;
 - : Субъектов Российской Федерации.
20. I:
- S: Собственником имущества муниципального унитарного предприятия является:
- : Муниципальное унитарное предприятие;
 - : Российская Федерация;
 - + : Муниципальное образование;
 - : Исполнительный орган муниципального образования.
21. I:
- S: Объектами гражданских прав являются:
- + : Результат работ и оказание услуг;
 - : Работы, выполняемые в рамках трудового договора;
 - : Результат оказания услуг;
 - : Информация.
22. I:
- S: Многолетние насаждения – это:
- : Движимое имущество;
 - : Недвижимость;
 - : Плоды и доходы;
 - + : Принадлежность имущества главной вещи - земле.
23. I:
- S: Сделка представляет собой:
- : Акт органа государственной власти или органа местного самоуправления, устанавливающий определенные права и обязанности граждан;
 - + : Действия физических и юридических лиц, направленных на возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей;
 - : Событие, устанавливающее определенные гражданские права и обязанности;
 - : Судебное решение, направленное на устранение разногласий между участниками гражданских правоотношений при заключении договоров.
24. I:
- S: Укажите на соотношение понятий « сделка» и «договор»:
- : Договор – не является сделкой;
 - : «Договор» и «сделка» - однозначные понятия;
 - + : Договор – это двух- или многосторонняя сделка;
 - : Сделка может быть только односторонней – выражением воли одной стороны.
25. I:
- S: В простой письменной форме совершаются сделки:
- : Между гражданами, если одной из сторон является несовершеннолетний гражданин;
 - : В случае заключения публичного договора;

- : В случае несовпадения момента заключения договора и его исполнения;
 - +: Между гражданами на сумму, превышающую 10 тысяч рублей.
26. I:
- S: Государственная регистрация сделки требуется:
- : Если сделка совершается между юридическими лицами на сумму свыше 1 миллиона рублей;
 - +: Если сделка совершается в отношении недвижимого имущества;
 - : Если сделка совершается между юридическим лицом и иностранным гражданином;
 - : Если сделка совершается между юридическим лицом и гражданином и сумма сделки превышает 1 миллион рублей.
27. I:
- S: В силу обязательства:
- : Одно лицо (должник) обязано выполнить поручение другого лица;
 - : Одно лицо – кредитор имеет право дать в долг денежные средства должнику, а должник обязан вернуть обусловленную договором сумму долга;
 - : Кредитное учреждение вправе потребовать возвращения денежной суммы от должника;
 - +: Одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.
28. I:
- S: К способам обеспечения исполнения обязательства не относится:
- : Неустойка;
 - : Залог;
 - : Банковская гарантия;
 - +: Наличие у должника денежных средств на банковском счете.
29. I:
- S: Для гражданско-правовой ответственности характерен признак
- : Гражданско-правовая ответственность наступает только на основании судебного решения, вступившего в законную силу;
 - +: Гражданско-правовая ответственность может быть реализована добровольно;
 - : Гражданско-правовая ответственность наступает только при наличии вины правонарушителя;
 - : Гражданско-правовая ответственность выражается только в компенсации морального вреда.
30. I:
- S: Для гражданско-правовой ответственности не характерен признак
- : Гражданско-правовая ответственность наступает только на основании судебного решения, вступившего в законную силу;
 - : Гражданско-правовая ответственность может быть реализована добровольно;
 - +: Гражданско-правовая ответственность наступает только при наличии вины правонарушителя;
 - : Гражданско-правовая ответственность выражается только в компенсации морального вреда.

3.6 Практические задачи

Для решения задач рекомендуется использовать справочную правовую систему Гарант, справочную правовую систему Консультант Плюс, профессиональные справочные системы «Кодекс».

1. После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. На судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила

признать за ней право на половину гонорара, который причитался ее мужу за издание книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК РФ, поскольку он еще не получен. В свою очередь Сидорова обратила внимание на статью одного ученого, где было указано, что гонорар становится собственностью с момента начисления, а не с момента его получения. Аналогичное разъяснение дается в комментариях к ст. 256 ГК РФ. Кроме того, ей стало известно, что суд соседнего района иск по аналогичному делу удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд в данном случае? Решите дело.

2. Тринадцатилетний Алеша Плясов послал на конкурс в журнал предложение об использовании силы течения реки для разведения мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Алеше подать заявку на получение патента. Родители Алеши полагали, что автором следует указать кого-то из них, так как мальчик несовершеннолетний и не сможет осуществлять права и обязанности, связанные с патентом. Они обратились к знакомому изобретателю, который усомнился во мнении родителей и в возможностях мальчика. Плясовы обратились к юристу.

Какой ответ должен быть дан в данном случае?

3. Уткин и Шилов заключили договор займа, по которому Шилов получил от Уткина денежную сумму в размере 160 тыс. руб. Шилов обязался возратить деньги не позднее 31 декабря текущего года. В обеспечение обязательства заемщика был заключен договор залога автомобиля, стоимость которого была определена сторонами в 160 тыс. руб. В договоре залога предусмотрено, что при неисполнение залогодателем обязательства по возврату полученной денежной суммы, автомобиль передается в собственность залогодержателя. К указанному сроку долг не был возвращен, в связи с чем Уткин обратился в суд с иском о признании права собственности на заложенный автомобиль. Суд удовлетворил иск, признав право собственности на автомобиль за истцом.

Соответствует ли закону решение суда? Какой порядок реализации заложенного имущества, на которое обращено взыскание?

4. Признанный в установленном порядке недееспособным гражданин Петров на протяжении нескольких месяцев покупал по одной авторучке в день в одном и том же магазине. Назначенная его опекуном жена однажды принесла в магазин все эти ручки, и потребовала вернуть деньги. Директор магазина отказался выполнить это требование, сославшись на то, что Петров совершал мелкие бытовые сделки, которые любой гражданин вправе совершать самостоятельно.

Кто прав в этом споре?

5. Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка была помещена в футляр вместе со смычком, и рядом указана цена. Сидорчук прошел в кассу и пробил указанную сумму. Продавец подал ему скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи смычка и футляра. Продавец ответил, что цена была указана только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

6. В состав негосударственного образовательного учреждения высшего образования входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных циклов. Руководство университета решило наделить каждое подразделение правами юридического лица, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в административном подчинении руководства университета. Регистрирующие органы усомнились в такой возможности, и ректор обратился к юристу за консультацией.

Какие разъяснения следует дать?

3.7. Доклад

1. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
2. Современные проблемы недействительности сделок.
3. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
4. Право государственной собственности.
5. Право муниципальной собственности.
6. Право хозяйственного ведения и оперативного управления.
7. Правовое регулирование приватизации государственного и муниципального имущества.
8. Вина в гражданском праве.
9. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности.
10. Множественность лиц в обязательстве.
11. Перемена лиц в обязательстве.
12. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
13. Понятие и содержание ипотеки.
14. Правовое регулирование поставок для государственных нужд.
15. Специфика правовых форм закупки сельскохозяйственной продукции.
16. Договорные формы пользования земельными участками.
17. Гражданско-правовое регулирование отношений по найму жилой площади.
18. Договор подряда в сфере бытового обслуживания.
19. Строительный подряд как разновидность договора подряда.
20. Правовые формы коммерческого посредничества.
21. Правовая природа и значение кредитных обязательств.
22. Ответственность по внедоговорным обязательствам.

4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

4.1. Положение о формах, периодичности и порядке проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся:

- Положение о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся П ВГАУ 1.1.01 – 2017;
- Положение о фонде оценочных средств П ВГАУ 1.1.13 – 2016.

4.2 Методические указания по проведению текущего контроля

1.	Сроки проведения текущего контроля	На практических занятиях в течение всего срока обучения
2.	Место и время проведения текущего контроля	В учебной аудитории в течение практического занятия
3.	Требования к техническому оснащению аудитории	в соответствии с ОП и рабочей программой
4.	Ф.И.О. преподавателя (ей), проводящих процедуру контроля	Минина Н.В.
5.	Вид и форма заданий	Собеседование
6.	Время для выполнения заданий	в течение занятия

7.	Возможность использований дополнительных материалов.	Обучающийся может пользоваться дополнительными материалами
8.	Ф.И.О. преподавателя (ей), обрабатывающих результаты	Минина Н.В.
9.	Методы оценки результатов	Экспертный
10.	Предъявление результатов	Оценка выставляется в журнал/доводится до сведения обучающихся в течение занятия
11.	Апелляция результатов	В порядке, установленном нормативными документами, регулирующими образовательный процесс в Воронежском ГАУ

4.3 Ключи (ответы) к контрольным заданиям, материалам, необходимым для оценки знаний

Находятся на кафедре у преподавателя, осуществляющего процедуру контроля.