

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета землеустройства и кадастров
_____ Харитонов А.А.
« 28 » июня 2022г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Б2.В.02 (П) Производственная практика, технологическая практика

Направление подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) «Кадастр недвижимости»
Квалификация выпускника - бакалавр

Факультет землеустройства и кадастров

Кафедра земельного кадастра

Разработчик рабочей программы:
старший преподаватель кафедры
земельного кадастра Панин Е.В.

Воронеж – 2022г.

Рабочая программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) утвержденным приказом Министерства образования и науки России № 978 от 12.08.2020 г. и зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 25.08.2020 г., регистрационный номер №59429.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры земельного кадастра (протокол 13 от 23.06.2022 г)

Заведующий кафедрой _____ (Харитонов А.А.)
подпись



Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол №10 от 28.06.2022 г.).

Председатель методической комиссии _____ (Викин С.С.)
подпись



Рецензент рабочей программы кандидат экономических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Калабухов Г.А.

1. Общая характеристика дисциплины

1.1. Цель дисциплины

Цель производственной, технологической практики - систематизация, расширение и закрепление теоретических и практических знаний, профессиональных навыков, для формирования у обучаемых компетенций, соответствующих ОПОП направления подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профилю «Кадастр недвижимости», способствующих изучению современных методов и технологий в области землеустройства и кадастров, а также ведению самостоятельной производственной деятельности..

1.2. Задачи дисциплины

Задачи производственной, технологической практики:

- ознакомиться со структурой организации, содержанием работы и взаимосвязями всех ее подразделений, занимающихся выполнением кадастровых и землеустроительных работ;
- изучить нормативную и законодательную литературу, обеспечивающую деятельность предприятия;
- овладеть навыками выполнения кадастровых действий, проектирования земельно-кадастровых работ, применения геодезических приборов и оборудования для выполнения межевых и оценочных работ и т.д.;
- изучить программное обеспечение ГИС-системы, применяемые в производстве по месту прохождения практики;
- изучить объект исследования;
- проанализировать, собрать и представить на защиту практики производственный материал для написания выпускной квалификационной работы.
- при прохождении практики могут быть намечены разделы самостоятельной творческой части работы и проведены специальные изыскания, обследования, исследования.

1.3. Место дисциплины в образовательной программе

Производственная, технологическая практика входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Кадастр недвижимости» – индекс Б2.В.02(П). Вид практики «производственная практика». Тип: «Технологическая практика».

1.4. Взаимосвязь с другими дисциплинами

Производственная, технологическая практика является логическим продолжением формирования опыта теоретической и прикладной профессиональной деятельности, полученного обучаемым в ходе обучения. Проводится после освоения обучающимися программы теоретического обучения.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция		Индикатор достижения компетенции	
Код	Содержание	Код	Содержание
УК-1	Способен осуществлять поиск,	31	Методы поиска, анализа и

	критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач		синтеза информации
		У1	Грамотно, логично и аргументировано формировать собственные суждения и оценки
		Н1	Применения системного подхода для решения производственных задач
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	31	Оптимальные методы и способы решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
		У1	Определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения
		Н1	Оптимального решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
УК-3	Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	31	Принципы и правила социального взаимодействия при работе в команде
		У1	Осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде
		Н1	Социального взаимодействия при работе в команде для решения производственных задач
УК-6	Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	31	Принципы самообразования и саморазвития
		У1	Управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования
		Н1	Определения четкой траектории саморазвития на основе принципов образования
УК-8	Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения	31	Знать технику безопасности, а также правила создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных

	природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов		условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества
		У1	Создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов
		Н1	Создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества
УК-9	Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	31	Совокупность научных сведений, посредством которых сознательно организуется, регулируется и прогнозируется коррекционнопедагогический процесс, т.е. целенаправленное обучение, воспитание, развитие, коррекция, реабилитация лиц с ограниченными возможностями здоровья
		У1	Использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах
		Н1	Целенаправленного обучения, воспитания, развития, коррекции и реабилитации лиц с ограниченными возможностями здоровья в социальной и профессиональной сферах
Тип задач профессиональной деятельности - (из ФГОС ВО и ОП ВО)			
ПК-1	Способен подготавливать и вносить пространственные и другие	31	Технологию и нормативно-правовую базу производства

	сведения об объектах в ЕГРН		кадастровых работ
		У1	Подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах недвижимости в ЕГРН
		Н1	Формирования документов (межевых и технических планов, а также актов обследования) для внесения пространственных и других сведений об объектах недвижимости в ЕГРН
ПК-2	Способен осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав	31	Нормативные правовые акты в сфере учета и регистрации прав на объекты недвижимости
		У1	Осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав на объекты недвижимости
		Н1	Работы с современными программными продуктами при подготовке документов для осуществления кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости
ПК-4	Способен разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель	31	Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ. Нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране
		У1	Разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель
		Н1	Разработки мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны, обоснования технических и организационных решений,

			подготовки предложений по установлению обременений и ограничений в использовании земельных участков
ПК-6	Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту	31	Виды градостроительной документации, их взаимосвязи в Российской Федерации. Систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации, современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства
		У1	Собирать, систематизировать и оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использовать современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства
		Н1	Сбора, систематизации и оформления документации в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использования современных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства
ПК-7	Способен определять стоимость недвижимого имущества	31	Законодательство Российской Федерации, регулирующее оценочную деятельность, современные программные продукты в области оценки недвижимого имущества
		У1	Использовать современные программные комплексы при сборе и анализе данных,

			характеризующих объект оценки в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и организации
		Н1	Работы в программных комплексах по сбору, анализу и хранению информации, послужившей основанием для расчета стоимости недвижимого имущества

3. Объем производственной, технологической практики, ее содержание и продолжительность

Общий объем практики составляет 8 зач. ед. (287 часов)

Продолжительность практики шесть недель.

3.1. Очная форма

Показатели	Семестр	Всего
	6	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	8 / 288	8 / 288
Общая контактная работа, ч	1,00	1,00
Общая самостоятельная работа, ч	287,00	287,00
Контактная работа при проведении практики, в т.ч. (ч)	0,75	0,75
руководство практикой, всего	0,75	0,75
Самостоятельная работа при проведении практики, в т. ч. (ч)	287,00	287,00
в т.ч. в форме практической подготовки	201,00	201,00
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)	0,25	0,25
зачет с оценкой	0,25	0,25
Форма промежуточной аттестации (зачёт, зачет с оценкой)	зачет с оценкой	зачет с оценкой

4. Содержание производственной, технологической практики

№ п/п	Разделы (этапы) практики и виды работ
1	1. Подготовительный этап. Инструктаж по технике безопасности; составление индивидуального плана и разработка программы технологической практики.
2	2. Производственный этап. Сбор, обработка, систематизация и обобщение информации по теме индивидуального задания
3	3. Обработка полученных результатов. Обработка данных и анализ результатов технологической практики.
4	4. Подготовка отчета по практике. Написание отчета по практике и его оформление в соответствии с требованиями.
5	5. Защита отчета по практике. Доклад, обсуждение представленных на кафедру материалов.

Производственная, технологическая практика может быть стационарной или выездной. Обучаемые распределяются на производственную, технологическую практику по решению профильной кафедры по местам ее прохождения: на выпускающую кафедру факультета землеустройства и кадастров, в инновационные, научно-исследовательские и инжиниринговые центры, подразделения Росреестра, кадастровые палаты; профильные департаменты, предприятия по межеванию и формированию объектов недвижимости; в другие заинтересованные организации по профилю подготовки.

Практическая подготовка включает в себя проведение занятий в аудитории 228 ГИСлаборатории в объёме, указанном в таблице 3.1.

Производственная, технологическая практика осуществляется в 6 семестре. Практика проводится дискретно, по периодам проведения практик, путем чередования в календарном учебном графике периодов учебного времени для проведения практик с периодами учебного времени для проведения теоретических занятий.

Условия и формы допуска к производственной технологической практике.

Непосредственное руководство производственной технологической практикой студентов осуществляется преподавателем выпускающей кафедры, который определяет тематику работы в течение практики и ее объем.

Руководители производственной, технологической практикой от университета:

- устанавливают связь с руководителями производственной научно-исследовательской работы от организации или предприятия;
- составляют совместно с ними программу производственной технологической практики;
- разрабатывают тематику и выдают индивидуальные задания студентам;
- принимают участие в распределении студентов по рабочим местам;
- несут ответственность совместно с руководителем производственной, технологической практики от организации за соблюдение студентами правил техники безопасности;
- контролируют соблюдение сроков производственной, технологической практики и ее содержание.

К прохождению производственной, технологической практики допускаются студенты, успешно завершившие шестой семестр обучения и не имеющие академической задолженности. Началом и окончанием прохождения производственной, технологической практики является день, указанный в договоре на прохождение производственной, технологической практики.

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля

5.1. Этапы формирования компетенций

Разделы (этапы) практики	Компетенция	Индикатор достижения компетенции
1. Подготовительный этап. Инструктаж по технике безопасности; составление индивидуального плана и разработка программы технологической практики.	УК-1. Способен осуществлять поиск, критический	31. Методы поиска, анализа и синтеза информации

2. Производственный этап. Сбор, обработка, систематизация и обобщение информации по теме индивидуального задания. 3. Обработка полученных результатов. Обработка данных и анализ результатов технологической практики. 4. Подготовка отчета по практике. Написание отчета по практике и его оформление в соответствии с требованиями. 5. Защита отчета по практике. Доклад, обсуждение представленных на кафедру материалов.	анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	У 1. Грамотно, логично и аргументировано формировать собственные суждения и оценки
		Н 1. Применения системного подхода для решения производственных задач
	УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	З 1. Оптимальные методы и способы решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
		У 1. Определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения
		Н 1. Оптимального решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
	УК-3. Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	З 1. Принципы и правила социального взаимодействия при работе в команде
		У 1. Осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде
		Н 1. Социального взаимодействия при работе в команде для решения производственных задач

	УК-6. Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	З 1. Принципы самообразования и саморазвития
		У1. Управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования
		Н 1. Определения четкой траектории саморазвития на основе принципов образования
	УК-8. Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	З 1. Знать технику безопасности, а также правила создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества
		У 1. Создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов
		Н 1. Создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития

		общества
	УК-9. Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	З 1. Совокупность научных сведений, посредством которых сознательно организуется, регулируется и прогнозируется коррекционнопедагогический процесс, т.е. целенаправленное обучение, воспитание, развитие, коррекция, реабилитация лиц с ограниченными возможностями здоровья
		У 1. Использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах
		Н 1. Целенаправленного обучения, воспитания, развития, коррекции и реабилитации лиц с ограниченными возможностями здоровья в социальной и профессиональной сферах
	ПК-1. Способен подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах в ЕГРН	З 1. Технологию и нормативно-правовую базу производства кадастровых работ
		У 1. Подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах недвижимости в ЕГРН
	ПК-2. Способен	З 1. Нормативные правовые акты в сфере

	осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав	учета и регистрации прав на объекты недвижимости
		У 1. Осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав на объекты недвижимости
		Н 1. Работы с современными программными продуктами при подготовке документов для осуществления кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости
	ПК-4. Способен разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель	З 1. Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ. Нормативные правовые акты, производственно- отраслевые нормативные документы, нормативно- техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране
		У 1. Разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель
		Н 1. Разработки мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны, обоснования технических и организационных решений, подготовки предложений по установлению

		обременений и ограничений в использовании земельных участков
	ПК-6. Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту	З 1. Виды градостроительной документации, их взаимосвязи в Российской Федерации. Систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации, современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства
		У 1. Собирать, систематизировать и оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использовать современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства
		Н 1. Сбора, систематизации и оформления документации в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использования современных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства
	ПК-7.	З 1. Законодательство

	Способен определять стоимость недвижимого имущества	Российской Федерации, регулирующее оценочную деятельность, современные программные продукты в области оценки недвижимого имущества
		У 1. Использовать современные программные комплексы при сборе и анализе данных, характеризующих объект оценки в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и организации
		Н 1. Работы в программных комплексах по сбору, анализу и хранению информации, послужившей основанием для расчета стоимости недвижимого имущества

5.2. Шкалы и критерии оценивания достижения компетенций

5.2.1. Шкалы оценивания достижения компетенций

Вид оценки	Оценки			
Академическая оценка по 4-х балльной шкале	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично

5.2.2. Критерии оценивания достижения компетенций

Критерии на зачете с оценкой

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Отлично, высокий	Изложенный материал фактически верен, наличие глубоких исчерпывающих знаний в объеме пройденной программы практики в соответствии с поставленными программой целями и задачами; правильные, уверенные действия по применению полученных знаний на практике, грамотное и логически стройное изложение материала в отчете, при ответе, усвоение основной и знакомство с дополнительной литературой
Хорошо, продвинутый	Наличие твердых и достаточно полных знаний в объеме пройденной программы практики в соответствии с целями

	обучения, правильные действия по применению знаний на практике, четкое изложение материала, допускаются отдельные логические и стилистические погрешности, обучающийся усвоил основную литературу, рекомендованную в рабочей программе практики
Удовлетворительно, пороговый	Наличие твердых знаний в объеме практики в соответствии с целями практики, изложение ответов с отдельными ошибками, уверенно исправленными после дополнительных вопросов; правильные в целом действия по применению знаний на практике
Неудовлетворительно, компетенция не освоена	Ответы не связаны с вопросами, наличие грубых ошибок в ответе, непонимание сущности излагаемого вопроса, неумение применять знания на практике, неуверенность и неточность ответов на дополнительные и наводящие вопросы.

Критерии оценки устного опроса.

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Зачтено, высокий	выставляется обучающемуся, если он четко выражает свою точку зрения по рассматриваемым вопросам, приводя соответствующие примеры
Зачтено, продвинутой	выставляется обучающемуся, если он допускает отдельные погрешности в ответе
Зачтено, пороговый	выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях основного учебно-программного материала
Не зачтено, компетенция не освоена	выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях

5.3. Материалы для оценки достижения компетенций**5.3.1. Оценочные материалы промежуточной аттестации****5.3.1.1. Вопросы к экзамену***«Не предусмотрены».***5.3.1.2. Задачи к экзамену***«Не предусмотрены».***5.3.1.3. Вопросы к зачету с оценкой**

№	Содержание	Компетенции	ИДК
1	Дайте общее определение технологии.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31

2	Какие технологические документы составляются на этапе планирования технологического процесса?	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
3	Дайте определение технологической операции.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
4	На основании какого параметра возможно рассчитать необходимое время на выполнение запроектированного технологического процесса?	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
5	Приведите технологическую схему составления землеустроительного дела на объект землеустройства.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
6	Какой информационный ресурс формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства?	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
7	С какой пометкой подписывают заключение по государственной экспертизе землеустроительной документации несогласные члены экспертной комиссии?	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
8	К какой форме собственности относятся документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства?	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
9	Могут ли входить в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, документация и материалы в фотографической форме. Кто является фондодержателем?	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
10	Приведите технологическую схему разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
11	Основные положения закона «О государственной регистрации недвижимости»	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31

12	Информационное обеспечение ЕГРН	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
13	Принципы государственного кадастрового учета земельных участков.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
14	Содержание сведения ЕГРН об объектах кадастрового учета.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
15	Понятие государственного реестра недвижимости. Основные кадастровые процедуры.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
16	Внесение сведений о земельном участке в ЕГРН.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
17	Программный комплекс ФГИС ЕГРН - назначение и общая характеристика.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
18	Правила ведения ЕГРН, источники формирования.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
19	Осуществление проверки документов на соответствие требованиям ЕГРН.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
20	Принятие решения о кадастровом учете и регистрации, формирование документа.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
21	Отказ, приостановление кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости. Документооборот.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31

22	Принципы формирования системы кадастрового учета и регистрации прав на недвижимое имущество.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
23	Характеристика нормативно-правовой базы формирования, учета и регистрации объектов недвижимости.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
24	Основание и сроки осуществления учетно-регистрационных действий. Учетно-регистрационная документация.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
25	Состав документов, необходимых для поведения государственного кадастрового учета и регистрации объекта недвижимости. Состав документов, необходимых для поведения государственного кадастрового учета и регистрации объекта недвижимости.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
26	Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
27	Структура и содержание регионального и государственного (национального) докладов о состоянии и использовании земель.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
28	Право собственности, формы собственности в РФ. Возникновение и прекращение прав собственности.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
29	Вещные права на землю. Аренда объектов недвижимости.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
30	Общая собственность. Ограничения и обременения объектов недвижимости.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
31	Категории земель. Виды разрешенного использования. Распределение земельного фонда по угодьям.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31

32	Понятие земельного участка. Понятие объектов недвижимости. Понятие и классификация объектов капитального строительства.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31
33	Основные подходы и принципы оценки недвижимости.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
34	Методы доходного подхода при оценке недвижимого имущества.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
35	Методы сравнительного подхода при оценке недвижимого имущества.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
36	Методы затратного подхода при оценке недвижимого имущества.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
37	Методика проведения бонитировки почв.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
38	Виды, объекты и критерии экономической оценки земель.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
39	Общие положения внутрихозяйственной оценки земель с.-х. предприятий.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31
40	Кадастровая оценка земель.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6,	31

		ПК-7	
--	--	------	--

5.3.1.4. Вопросы к зачету*«Не предусмотрены».***5.3.1.5. Перечень тем курсовых проектов (работ)***«Не предусмотрены».***5.3.1.6. Вопросы к защите курсового проекта (работы)***«Не предусмотрены».***5.3.2. Оценочные материалы текущего контроля****5.3.2.1. Вопросы тестов***«Не предусмотрены».***5.3.2.2. Вопросы для устного опроса***«Не предусмотрены».***5.3.2.3. Задания для проверки умений и навыков**

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Составьте технологическую схему кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в связи с перераспределением двух земельных участков (в результате преобразования образуется три земельных участка).	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
2	Составьте технологическую схему государственной регистрации объекта недвижимости в связи с образованием земельного участка из земель, сельскохозяйственного назначения, находящихся в коллективно-долевой собственности.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
3	В учетно-регистрационный орган поступили возражения относительно размера и местоположения границ ЗУ, выделяемого в счет доли или долей в праве общей собственности на ЗУ из земель сельскохозяйственного назначения, и отсутствуют документы, подтверждающие снятие указанных возражений. Разработайте технологическую схему действий заявителя.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
4	В процессе осуществления лесомелиоративных мероприятий в сельскохозяйственном предприятии посажено 14 га полезащитных лесных полос, под них занято 12 га пашни и 2 га чистых суходольных пастбищ. Составьте схему внесения изменений в экспликацию земель рассматриваемого объекта.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
5	Составьте технологическую схему кадастрового учета объекта недвижимости в связи с уточнением границ и площади земельного участка.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1

6	Составьте технологическую схему кадастрового учета многоконтурных земельных участков.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
7	Составьте список сведений, включаемых в состав ЕГРН о земельных участках как объектах недвижимости	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
8	Составьте иерархическую структуру нормативно-правовых актов и документов, регулирующих вопросы формирования и ведения ЕГРН.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6	31, У1, Н1
9	Рассчитайте средневзвешенный балл бонитета земельного участка, при условии, что чернозем обыкновенный, среднемощный, глинистый занимает 100% площади участка и характеризуется следующими диагностическими признаками: мощность гумусового горизонта – 60 см; содержание гумуса – 6%; содержание фракций физической глины – 60%; запасы гумуса в тоннах на гектар – 300 т/га; сумма поглощенных оснований – 30мг/экв.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31, У1, Н1
10	Рассчитайте площадь кадастровой пашни при следующих условиях: физическая площадь – 200 га, балл оценки пашни по условиям выращивания культур – 80.	УК-1, УК-2, УК-3, УК-6, УК-8, УК-9, ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-6, ПК-7	31, У1, Н1

5.3.2.4. Перечень тем рефератов, контрольных, расчетно-графических работ «Не предусмотрен».

5.3.2.5. Вопросы для контрольной (расчетно-графической) работы «Не предусмотрены».

5.4. Система оценивания достижения компетенций

5.4.1. Оценка достижения компетенций в ходе промежуточной аттестации

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач					
Индикаторы достижения компетенции УК-1		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Методы поиска, анализа и синтеза	-	-	1-40	-

	информации				
У1	Грамотно, логично и аргументировано формировать собственные суждения и оценки	-	-	1-40	-
Н1	Применения системного подхода для решения производственных задач	-	-	1-40	-
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений					
Индикаторы достижения компетенции УК-2		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Оптимальные методы и способы решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	-	-	1-40	-
У1	Определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения	-	-	1-40	-
Н1	Оптимального решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений			1-40	
УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде					
Индикаторы достижения компетенции УК-3		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Принципы и правила социального взаимодействия при работе в команде	-	-	1-40	-
У1	Осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	-	-	1-40	-
Н1	Социального взаимодействия при работе в команде для решения производственных задач			1-40	
УК-6 Способен управлять производственно-технологическими процессами производства, моющих средств и эфирных масел					
Индикаторы достижения компетенции УК-6		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к	задачи к	вопросы к	вопросы

		экзамену	экзамену	зачету	по курсовому проекту (работе)
31	Принципы самообразования и саморазвития	-	-	1-40	-
У1	Управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования	-	-	1-40	-
Н1	Определения четкой траектории саморазвития на основе принципов образования	--	-	1-40	-
УК-8 Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов					
Индикаторы достижения компетенции УК-8		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Знать технику безопасности, а также правила создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества	-	-	1-40	-
У1	Создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	-	-	1-40	-
Н1	Создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества	-	-	1-40	-
УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах					
Индикаторы достижения компетенции УК-9		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к	задачи к	вопросы к	вопросы

		экзамену	экзамену	зачету	по курсовому проекту (работе)
31	Совокупность научных сведений, посредством которых сознательно организуется, регулируется и прогнозируется коррекционнопедагогический процесс, т.е. целенаправленное обучение, воспитание, развитие, коррекция, реабилитация лиц с ограниченными возможностями здоровья	-	-	1-40	-
У1	Использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	-	-	1-40	-
Н1	Целенаправленного обучения, воспитания, развития, коррекции и реабилитации лиц с ограниченными возможностями здоровья в социальной и профессиональной сферах	-	-	1-40	-
ПК-1 Способен подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах в ЕГРН					
Индикаторы достижения компетенции ПК-1		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Технологию и нормативно-правовую базу производства кадастровых работ	-	-	1-40	-
У1	Подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах недвижимости в ЕГРН	-	-	1-40	-
Н1	Формирования документов (межевых и технических планов, а также актов обследования) для внесения пространственных и других сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	-	-	1-40	-
ПК-2 Способен осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав					
Индикаторы достижения компетенции ПК-2		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)

31	Нормативные правовые акты в сфере учета и регистрации прав на объекты недвижимости	-	-	1-40	-
У1	Осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав на объекты недвижимости	-	-	1-40	-
Н1	Работы с современными программными продуктами при подготовке документов для осуществления кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости	-	-	1-40	-
ПК-4 Способен разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель					
Индикаторы достижения компетенции ПК-4		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ. Нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране	-	-	1-40	-
У1	Разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель	-	-	1-40	-
Н1	Разработки мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны, обоснования технических и организационных решений, подготовки предложений по установлению обременений и ограничений в использовании земельных участков	-	-	1-40	-
ПК-6 Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту					
Индикаторы достижения компетенции ПК-6		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту

					(работе)
31	Виды градостроительной документации, их взаимосвязи в Российской Федерации. Систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации, современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства	-	-	1-40	-
У1	Собирать, систематизировать и оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использовать современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства	-	-	1-40	-
Н1	Сбора, систематизации и оформления документации в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использования современных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства	-	-	1-40	-
ПК-7 Способен определять стоимость недвижимого имущества					
Индикаторы достижения компетенции ПК-7		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Законодательство Российской Федерации, регулирующее оценочную деятельность, современные программные продукты в области оценки недвижимого имущества	-	-	33-40	-
У1	Использовать современные программные комплексы при сборе и анализе данных, характеризующих объект оценки в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и организации	-	-	33-40	-

Н1	Работы в программных комплексах по сбору, анализу и хранению информации, послужившей основанием для расчета стоимости недвижимого имущества	-	-	33-40	-
----	---	---	---	-------	---

5.4.2. Оценка достижения компетенций в ходе текущего контроля

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач				
Индикаторы достижения компетенции УК-1		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задания для проверки умений и навыков
31	Методы поиска, анализа и синтеза информации	-	-	1-10
У1	Грамотно, логично и аргументировано формировать собственные суждения и оценки	-	-	1-10
Н1	Применения системного подхода для решения производственных задач	-	-	1-10
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений				
Индикаторы достижения компетенции УК-2		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задания для проверки умений и навыков
31	Оптимальные методы и способы решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	-	-	1-10
У1	Определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения	-	-	1-10
Н1	Оптимального решения поставленных производственных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	-	-	1-10
УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде				
Индикаторы достижения компетенции УК-3		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задания для проверки умений и навыков
31	Принципы и правила социального	-	-	1-10

	взаимодействия при работе в команде			
У1	Осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	-	-	1-10
Н1	Социального взаимодействия при работе в команде для решения производственных задач	-	-	1-10
УК-6 Способен управлять производственно-технологическими процессами производства, моющих средств и эфирных масел				
Индикаторы достижения компетенции УК-6		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задания для проверки умений и навыков
31	Принципы самообразования и саморазвития	-	-	1-10
У1	Управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования	-	-	1-10
Н1	Определения четкой траектории саморазвития на основе принципов образования	-	-	1-10
УК-8 Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов				
Индикаторы достижения компетенции УК-8		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Знать технику безопасности, а также правила создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества	-	-	1-10
У1	Создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	-	-	1-10
Н1	Создания и поддержания в повседневной жизни и в профессиональной деятельности	-	-	1-10

	безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества			
УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах				
Индикаторы достижения компетенции УК-9		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Совокупность научных сведений, посредством которых сознательно организуется, регулируется и прогнозируется коррекционнопедагогический процесс, т.е. целенаправленное обучение, воспитание, развитие, коррекция, реабилитация лиц с ограниченными возможностями здоровья	-	-	1-10
У1	Использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	-	-	1-10
Н1	Целенаправленного обучения, воспитания, развития, коррекции и реабилитации лиц с ограниченными возможностями здоровья в социальной и профессиональной сферах	-	-	1-10
ПК-1 Способен подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах в ЕГРН				
Индикаторы достижения компетенции ПК-1		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Технологию и нормативно-правовую базу производства кадастровых работ	-	-	1-10
У1	Подготавливать и вносить пространственные и другие сведения об объектах недвижимости в ЕГРН	-	-	1-10
Н1	Формирования документов (межевых и технических планов, а также актов обследования) для внесения пространственных и других сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	-	-	1-10
ПК-2 Способен осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав				
Индикаторы достижения компетенции ПК-2		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков

31	Нормативные правовые акты в сфере учета и регистрации прав на объекты недвижимости	-	-	1-10
У1	Осуществлять кадастровый учет и регистрацию прав на объекты недвижимости	-	-	1-10
Н1	Работы с современными программными продуктами при подготовке документов для осуществления кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости	-	-	1-10
ПК-4 Способен разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель				
Индикаторы достижения компетенции ПК-4		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ. Нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране	-	-	1-10
У1	Разрабатывать предложения по управлению, рациональному использованию и охране земель	-	-	1-10
Н1	Разработки мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны, обоснования технических и организационных решений, подготовки предложений по установлению обременений и ограничений в использовании земельных участков	-	-	1-10
ПК-6 Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту				
Индикаторы достижения компетенции ПК-6		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Виды градостроительной документации, их взаимосвязи в Российской Федерации. Систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и	-	-	1-10

	представлению различных видов градостроительной документации, современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства			
У1	Собирать, систематизировать и оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использовать современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства	-	-	1-10
Н1	Сбора, систематизации и оформления документации в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства, использования современных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства	-	-	1-10
ПК-7 Способен определять стоимость недвижимого имущества				
Индикаторы достижения компетенции ПК-7		Номера вопросов и задач		
Код	Код	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Законодательство Российской Федерации, регулирующее оценочную деятельность, современные программные продукты в области оценки недвижимого имущества	-	-	9, 10
У1	Использовать современные программные комплексы при сборе и анализе данных, характеризующих объект оценки в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и организации	-	-	9, 10
Н1	Работы в программных комплексах по сбору, анализу и хранению информации, послужившей основанием для расчета стоимости недвижимого имущества	-	-	9, 10

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Рекомендуемая литература

№	Библиографическое описание	Тип издания	Вид учебной литературы
1	Государственная регистрация, учет и оценка	Учебное	Основная

	земель: учебное пособие / А.А. Харитонов [и др.]; Воронеж. гос. аграр. ун-т - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2013 - 211 с. [ЦИТ 8725]		
2	Организационно-экономический механизм формирования объектов землеустройства: учебное пособие / А. А. Харитонов [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет ; [под общ. ред. А. А. Харитонova] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2016 - 313 с. [ЦИТ 13467] [ПТ] — URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b109457.pdf	Учебное	Основная
3	Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ: учебное пособие / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост.: Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов, Е. Ю. Колбнева, В. А. Головина ; под общ. ред. Н. В. Ершовой] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 92 с. [ЦИТ 13317] [ПТ] — URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b108201.pdf	Учебное	Основная
4	Панин Е. В. Межевание объектов землеустройства: учебное пособие / Е. В. Панин, А. А. Харитонов, И. В. Яурова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 339 с. [ЦИТ 13310] [ПТ] — URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b108200.pdf .	Учебное	Основная
5	Совершенствование организационного механизма формирования объектов кадастрового учета на землях сельскохозяйственного назначения: [монография] / А. А. Харитонов [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет ; [под общ. ред. А. А. Харитонova] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 221 с. [ЦИТ 12960] [ПТ] — URL:http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107205.pdf	Учебное	Основная
6	Варламов А.А. Оценка объектов недвижимости: учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров / под общ. ред. А.А. Варламова. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2019. – 352 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — URL:https://znanium.com/catalog/document?id=340859	Учебное	Основная
7	Производственная. Технологическая практика [Электронный ресурс] : методические указания по освоению дисциплины и самостоятельной работе для обучающихся по направлению 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" : очная и заочная формы обучения / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. : Е. В. Панин, А. А. Харитонов] .— Воронеж : Воронежский	Методическое	Основная

	государственный аграрный университет, 2020 .— Заглавие с титульного экрана .— Режим доступа: для авторизованных пользователей .— Текстовый файл .— Adobe Acrobat Reader 4.0. URL:http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m154768.pdf		
8	Государственный реестр недвижимости Методические указания по выполнению лабораторных работ и самостоятельной работе обучающихся по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»/ [сост.: Н.В. Ершова, А.А. Харитонов, А.С. Сорокин] .— Воронеж : ВГАУ, 2019 .— 75 с.— <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73813.pdf >.	Методическое	Основная
9	Государственная регистрация, учет и оценка земель . Методические указания для самостоятельной работы по дисциплине для обучающихся по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»; [А. А. Харитонов, М.А. Жукова, М.А. Черных].— Электрон. текстовые дан. (1 файл : 289 Кб) .— Воронеж : ВГАУ, 2019. 38 с. — URL:http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m151111.pdf	Методическое	Основная
10	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины и самостоятельной работе "Мониторинг и кадастр природных ресурсов" по направлению 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" профиль подготовки бакалавра "Кадастр недвижимости" для очной формы обучения / Воронежский государственный аграрный университет ; [подгот.: С. С. Викин, И. В. Яурова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2017 - 27 с. [ЦИТ 16633] [ПТ] — URL:http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m135583.pdf	Методическое	Основная
11	Методические указания для самостоятельной работы по дисциплине "Основы кадастра недвижимости" по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Очная форма обучения / [Н. В. Ершова [и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под общ. ред. Н. В. Ершовой] .— Воронеж : Во- ронезский государственный аграрный университет, 2016 .— 40 с URL:http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m149406.pdf	Методическое	Основная
12	Оценка недвижимости и ценовое зонирование [Электронный ресурс]: методические указания для самостоятельной работы обучающихся по направле- нию 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. П. В. Демидов] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2020 [ПТ] URL:http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m154783.pdf	Методическое	Основная

13	Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: научно-практический ежемесячный журнал , 2005-	Периодическое	Дополнительная
14	Аграрное и земельное право: федеральный научный юридический ежемесячный журнал, 2011-	Периодическое	Дополнительная
15	Геодезия и картография: научно-практический ежемесячный журнал , 2017-	Периодическое	Дополнительная

6.2. Ресурсы сети Интернет

6.2.1. Программное обеспечение общего назначения

№	Название	Размещение
1.	Операционные системы MS Windows /Linux /Ред ОС	ПК в локальной сети ВГАУ
2.	Пакеты офисных приложений MS Office / OpenOffice/LibreOffice	ПК в локальной сети ВГАУ
3.	Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader	ПК в локальной сети ВГАУ
4.	Браузеры Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Microsoft Edge	ПК в локальной сети ВГАУ
5.	Антивирусная программа DrWeb ES	ПК в локальной сети ВГАУ
6.	Программа-архиватор 7-Zip	ПК в локальной сети ВГАУ
7.	Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic	ПК в локальной сети ВГАУ
8.	Платформа онлайн-обучения eLearning server	ПК в локальной сети ВГАУ
9.	Система компьютерного тестирования AST Test	ПК в локальной сети ВГАУ

6.2.2. Специализированное программное обеспечение

№	Название	Размещение
1	Визуальный ЯП для моделирования динамических систем VisSim	ПК ауд. 16, 18 (К9)
2	Виртуальная анатомия Anatomia canina 3-D/ V. 1.4	ПК ауд.122а (К1)
3	Виртуальная лаборатория Гидромеханики. Гидравлика	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Виртуальная лаборатория Сопротивление материалов	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Геоинформационная система ArcGIS Workstation	ПК ауд. 16, 18 (К9)
6	Геоинформационная система ObjectLand	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Интегрированная среда разработки Android Studio	ПК на кафедре БЖД
8	Модуль решения оптимизационных задач Open Solver	ПК в локальной сети ВГАУ
9	Облачная программа для управления проектами Trello	ПК, ауд. 20 (К2), ауд. 104, 321 (К3)
10	Пакет разработки ПО для контроллеров LOGO! Soft Comfort Demo	ПК в локальной сети ВГАУ
11	Пакет статистической обработки данных Statistica	ПК в локальной сети ВГАУ
12	Платформа 1С v7.7/8	ПК в локальной сети ВГАУ
13	ППП для решения задач технических вычислений Matlab 6.1/SciLab	ПК на кафедре Электротехники
14	Программа автоматизированного проектирования nanoCAD Электро	ПК ГИС лаборатории

15	Программа анализа инвестиционных проектов Альт Инвест Сумм 8	ПК в локальной сети ВГАУ
16	Программа анализа финансовой отчетности Альт Финансы 3	ПК в локальной сети ВГАУ
17	Программа моделирования бизнес-процессов BPWin	ПК в локальной сети ВГАУ
18	Программа оптимизации "Корм-Оптим"а	ПК в локальной сети ВГАУ
19	Программа проектирования освещения DIALux	ПК в локальной сети ВГАУ
20	Программа проектирования систем энергораспределения SIMARIS design	ПК ауд. 115, 119 (К1)
21	Программа расчета и проектирования APM WinMachine	ПК в локальной сети ВГАУ
22	Программа финансового анализа ИНЭК Аналитик	ПК ауд. 116, 120 (К1)
23	Программный комплекс КОРАЛЛ – Ферма КРС (демоверсия)	ПК в локальной сети ВГАУ
24	Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad	ПК в локальной сети ВГАУ
25	Система имитационного моделирования AnyLogic 8.5.0 Personal Learning Edition	https://new.siemens.com/global/en.html
26	Система компьютерной алгебры Mathcad	ПК в локальной сети ВГАУ
27	Система компьютерной алгебры Maxima	ПК ауд. 116, 120 (К1)
28	Система трехмерного моделирования Kompas 3D	ПК в локальной сети ВГАУ
29	Система электронного документооборота EOS for SharePoint	ПК на кафедре Анатомии и хирургии
30	Среда программирования CodeGear Delphi 2009	ПК в локальной сети ВГАУ
31	Среда программирования Microsoft Visual Studio (msdn)	ПК в локальной сети ВГАУ
32	Среда разработки ПО для языка программирования R Studio Desktop	ПК ауд. 115, 119 (К1)
33	Цифровая фотограмметрическая система Photomod	ПК в локальной сети ВГАУ

6.2.3. Сайты и информационные порталы

№	Название	Размещение
1	Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации	http://www.economy.gov.ru/minec/main/
2	Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	https://rosreestr.ru/
3	Официальный сайт компании "Консультант Плюс"	http://www.consultant.ru/
4	Профессиональная база данных «Публичная кадастровая карта»	https://pkk5.rosreestr.ru/

7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

7.1. Помещения для ведения образовательного процесса и оборудование

7.1.1. Для контактной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области от 05.05.2017 г. 2. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и ЗАО НПП «Геосервис» от 10.01.2019 г. 3. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и ООО НПО «ГеоГИС» от 14.01.2019 г. 4. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и Администрацией Колодезянского сельского поселения Каширского района Воронежской области от 04.03.2020 г. 5. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и ООО «Компас Тевяшова» от 03.03.2020 г. 6. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и ООО «Инвентори» от 02.03.2020 г. 7. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и ООО «Кадастровый инженер» от 04.03.2020 г. 8. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Таловского района Воронежской области от 03.02.2020 г. 9. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и Администрацией Тамбовского муниципального района Тамбовской области от 05.03.2020 г. 10. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ и ЭкоНива АПК холдинг от 10.03. 2020 г. 11. Соглашение о взаимном стратегическом сотрудничестве между ФГБОУ ВО Воронежский	1. 394026, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Донбасская, 2 2. 394016 , Воронежская область, г. Воронеж, ул. Беговая, 2/3 3. 394005, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Владимира Невского 48, офис 1 4. 396340, Воронежская область, Каширский район, п. Колодезный, ул. Центральная, 16 а 5. 394029, Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский проспект, 15, офис 115а 6. 394029, Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский проспект, 15, оф. 118 7. 397900, Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, проспект Ленина, 3 8. 397480, Воронежская область, Таловский район, р.п. Таловая, ул. Советская, 132 9. 392526, Тамбовская область, Тамбовский район, п. Строитель, ул. Придорожная, 1а 10. 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 33А 11. 394065, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Героев сибиряков, 52

ГАУ и ООО «Геоинжиниринг» от 10.03.2020 г. Аудитории для учебной работы. Комплект учебной мебели, презентационный комплекс, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметры (используемое программное обеспечение: MS Windows / Linux, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer) Аудитории для учебной работы. Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice. Аудитории для учебной работы. Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметр Аудитории для учебной работы.. Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: геодезические приборы (теодолит, нивелир, электронный тахеометр, электронный нивелир, лазерный дальномер, спутниковая аппаратура, радиосистема), лабораторное оборудование: штативы, рейка нивелирная, лента землемерная, башмак нивелирный, линейка Дробышева, планиметры. Аудитории для учебной работы. Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 217, 222, 225 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 227, 228 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 223, 224, 226, 229, 230 394043, Воронежская область, г.Воронеж, ул.Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 120 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 210, 112,113
---	---

7.1.2. Для самостоятельной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Помещения для самостоятельной работы. Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice. Помещения для самостоятельной работы.	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 227, 228 (с 16 до 20 ч.).

Комплект мебели, компьютерная техника с выходом в локальную сеть и Интернет, с доступом к справочным системам и профессиональным базам данных, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде, используемое программное обеспечение: MS Windows / Linux, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 119
---	--

7.2. Программное обеспечение

7.2.1. Программное обеспечение общего назначения

№	Название	Размещение
1	Операционные системы MS Windows / Linux (ALT Linux)	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Пакеты офисных приложений Office MS Windows / OpenOffice / LibreOffice	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Браузеры Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Антивирусная программа DrWeb ES	ПК в локальной сети ВГАУ
6	Программа-архиватор 7-Zip	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic	ПК в локальной сети ВГАУ
8	Платформа онлайн-обучения eLearning server	ПК в локальной сети ВГАУ
9	Система компьютерного тестирования AST Test	ПК в локальной сети ВГАУ

7.2.2. Специализированное программное обеспечение

№	Название	Размещение
1	Геоинформационная система ObjectLand	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Интегрированная среда разработки Android Studio	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Облачная программа для управления проектами Trello	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Платформа 1С v7.7/8	ПК в локальной сети ВГАУ

8. Междисциплинарные связи

Дисциплина, с которой необходимо согласование	Кафедра, на которой преподается дисциплина	Подпись заведующего кафедрой
Государственный реестр недвижимости	Земельного кадастра	согласовано
Основы кадастра недвижимости	Земельного кадастра	согласовано
Государственная регистрация учет и оценка земель.	Земельного кадастра	согласовано
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	Земельного кадастра	согласовано
Мониторинг и кадастр природных ресурсов	Земельного кадастра	согласовано
Межевание	Земельного кадастра	согласовано

Оценка недвижимости и ценовое зонирование	Земельного кадастра	согласовано
Кадастровая оценка территории	Земельного кадастра	согласовано

Приложение 1
Лист периодических проверок рабочей программы и информация о внесенных изменениях

Должностное лицо, проводившее проверку: Ф.И.О., должность	Дата	Потребность в корректировке указанием соответствующих разделов рабочей программы	Информация о внесенных изменениях
Зав. кафедрой Харитонов А.А.	26.06.2023 г.	Нет Рабочая программа актуализирована для 2023- 2024 учебного года	нет
Зав. кафедрой Харитонов А.А.	25.06.2024 г.	Нет Рабочая программа актуализирована для 2024- 2025 учебного года	нет
Зав. кафедрой Харитонов А.А.	20.06.2025 г.	Нет Рабочая программа актуализирована для 2025- 2026 учебного года	нет