

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета
землеустройства и кадастров

Харитонов А.А.

« 25 » июня 2024 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

ФТД.02 – Гражданское право

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) «Землеустройство»,
«Кадастр недвижимости»
Квалификация выпускника - бакалавр

Факультет землеустройства и кадастров
Кафедра истории, философии и социально-политических дисциплин

Разработчик рабочей программы:
доцент, к.ю.н., доцент кафедры истории,
философии и социально-политических
дисциплин

Н.В. Минина

Воронеж – 2024 г.

Рабочая программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) утвержденным приказом Министерства образования и науки России № 978 от 12.08.2020 г. и зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 25.08.2020 г., регистрационный номер №59429.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры истории, философии и социально-политических дисциплин (№ 10 от 11.06.2024 г.)

Заведующий кафедрой



С.А. Иконников

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол № 10 от 25.06.2024 г.)

Председатель методической комиссии



(Викин С.С.)

подпись

Рецензент рабочей программы кандидат географических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Замятина Л.В.

1. Общая характеристика дисциплины

1.1. Цель дисциплины

Цель - изучения дисциплины - формирование системы теоретических знаний и практических навыков в сфере правового регулирования гражданских правоотношений для успешного решения профессиональных задач.

1.2. Задачи дисциплины

- сформировать у обучающихся представление о роли и месте гражданского права в системе права; факторах и условиях, влияющих на развитие, осуществление и регулирование гражданских правоотношений; значении гражданского права для развития государства и его экономики;

- изучить институты гражданского права, исходя из отечественной научной доктрины, законодательства и правоприменительной практики;

- привить обучающимся умения и навыки работы с источниками гражданского права, научной литературой, материалами судебной практики;

- сформировать навыки анализа практических ситуаций и их разрешения, а также опыта работы с индивидуальными юридическими актами гражданско-правового характера.

1.3. Предмет дисциплины

Предмет дисциплины – система гражданского права Российской Федерации, система российского законодательства в сфере регулирования гражданских правоотношений, институты гражданского права.

1.4. Место дисциплины в образовательной программе

Дисциплина «Гражданское право» относится к Блоку ФТД, вариативной части – ФТД.02.

1.5. Взаимосвязь с другими дисциплинами

Освоение учебной дисциплины «Гражданское право» основывается на знаниях и умениях, полученных при изучении дисциплины «Правоведение и правовые основы противодействия коррупции». Освоение данной дисциплины тесно связано с дисциплиной: «Земельное право» и др. правовыми дисциплинами.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция		Индикатор достижения компетенции	
Код	Содержание	Код	Содержание
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	З-1	Знать действующие правовые нормы, регламентирующие принятие управленческих решений исходя из имеющихся ресурсов и ограничений
		У-1	Умеет четко определять задачу при разрешении правовых вопросов и применять гражданское законодательство
		Н-1	Имеет навыки определения оптимального решения задач, учитывая действующие правовые нормы и возможные пути и способы решения правовых ситуаций

УК-11	Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	З-1	- Знать нормативно-правовые акты, определяющие понятие, признаки и сущность экстремизма, терроризма и коррупционного поведения, основные принципы противодействия их проявлению, а также меры по профилактике и предотвращению экстремизма, терроризма и коррупционного поведения в профессиональной сфере - Знать способы формирования нетерпимого отношения к проявлению экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействия им в профессиональной деятельности
		У-1	- Уметь распознавать проявления экстремизма, терроризма и коррупционного поведения, осуществлять меры по их профилактике, предотвращению и противодействию в профессиональной сфере на основании российского законодательства - Уметь формировать нетерпимое отношение к проявлению экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности
		Н-1	- Иметь навыки определения проявлений экстремизма, терроризма и коррупционного поведения, применения в соответствии с российским законодательством мер по их профилактике, предотвращению и противодействию в профессиональной сфере на основе нетерпимого отношения к ним

3. Объем дисциплины и виды работ

3.1. Очная форма обучения

Показатели	Семестр	Всего
	1	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	2 / 72	2 / 72
Общая контактная работа, ч	28,15	28,15
Общая самостоятельная работа, ч	43,85	43,85
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)	28,00	28,00
Лекции	14	14,00
практические-всего	14	14,00
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч	35,00	35,00
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)	0,15	0,15
Зачет	0,15	0,15
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)	8,85	8,85
подготовка к зачету	8,85	8,85
Форма промежуточной аттестации	зачет	зачет

3.2 Заочная форма обучения

Показатели	Курс	Всего
	1	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	2 / 72	2 / 72
Общая контактная работа, ч	4,15	4,15
Общая самостоятельная работа, ч	67,85	67,85
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)	4,00	4,00
лекции	2	2,00
практические-всего	2	2,00
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч	59,00	59,00
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)	0,15	0,15
зачет	0,15	0,15
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)	8,85	8,85
подготовка к зачету	8,85	8,85
Форма промежуточной аттестации	зачет	зачет

Примечание: только для профиля землеустройство

4. Содержание дисциплины

4.1. Содержание дисциплины в разрезе разделов и подразделов

Раздел 1. Общая часть

Подраздел 1.1. Гражданское право, как отрасль российского права.

Понятие и система гражданского права как отрасли права. Понятие и функции гражданского права. Система гражданского права: общая и особенная часть гражданского права. Основные принципы гражданского права. Предмет и метод гражданско-правового регулирования. Имущественные и неимущественные отношения. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Понятие и виды источников гражданского права.

Система гражданского законодательства. Действие норм гражданского права в пространстве, во времени и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

Подраздел 1.2. Гражданское правоотношение.

Понятие и элементы гражданского правоотношения. Объекты. Субъекты. Содержание. Субъективное гражданское право. Субъективная гражданско-правовая обязанность. Виды субъективных обязанностей и прав. Равенство участников правоотношения и их обособленность. Основания возникновения гражданских правоотношений. Понятие юридических фактов как оснований гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов. Виды гражданских правоотношений. Критерии выделения видов гражданских правоотношений: имущественные и неимущественные, относительные и абсолютные, вещные и обязательственные, организационные правоотношения.

Подраздел 1.3. Субъекты гражданского права.

Понятие и состав гражданской правосубъектности. Правоспособность гражданина и ее содержание. Возникновение и прекращение правоспособности. Недопустимость лишения и ограничения правоспособности. Дееспособность гражданина: понятие и основные элементы. Дееспособность малолетних, несовершеннолетних. Сделкоспособность и деликтоспособность. Предпринимательская деятельность граждан. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным: основания и порядок. Опекa и попечительство.

Понятие юридического лица, его признаки. Правосубъектность юридического лица. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Специальная правоспособность. Органы юридического лица. Индивидуализация юридического лица: понятие и средства индивидуализации. Механизм создания, реорганизации и ликвидации юридического лица. Банкротство (несостоятельность) юридического лица. Классификация юридических лиц. Виды коммерческих и некоммерческих организаций. Организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций.

Подраздел 1.4. Объекты гражданского права.

Понятие и виды объектов гражданского права. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация. Оборотоспособность вещей. Движимые и недвижимые, потребляемые и непотребляемые, делимые и неделимые, простые и сложные вещи, главная вещь и принадлежность, индивидуально-определенная вещь и вещи, определяемые родовыми признаками. Плоды, продукция, доходы. Животные как объекты гражданских правоотношений. Специфика имущества и имущественных комплексов, денег и ценных бумаг как объектов гражданского права. Нематериальные объекты гражданского права. Виды нематериальных объектов гражданского права.

Подраздел 1.5. Осуществление и защита гражданских прав.

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы и пределы осуществления гражданского права. Понятие злоупотребления правом. Понятие и содержание права на защиту. Форма, способы и средства защиты гражданских прав. Материально-правовые и процессуальные способы защиты. Судебная защита, самозащита, защита с помощью властного органа, смешанные способы защиты. Возмещение убытков. Компенсация морального вреда.

Подраздел 1.6. Сроки в гражданском праве.

Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Правила исчисления сроков. Начало и окончание течения срока. Виды сроков в гражданском праве. Понятие и значение срока исковой давности. Виды сроков исковой давности. Начало, приостановление и перерыв течения исковой давности. Восстановление исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Подраздел 1.7. Представительство.

Понятие и виды представительства. Основания возникновения представительства. Участники представительства. Полномочия представителя. Виды представительства: законное, административное, договорное. Особенности коммерческого представительства. Понятие доверенности. Форма и виды доверенностей: генеральная, специальная, разовая. Срок действия доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий и его последствия.

Подраздел 1.8. Сделки.

Понятие, условия и формы сделки как основания возникновения, изменения или прекращения гражданского правоотношения. Основные признаки сделки. Условия сделки. Форма сделки. Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Условные сделки, их виды. Определенно-срочные и неопределенно-срочные сделки. Фидуциарные и биржевые сделки. Понятие, виды, формы и условия действительности сделки. Действительность сделок. Виды и формы действительности сделок. Основания и последствия недействительности сделки. Оспоримые и ничтожные сделки. Односторонняя и двусторонняя реституция.

Подраздел 1.9. Гражданско-правовая ответственность.

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Понятие, особенности, функции и виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная, долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Основания гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя. Понятие непреодолимой силы, ее гражданско-правовое значение. Размер гражданско-правовой ответственности. Основные формы гражданско-правовой ответственности (выплата неустойки, возмещение убытков), их соотношение.

Подраздел 1.10. Система вещных прав.

Понятие и виды вещных прав. Проблема владения. Понятие и содержание права собственности. Права и обязанности собственника. Ограничения права собственности. Формы собственности в Российской Федерации. Частная собственность граждан и юридических лиц. Объекты частной собственности. Публичная собственность. Субъекты и объекты права публичной собственности. Государственная и муниципальная собственность. Объекты исключительной государственной собственности. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Казна. Приобретение и прекращение права собственности. Способы первоначального приобретения. Способы производного приобретения. Основания прекращения права собственности. Понятие и признаки права общей собственности. Объекты и субъекты права общей собственности. Признаки общей собственности. Виды права общей собственности. Раздел общей собственности. Понятие и виды ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права на земельные участки. Права членов семьи собственника. Права юридических лиц на пользование имуществом собственника. Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Система вещно-правовых способов защиты.

Подраздел 1.11. Общие положения об обязательстве и договоре.

Понятие и структура обязательства. Стороны в обязательстве. Объект обязательственного правоотношения. Содержание обязательства: права и обязанности сторон. Основания возникновения обязательства. Типы и группы обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве и ее виды. Понятие и принципы исполнения обязательства. Условия надлежащего исполнения обязательств: предмет, субъекты, сроки, место и способ исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательства. Задаток. Неустойка. Залог. Поручительство. Независимая гарантия. Удержание имущества должника. Способы прекращения обязательства. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

Понятие и содержание гражданско-правового договора. Значение договора в формировании рыночных отношений. Гражданско-правовое регулирование свободы договора. Содержание и условия договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Виды договоров. Порядок заключения договора: общий и принудительный. Форма договора (устная, простая письменная, нотариальная). Изменение и прекращение договора. Основания изменения и прекращения договора.

Раздел 2. Особенная часть

Подраздел 2.1. Система договоров в гражданском праве.

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право. Договор купли-продажи. Отдельные виды договоров купли-продажи.

Договоры розничной купли-продажи. Договор поставки: предмет договора, стороны, механизм заключения. Поставка для государственных нужд. Договор контрактации и энергоснабжения. Договор купли-продажи недвижимости, предприятия.

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Договор аренды (имущественного найма), его основные элементы: предмет договора, стороны, механизм заключения. Особенности договоров аренды. Отдельные виды аренды. Договор проката. Договор аренды транспортных средств. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий. Договор финансовой аренды (лизинг). Общая характеристика договора найма жилого помещения.

Понятие обязательств по производству работ и их виды. Договор подряда. Понятие договора подряда. Предмет договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Стороны в договоре подряда и привлечение к выполнению работ третьих лиц. Генподрядчик и субподрядчик. Права и обязанности подрядчика и заказчика. Условия и сроки договора подряда. Виды договоров подряда. Договор строительного подряда. Договор бытового подряда. Подрядные работы для государственных нужд.

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договоры возмездного оказания услуг: общая характеристика. Понятие договора возмездного оказания услуг, его предмет и стороны. Особенности договора возмездного оказания услуг. Виды договоров возмездного оказания услуг. Договоры по оказанию юридических услуг. Транспортные договоры: перевозка и транспортная экспедиция. Договор хранения. Договор доверительного управления имуществом. Договоры в кредитно-финансовой сфере. Понятие, сущность и значение страхования. Функции страхования. Виды страховых обязательств.

Подраздел 2.2. Внедоговорные обязательства.

Понятие и виды внедоговорных обязательств. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда. Условия возникновения обязательств из причинения вреда (деликтных). Основания ответственности по возмещению вреда. Особенности возмещения имущественного вреда. Основания возмещения. Особенности ответственности работодателей и государства. Обязательство, возникающее вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательного обогащения).

4.2. Распределение контактной и самостоятельной работы при подготовке к занятиям по подразделам

4.2.1. Очная форма обучения

Разделы, подразделы дисциплины	Контактная работа			СР
	лекции	ЛЗ	ПЗ	
Раздел 1. Общая часть				
Подраздел 1.1. Гражданское право как отрасль российского права	2		-	3
Подраздел 1.2. Гражданское правоотношение	-		2	4
Подраздел 1.3. Субъекты гражданского права	2		2	4
Подраздел 1.4. Объекты гражданских прав	2		2	4
Подраздел 1.5. Осуществление и защита гражданских прав	2		2	4
Подраздел 1.6. Представительство	-		-	3
Подраздел 1.7. Сроки в гражданском праве	-		-	3
Подраздел 1.8. Сделки	2		2	3
Подраздел 1.9. Гражданско-правовая ответственность			2	3
Подраздел 1.10. Система вещных прав	2		2	3
Подраздел 1.11. Общие положения об обязательстве и договоре	2		-	3
Раздел 2. Особенная часть				
Подраздел 2.1. Система договоров в гражданском праве	-		-	3
Подраздел 2.2. Внедоговорные обязательства	-		-	3,85

Всего:	14		14	43,85
--------	----	--	----	-------

4.2.1. Заочная форма обучения

Разделы, подразделы дисциплины	Контактная работа			СР
	лекции	ЛЗ	ПЗ	
Раздел 1. Общая часть				
Подраздел 1.1. Гражданское право как отрасль российского права	2		-	5
Подраздел 1.2. Гражданское правоотношение	-		-	5
Подраздел 1.3. Субъекты гражданского права	-		-	5
Подраздел 1.4. Объекты гражданских прав	-		-	5
Подраздел 1.5. Осуществление и защита гражданских прав	-		-	5
Подраздел 1.6. Представительство	-		-	5
Подраздел 1.7. Сроки в гражданском праве	-		-	5
Подраздел 1.8. Сделки	-		-	5
Подраздел 1.9. Гражданско-правовая ответственность	-		2	5
Подраздел 1.10. Система вещных прав	-		-	5
Подраздел 1.11. Общие положения об обязательстве и договоре	-		-	5
Раздел 2. Особенная часть				
Подраздел 2.1. Система договоров в гражданском праве	-		-	8
Подраздел 2.2. Внедоговорные обязательства	-		-	4,85
Всего:	2		2	67,85

Примечание: только для профиля землеустройство

4.3 Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	очная
Раздел 1. Общая часть	Минина Н.В. Гражданское право: методические указания по самостоятельной работе для обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) [Электронное издание] / Н. В. Минина. – Воронеж: ФГБОУ ВО ВГАУ, 2021.		
Подраздел 1.1. Гражданское право как отрасль российского права		3	3
Подраздел 1.2. Гражданское правоотношение		4	5
Подраздел 1.3. Субъекты гражданского права		4	5
Подраздел 1.4. Объекты гражданских прав		4	5
Подраздел 1.5. Осуществление и защита гражданских прав		4	5
Подраздел 1.6. Представительство		3	5
Подраздел 1.7. Сроки в гражданском праве		3	5
Подраздел 1.8. Сделки		3	5
Подраздел 1.9. Гражданско-правовая ответственность		3	5

Подраздел 1.10. Система вещных прав		3	5
Подраздел 1.11. Общие положения об обязательстве и договоре		3	5
Раздел 2. Особенная часть			
Подраздел 2.1. Система договоров в гражданском праве		3	8
Подраздел 2.2. Внедоговорные обязательства		3,85	4,85
		34,5	67,85

Примечание: только для профиля землеустройство

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля

5.1. Этапы формирования компетенций

Подраздел дисциплины	Компетенция	Индикатор достижения компетенции
Раздел 1. Общая часть	УК-2, УК-11	3.1, У.1, Н.1; 3.3, У.3, Н.3
Раздел 2. Особенная часть	УК-2, УК-11	3.1, У.1, Н.1; 3.3, У.3, Н.3

5.2. Шкалы и критерии оценивания достижения компетенций

5.2.1. Шкалы оценивания достижения компетенций

Вид оценки	Оценки	
Академическая оценка по 2-х балльной шкале	не зачтено	зачтено

5.2.2. Критерии оценивания достижения компетенций

5.2.1. Критерии оценки на зачете

Оценка экзаменатора, уровень	Критерии
«зачтено», высокий уровень	Обучающийся показал прочные знания основных положений учебной дисциплины, умение самостоятельно решать конкретные практические задачи повышенной сложности, свободно использовать справочную литературу, делать обоснованные выводы
«зачтено», повышенный уровень	Обучающийся показал прочные знания основных положений учебной дисциплины, умение самостоятельно решать конкретные практические задачи, предусмотренные рабочей программой, ориентироваться в рекомендованной справочной литературе, умеет правильно оценить полученные результаты.
«зачтено», пороговый уровень	Обучающийся показал знание основных положений учебной дисциплины, умение получить с помощью преподавателя правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой, знакомство с рекомендованной справочной

«не зачтено»,	При ответе обучающегося выявились существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины
---------------	--

5.2.2. Критерии оценки устного опроса

Оценка	Критерии
«отлично»	выставляется обучающемуся, если он четко выражает свою точку зрения по рассматриваемым вопросам, приводя соответствующие примеры
«хорошо»	выставляется обучающемуся, если он допускает отдельные погрешности в ответе
«удовлетворительно»	выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях основного учебно-программного материала
«неудовлетворительно»	выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины

5.2.3. Критерии оценки тестов

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Отлично, высокий	Содержание правильных ответов в тесте не менее 86%
Хорошо, продвинутый	Содержание правильных ответов в тесте не менее 71%
Удовлетворительно, пороговый	Содержание правильных ответов в тесте не менее 51%
Неудовлетворительно, компетенция не освоена	Содержание правильных ответов в тесте менее 51%

5.2.4 Критерии оценки решения практических задач

Оценка	Критерии
«отлично»	- обучающийся свободно справляется с поставленной задачей; - использует необходимые источники, ссылается на положения в них при аргументации решения; - демонстрирует знание теоретического материала; - правильно обосновывает принятое решение; - владеет разносторонними навыками и приемами решения практических задач.
«хорошо»	- обучающийся правильно применяет теоретические знания; - использует необходимые источники, ссылается на положения в них при аргументации решения; - допускает неточности или упускает из виду некоторые детали; - владеет разносторонними навыками и приемами решения практических задач.
«удовлетворительно»	- обучающийся усвоил основной материал по теме;
	- при ответе допускаются неточности и недостаточно правильные формулировки, нарушается логика решения задачи; - испытывает затруднения в выполнении практических заданий.

«неудовлетворительно»	- не владеет программным материалом; - при ответе возникают серьезные ошибки; - испытывает серьезные затруднения при решении практических задач.
-----------------------	--

5.3. Материалы для оценки достижения компетенций

5.3.1. Оценочные материалы промежуточной аттестации

5.3.1.1. Вопросы к экзамену «Не предусмотрены»

5.3.1.2. Задачи к экзамену «Не предусмотрены»

5.3.1.3. Вопросы к зачету с оценкой «Не предусмотрены»

5.3.1.4. Вопросы к зачету

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1.	Понятие гражданского права как отрасли права.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
2.	Понятие и система источников гражданского права.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
3.	Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
4.	Понятие и содержание правоспособности граждан.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
5.	Понятие и содержание дееспособности граждан.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
6.	Понятие и признаки юридического лица.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
7.	Способы и порядок создания юридического лица.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
8.	Реорганизация юридического лица: основания, формы, порядок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
9.	Ликвидация юридического лица: основания и порядок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
10.	Классификация юридических лиц.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
11.	Понятие и классификация вещей.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
12.	Понятие и правовой режим недвижимого имущества.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
13.	Понятие и виды ценных бумаг.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
14.	Нематериальные блага как объекты гражданского права.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
15.	Понятие, значение и виды сделок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
16.	Условия действительности сделок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
17.	Понятие и виды представительства по гражданскому праву.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
18.	Доверенность: понятие, форма, срок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
19.	Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
20.	Понятие и значение исковой давности. Применение исковой давности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
21.	Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

22.	Понятие, виды и способы защиты гражданских прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
23.	Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
24.	Виды и формы гражданско-правовой ответственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
25.	Право собственности как субъективное право.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
26.	Понятие и классификация способов приобретения и прекращения права собственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
27.	Право частной собственности: субъекты, объекты.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
28.	Право государственной и муниципальной собственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
29.	Иные вещные права на хозяйствование с имуществом собственника.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
30.	Понятие и система способов защиты вещных прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
31.	Понятие и виды обязательств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
32.	Понятие и принципы исполнения обязательств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
33.	Понятие и виды способов обеспечения обязательств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
34.	Прекращение обязательств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
35.	Понятие, значение и виды договоров.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
36.	Заключение гражданско-правового договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
37.	Основания и порядок изменения и расторжения договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
38.	Договор купли-продажи: понятие, значение, содержание.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
39.	Особенности договора розничной купли-продажи.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
40.	Особенности договора поставки.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
41.	Особенности договоров купли-продажи недвижимости.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
42.	Особенности договора энергоснабжения и контрактации.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
43.	Понятие, общая характеристика, виды и значение договора аренды.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
44.	Договор аренды транспортных средств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
45.	Договор аренды зданий и сооружений.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
46.	Договор лизинга.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
47.	Договор подряда: понятие, общая характеристика.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
48.	Особенности договора бытового подряда.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
49.	Особенности договора строительного подряда.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
50.	Договор возмездного оказания услуг: общая характеристика.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
51.	Понятие и виды транспортных обязательств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
52.	Понятие и общая характеристика договора хранения.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
53.	Договор поручения, комиссии и агентский договор.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

54.	Договор доверительного управления имуществом.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
55.	Договор коммерческой концессии.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
56.	Понятие, значение и функции страхования.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
57.	Формы и виды страхования.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
58.	Договор займа: понятие, общая характеристика.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
59.	Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
60.	Договор банковского счета. Виды счетов.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
61.	Понятие расчетных отношений. Основные формы расчетов.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
62.	Деликтные обязательства.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
63.	Обязательства из односторонних действий.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
64.	Обязательства вследствие неосновательного обогащения.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
65.	Понятие гражданского права как отрасли права.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

5.3.1.5. Перечень тем курсовых проектов (работ)

«Не предусмотрены»

5.3.1.6. Вопросы к защите курсового проекта (работы)

«Не предусмотрены»

5.3.2. Оценочные материалы текущего контроля

5.3.2.1. Вопросы тестов

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1.	Выберите правильный ответ. Гражданским правом не регулируются, а защищаются 1. отношения по поводу свобод и других нематериальных благ 2. личные неимущественные отношения 3. имущественные и личные неимущественные отношения 4. личные неимущественные отношения, связанные с имущественными.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
2.	Выберите правильный ответ. Равенство, автономия воли и имущественная самостоятельность участников – это – 1. - признаки гражданских отношений 2. имущественных 3. имущественных и личных неимущественных, связанных имущественными 4. имущественных и личных неимущественных 5. обязательственных 6. вещных	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
3.	Выберите правильный ответ. Гражданское законодательство состоит из 1. законов и подзаконных актов, регулирующих гражданские отношения 2. законов и указов президента, регулирующих гражданские отношения 3. из ГК, других федеральных законов и указов президента 4. из ГК и других федеральных законов 5. из ГК, федеральных законов и законов субъектов РФ	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

4.	Выберите правильный ответ. Гражданские отношения прямо не урегулированные законодательством или соглашением сторон в отсутствие применимого к ним обычая регулируются 1. гражданским законодательством, регулирующим сходные отношения (аналогия закона) 2. общими началами и смыслом гражданского законодательства (аналогия права) 3. требованиями добросовестности, разумности и справедливости 4. обычно предъявляемыми требованиями	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
5.	Выберите правильный ответ. Источниками гражданского права являются 1. обычаи и деловые обыкновения 2. постановления Пленума Верховного Суда РФ 3. правила морали и нравственности 4. обычаи 5. законы субъектов РФ	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
6.	Выберите правильный ответ. Метод гражданско-правового регулирования не характеризуется 1. юридическим равенством участников гражданских правоотношений 2. наличием отношений власти и подчинения между участниками гражданских правоотношений 3. имущественным характером гражданско-правовой ответственности 4. наличием независимого от участников органа (суда), разбирающего споры между ними 5. диспозитивностью регулирования	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
7.	Выберите правильный ответ. Имущество в широком смысле - это: 1. деньги и другие вещи 2. имущественные права требования 3. ценные бумаги, деньги, имущественные права (требования) 4. вещи, имущественные права (требования), деньги и ценные бумаги 5. вещи, работы, услуги	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
8.	Выберите правильный ответ. Объектом гражданских прав не являются: 1. нематериальные блага 2. имущественные обязанности 3. права на результаты творческой деятельности 4. налоги 5. вещи, изъятые из оборота	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
9.	Выберите правильный ответ. Недееспособным можно признать 1. гражданина, у которого нет имущества 2. гражданина, который злоупотребляет спиртным или наркотиками 3. гражданина, у которого нет иждивенцев 4. гражданина, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий и руководить ими	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
10.	Выберите правильный ответ. Опекунми и попечителями не могут быть назначены 1. граждане, не имеющие имущества 2. граждане, лишённые родительских прав 3. близкие родственники подопечных, ранее судимые 4. граждане, обязанные к уплате алиментов судебным решением 5. граждане, имеющие хронические заболевания	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
11.	Выберите правильный ответ. Актами гражданского состояния не являются 1. рождение 2. перемена имени 3. усыновление (удочерение) 4. заключение брака 5. установление отцовства 6. расторжение брака	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

	7. признание гражданина безвестно отсутствующим		
12.	Выберите правильный ответ. Юридическое лицо осуществляет свою дееспособность 1. через учредителей 2. через общее собрание участников 3. через органы юридического лица 4. через руководителя юридического лица	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
13.	Выберите правильный ответ. Собственником имущества акционерного общества являются 1. акционеры 2. учредители 3. акционерное общество 4. совет директоров акционерного общества 5. правление 6. генеральный директор	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
14.	Выберите правильный ответ. Принцип свободы договора означает возможность 1. в одностороннем порядке расторгать заключенный договор 2. самостоятельно заключать любые договоры с любыми контрагентами 3. самостоятельно выбирать форму заключения договоров 4. заключать предварительные договоры 5. заключать публичные договоры	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
15.	Выберите правильный ответ. Гражданское законодательство основывается на признании 1. ограниченной свободы сторон гражданско-правового договора 2. юридической зависимости одной стороны договора от другой 3. недопустимости вмешательства кого-либо в частные дела	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
16.	Выберите правильный ответ. Если международным договором РФ установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством, то применяются правила 1. международного договора 2. предусмотренные гражданским законодательством 3. наиболее полно регулирующие соответствующие отношения	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
17.	Выберите правильный ответ. Субъектом гражданского правоотношения не может быть 1. юридическое лицо (организация) 2. лицо без гражданства 3. умерший гражданин 4. недееспособный гражданин 5. гражданин, ограниченный в дееспособности	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
18.	Выберите правильный ответ. Граждане и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права 1. по своему усмотрению и с соблюдением интереса другой стороны 2. по своему усмотрению и в своих интересах 3. по своему усмотрению, и в соответствии с государственными интересами	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
19.	Выберите правильный ответ. Объектом гражданского правоотношения является 1. благо, по поводу которого возникает гражданское правоотношение 2. творческий замысел скульптора 3. идея, предложенная конструктором для решения	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

	технической задачи		
20.	Выберите правильный ответ. Эмансипация – это 1. - признание равенства прав мужчин и женщин 2. признание гражданина полностью дееспособным до достижения совершеннолетия 3. право самостоятельно исполнять гражданско-правовые обязательства	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
21.	Выберите правильный ответ. Сделки от имени гражданина, признанного судом недееспособным, совершает его 1. родитель 2. попечитель 3. опекун 4. руководитель 5. рукоприкладчик	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
22.	Выберите правильный ответ. Признаком юридического лица не является 1. организационное единство 2. имущественная обособленность 3. правовая грамотность	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
23.	Выберите правильный ответ. Потребляемые вещи – это вещи, которые 1. постепенно изнашиваются в процессе эксплуатации 2. уничтожаются при однократном их использовании 3. могут быть использованы в течение длительного времени без существенного видоизменения	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
24.	Выберите правильный ответ. Действия представителя порождают юридические последствия для 1. него самого 2. него самого и представляемого 3. представляемого 4. третьих лиц	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
25.	Выберите правильный ответ. Сложные вещи – это вещи, которые 1. составляют совокупность простых вещей 2. состоят из разнородных частей, но образуют единое целое и используются по единому назначению 3. имеют сложную структуру, т.е. различные механизмы, агрегаты и т.д.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
26.	Выберите правильный ответ. После перерыва течения срока исковой давности 1. срок начинает течь заново 2. срок продолжает течь дальше 3. срок начинает течь заново только в случаях, прямо предусмотренных законом 4. срок продолжает течь дальше только в случаях, прямо предусмотренных законом	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
27.	Выберите правильный ответ. Гражданское право – это совокупность правовых норм, регулирующих 1. предпринимательские отношения 2. имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения 3. земельные отношения 4. имущественные и предпринимательские отношения 5. имущественные и авторские отношения	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

28.	Выберите правильный ответ. Принцип автономии воли у участников гражданских правоотношений означает способность лица 1. иметь различные гражданские права и обязанности 2. своими действиями приобретать гражданские права 3. самостоятельно и свободно формировать свою волю 4. заключать сделки, предусмотренные законом 5. заключать публичные договоры	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
29.	Выберите правильный ответ. Односторонней является сделка 1. в которой у одной стороны есть только права, а у другой –только обязанности 2. в которой конкретизирована только управомоченная сторона, а на обязанной выступает неопределенный круг лиц 3. для совершения которой необходимо и достаточно выражения воли одной стороны 4. - которая обязательна для заключения одной из сторон	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
30.	Выберите правильный ответ. Нотариальному удостоверению подлежат сделки 1. с недвижимым имуществом 2. с землей 3. между гражданами на сумму свыше 10000 руб. 4. сделки, перечисленные в законе, а также любые сделки в случаях, предусмотренных соглашением сторон	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
31.	Выберите правильный ответ. Доверенность, срок действия которой не указан, сохраняет силу 1. 1 год 2. 2 года 3. 3 года 4. 4 месяца	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
32.	Выберите правильный ответ. Представителями являются лица, которые действуют в 1. чужих интересах, но от своего имени 2. своих интересах и за свой счет 3. чужих интересах и от имени другого лица 4. собственных интересах и от своего имени	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
33.	Выберите правильный ответ. Вещным правом не является 1. право собственности 2. сервитут 3. право требования 4. право хозяйственного ведения 5. право оперативного управления	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
34.	Выберите правильный ответ. Право частной собственности не может прекратиться 1. путем отказа от права собственности 2. путем обращения взыскания на имущество по обязательствам собственника 3. путем приватизации 4. при отчуждении собственником своего имущества другим лицам 5. путем реквизиции	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
35.	Выберите правильный ответ. Бремя содержания и риск случайной гибели вещи несет 1. собственник вещи 2. владелец вещи 3. пользователь вещи 4. наниматель вещи	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

36.	Выберите правильный ответ. Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется 1. по соглашению всех ее участников 2. по решению суда 3. большинством голосов участников общей долевой собственности, а при его отсутствии – по решению суда 4. по соглашению всех участников общей долевой собственности, а при недостижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
37.	Выберите правильный ответ. Режим общей совместной собственности законом распространяется на имущество 1. юридических лиц 2. супругов 3. членов крестьянского (фермерского) хозяйства 4. супругов и членов крестьянского (фермерского) хозяйства 5. супругов, членов крестьянского (фермерского) хозяйства и членов семьи на приватизируемое жилое помещение	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
38.	Выберите правильный ответ. Материальным объектом виндикационного иска является 1. индивидуально-определенная вещь 2. имущественное право (требования) 3. информация 4. родовая вещь 5. убытки	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
39.	Выберите правильный ответ. Основанием возникновения обязательств не может являться 1. приговор суда 2. сделка 3. договор 4. факт причинения вреда 5. судебное решение, предусмотренное законом в качестве основания возникновения гражданских прав	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
40.	Выберите правильный ответ. Перевод долга должником на другое лицо возможен 1. с согласия кредитора 2. в отсутствие согласия кредитора 3. с согласия кредитора и третьих лиц 4. без согласия кредитора, за исключением случаев, предусмотренных законом	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
41.	Выберите правильный ответ. Обязательство с неопределенным сроком, не исполненное в разумный срок, подлежит исполнению 1. в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении 2. в течение двух дней со дня предъявления требования кредитором 3. в течение месяца со дня предъявления кредитором соответствующего требования 4. в десятидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
42.	Выберите правильный ответ. Солидарное обязательство возникает в случаях 1. предусмотренных законом 2. предусмотренных договором 3. установленных законом или предусмотренных договором 4. предусмотренных иными правовыми актами	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
43.	Выберите правильный ответ. Признаком оферты не является 1. конкретность сделанного предложения о заключении договора 2. адресность предложения 3. определенность выражения намерений лица, сделавшего предложение	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

	4. наличие документа как формы предложения		
44.	Выберите правильный ответ. Смертью должника прекращаются 1. договорные обязательства 2. денежные обязательства 3. обязательства неразрывно связанные с личностью должника 4. деликтные обязательства 5. солидарные обязательства	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
45.	Выберите правильный ответ. Кредитор вправе, по общему правилу, предъявить требование не к основному, а к субсидиарному должнику 1. после обращения взыскания на имущество основного должника 2. если у основного должника нет или недостаточно имущества для возмещения убытков 3. если основной должник объявлен в розыск 4. если основной должник отказался удовлетворить требование, либо кредитор не получил от него ответ на требование	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
46.	Выберите правильный ответ. В зависимости от оснований возникновения гражданско-правовая ответственность подразделяется на два вида 1. договорную и нормативную 2. договорную и внедоговорную 3. внедоговорную и обязательственную 4. обязательственную и нормативную	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
47.	Выберите правильный ответ. Компенсационная функция гражданско-правовой ответственности состоит в 1. ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет средств нарушителя 2. собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения 3. предупреждении и искоренении правонарушений 4. - возложении дополнительных неблагоприятных обязанностей неимущественного характера, обеспечиваемых принуждением	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
48.	Выберите правильный ответ. Субсидиарная ответственность – это обязанность 1. лица, несущего ответственность за основного должника, удовлетворить требование кредитора в случае отказа основного должника от удовлетворения этого требования 2. лиц, совместно причинивших вред, сообща ответить перед потерпевшим 3. лиц, участвующих в долевом обязательстве, ответить перед кредитором в объеме своей доли 4. должника, исполнившего обязательство по возмещению вреда за причинителя вреда, предъявить к последнему требование о возмещении вреда	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
49.	Выберите правильный ответ. Долевая ответственность – это обязанность 1. лица, несущего ответственность за основного должника, удовлетворить требование кредитора в случае отказа основного должника от удовлетворения этого требования 2. лица, несущего ответственность за основного должника, удовлетворить требование кредитора в случае отказа основного должника от удовлетворения этого требования 3. должника, исполнившего обязательство по возмещению вреда за причинителя вреда, предъявить к последнему требование о возмещении вреда	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

50.	Выберите правильный ответ. Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность для лица, присвоившего имущество, по своему усмотрению 1. владеть им 2. пользоваться им 3. владеть, пользоваться и распоряжаться им 4. владеть и распоряжаться им	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
51.	Выберите правильный ответ. Договор купли-продажи считается заключенным, когда его стороны согласовали 1. условие о цене товара 2. условие об упаковке товара 3. условие о товаре: его наименование и количество 4. условие о сроке передачи товара 5. условие о месте, сроке передачи товара, и размере платы	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
52.	Выберите правильный ответ. Объектами аренды могут быть 1. лишь недвижимые вещи 2. лишь непотребляемые вещи 3. лишь вещи, свободно обращающиеся 4. лишь движимые вещи	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
53.	Выберите правильный ответ. Арендодателем не может быть 1. унитарное предприятие 2. лицо, владеющее вещью на праве хозяйственного ведения 3. учреждение 4. лицо, владеющее вещью на праве собственности 5. собственник вещи	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
54.	Выберите правильный ответ. Каждая сторона в договоре аренды вправе в одностороннем порядке отказаться от договора, если этот договор 1. публичный 2. возмездный 3. срочный 4. с неопределенным сроком	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
55.	Выберите правильный ответ. Квалифицирующим признаком договора проката не является 1. статус арендодателя, которым может быть лишь предприниматель 2. объекты проката - лишь движимые вещи 3. объекты проката передаются арендатору в постоянное владение и пользование 4. цель использования прокатного имущества – потребительская	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
56.	Выберите правильный ответ. Предметом договора финансовой аренды (лизинга) не могут быть 1. неделимые вещи 2. земельные участки и другие природные объекты 3. непотребляемые вещи 4. имущество в узком смысле 5. предметы материального мира, способные удовлетворять потребности субъектов права	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
57.	Выберите правильный ответ. Предметом договора подряда является 1. вещь 2. индивидуально-определенная вещь 3. работа 4. недвижимая вещь 5. результат работы 6. работа и ее результат	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
58.	Выберите правильный ответ. Существенным условием договора подряда не является условие 1. о предмете договора 2. о сроке начала и окончания работ 3. о цене работ 4. о подлежащей выполнению работе	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

	5. о результате выполняемой работы		
59.	Выберите правильный ответ. Договор купли-продажи является 1. реальным 2. организационным 3. распорядительным 4. консенсуальным	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
60.	Выберите правильный ответ. Договор розничной купли-продажи является договором 1. публичным 2. обязательным 3. формальным 4. организационным	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
61.	Выберите правильный ответ. Покупатель в праве обменять непродовольственный товар в месте его покупки на аналогичный или получить уплаченную за него денежную сумму с момента передачи ему товара в течение 1. трех дней 2. семи дней 3. десяти дней 4. четырнадцати дней	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
62.	Выберите правильный ответ. Договор поставки считается заключенным, если в нем определены 1. наименование товара и сроки его поставки 2. наименование товара 3. наименование товара и его количество 4. наименование и количество товара, сроки его поставки	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
63.	Выберите правильный ответ. Предметом договора контрактации могут быть 1. сельскохозяйственная продукция, выращенная производителем 2. сельскохозяйственная техника 3. минеральные удобрения для сельскохозяйственных культур 4. горюче-смазочные материалы для сельскохозяйственной техники	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
64.	Выберите правильный ответ. Договор аренды является договором 1. реальным, публичным и односторонним 2. консенсуальным, возмездным и взаимным 3. публичным, безвозмездным и консенсуальным 4. реальным, возмездным и взаимным	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
65.	Выберите правильный ответ. Имущество, предоставленное по договору проката, используется для 1. сдачи в субаренду третьему лицу 2. потребительских целей 3. предоставления его в безвозмездное пользование третьему лицу 4. - внесения его в качестве имущественного вклада в хозяйственные общества	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
66.	Выберите правильный ответ. По договору проката имущество предоставляется во временное 1. владение и распоряжение 2. пользование и распоряжение 3. владение и пользование 4. владение, пользование и распоряжение	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

67.	Выберите правильный ответ. Договор аренды зданий и сооружений сроком до одного года заключается в форме 1. устной 2. письменной 3. нотариальной 4. письменной с последующей государственной регистрацией	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
68.	Выберите правильный ответ. Встречным предоставлением по договору мены не могут быть 1. деньги 2. ценные бумаги 3. другие товары 4. имущественные права (требования) 5. вещи	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
69.	Выберите правильный ответ. По договору ренты имущество переходит от получателя к плательщику ренты на праве: 1. собственности 2. оперативного управления 3. возмездного пользования 4. возмездного владения и пользования 5. хозяйственного ведения	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
70.	Выберите правильный ответ. Жилое помещение как объект договора найма должно быть 1. неизолированным 2. пригодным для постоянного проживания 3. неблагоустроенным 4. непригодным для временного проживания	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
71.	Выберите правильный ответ. Срок договора коммерческого найма жилого помещения не может превышать 1. 10-ти лет 2. одного года 3. пяти лет 4. 6-ти месяцев	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
72.	Выберите правильный ответ. Юридическая квалификация договора подряда 1. консенсуальный, многосторонний, возмездный 2. консенсуальный, взаимный, возмездный 3. реальный, взаимный, возмездный 4. реальный, многосторонний, возмездный	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
73.	Выберите правильный ответ. В обязанности абонента по договору энергоснабжения не включаются 1. обеспечение безопасности потребления энергии 2. соблюдение режима потребления 3. информирование энергоснабжающей организации о нарушениях правил пользования энергией 4. оплата принятой энергии 5. продажа принятой энергии	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
74.	Выберите правильный ответ. Покупатель, которому продан по розничной купле-продаже товар ненадлежащего качества, не вправе требовать от продавца. 1. замены некачественного товара на товар надлежащего качества 2. уплаты пени 3. соразмерного уменьшения покупной цены 4. немедленного безвозмездного устранения недостатков товара 5. возмещения расходов на устранение недостатков товара	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

75.	Выберите правильный ответ. Услуга как предмет договора об оказании услуг отличается от работы как предмета договора подряда 1. отсутствием овеществленного результата 2. отсутствием результата вообще 3. результатом услуги как вида деятельности является созданием материального блага, а подряда – материального 4. в подряде всегда есть результат, материальный либо идеальный, а в услуге результат может отсутствовать	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
76.	Выберите правильный ответ. Предметом договора займа являются 1. имущество 2. права требования 3. вещные права 4. обязательственные права 5. вещи 6. деньги 7. деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
77.	Выберите правильный ответ. Разница юридической природы займа и кредита 1. заем - реальный, а кредит - консенсуальный договор 2. кредитный договор может быть безвозмездным, а заем – нет 3. кредит – реальный, а заем - консенсуальный договор 4. кредитный договор может быть беспроцентным, а заем – нет	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
78.	Выберите правильный ответ. Договор займа может подтверждаться 1. распиской заемщика 2. распиской займодавца 3. документом, удостоверяющим передачу заемщиком займодавцу денежной суммы 4. номерным жетоном	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
79.	Выберите правильный ответ. Договор банковского вклада может быть 1. публичным 2. консенсуальным 3. безвозмездным 4. только срочным 5. только бессрочным 6. беспроцентным	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
80.	Выберите правильный ответ. Договор банковского вклада считается заключенным 1. с момента подписания 2. с момента достижения соглашения по всем существенным условиям 3. с момента внесения денег на вклад 4. с момента оформления сберегательной книжки	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

5.3.2.2. Вопросы для устного опроса

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1.	Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
2.	Понятие и содержание правоспособности граждан.	УК-2,УК-11	31, У1, Н1
3.	Понятие и содержание дееспособности граждан.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
4.	Категории граждан по объему дееспособности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
5.	Акты гражданского состояния: понятие, виды, регистрация.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
6.	Понятие и признаки юридического лица.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

7.	Способы и порядок создания юридических лиц.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
8.	Реорганизация юридического лица: основания, формы, порядок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
9.	Ликвидация юридического лица: основания и порядок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
10.	Несостоятельность юридических лиц.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
11.	Классификация юридических лиц.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
12.	Понятие и классификация вещей.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
13.	Понятие и правовой режим недвижимого имущества.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
14.	Понятие и виды ценных бумаг.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
15.	Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
16.	Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
17.	Пределы осуществления гражданских прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
18.	Понятие, значение и виды сделок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
19.	Условия действительности сделок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
20.	Понятие и виды представительства по гражданскому праву.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
21.	Доверенность: понятие, форма, срок.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
22.	Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
23.	Понятие и система вещных прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
24.	Право собственности как субъективное право.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
25.	Способы прекращения права собственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
26.	Право собственности граждан: субъекты, объекты.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
27.	Право собственности юридических лиц.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
28.	Право государственной и муниципальной собственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
29.	Право общей собственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
30.	Право общей долевой и общей совместной собственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
31.	Понятие и система иных вещных прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
32.	Иные вещные права на хозяйствование с имуществом собственника.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
33.	Понятие и система способов защиты вещных прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
34.	Вещно-правовые способы защиты гражданских прав.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
35.	Понятие и виды обязательств.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
36.	Понятие, значение и виды договоров.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
37.	Содержание гражданско-правового договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
38.	Заключение гражданско-правового договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

39.	Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
40.	Формы гражданско-правовой ответственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
41.	Основания и условия гражданско-правовой ответственности.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
42.	Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора купли-продажи.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
43.	Особенности договора розничной купли-продажи. Защита прав потребителей.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
44.	Особенности договора поставки.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
45.	Особенности договоров купли-продажи недвижимости и предприятий.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
46.	Особенности договора энергоснабжения и контрактации.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
47.	Договор мены.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
48.	Понятие, общая юридическая характеристика и виды договора дарения. Пожертвования.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
49.	Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора аренды.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
50.	Договор аренды зданий и сооружений.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
51.	Договор аренды предприятий.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
52.	Договор бытового проката.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
53.	Договор лизинга.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
54.	Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора ренты.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
55.	Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, виды.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
56.	Договор подряда: понятие, общая юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров. Стороны в договоре подряда.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
57.	Особенности договора бытового подряда.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
58.	Особенности договора строительного подряда.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
59.	Понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
60.	Договор перевозки груза: понятие, общая характеристика, элементы. Транспортные документы. Заключение договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
61.	Договор перевозки пассажиров и багажа.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
62.	Понятие, общая юридическая характеристика и элементы договора хранения. Виды договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
63.	Договор доверительного управления имуществом: понятие, общая характеристика, виды. Элементы договора.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
64.	Договор коммерческой концессии.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
65.	Договор страхования: понятие, характеристика, элементы, форма.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
66.	Договор займа: понятие, общая юридическая характеристика, отличие от смежных договоров.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
67.	Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
68.	Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
69.	Договор банковского счета. Виды счетов.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
70.	Понятие расчетных отношений. Основные формы расчетов.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

71.	Договор банковского вклада.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
72.	Обязательства из односторонних действий.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
73.	Понятие обязательства из причинения вреда и его элементы	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
74.	Основания и условия ответственности за причинение вреда.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
75.	Обязательства вследствие неосновательного обогащения.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

5.3.2.3. Задачи для проверки умений и навыков

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1.	Признанный в установленном порядке недееспособным гражданин Петров на протяжении нескольких месяцев покупал по одной авторучке в день в одном и том же магазине. Назначенная его опекуном жена однажды принесла в магазин все эти ручки, и потребовала вернуть деньги. Директор магазина отказался выполнить это требование, сославшись на то, что Петров совершал мелкие бытовые сделки, которые любой гражданин вправе совершать самостоятельно. Кто прав в этом споре?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
2.	Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка была помещена в футляр вместе со смычком, и рядом указана цена. Сидорчук прошел в кассу и пробил указанную сумму. Продавец подал ему скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи смычка и футляра. Продавец ответил, что цена была указана только за скрипку. Кто прав в этом споре?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
3.	В состав негосударственного образовательного учреждения высшего образования входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных циклов. Руководство университета решило наделить каждое подразделение правами юридического лица, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в административном подчинении руководства университета. Регистрирующие органы усомнились в такой возможности, и ректор обратился к юристу за консультацией. Какие разъяснения следует дать?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
4.	В состав негосударственного образовательного учреждения высшего образования входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных циклов. Руководство университета решило наделить каждое подразделение правами юридического лица, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в административном подчинении руководства университета. Регистрирующие органы усомнились в такой возможности, и ректор обратился к юристу за консультацией. Какие разъяснения следует дать?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
5.	Ефимова обратилась в суд с заявлением, в котором просила объявить умершим ее мужа. В заявлении она указала, что Ефимов состоял членом рыболовецкого колхоза и работал на сейнере мастером по обработке рыбы. Девять месяцев назад он, находясь в состоянии алкогольного опьянения, выпал из шлюпки и утонул. К заявлению был приложен акт о несчастном случае и постановление следователя прокуратуры об отказе в возбуждении уголовного дела по факту гибели Ефимова. Заявительница мотивировала свою просьбу тем, что смерть ее мужа не была зарегистрирована в органах ЗАГС. Как должен поступить суд?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

6.	Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери, а Ибрагимова, со своей стороны, дала обещание не вступать в новый брак до окончания института их дочерью - студенткой первого курса. Сразу же после оформления развода Ибрагимов выехал из квартиры. Через некоторое время Ибрагимова узнала о том, что ее бывший муж оформляет покупку однокомнатной квартиры в Санкт-Петербурге. Ибрагимова пришла к нотариусу, оформлявшему сделку купли-продажи, и сообщила ему, что договор купли-продажи не может быть заключен, так как он противоречит письменному обязательству Ибрагимова уехать из города. Нотариус заявил, что не видит препятствий для совершения сделки купли-продажи и удостоверил договор. Ибрагимова предъявила иск в суде о признании договора недействительным. Какое решение должен вынести суд?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
7.	Травкин приобрел в магазине музыкальных инструментов концертный рояль в кредит. На следующий день явилась жена Травкина и потребовала принять обратно рояль и возратить сумму аванса. При этом она пояснила, что Травкин страдает шизофренией. Продавец сообщил, что поведение Травкина не давало повода заподозрить психическую ненормальность. Он исполнил на высоком профессиональном уровне несколько технически сложных музыкальных отрывков. Жена Травкина предъявила медицинскую справку, о том, что Травкин подвержен приступам шизофрении, которые за последние несколько месяцев участились, но в промежутках между ними он вполне способен отдавать отчет в своих действиях. Мог ли Травкин совершить данную сделку?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
8.	Американский бизнесмен, являющийся единственным владельцем фирмы «Джон Вуд, Лтд», обратился к адвокату за консультацией по вопросу об оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать бизнесмен, должна удовлетворять следующим требованиям: 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений; 2) обеспечение наиболее полного контроля за действиями руководства фирмы; 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.); 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал. Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие Вы посоветуете создать?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
9.	В налоговую инспекцию обратилась группа граждан, желающих создать предприятие по ловле рыбы в Ладожском озере. Изучив документы, специалист вернул документы заявителям, указав на следующие ошибки: 1) Название предприятия - «Артель рыболовов «Гетеборг» - не соответствует законодательству, поскольку Гетеборг - это шведский, а не российский город. 2) Учредительный договор подписан председателем и секретарем учредительного собрания артельщиков, а не самими участниками. В уставе не оговорены общий размер складочного капитала и количество членов артели, а указан лишь размер паевого вноса. Заявители обратились с жалобой к начальнику, считая замечания незаконными. Разрешите жалобу, оценив вышеизложенные замечания.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

10.	Галкин, ввиду физического недостатка - слепоты, попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева один миллион рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить сумму долга. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл из этого города. Указывая на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности. Какое решение должен внести суд?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
11.	Строительно-монтажный трест (СМТ) предъявил к ООО иск об истребовании из незаконного владения последнего подъемного крана. В качестве третьего лица к участию в деле было привлечено НПАО, у которого ООО приобрело подъемный кран. Открыв заседание арбитражного суда, судья предложил явившимся подтвердить свои полномочия. СМТ был представлен штатным юрисконсульт, предъявившим суду доверенность на участие в деле. Интересы ООО представил его директор, имеющий паспорт и свидетельство о регистрации предприятия. От имени НПАО выступал председатель совета директоров, имеющий на руках выписку из протокола собрания учредителей об избрании его на указанную должность. Как должен поступить судья?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
12.	Крылов одолжил у Вороновой значительную сумму денег с обязательством возвратить долг через 2 месяца. В указанный срок деньги возвращены не были. Вместе денег Крылов выдал Вороновой новую расписку, по которой обязался выплатить Вороновой сумму, увеличенную на 50%, не позднее, чем через месяц. До истечения месяца Крылов был призван на действительную военную службу, которую проходил в отдаленном пограничном гарнизоне. После демобилизации Крылов домой не возвратился, поселившись в приморском городе, где устроился на работу в пароходство. Узнав у родственников Крылова его адрес, Воронова направила ему письмо с напоминанием о долге, ответа не получила, и обратилась в суд с иском о взыскании долга. Крылов иска не признал, сославшись на пропуск срока исковой давности. Кто прав в это споре?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
13.	ООО «Арбат» обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному унитарному предприятию «Городские коммунальные электрические сети», о взыскании реального ущерба и упущенной выгоды. Ссылаясь на то, что в результате незаконных действий ответчика, выразившихся в отключении электрической энергии в период с 06.08.2016 г. по 03.12.2016 г. ООО «Арбат» полностью лишилось возможности заниматься хозяйственной деятельностью, в связи с чем понесло убытки. Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что отключение было плановое. Какое решение должно быть принято? Укажите основание для принятия решения.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
14.	Частное предприятие в 2011 г. передало санаторий-профилакторий в муниципальную собственность. Муниципальное образование передало профилакторий предприятию в аренду. В 2016 г. предприятие пожелало вновь приобрести профилакторий на праве собственности. Вправе ли муниципальное образование продать профилакторий предприятию и какова при этом законодательная база и порядок продажи?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

15.	Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу. Когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил, что в двух комнатах уже поселился Сидоров с семьей. Сидоров сообщил, что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды двух комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатил вперед всю арендную плату, хотя письменного договора с Григорьевым не имеет. Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Григорьев обратился за помощью к адвокату. Какие разъяснения ему следует дать?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
16.	Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии гараж полностью сгорел. Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью, то они имеют право на вознаграждение. Разберите доводы сторон.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
17.	Произошло ДТП, виновным в котором по приговору суда признан гражданин Муравьев, нарушивший ПДД. Вследствие ДТП получила повреждения автомашина, принадлежащая гражданину Бычкову. Стоимость восстановительного ремонта гражданину Бычкову оплачена в виде выплаты 140 тыс. рублей страхового возмещения ООО «АСТА», с которым у потерпевшего заключен договор страхования транспортных средств «КАСКО» на страховую сумму в 300000 рублей. Гражданская ответственность Муравьева была застрахована в форме ОСАГО ООО «НСГ», в связи с чем ООО «АСТА» обратилось к последнему за возмещением 120000 рублей за повреждение транспортного средства, но возмещения не получило. ООО «АСТА» обратилось с иском к Муравьеву в арбитражный суд. Решите дело.	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
18.	ООО «Актарск» является арендатором нежилых помещений на основании договора сроком на 25 лет. В обязанности арендатора входило: проведение текущего ремонта за счет собственных средств; исполнение предписания арендодателя по проведению за счет собственных средств текущего и капитального ремонта; проведение капитального ремонта, перепланировки, реконструкции и переоборудования помещений под контролем арендодателя и на основании документации, разработанной и утвержденной в предусмотренном порядке. ООО «Актарск» на основании договора были проведены работы по капитальному ремонту и перепланировке арендуемых помещений. Ссылаясь на то, что арендуемые помещения фактически были сформированы в результате проделанных ООО «Актарск» за счет собственных средств работ по капитальному ремонту арендованных помещений, арендатор обратился в суд с иском о признании за ним права собственности на арендуемые помещения. Имеет ли право ООО «Актарск» выкупить эти нежилые помещения?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

19.	Тяжело больной Мальцев выдал доверенность на распоряжение принадлежащим ему вкладом в Сбербанке Федюшиной, с которой в течение нескольких лет состоял в фактических брачных отношениях. При этом Мальцев в присутствии свидетелей выразил свое пожелание, чтобы Федюшина за счет этих средств покрыла все расходы по его похоронам, а оставшиеся средства использовала по своему усмотрению. Эта доверенность, как и завешание о передаче Федюшиной по наследству автомашины и домашней обстановки, были заверены главным врачом больницы, в которой Мальцев находился на излечении. Спустя год после смерти Мальцева его взрослый сын, который не поддерживал с отцом отношений в течение ряда лет, но который был единственным наследником Мальцева по закону, обратился к Федюшиной с иском, требуя передачи в его пользу всей суммы вкладов, хранившихся в Сбербанке на имя Мальцева. Насколько обоснован данный иск?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
20.	Между Киселевым и Артеменко был заключен договор купли-продажи автомашины. По договоренности сторон Артеменко уплатил половину цены, а в отношении второй половины выдал заемную расписку с обязательством погасить долг не позднее 31 декабря текущего года с начислением 10% годовых, но в феврале Киселев тяжело заболел и скоропостижно скончался. Вступившая в наследственные права дочь Киселева, Шубина, через три года, разбирая бумаги отца, случайно обнаружила заемную расписку и потребовала возврата долга. Артеменко возратить долг отказался. Шубина предъявила в суде иск. В своем отзыве на иск Артеменко просил суд отклонить иск по причине пропуска истцей срока исковой давности. Подлежит ли удовлетворению заявленный Шубиной иск?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
21.	Надежда С., одеваясь для посещения театра, попросила свою подругу по общежитию Светлану В. дать ей на один вечер золотой кулон на золотой цепочке. Та согласилась. Когда Надежда С. вернулась из театра, то оказалось, что кулона с цепочкой на ней нет. Драгоценности были утеряны. Надежда С. предложила Светлане В. золотое кольцо с драгоценным камнем взамен утерятных вещей. Но Светлана В. отказалась и, предъявив Надежде С. чеки, сохранившиеся у нее после покупки золотого кулона и золотой цепочки, потребовала оплатить их стоимость по этим чекам. Может ли Светлана В. доказать, что чеки, предъявленные ею Надежде С., выданы ей при покупке именно утерятных драгоценностей? Обязана ли Надежда С. уплатить деньги по предъявленным ей чекам или есть другой способ определения стоимости утерятных драгоценностей? Какое решение должно быть правильным?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
22.	Горбачева по договору безвозмездного пользования передала Умалатовой — беженке с Кавказа, свою норковую шубу поносить зимой. Умалатова в этой шубе отправилась за покупками на вещевой рынок. Там в толпе ей шубу испортили, вырезав значительный кусок меха. Горбачева требует от Умалатовой оплаты стоимости не пригодной к пользованию шубы, а Умалатова считает, что она не виновата в порче шубы и платить отказывается. Кто прав?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
23.	Каравайкин, не указав недостатки электрической пилы, по договору безвозмездного пользования передал ее Клейнману строившему себе дом. При распиливании досок Клейнман обнаружил, что диск у пилы искривлен и распил получается неравномерным, а мотор работает с явной перегрузкой. С согласия Каравайкина Клейнман заменил диск новым и выставил счет к оплате за ремонт электрической пилы. Каравайкин отказался оплатить счет, мотивируя это тем, что Клейнман и так пользуется электрической пилой безвозмездно. Кто прав?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

24.	Дворник Королева с 2010 года проживала в однокомнатной квартире со своей несовершеннолетней дочерью. Занимаемая квартира являлась служебным жилым помещением и была представлена Королевой в связи с возникновением трудовых отношений. После 9 лет работы Королева была уволена по собственному желанию в связи с невозможностью выполнять свои обязанности дворника в зимней период из-за тяжелого состояния здоровья. Королевой с семьей было предложено освободить занимаемую квартиру. Королева отказалась, сославшись на то, что она уволена по уважительной причине. Кроме того, она является одинокой матерью и на ее иждивении находится несовершеннолетняя дочь. Работодатель обратился в суд с требованием выселить Королеву с семьей из занимаемого жилого помещения без предоставления другого. Какое решение должен вынести суд?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
25.	Петров с семьей проживает в квартире, где и зарегистрирован. Жилое помещение принадлежит ему на праве собственности. После смерти матери Петров получил по праву наследования вторую квартиру, в связи с чем обратился в органы внутренних дел с заявлением о регистрации его также и в данной квартире. После отказа ему в удовлетворении просьбы Петров обратился в суд с жалобой на отказ и просил обязать ОВД зарегистрировать его также во втором жилом помещении, указывая, что отсутствие такой регистрации ограничивает его в праве распоряжаться данным жилым помещением, а также в праве на свободный выбор места жительства. Суд отказал в удовлетворении жалобы. Правильно ли разрешено дело?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
26.	Новикову принадлежала на праве собственности 1/10 часть дома, Макаровой – 5/10 частей дома и Васильеву – 4/10 частей дома. В доме проживает только Новикова. Другие собственники проживают в г. Москве и г. Екатеринбурге. Васильев продал свою часть дома Новикову за 60 тыс. рублей. Макарова предъявила в суд иск о переводе прав и обязанностей по этому договору на нее, указав в обоснование иска, что она имеет преимущественное право покупки отчуждаемой доли. Суд иск удовлетворил. Правильно ли разрешено дело? Что такое право преимущественной покупки?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1
27.	Акционерное общество «Вест», являющееся лизинговой компанией, заключило договор лизинга с обществом с ограниченной ответственностью «Трансформер». Согласно указанному договору «Вест» должен был приобрести у завода «Электра» силовую установку и передать «Трансформеру». Выбор продавца произвел лизингополучатель. При этом лизингодатель полностью освобождался от ответственности за неисполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи. «Вест» заключил договор купли-продажи, однако не предупредил продавца о том, что имущество приобретается для конкретного арендатора. Силовая установка была в установленный срок передана «Трансформеру», однако во время гарантийного срока сломалась. Лизингополучатель обратился к продавцу с требованием о замене силовой установки на исправную, однако получил отказ, основанный на том, что продавец не был уведомлен о договоре лизинга и поэтому не связан его условиями. Тогда арендатор обратился к лизингодателю с требованием о расторжении договора и взыскании убытков. Решите дело. Изменится ли решение, если выбор продавца был осуществлен лизингодателем?	УК-2, УК-11	31, У1, Н1

5.3.2.4. Перечень тем рефератов, контрольных, расчетно-графических работ – «Не предусмотрены»

5.3.2.5. Вопросы для контрольной (расчетно-графической) работы –

5.3.2.6. «Не предусмотрены»

5.4. Система оценивания достижения компетенций

5.4.1. Оценка достижения компетенций в ходе промежуточной аттестации

УК – 2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений					
Индикаторы достижения компетенции УК-2		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
3.1	Знает гражданское законодательство Российской Федерации и основные институты гражданского права	-	-	1-65	-
У.1	Умеет четко определять задачу при разрешении правовых вопросов и применять гражданское законодательство	-	-	1-65	-
Н.1	Имеет навыки определения оптимальных путей и способов решения правовых ситуаций	-	-	1-65	-
УК – 11 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению					
Индикаторы достижения компетенции УК-11		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к экзамену	задачи к экзамену	вопросы к зачету	вопросы по курсовому проекту (работе)
3.1	Знает правовые основы предотвращения коррупции	-	-	1-65	-
У.1	Умеет применять законодательство при разрешении ситуаций по осуществлению и защите гражданских прав	-	-	1-65	-
Н.1	Имеет навыки квалификации и предотвращения злоупотребления правом	-	-	1-65	-

5.4.2. Оценка достижения компетенций в ходе текущего контроля

УК – 2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений				
Индикаторы достижения компетенции УК-2		Номера вопросов и задач		
Код	Содержание	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
3.1	Знает гражданское законодательство Российской Федерации и основные институты гражданского права	1-80	1-75	1-27
У.1	Умеет четко определять задачу при разрешении правовых вопросов и применять гражданское законодательство	1-80	1-75	1-27

Н.1	Имеет навыки определения оптимальных путей и способов решения правовых ситуаций	1-80	1-75	1-27
УК – 11 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению				
Индикаторы достижения компетенции УК-11		Номера вопросов и задач		
Код	Содержание	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
З.1	Знает правовые основы предотвращения коррупции	1-80	1-75	1-27
У.1	Умеет применять законодательство при разрешении ситуаций по осуществлению и защите гражданских прав	1-80	1-75	1-27
Н.1	Имеет навыки квалификации и предотвращения злоупотребления правом	1-80	1-75	1-27

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Рекомендуемая литература

№	Библиографическое описание	Тип издания	Вид учебной литературы
1	<u>Романова, Елизавета Николаевна.</u> Гражданское право. Общая часть [электронный ресурс] : Учебник / Южный институт менеджмента .— 1 .— Москва : Издательский Центр РИОР, 2019 .— 202 с. — ВО - Бакалавриат .— ISBN 978-5-369-01595-7 .— ISBN 978-5-16-105266-2 .— ISBN 978-5-16-012344-8 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=1016669 >.	Учебное	Основная
2	<u>Романова, Елизавета Николаевна.</u> Гражданское право. Особенная часть [электронный ресурс] : Учебное пособие / Южный институт менеджмента .— 1 .— Москва : Издательский Центр РИОР, 2020 .— 193 с. — ВО - Бакалавриат .— ISBN 978-5-369-01786-9 .— ISBN 978-5-16-106967-7 .— ISBN 978-5-16-014437-5 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=1039296 >.	Учебное	Основная
3	<u>Юкша, Янис Александрович.</u> Гражданское право [электронный ресурс] : Часть первая : Учебное пособие / Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова .— 5 .— Москва : Издательский Центр РИОР, 2020 .— 252 с. — ВО - Бакалавриат .— ISBN 978-5-369-01701-2 .— ISBN 978-5-16-105839-8 .— ISBN 978-5-16-013059-0 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=1036521 >.	Учебное	Основная
4	<u>Юкша, Янис Александрович.</u> Гражданское право: Часть 2 [электронный ресурс] : Учебное пособие / Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова .— 4 .— Москва : Издательский Центр РИОР, 2020 .— 234 с. — ВО - Бакалавриат .— ISBN 978-5-369-01644-2 .— ISBN 978-5-16-105913-5 .— ISBN 978-5-16-012578-7 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=1071776 >.	Учебное	Основная

5	Алпатов, Юрий Михайлович. Гражданское право [электронный ресурс] : Часть 2: Обязательственное право : Учебник / Ю. М. Алпатов, В. Е. Белов ; Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации ; Российская академия наук ; Институт Экономической Безопасности ; Московский государственный юридический университет им. О.Е. Кутафина ; Академия труда и социальных отношений, ИЭиП ф-л в г. Севастополе .— 2, перераб. и доп. — Москва : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019 .— 626 с. — ВО - Бакалавриат .— ISBN 978-5-16-015707-8 .— ISBN 978-5-16-108094-8 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=1014706 >.	Учебное	Дополнительная
6	Эриашвили, Нодари Дарчоевич. Договорное право [электронный ресурс] : Учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности "Юриспруденция" : Учебное пособие / Государственный университет управления ; Московский университет Министерства внутренних дел Российской Федерации им. В.Я. Кикотя ; Государственный университет управления ; Институт Экономической Безопасности ; Санкт-Петербургский университет Министерства внутренних дел России .— 2, перераб. и доп. — Москва : Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2018 .— 271 с. — ВО - Бакалавриат .— ISBN 978-5-238-03121-7 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=1028784 >.	Учебное	Дополнительная
7	Асмандияров, Валерий Мухаматшинович. Гражданское право. Договорные обязательства [электронный ресурс] : Учебное пособие / Вологодский институт права и экономики Федеральной службы исполнения наказаний .— Вологда : федеральное казенное образовательное учреждение высшего образования «Вологодский институт права и экономики Федеральной службы исполнения наказаний», 2015 .— 213 с. — ISBN 978-5-94991-333-8 .— <URL: http://znanium.com/go.php?id=898459 >.	Учебное	Дополнительная
8	Минина Н.В. Гражданское право: методические указания по самостоятельной работе для обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) [Электронное издание] / Н. В. Минина. – Воронеж: ФГБОУ ВО ВГАУ, 2021. <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m164237.pdf >	Методическое	Дополнительная
9	Минина Н.В. Гражданское право: методические указания по изучению дисциплины для обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) [Электронное издание] / Н.В. Минина. – Воронеж: ФГБОУ ВО ВГАУ, 2021. <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m164238.pdf >	Методическое	Дополнительная
10	Государство и право: ежемесячный журнал - Москва: Б.и., 1992-	Периодическое	Дополнительная
11	Гражданское право: Федеральный научно-практический журнал / Издательская группа "Юрист" ; гл. ред. В. В. Гриб - Москва: Юрист, 2006-	Периодическое	Дополнительная
12	Хозяйство и право: ежемесячный журнал / учредитель : НП Журнал "Хозяйство и право" - Москва: Хозяйство и право, 1989-	Периодическое	Дополнительная

6.2. Ресурсы сети Интернет

6.2.1. Электронные библиотечные системы

№	Название	Размещение
1	Лань	https://e.lanbook.com
2	ZNANIUM.COM	http://znanium.com/
3	ЮРАЙТ	http://www.biblio-online.ru/
4	IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
5	E-library	https://elibrary.ru/
6	Электронная библиотека ВГАУ	http://library.vsau.ru/

6.2.2. Профессиональные базы данных и информационные системы

№	Название	Размещение
1	Справочная правовая система Гарант	http://www.consultant.ru/
2	Справочная правовая система Консультант Плюс	http://ivo.garant.ru
3	Единая межведомственная информационно-статистическая система	https://fedstat.ru/
4	База данных показателей муниципальных образований	http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.htm
5	База данных ФАОСТАТ	http://www.fao.org/faostat/ru/
6	Портал открытых данных РФ	https://data.gov.ru/
7	Портал государственных услуг	https://www.gosuslugi.ru/

6.2.3. Сайты и информационные порталы

№	Название	Размещение
1	Официальная Россия: сервер органов государственной власти Российской Федерации.	http://www.gov.ru/
2	Воронежская область: Официальный портал органов власти.	http://www.govvrn.ru/wps/portal/gov
3	Российская государственная библиотека:	https://www.rsl.ru/
4	Воронежская областная универсальная научная библиотека им. И.С. Никитина	http://vrnlib.ru/

7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

7.1. Помещения для ведения образовательного процесса и оборудование

7.1.1. Для контактной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Учебные аудитории для проведения учебных занятий: Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование: линейка Дробышева,	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 120

планиметр, курвиметр Комплект учебной мебели, презентационный комплекс, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice Комплект мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметр	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 217,222,225. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 227,228. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 210,232. 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 223,224,226,229,230.
---	---

7.1.2. Для самостоятельной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Помещения для самостоятельной работы: Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 228.

7.2. Программное обеспечение

7.2.1. Программное обеспечение общего назначения

№	Название	Размещение
1	Операционные системы MS Windows / Linux	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Пакеты офисных приложений Office MS Windows / OpenOffice	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Программы для просмотра файлов AdobeReader / DjVuReader	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Браузеры Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Антивирусная программа DrWeb ES	ПК в локальной сети ВГАУ
6	Программа-архиватор 7-Zip	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Мультимедиа проигрыватель MediaPlayerClassic	ПК в локальной сети ВГАУ
8	Платформа онлайн-обучения eLearningserver	ПК в локальной сети ВГАУ
9	Система компьютерного тестирования AST Test	ПК в локальной сети ВГАУ

7.2.2. Специализированное программное обеспечение

№	Название	Размещение
1	Веб-ориентированное офисное программное обеспечение GoogleDocs	https://docs.google.com

8. Междисциплинарные связи

Дисциплина, с которой необходимо согласование	Кафедра, на которой преподается Дисциплина	Подпись заведующего кафедрой
Правоведение и правовые основы противодействия коррупции	Кафедра истории, философии и социально-политических дисциплин	

Лист периодических проверок рабочей программы и информация о внесенных изменениях

[illegible]