

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

«УТВЕРЖДАЮ»
Декан факультета землеустройства и кадастров

30 августа 2017 г.

Ломакин С.В.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

**по дисциплине Б1.Б.24 «Земельное право с основами гражданского и
административного права»**

для направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры
профили подготовки: Землеустройство, Кадастр недвижимости
квалификация выпускника бакалавр

Факультет землеустройства и кадастров
Кафедра истории, философии и социально-политических дисциплин

Преподаватель (подготовивший рабочую программу):
доцент кафедры истории, философии и социально политических дисциплин

Князев Б.Е.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 545AD669F460C778C21B8814FF5825E2
Владелец: Агибалов Александр Владимирович
Действителен: с 02.04.2024 до 26.06.2025

Стр. 2 из 31 Рабочая программа по земельному с основами гражданского и административного права

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки (специальности) 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата Минобрнауки России №1084 от 1 октября 2015 г.)

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры истории, философии и социально-политических дисциплин (протокол № 1 от 31. 08. 2017г.).

Заведующий кафедрой



Бухтояров Н.И.

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол № 10 от 31. 08. 2017г.).

Председатель методической комиссии



Постолов В.Д.

Рецензент – кандидат экономических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Калабухов Г.А.

1. Предмет. Цели и задачи дисциплины, её место в структуре образовательной программы

Цели преподавания земельного права.

Земельное право – самостоятельная отрасль права, направленная на регулирование земельных отношений в РФ, ее субъектах, муниципальных образованиях, у юридических лиц и граждан и ставящая своей главной задачей закрепление, совершенствование и создание эффективного земельного строя в России, основанного на частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности на землю, которая обеспечивает рациональное и эффективное использование и охрану земель, равноправное условие развития различных форм хозяйствования, воспроизводства плодородия, сохранения и улучшения окружающей среды, охраны земельных прав граждан и юридических лиц.

Земельному праву отводится значительная роль в подготовке разностороннего специалиста по правовому регулированию земельных отношений, которые помогут ему ориентироваться в его будущей работе и успешно выполнять его функции по защите прав граждан, юридических лиц, государства. Значение земельного права определяется ее функциями в научно-практической познавательной деятельности с целью расширения мировоззрения будущих инженеров - землеустроителей.

Изучение курса «Земельное право» имеет целью получения студентами знаний в частности правового регулирования общественных отношений, складывающихся в процессе рационального использования земель и их охраны в РФ.

В результате изучения дисциплины студент должен:

Задачи дисциплины:

- о научных, методических и правовых основах современного земельного права;
- о сущности, закономерностях проводимой земельной реформы;
- об истории развития земельных отношений в России;
- о связи земельного права с другими научными дисциплинами;
- о нормативно-правовой базе регулирующей перспективы земельной реформы.

Достижение указанной цели предлагает решения в процессе изучения дисциплины следующих основных задач: 1) выработку способности анализировать основные направления правового регулирования земельных отношений; 2) углубление и закрепление знаний, полученных на лекциях, а также при самостоятельном изучении литературы и нормативных материалов; 3) выработку элементов правомерного поведения в конкретных практических ситуациях; 4) овладение методикой анализа конкретных гражданских отношений по поводу использования и охраны земель; 5) выработку навыков работы с земельно-нормативными материалами и самостоятельное их применение при регулировании земельных отношений.

Место дисциплины в структуре ООП: дисциплина Б1.Б.24 «Земельное право с основами гражданского и административного права» является дисциплиной базовой части учебного плана по подготовке бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	- знать сущность и содержание основных понятий, категорий и институтов земельного права; - уметь анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; - - иметь навыки и /или опыт деятельности работы с нормативными правовыми актами в различных сферах деятельности
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	-знать содержание основных источников земельного права, регулирующих земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в нашей стране; -уметь анализировать, толковать и правильно применять нормативно-правовую базу, регулиующую земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в стране; - иметь навыки и /или опыт деятельности и своевременно использовать в своей профессиональной деятельности нормативно-правовые документы, регулирующие земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости.

3. Объем дисциплины и виды учебной работы

Виды учебной работы	Очная форма обучения				Заочная форма обучения	
	всего зач. ед./ часов	объем часов				всего часов
		6 семестр	7 семестр	семестр	семестр	
1. Общая трудоёмкость дисциплины	4/144	2/72	2/72		4/144	
2. Общая контактная работа	75,4	30.65	44.75		26,9	
3. Общая самостоятельная работа (по учебному плану)	68,6	41.35	27.25		117,1	

4. Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч.	73	30.5	42.5			24,5
Лекции	22	10	12			8
Практические занятия	50	20	30			16
Лабораторные работы						
Групповые консультации	1	0.5	0.5			0,5
5. Самостоятельная работа при проведении учебных занятий	33,8	32.5	1.3			55,4
6. Контактная работа текущего контроля, в т.ч.						
Защита контрольной работы						
Защита расчетно-графической работы						
7. Самостоятельная работа текущего контроля, в т.ч.						
Выполнение контрольной работы						
Выполнение расчетно-графической работы						
8. Контактная работа промежуточной аттестации обучающихся	2,4	0,15	2.25			2,4
Курсовая работа	2	-	2			2
Курсовой проект	-	-	-			-
зачет	0,15	0,15	-			0,15
экзамен	0,25	-	0.25			0,25
Экзамен/часы	-	-	-			-
9. самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч.	31,8	8,85	25.95			61,70
Выполнение курсового проекта						
Выполнение курсовой работы	8,2		8.2			35,1
Подготовка к зачету	8,85	8,85				8,85
Подготовка к экзамену	17,75		17.75			17,75
10. Вид промежуточной аттестации	Зачет, экзамен К.р.	зачет	К.р., экзамен			Зачет, экзамен К.р.

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план).

№	Раздел дисциплины	Л	СЗ	ПЗ	ЛР	СР
1	2	3	4	5	6	7
очная форма обучения						
1.	Понятие земельного права	1		1		1
2.	Основные этапы истории земельного законодательства России	0,5		2		1
3.	Земельные правоотношения	1		2		1
4.	Источники земельного права	0,5		2		2
5.	Право собственности на землю	1		2		1
6.	Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды	0,5		3		1
7.	Государственное управление земельным фондом	1		2		2
8.	Распределение и перераспределение земель	0,5		1		1
9.	Планирование использования земель	0,5		1		1
10.	Землеустройство и землеустроительный процесс	1		2		1
11.	Государственный земельный кадастр	1		2		1
12.	Охрана и воспроизводство земельных ресурсов	1		2		1
13.	Государственный контроль за использованием и охраной земель	0,5		2		2
14.	Разрешение земельных споров	1		2		2
15.	Ответственность за нарушение земельного законодательства	1		2		2
16.	Плата за землю	1		3		2
17.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1		2		2
18.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности	1		2		2
19.	Правовой режим земель населенных пунктов	1		2		2
20.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа	1		2		2
21.	Гражданско-правовые сделки с землей	1		2		2
22.	Правовой режим земель промышленности	1		2		2
23.	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	1		3		2
24.	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	1		2		2
25.	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	1		2		1,35

	Итого	22		50		41,35
заочная форма обучения						
1.	Понятие земельного права			2		4
2.	Основные этапы истории земельного законодательства России	1		2		4
3.	Земельные правоотношения					5
4.	Источники земельного права	1		2		4
5.	Право собственности на землю	1				5
6.	Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды			2		4
7.	Государственное управление земельным фондом	1		2		5
8.	Распределение и перераспределение земель					5
9.	Планирование использования земель					5
10.	Землеустройство и землеустроительный процесс					5
11.	Государственный земельный кадастр					5
12.	Охрана и воспроизводство земельных ресурсов					5
13.	Государственный контроль за использованием и охраной земель					5
14.	Разрешение земельных споров	1		2		5
15.	Ответственность за нарушение земельного законодательства	1		2		5
16.	Плата за землю					4
17.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1				5
18.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности					4
19.	Правовой режим земель населенных пунктов					4
20.	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа					4
21.	Гражданско-правовые сделки с землей	1		2		5
22.	Правовой режим земель промышленности					5
23.	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования					5
24.	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования					5
25.	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения					5.1
	Итого	8		16		117.1

4.2. Содержание разделов учебной дисциплины.

Раздел 1. Общая часть

Тема 1. Понятие земельного права.

Предмет и метод земельного права. Система земельного права. Принципы земельного права. Разграничение норм земельного, гражданского и административного права. Соотношение земельного права с водным, лесным, горным правом и правовой охраной природы. Земельное право, как отрасль законодательства и науки.

Тема 2. Основные этапы истории земельного законодательства России.

Земельный строй дореволюционной России. Декрет "О земле" и практика создания строя "уравнительного трудового землепользования". Новая экономическая политика и многоукладность земельного хозяйства. Земельное право в период образования СССР, сплошной коллективизации сельского хозяйства и строительства социализма. Социально - экономические предпосылки земельной реформы и правовая основа ее проведения. Этапы земельной реформы. Государственные органы, осуществляющие ее проведение.

Тема 3. Земельные правоотношения.

Понятие земельных правоотношений. Классификация земельных правоотношений. Земельно-правовые нормы. Возникновение, изменение и прекращение земельных отношений.

Тема 4. Источники земельного права.

Понятие и общая характеристика. Конституция Российской Федерации, конституции республик в составе Российской Федерации. Земельный кодекс РФ и другие Федеральные законы. Земельные кодексы республик в составе РФ и другие нормативные акты субъектов РФ. Нормативные акты Президента РФ. Нормативные акты правительства РФ и другие подзаконные акты РФ.

Тема 5. Право собственности на землю.

Общая характеристика права собственности на землю в Российской Федерации. Формы права земельной собственности и ее субъекты. Объекты права собственности на землю. Содержание права собственности на землю. Сочетание государственной и частной собственности на землю.

Тема 6. Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды.

Общая характеристика. Использование земли на праве собственности. Использование земли на праве бессрочного (постоянного) и временного пользования. Аренда земли. Субъекты и объекты права пользования землей. Содержание права пользования землей ее собственниками, постоянными и временными пользователями, арендаторами. Общие и специальные ограничения при использовании земли. Возникновение права пользования землей у собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов. Перемены в объеме права пользования у собственников, землевладельцев, землепользователей, арендаторов. Прекращение прав собственности на землю, землевладения, землепользования и аренды.

Тема 7. Государственное управление земельным фондом.

Земельный фонд как объект государственного управления. Понятие и общая характеристика государственного управления земельным фондом. Органы, осуществляющие государственное управление земельным фондом и их компетенция. Основные функции государственного управления земельным фондом.

Тема 8. Распределение и перераспределение земель.

Понятие и общая характеристика. Компетенция государственных органов по изъятию и предоставлению земель. Порядок изъятия и предоставление земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Обязательные условия изъятия и предоставления земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Возмещение убытков землепользователям и собственникам земли в связи с изъятием у них земельных участков. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд.

Тема 9. Планирование использования земель.

Понятие и содержание планирования использования и охраны земельных ресурсов. Правовые формы государственного планирования использования и охраны земель.

Тема 10. Землеустройство и землеустроительный процесс.

Понятие и содержание землеустройства. Землеустроительный процесс. Межхозяйственное землеустройство. Внутрихозяйственное землеустройство. Содержание и правовые основы проведения основных землеустроительных действий.

Тема 11. Государственный земельный кадастр.

Понятие и общая характеристика. Содержание государственного земельного кадастра. Порядок ведения государственного земельного кадастра.

Тема 12. Охрана и воспроизводство земельных ресурсов.

Понятие и задачи охраны земель. Содержание охраны и воспроизводства земельных ресурсов. Особенности охраны и воспроизводства продуктивных сельскохозяйственных угодий. Экологическая защита земель. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земель. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель.

Тема 13. Государственный контроль за использованием и охраной земель.

Понятие контроля. Система органов, осуществляющих государственный контроль. Компетенция государственных органов по контролю. Права должностных лиц, осуществляющих государственный контроль. Правовые формы контроля за использованием и охраной земель. Государственный мониторинг земель.

Тема 14. Разрешение земельных споров.

Понятие и общая характеристика земельных споров. Порядок разрешения земельных споров. Подведомственность земельных споров.

Тема 15. Ответственность за нарушение земельного законодательства.

Общие положения. Основные виды земельных правонарушений. Административная ответственность. Уголовная ответственность. Гражданско-правовая ответственность. Земельно-правовая ответственность.

Тема 16. Плата за землю.

Понятие и общая характеристика. Льготы по взиманию платы за землю. Порядок установления ставок земельного налога. Порядок взимания земельного налога и использования средств, образующихся за счет этого. Арендная плата за землю. Нормативная цена земли.

Тема 17. Гражданско-правовые сделки с землей.

Общие положения о гражданско-правовых сделках. Купля-продажа земельных участков. Сделки по передаче земельных участков в аренду. Сделки дарения, мены, залога земельных участков. Передача земельных участков по наследству. Передача земельных участков по договору аренды. Передача земельного пая или права пользования им в уставный капитал сельскохозяйственного коммерческого предприятия.

Раздел 2. Особенная часть

Тема 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

Общие положения. Субъекты права на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Реорганизация колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий в процессе проведения земельной реформы. Правовой режим земель хозяйственных товариществ, обществ и производственных кооперативов. Правовой режим земель унитарных государственных и муниципальных сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям. Правовой режим земель, предоставленных крестьянским (фермерским) хозяйствам.

Тема 2. Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности.

Общие положения. Правовой режим земельных участков. Предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства. Правовой режим земельных участков, предоставленных для садоводства и животноводства. Правовой режим земельных участков, предоставленных для огородничества, сенокосения и выпаса скота. Правовой режим земельных участков, предоставленных для дачного и гражданского строительства. Правовой режим земельных паев (долей), предоставляемых гражданам при реорганизации сельскохозяйственных предприятий.

Тема 3. Правовой режим земель населенных пунктов.

Общая характеристика земель населенных пунктов и их правового режима. Управление землями населенных пунктов. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного использования на территории городов и поселков городского типа. Особенности правового режима земель сельских населенных пунктов. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон.

Тема 4. Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа.

Общая характеристика. Право граждан на земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества. Право граждан на земельные участки для индивидуального жилищного, дачного и гражданского строительства. Право граждан на земельные участки при приватизации ими объектов государственной и муниципальной собственности, а также для предпринимательской деятельности. Право землепользования жилищно-строительных и гаражно-строительных кооперативов. Право общей собственности на земельные участки в кондоминиумах.

Тема 5. Правовой режим земель промышленности.

Общая характеристика. Правовой режим земель обрабатывающей промышленности. Правовой режим земель добывающей промышленности. Правовой режим железнодорожного транспорта. Правовой режим земель автомобильного транспорта. Правовой режим земель водного транспорта. Правовой режим земель воздушного транспорта. Правовой режим земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель, предоставленных под высоковольтные электрические линии и линии связи. Правовой режим земель, предоставленных для нужд обороны и иного назначения.

Тема 6. Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования.

Понятие и общая характеристика лесного фонда и его земель. Государственное управление землями лесного фонда. Содержание основных функций государственного управления лесным фондом. Право лесопользования. Основания и порядок предоставления участков лесного фонда в пользование. Права и обязанности лесопользователей. Правовая охрана и защита лесов. Ответственность за нарушение лесного законодательства.

Тема 7. Правовой режим земель водного фонда и право водопользования.

Общая характеристика. Государственное управление землями водного фонда. Планирование пользования и охраны водного фонда. Государственный мониторинг водных объектов и государственный водный кадастр. Право водопользования. Права и обязанности водопользователей. Ограничение права водопользования. Правовая охрана водных ресурсов. Ответственность за нарушение водного законодательства.

Тема 8. Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

Общие положения о правовом режиме особо охраняемых территорий. Правовой режим земель природоохранного назначения. Правовой режим земель природно-заповедного назначения. Правовой режим земель оздоровительного назначения. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения.

Управление землями запаса. Использование земель запаса.

4.3. Перечень тем лекций.

№ пп	Тема лекции	Объем	
		форма обучения	
		очная	заочная
1	2	3	4
1	Понятие земельного права	1	
2	Основные этапы истории земельного законодательства России	0,5	1
3	Земельные правоотношения	1	
4	Источники земельного права	0,5	1
5	Право собственности на землю	1	1
6	Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды	0,5	
7	Государственное управление земельным фондом	1	1
8	Распределение и перераспределение земель	0,5	
9	Планирование использования земель	0,5	
10	Землеустройство и землеустроительный процесс	1	
11	Государственный земельный кадастр	1	
12	Охрана и воспроизводство земельных ресурсов	1	
13	Государственный контроль за использованием и охраной земель	0,5	
14	Разрешение земельных споров	1	1
15	Ответственность за нарушение земельного законодательства	1	1
16	Плата за землю	1	
17	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	1	1
18	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности	1	
19	Правовой режим земель населенных пунктов	1	
20	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа	1	
21	Гражданско-правовые сделки с землей	1	1
22	Правовой режим земель промышленности	1	
23	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	1	
24	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	1	
25	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	1	
	<i>Итого</i>	22	8

4.4. Перечень тем практических занятий (семинаров).

№ пп	Темы семинарских занятий	Объем	
		форма обучения	
		очная	заочная
1	2	3	4
1	<p>Понятие земельного права.</p> <p>Предмет и метод земельного права. Система земельного права. Принципы земельного права. Разграничение норм земельного, гражданского и административного права. Соотношение земельного права с водным, лесным, горным правом и правовой охраной природы. Земельное право, как отрасль законодательства и науки.</p>	1	2
2	<p>Основные этапы истории земельного законодательства России. Земельный строй дореволюционной России. Декрет "О земле" и практика создания строя "уравнительного трудового землепользования". Новая экономическая политика и многоукладность земельного хозяйства. Земельное право в период образования СССР, сплошной коллективизации сельского хозяйства и строительства социализма. Социально-экономические предпосылки земельной реформы и правовая основа ее проведения. Этапы земельной реформы. Государственные органы, осуществляющие ее проведение.</p>	2	
3	<p>Земельные правоотношения.</p> <p>Понятие земельных правоотношений. Классификация земельных правоотношений. Земельно-правовые нормы. Возникновение, изменение и прекращение земельных отношений.</p>	2	
4	<p>Источники земельного права.</p> <p>Понятие и общая характеристика. Конституция Российской Федерации, конституции республик в составе Российской Федерации. Земельный кодекс РФ и другие Федеральные законы. Земельные кодексы республик в составе РФ и другие нормативные акты субъектов РФ. Нормативные акты Президента РФ. Нормативные акты правительства РФ и другие подзаконные акты РФ.</p>	2	2
5	<p>Право собственности на землю.</p> <p>Общая характеристика права собственности на землю в Российской Федерации. Формы права земельной собственности и ее субъекты. Объекты права собственности на землю. Содержание права собственности на землю. Сочетание государственной и частной собственности на землю.</p>	2	

6	Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды. Общая характеристика. Использование земли на праве собственности. Использование земли на праве бессрочного (постоянного) и временного пользования. Аренда земли. Субъекты и объекты права пользования землей. Содержание права пользования землей ее собственниками, постоянными и временными пользователями, арендаторами. Общие и специальные ограничения при использовании земли. Возникновение права пользования землей у собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов. Перемены в объеме права пользования у собственников, землевладельцев, землепользователей, арендаторов. Прекращение прав собственности на землю, землевладения, землепользования и аренды.	3	2
7	Государственное управление земельным фондом. Земельный фонд как объект государственного управления. Понятие и общая характеристика государственного управления земельным фондом. Органы, осуществляющие государственное управление земельным фондом и их компетенция. Основные функции государственного управления земельным фондом.	2	2
8	Распределение и перераспределение земель. Понятие и общая характеристика. Компетенция государственных органов по изъятию и предоставлению земель. Порядок изъятия и предоставление земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Обязательные условия изъятия и предоставления земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Возмещение убытков землепользователям и собственникам земли в связи с изъятием у них земельных участков. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд.	1	
9	Планирование использования земель. Понятие и содержание планирования использования и охраны земельных ресурсов. Правовые формы государственного планирования использования и охраны земель.	1	
10	Землеустройство и землеустроительный процесс. Понятие и содержание землеустройства. Землеустроительный процесс. Межхозяйственное землеустройство. Внутрихозяйственное землеустройство. Содержание и правовые основы проведения основных землеустроительных действий.	2	
11	Государственный земельный кадастр. Понятие и общая характеристика. Содержание государственного земельного кадастра. Порядок ведения государственного земельного кадастра.	2	

12	Охрана и воспроизводство земельных ресурсов. Понятие и задачи охраны земель. Содержание охраны и воспроизводства земельных ресурсов. Особенности охраны и воспроизводства продуктивных сельскохозяйственных угодий. Экологическая защита земель. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земель. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель.	2	
13	Государственный контроль за использованием и охраной земель. Понятие контроля. Система органов, осуществляющих государственный контроль. Компетенция государственных органов по контролю. Права должностных лиц, осуществляющих государственный контроль. Правовые формы контроля за использованием и охраной земель. Государственный мониторинг земель.	2	
14	Разрешение земельных споров. Понятие и общая характеристика земельных споров. Порядок разрешения земельных споров. Подведомственность земельных споров.	2	2
15	Ответственность за нарушение земельного законодательства. Общие положения. Основные виды земельных правонарушений. Административная ответственность. Уголовная ответственность. Гражданско-правовая ответственность. Земельно-правовая ответственность.	2	2
16	Плата за землю. Понятие и общая характеристика. Льготы по взиманию платы за землю. Порядок установления ставок земельного налога. Порядок взимания земельного налога и использования средств, образующихся за счет этого. Арендная плата за землю. Нормативная цена земли.	3	
17	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Общие положения. Субъекты права на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Реорганизация колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий в процессе проведения земельной реформы. Правовой режим земель хозяйственных товариществ, обществ и производственных кооперативов. Правовой режим земель унитарных государственных и муниципальных сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям. Правовой режим земель, предоставленных крестьянским (фермерским) хозяйствам.	2	

18	<p>Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности.</p> <p>Общие положения. Правовой режим земельных участков. Предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства. Правовой режим земельных участков, предоставленных для садоводства и животноводства. Правовой режим земельных участков, предоставленных для огородничества, сенокосения и выпаса скота. Правовой режим земельных участков, предоставленных для дачного и гражданского строительства. Правовой режим земельных паев (долей), предоставляемых гражданам при реорганизации сельскохозяйственных предприятий.</p>	2	
19	<p>Правовой режим земель населенных пунктов.</p> <p>Общая характеристика земель населенных пунктов и их правового режима. Управление землями населенных пунктов. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного использования на территории городов и поселков городского типа. Особенности правового режима земель сельских населенных пунктов. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон.</p>	2	
20	<p>Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа.</p> <p>Общая характеристика. Право граждан на земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества. Право граждан на земельные участки для индивидуального жилищного, дачного и гражданского строительства. Право граждан на земельные участки при приватизации ими объектов государственной и муниципальной собственности, а также для предпринимательской деятельности. Право землепользования жилищно-строительных и гаражно-строительных кооперативов. Право общей собственности на земельные участки в кондоминиумах.</p>	2	
21	<p>Гражданско-правовые сделки с землей.</p> <p>Общие положения о гражданско-правовых сделках. Купля-продажа земельных участков. Сделки по передаче земельных участков в аренду. Сделки дарения, мены, залога земельных участков. Передача земельных участков по наследству. Передача земельных участков по договору ренты. Передача земельного пая или права пользования им в уставный капитал сельскохозяйственного коммерческого предприятия.</p>	2	2
22	<p>Правовой режим земель промышленности.</p> <p>Общая характеристика. Правовой режим земель обрабатывающей промышленности. Правовой режим земель добывающей промышленности. Правовой режим железнодорожного транспорта. Правовой режим земель автомобильного транспорта. Правовой режим земель водного транспорта. Правовой режим земель воздушного транспорта. Правовой режим земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель, предоставленных под высоковольтные электрические линии и линии связи. Правовой режим земель, предоставленных для нужд обороны и иного назначения.</p>	2	

23	<p>Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования.</p> <p>Понятие и общая характеристика лесного фонда и его земель. Государственное управление землями лесного фонда. Содержание основных функций государственного управления лесным фондом. Право лесопользования. Основания и порядок предоставления участков лесного фонда в пользование. Права и обязанности лесопользователей. Правовая охрана и защита лесов. Ответственность за нарушение лесного законодательства.</p>	3	
24	<p>Правовой режим земель водного фонда и право водопользования.</p> <p>Общая характеристика. Государственное управление землями водного фонда. Планирование пользования и охраны водного фонда. Государственный мониторинг водных объектов и государственный водный кадастр. Право водопользования. Права и обязанности водопользователей. Ограничение права водопользования. Правовая охрана водных ресурсов. Ответственность за нарушение водного законодательства.</p>	2	
25	<p>Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.</p> <p>Общие положения о правовом режиме особо охраняемых территорий. Правовой режим земель природоохранного назначения. Правовой режим земель природно-заповедного назначения. Правовой режим земель оздоровительного назначения. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Правовой режим земель запаса.</p> <p>Общая характеристика. Управление землями запаса. Использование земель запаса.</p>	2	
	<i>Итого</i>	50	16

4.5. Перечень тем лабораторных работ.

Не предусмотрены

4.6. Виды самостоятельной работы студентов и перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

Самостоятельная работа студентов при изучении дисциплины складывается из самостоятельной работы на аудиторных занятиях и внеаудиторной самостоятельной работы.

4.6.1. Подготовка к аудиторным занятиям

При подготовке к аудиторным занятиям, обучающимся следует закрепить пройденный материал в процессе:

1. Изучение учебной и нормативной литературы, лекций;
2. Решения тестовых заданий для самостоятельной работы;
3. Подготовка к каждой теме практических занятий.

Для подготовки к конкретным темам занятий, обучающимся могут быть даны иные рекомендации.

4.6.2. Перечень тем курсовых работ (проектов)

1. Строительство линии ВОЛС (волоконно-оптической линии связи) для обслуживания нефтепродуктопровода (заказчик – ОАО «Роснефть»).
2. Строительство второй очереди завода по выпуску стиральных машин - 2.5 га (заказчик – ЗАО «Индезит»).
3. Строительство завода по капитальному ремонту двигателей грузовых автомобилей - 3.0 га (заказчик – ЗАО «Газ-Сервис»).
4. Строительство межлесхоза и жилых помещений - 21.0 га (заказчик - областное управление лесного хозяйства).
5. Строительство автозаправочной станции - 1.5 га (заказчик – ОАО «ЛУКОЙЛ»).
6. Строительство склада для хранения мазута - 2.5 га (заказчик - районное управление нефтепродуктов).
7. Строительство сахарного завода - 4.5 га (заказчик – ОАО «Россахар»).
8. Строительство дорожной мастерской и гостиничного комплекса для отдыха - 2.5 га (заказчик – ФГУП «Автодор»).
9. Строительство учебного полигона - 15.0 га (заказчик - областное управление внутренних дел).
10. Строительство санатория-профилактория 450 мест – 200 м²/1чел (заказчик - областной фонд медицинского страхования).
11. Строительство дороги районного значения - га (заказчик - Облавтодор).
12. Строительство базы отдыха 300мест – 150м²/1чел. (заказчик – областной Департамент Социальной политики и обслуживания населения).
13. Строительство кирпичного завода - 6.0 га (заказчик – ЗАО «Воронежский Комбинат Строительных Материалов»).
14. Строительство санатория-профилактория 350 мест – 200 м²/1чел - (заказчик - районный фонд социального страхования).
15. Строительство участка линии ВОЛС связи- га (заказчик – ЗАО «Билайн»)
16. Строительство дороги районного значения - га (заказчик - Облавтодор).
17. Строительство завода по выделке кож – 4.1 га (заказчик - Министерство лёгкой промышленности РФ).
18. Строительство дороги областного значения - га (заказчик - Облавтодор).
19. Строительство асфальто-бетонного завода – 6,7 га (заказчик - Облавтодор).
20. Строительство молокоперерабатывающего предприятия - 3.5 га (заказчик – ЗАО «Воронеж - молоко»).
21. Строительство мясокомбината – 4,3 га (заказчик – ЗАО «ВМК»).
22. Строительство завода железобетонных конструкций – 5,2. га (заказчик – ЗАО завод «ЖБИ - 2»).
23. Строительство больницы и дома престарелых 550 мест – 110 м²/1чел (заказчик - Областной фонд социального страхования).
24. Строительство деревоперерабатывающего комбината – 6,4 га (заказчик - ООО «Мебель Черноземья»).
25. Строительство мебельного комбината – 6,1 га (заказчик – ЗАО концерн «Юнион»).

Примечание: объекты строительства распределяются преподавателем согласно списка группы. Площадь линейных объектов рассчитывается умножением длины на ширину полосы отвода объекта, которые берутся с ситуационного плана соответствующего масштаба. Ширина полосы отвода автомобильных дорог равна 5 категория - 29 метров; 4 категория - 35 метров, 1 категория-76 метров. Кабелей ВОЛС – 6 м., Нефтепродуктопроводов – 25 м.

4.6.3. Перечень тем рефератов, расчетно-графических работ

Не предусмотрены

4.6.4. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.

№ п/п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч	
			форма обучения	
			очная	заочная
1	Понятие земельного права	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	1	2
2	Основные этапы истории земельного законодательства России	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 26-72	2	4
3	Земельные правоотношения	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 58-72	1	2
4	Источники земельного права	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	2	3
5	Право собственности на землю	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 78-89	1	4
6	Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 73-89	2	4
7	Государственное управление земельным фондом	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	2	5

8	Распределение и перераспределение земель	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 95-120	2	5
9	Планирование использования земель	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 125-128	1	3
10	Землеустройство и землеустроительный процесс	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	1	5
11	Государственный земельный кадастр	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 125-156	1	4
12	Охрана и воспроизводство земельных ресурсов	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 259-278	1	4
13	Государственный контроль за использованием и охраной земель	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	2	5
14	Разрешение земельных споров	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 158-179	2	4
15	Ответственность за нарушение земельного законодательства	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 284-295	2	4
16	Плата за землю	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	2	4
17	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 200-230	2	4

18	Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 296-327	1	3
19	Правовой режим земель населённых пунктов	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	1	4
20	Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 256-279	1	3
21	Гражданско-правовые сделки с землёй	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 347-359	2	5
22	Правовой режим земель промышленности	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	1	3
23	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с. – С 328-346	1	3
24	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с. – С 360-386	1	3
25	Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский ЦентрРИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	1	3
Всего			35	93

4.6.5. Другие виды самостоятельной работы студентов.

Методическое руководство, консультации и контроль за самостоятельной работой обучающихся организуются в группах лектором. Самостоятельная работа осуществляется в двух формах: под контролем преподавателя (консультационный контроль) и в библиотеке (дома) по материалам основной и дополнительной литературы.

Работа обучающихся ведется по следующим направлениям:

1. Самостоятельная проработка отдельных разделов теоретического курса с изучением вопросов, не читавшихся в лекционном курсе (по рекомендации лектора, в том числе и с комментариями по выбору путей освоения разделов курса).

2. Подготовка к занятиям.

3. Участие обучающихся в учебно-исследовательских работах кафедры, научно-практических конференциях.

Для организации контроля самостоятельной работы составляется график консультаций обучающихся.

4.7. Перечень тем и видов занятий, проводимых в интерактивной форме

№ п/п	Форма занятия	Тема занятия	Интерактивный метод	Объем, ч.
1	Лекции	1. Рассмотрение земельных споров в суде	Мастер класс (ситуационный анализ)	2
		2. Применение ответственности за земельные правонарушения		3
		3. Сделки с земельными участками		3
2.	ППЗ	1. Защита нарушенных прав собственников земельных участков	Мозговой штурм (ситуационный анализ)	3
		2. Разрешение земельных споров		3
		3. Госконтроль за использованием земель		3
		4. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения		3
Итого				20

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Полное описание фонда оценочных средств текущей и промежуточной аттестации обучающихся с перечнем компетенций, описанием показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы представлены в фонде оценочных средств по данной дисциплине (в виде отдельного документа).

6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

№ п.п	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Кол-во экз. в библиотеке.
1	Болтанова Е. С. Земельное право [электронный ресурс]: Учебник: ВО - Бакалавриат / Е. С. Болтанова - Москва: Издательский Центр РИОР, 2019 - 387 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] — <URL: https://znanium.com/catalog/document?id=329604 > .	ЭИ

2	Гражданское право. Т. 1: учебник : [в 3 т.] / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2008 - 784 с.	93
3	Гражданское право. Т. 3: учебник : в 3 т. / отв. ред.: А. П. Сергеев, Ю. К. Толстой - М.: Проспект, 2007 - 784 с.	100

6.1.2. Дополнительная литература

№ п.п	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Кол-во экз. в библиотеке.
1	Земельное право: учебно-методическое пособие / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; [сост.: Б. Е. Князев, В. В. Гладнев, Э. А. о. Садыгов, Н. А. Кузнецов, Н. Н. Болкунова, Н. С. Ковалев ; под общ. ред. Н. А. Кузнецова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 - 204 с. [ЦИТ 6228] [ПТ] — <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73739.pdf >.	ЭИ

6.1.3. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

№ п.п	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Кол-во экз. в библиотеке.
1	Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]: методические указания по изучению дисциплины для обучающихся по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры профили подготовки: "Землеустройство. Кадастр недвижимости" / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. : Н. И. Бухтояров, Б. Е. Князев] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] — <URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m151879.pdf >.	ЭИ

6.1.4. Периодические издания.

№ п/п	Перечень периодических изданий
1.	Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: научно-технический и производственный журнал / учредитель: Государственный университет по землеустройству - Москва: ГУЗ

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины.

Электронные полнотекстовые ресурсы Научной библиотеки ВГАУ (<http://library.vsau.ru>)

№ п/п	Наименование ресурса	Информация о поставщике	Адрес в сети Интернет
1.	ЭБС «Лань»	ООО «Лань-Трейд»	http://e.lanbook.com
2.	ЭБС «Znanium.com»	ООО «Знаниум»	http://znanium.com
3.	ЭБС «IPRbooks»	ООО КОМПАНИЯ «АЙ ПИ АР МЕДИА»	http://www.iprbookshop.ru/
4.	ЭБС ЮРАЙТ	ООО "ЭЛЕКТРОННОЕ ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮРАЙТ"	https://urait.ru/

5.	Научная электронная библиотека	ООО «РУНЭБ»	www.elibrary.ru
----	--------------------------------	-------------	--

	ELIBRARY.RU		
6	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Российская государственная библиотека» (ФГБУ «РГБ»)	http://нэб.рф/

Профессиональные базы данных и информационные системы

№	Название	Размещение
1	Справочная правовая система Гарант	http://ivo.garant.ru
2	Справочная правовая система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/

1. Конституция Российской Федерации. URL: <http://www.constitution.kremlin.ru> (дата обращения: 15.03.2016).

2. Официальный сайт Президента Российской Федерации. URL: <http://www.президент.рф>.

3. Официальный сайт Правительства Российской Федерации. URL: <http://www.government.ru/>.

4. ГАРАНТ – законодательство с комментариями. URL: <http://www.garant.ru>.

5. Консультант Плюс: справочные правовые системы: Законодательство. URL: <http://www.consultant.ru/software/systems>.

6. Федеральные службы государственной регистрации, кадастра и картографии <https://rosreestr.ru>.

7. ФГБУ «ФКП Росреестр» <https://rosreestr.ru>.

8. ФГУП «Ростехинветаризация-Федеральное БТИ» <http://www.rosinv.ru>

6.3. Средства обеспечения освоения дисциплины

6.3.1. Компьютерные обучающие и контролирующие программы

№ п/п	Вид учебного занятия	Наименование программного обеспечения	Функция программного обеспечения		
			контроль	моделирующая	обучающая
1	Лекции, практические занятия	Операционные системы MS Windows / Linux, Пакеты офисных приложений Office MS Windows / OpenOffice, Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader, Браузеры Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, Антивирусная программа DrWeb ES, Программа-архиватор 7-Zip, Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic, Платформа онлайн-обучения eLearning server, Система		+	+

		компьютерного тестирования AST Test			
2	Самостоятельная работа	Операционные системы MS Windows / Linux, Пакеты офисных приложений Office MS Windows / OpenOffice, Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader, Браузеры Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, Антивирусная программа DrWeb ES, Программа-архиватор 7-Zip, Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic, Платформа онлайн-обучения eLearning server, Система компьютерного тестирования AST Test		+	+
3	Промежуточный контроль	Система компьютерного тестирования AST Test	+		

6.3.2. Аудио - и видеопособия

Видеопособия используются

№ п/п	Вид пособия	Наименование
1	Видеопособие	Столыпинская земельная реформа
2	Видеопособие	Оформление прав собственности на земельные участки в РФ

6.3.3. Компьютерные презентации учебных курсов.

Компьютерные презентации для изложения лекционного материала разработаны по следующим темам.

№ п/п	Тема лекции	Наличие комплекта презентации
1	Государственное управление земельным фондом	+
2	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	+

7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации
--	--

основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
<p>Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа. Комплект учебной мебели, презентационный комплекс (используемое программное обеспечение: MS Windows / Linux, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer), демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 217, 222, 225</p>
<p>Учебные аудитории для проведения занятий семинарского (практического) типа Комплект учебной мебели, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 223, 224, 226, 229, 230</p>
<p>Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации. Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование. Компьютеры с выходом в локальную сеть и Интернет, с доступом к справочным системам и профессиональным базам данных, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде. Используемое программное обеспечение и базы данных: MS Windows / Linux, Office MS Windows / OpenOffice, Adobe Reader / DjVu Reader, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, eLearning server, AST Test, Виртуальная лаборатория по сопромату Colambus, Виртуальная лаборатория Сопротивление материалов, Векторный графический редактор InkScare (альтернатива CorelDraw) (free), Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad, Геоинформационная система ObjectLand, Цифровая фото-грамметрическая система Photomod.</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 227</p>
<p>Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации. «Гис-лаборатория: компьютерный класс»: комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование. Компьютеры с выходом в</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 228</p>

<p>локальную сеть и Интернет, с доступом к справочным системам и профессиональным базам данных, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде. Используемое программное обеспечение и базы данных: MS Windows / Linux, Office MS Windows / OpenOffice, Adobe Reader / DjVu Reader, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, eLearning server, AST Test, Виртуальная лаборатория по сопромату Colambus, Виртуальная лаборатория Сопротивление материалов, Векторный графический редактор InkScare (альтернатива CorelDraw) (free), Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad, Геоинформационная система ArcGIS Workstation, Геоинформационная система ObjectLand,</p>	
<p>Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций Комплект учебной мебели, магнитная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 210, 231</p>
<p>Помещения для самостоятельной работы. Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование. Компьютеры с выходом в локальную сеть и Интернет, с доступом к справочным системам и профессиональным базам данных, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде. Используемое программное обеспечение и базы данных: MS Windows / Linux, Office MS Windows / OpenOffice, Adobe Reader / DjVu Reader, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, eLearning server, AST Test, Виртуальная лаборатория по сопромату Colambus, Виртуальная лаборатория Сопротивление материалов, Векторный графический редактор InkScare (альтернатива CorelDraw) (free), Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad, Геоинформационная система ObjectLand, Цифровая фото-грамметрическая система Photomod,</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 227 (с 16 до 20 ч.).</p>
<p>Помещения для самостоятельной работы. Комплект мебели, компьютерная техника с</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1.</p>

выходом в локальную сеть и Интернет, с доступом к справочным системам и профессиональным базам данных, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде, используемое программное обеспечение: MS Windows / Linux, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer	ауд. 119
Помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Приборы и инструменты для профилактического обслуживания учебного оборудования	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 216
Учебные аудитории для выполнения курсового проектирования (курсовых работ) Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, доска, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд 210 223, 224, 226, 229, 230, 231

8. Междисциплинарные связи

Протокол согласования рабочей программы с другими дисциплинами

Наименование дисциплины, с которой производилось согласование	Кафедра, с которой проводилось согласование	Предложения об изменениях в рабочей программе. Заключение об итогах согласования	Заведующий кафедрой
Право	Истории, философии и социально-политических дисциплин		
Геодезия	Геодезии и мелиорации		
Внутрихозяйственное проектирование	Землеустройства и ландшафтного проектирования		
Земельный кадастр	Земельного кадастра		

Лист периодических проверок рабочей программы

Должностное лицо, проводившее проверку: Ф.И.О., должность, подпись	Дата	Потребность в корректировке	Перечень пунктов, стр., разделов, требующих изменений
Бухтояров Н.И., зав. кафедрой 	30.08.2017	Нет Рабочая программа актуализирована для 2017-2018 учебного года	нет
Бухтояров Н.И., зав. кафедрой 	01.09.2018	Нет Рабочая программа актуализирована для 2018-2019 учебного года	нет
Бухтояров Н.И., зав. кафедрой 	11.11.2019	Нет Рабочая программа актуализирована для 2019-2020 учебного года	нет
Бухтояров Н.И., зав. кафедрой 	17.06.2020	Нет Рабочая программа актуализирована для 2020-2021 учебного года	нет
Зав. кафедрой Филипова Н.В. 	№ 9 от 07.06.2021 г.	Нет. Рабочая программа актуализирована на 2021-2022 учебный год.	нет
Зав. кафедрой Филипова Н.В. 	№ 4 от 20.05.2022 г.	Нет. Рабочая программа актуализирована на 2022-2023 учебный год.	нет
Зав. кафедрой Филипова Н.В. 	№ 12 от 14.06.2023 г.	Нет Рабочая программа актуализирована для 2023-2024 учебного года	нет
Зав. кафедрой Филипова Н.В. 	№ 10 от 05.06.2024 г.	Нет Рабочая программа актуализирована для 2024-2025 учебного года	нет