

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

факультет землеустройства и кадастров

наименование факультета

кафедра земельного кадастра

наименование кафедры

УТВЕРЖДАЮ

Зав. кафедрой

Харитонов А.А.



30 августа 2017 г.

Фонд оценочных средств

по дисциплине Б1.В.ДВ.03.01 «Основы кадастровой деятельности»
для направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры прикладного бакалавриата
профиль «Кадастр недвижимости» и «Землеустройство»

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Индекс	Формулировка	Разделы дисциплины					
		1	2	3	4	5	6
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	+	+	+	+		
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам					+	+

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

2.1 Шкала академических оценок освоения дисциплины

Виды оценок	Оценки	
Академическая оценка по 2-х балльной шкале (зачет)	не зачтено	зачтено

2.2 Текущий контроль

Код	Планируемые результаты	Раздел дисциплины	Содержание требования в разрезе разделов дисциплины	Технология формирования	Форма оценочного средства (контроля)	№ задания		
						Пороговый уровень (удовл.)	Повышенный уровень (хорошо)	Высокий уровень (отлично)
ПК-2	Знать нормативно-правовые акты для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	1-4	Сформированные знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3
	Уметь применять правовые знания при осуществлении управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	1-4	Приобретенное умение применять правовые знания при осуществлении управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3
	Иметь навыки и /или опыт деятельности по подготовке и формированию документации в области управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	1-4	Сформированные навыки и опыт деятельности по подготовке и формированию документации в области управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3

	тельных работ							
ПК-4	Знать мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	5,6	Сформированные знания по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3
	Уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	5,6	Приобретенное умение осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3
	Иметь навыки и /или опыт деятельности в осуществлении мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	5,6	Сформированные навыки и опыт деятельности в осуществлении мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3	Задания из раздела 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из раздела 3.3

2.3 Промежуточная аттестация

Код	Планируемые результаты	Технология формирования	Форма оценочного средства (контроля)	№ задания		
				Пороговый уровень (удовл.)	Повышенный уровень (хорошо)	Высокий уровень (отлично)
ПК-2	Знать нормативно-правовые акты для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Лекции, Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3
	Уметь применять правовые знания при	Лекции, Практи-	Зачет	Задания из раз-	Задания из раз-	Задания из

	осуществлении управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ческие занятия, самостоятельная работа		дела 3.1, 3.3	дела 3.1, 3.3	раздела 3.1, 3.3
	Иметь навыки и /или опыт деятельности по подготовке и формированию документации в области управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Лекции, Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3
ПК-4	Знать мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции, Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3
	Уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции, Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3
	Иметь навыки и /или опыт деятельности в осуществлении мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции, Практические занятия, самостоятельная работа	Зачет	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3	Задания из раздела 3.1, 3.3

2.4 Критерии оценки на экзамене

Не предусмотрен

2.5 Критерии оценки на зачете

Оценка, уровень	Критерии
«зачтено»	<i>выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях основного учебно-программного материала</i>
«не зачтено»	<i>выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины</i>

2.6 Критерии оценки устного опроса

Оценка	Критерии
«отлично»	<i>выставляется обучающемуся, если он четко выражает свою точку зрения по рассматриваемым вопросам, приводя соответствующие примеры</i>
«хорошо»	<i>выставляется обучающемуся, если он допускает отдельные погрешности в ответе</i>
«удовлетворительно»	<i>выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях основного учебно-программного материала</i>
«неудовлетворительно»	<i>выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины</i>

2.7 Критерии оценки тестов

Ступени уровней освоения компетенций	Отличительные признаки	Показатель оценки сформированной компетенции
Пороговый	<i>Обучающийся воспроизводит термины, основные понятия, способен узнавать языковые явления.</i>	<i>Не менее 55 % баллов за задания теста.</i>
Продвинутый	<i>Обучающийся выявляет взаимосвязи, классифицирует, упорядочивает, интерпретирует, применяет на практике пройденный материал.</i>	<i>Не менее 75 % баллов за задания теста.</i>
Высокий	<i>Обучающийся анализирует, оценивает, прогнозирует, конструирует.</i>	<i>Не менее 90 % баллов за задания теста.</i>
Компетенция не сформирована		<i>Менее 55 % баллов за задания теста.</i>

2.8 Критерии оценки при решении задачи

Уровень	Оценка	Критерии
Начальный	2	<i>Задача решена неправильно</i>

Средний	3	<i>Задание понято правильно, в логическом рассуждении нет существенных ошибок, но допущены существенные ошибки в выборе формул или в математических расчетах; задача решена не полностью или в общем виде.</i>
Достаточный	4	<i>Составлен правильный алгоритм решения задачи, в логическом рассуждении и решении нет существенных ошибок; правильно сделан выбор формул для решения; есть объяснение решения, но задача решена нерациональным способом или допущено не более двух несущественных ошибок, получен верный ответ.</i>
Высокий	5	<i>Составлен правильный алгоритм решения задачи, в логическом рассуждении, в выборе формул и решении нет ошибок, получен верный ответ, задача решена рациональным способом.</i>

2.9 Допуск к сдаче экзамена (зачета)

1. *Посещение занятий. Допускается один пропуск без предъявления справки.*
2. *Выполнение домашних заданий.*
3. *Активное участие в работе на занятиях.*

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

3.1 Вопросы к экзамену (зачету)

1. Понятие кадастровой деятельности.
2. Объекты кадастровых работ.
3. Правовая основа регулирования кадастровых отношений.
4. Кадастровый инженер и условия получения аттестата.
5. Права и обязанности кадастрового инженера при осуществлении кадастровой деятельности.
6. Ответственность кадастрового инженера.
7. Договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.
8. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров.
9. Национальное объединение.
10. Государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.
11. Регулирование кадастровой деятельности и осуществление государственного надзора.
12. Правила информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав
13. Формы организации кадастровой деятельности.
14. Кадастровая деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.
15. Кадастровая деятельность в качестве работника юридического лица.
16. Основания для выполнения кадастровых работ.
17. Договор подряда на выполнение кадастровых работ.
18. Требования к межевому плану
19. Требования к техническому плану
20. Требования к акту обследования
21. Требования к карте-плану территории

-
22. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
 23. Акт согласования местоположения границ
 24. Понятие и объекты комплексных кадастровых работ.
 25. Порядок выполнения комплексных кадастровых работ.
 26. Порядок извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ
 27. Особенности уточнения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ
 28. Определение местоположения границ земельных участков, устанавливаемых при выполнении комплексных кадастровых работ
 29. Порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ
 30. Результат комплексных кадастровых работ.
 31. Ранее учтенные объекты недвижимости

3.2 Тестовые задания

1. Кадастровой деятельностью являются:

(?) выполнение работ в отношении земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые сведения для осуществления государственной регистрации прав;

(?) выполнение работ в отношении недвижимого имущества кадастровым инженером на основании заключаемого в соответствии с требованиями гражданского законодательства договора подряда, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые сведения для осуществления государственного кадастрового учета;

(!) выполнение работ в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведения о таком недвижимом имуществе, и оказание услуг в установленных федеральным законом случаях;

2. В отношении каких объектов выполняются кадастровые работы:

(?) земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства;

(!) земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, частей земельных участков, зданий, сооружений, помещений, а также иных объектов недвижимости, подлежащих в соответствии с федеральным законом кадастровому учету;

(?) объектов недвижимого имущества;

(?) земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, объектов землеустройства, а также иных объектов недвижимости, подлежащих в соответствии с федеральным законом кадастровому учету;

3. Земельный участок это:

(?) часть земной поверхности, имеющая фиксированную границу, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отраженные в государственном кадастре недвижимости;

(!) как объект права собственности и иных предусмотренных прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи;

(?) часть поверхности земли (в том числе поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке уполномоченным государственным органом, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка, если иное не предусмотрено федеральными законами о недрах, об использовании воздушного пространства и иными федеральными законами;

4. Здание это:

(?) разновидность наземного строительного сооружения с помещениями, созданного в результате строительной деятельности в целях осуществления определенных потребительских функций, таких как проживание (жилище), хозяйственная или иная деятельность людей, размещение производства, хранения продукции или содержание животных;

(?) результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

(!) результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

5. Помещение это:

(?) часть пространства здания или другого объекта недвижимого имущества, выделенная для самостоятельного использования;

(?) единица комплекса недвижимого имущества, выделенная в натуре, предназначенная для самостоятельного использования для жилых, нежилых и иных целей, находящаяся в собственности граждан или юридических лиц, а также РФ, субъектов РФ и муниципальных образований;

(!) часть объема здания или сооружения, имеющая определенное назначение и ограниченная строительными конструкциями;

(?) внутренняя изолированная, имеющая общий замкнутый контур, часть здания, состоящая из одной или нескольких комнат, отделенная от смежных помещений стенами (перегородками) без открытых проемов, и имеющая самостоятельный выход (выходы) на улицу, во двор, коридор общего пользования или на лестничную клетку, предназначенная для использования в нежилых и иных целях;

6. Сооружение это:

(?) результат строительства, предназначенный для осуществления различных функций, не имеющий помещений, предназначенных для проживания и (или) деятельности людей, размещения производств, хранения продукции или содержания животных;

(!) результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

(?) результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

7. Машино-место это:

(!) предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

(?) предназначенный исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенный земельный участок, который не ограничен либо частично ограничен строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которого описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

(?) часть стоянки, ограниченная конструктивными элементами или линиями разметки и предназначенная для размещения одного автотранспортного средства;

8. Единый недвижимый комплекс это:

(!) совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопроводы и другие), либо расположенных на одном земельном участке, если в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь;

(?) результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

(?) результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

9. Межевой план это:

(?) документ, который составлен на основе кадастрового плана соответствующей территории или кадастровой выписки о соответствующем земельном участке и в котором воспроизведены определённые внесённые в государственный кадастр недвижимости сведения и указаны сведения об образуемых земельном участке или земельных участках, либо о части или частях земельного участка, либо новые необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельном участке или земельных участках;

(?) основной кадастровый документ, подготовленный кадастровым инженером в процессе проведения межевания;

(?) письменное-графическое описание земельного участка, содержащее сведения о его площади, расположении, форме, адресе, наличии смежных участков, а также о постройках, способных исказить границы участка;

(!) представляет собой документ, который составлен на основе кадастрового плана соответствующей территории или выписки из Единого государственного реестра недвижимости о соответствующем земельном участке и в котором воспроизведены определённые сведения, внесённые в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения об образуемых земельном участке или земельных участках, либо о части или частях земельного участка, либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельном участке или земельных участках;

10. Технический план:

(?) представляет собой документ, подтверждающий факт создания объекта недвижимости на указанном земельном участке и содержащим его описание;

(?) представляет собой документ, в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр прав, и указаны сведения о здании, сооружении, помещении, машино-месте, объекте незавершенного строительства или едином недвижимом комплексе, необходимые для государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости, а также сведения о части или частях здания, сооружения, помещения, единого недвижимого комплекса либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр прав сведения об объектах недвижимости, которым присвоены кадастровые номера;

(?) представляет собой документ, в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения о здании, сооружении, помещении, машино-месте, необходимые для государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости, а также сведения о части или частях здания, сооружения, помещения, единого недвижимого комплекса либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, которым присвоены кадастровые номера;

(!) представляет собой документ, в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения о здании, сооружении, помещении, машино-месте, объекте незавершенного строительства или едином недвижимом комплексе, необходимые для государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости, а также сведения о части или частях здания, сооружения, помещения, единого недвижимого комплекса либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, которым присвоены кадастровые номера;

11. Акт обследования:

(?) представляет собой документ, в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения о здании, сооружении, помещении, машино-месте, объекте незавершенного строительства или едином недвижимом комплексе, необходимые для государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости, а также сведения о части или частях здания, сооружения, помещения, единого недвижимого комплекса либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, которым присвоены кадастровые номера;

(!) представляет собой документ, в котором кадастровый инженер в результате осмотра места нахождения здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства с учетом имеющихся сведений Единого государственного реестра недвижимости о таком объекте недвижимости, а также иных предусмотренных требованиями к подготовке акта обследования документов подтверждает прекращение существования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в связи с гибелью или уничтожением такого объекта недвижимости либо прекращение существования помещения, машино-места в связи с гибелью или уничтожением здания или сооружения, в которых они были расположены, гибелью или уничтожением части здания или сооружения, в пределах которой такое помещение или такое машино-место было расположено;

(?) представляет собой документ, который составлен на основе кадастрового плана соответствующей территории или выписки из Единого государственного реестра недвижимости о соответствующем земельном участке и в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения об образуемых земельном участке или земельных участках, либо о части или ча-

стях земельного участка, либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельном участке или земельных участках;

12. Какими основными нормативно-правовыми актами регламентируются кадастровые работы в отношении земельного участка?

(!) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

(!) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений";

(!) Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734 "Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке";

13. Какими основными нормативно-правовыми актами регламентируются кадастровые работы в отношении зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства?

(!) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

(?) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке";

(!) Приказ Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке";

(!) Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734 "Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке";

14. Какими основными нормативно-правовыми актами регламентируются комплексные кадастровые работы?

(!) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

(!) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

(!) Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734 "Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке";

(?) Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений";

15. Кто признается кадастровым инженером?

(!) физическое лицо, являющееся членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

(?) специалист, выполняющий работы в области межевания земель, кадастровых работ, связанных с недвижимостью;

(?) физическое лицо, осуществляющее кадастровую деятельность, которое имеет действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера;

(?) юридическое лицо, осуществляющее кадастровую деятельность, которое имеет действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера;

16. Членами скольких СРО должен быть кадастровый инженер?

(?) может быть членом не ограниченного количества СРО;

(!) может быть членом только одной саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

(?) не обязан быть членом СРО;

17. Кадастровый инженер имеет право:

(!) требовать при выполнении кадастровых работ от заказчика кадастровых работ обеспечения доступа на объект, в отношении которого выполняются кадастровые работы, от заказчика кадастровых работ или юридического лица, предоставления документации, необходимой для выполнения соответствующих работ, если иное не установлено договором подряда на выполнение кадастровых работ;

(?) отказаться от заключения договора подряда на выполнение кадастровых работ в случае, если объект недвижимости, в отношении которого заказчик кадастровых работ предполагает выполнение таких работ, не является объектом недвижимости, в отношении которого осуществляется кадастровый учет в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

(?) отказаться от выполнения кадастровых работ в случае, если предоставленные заказчиком кадастровых работ документы содержат недостоверные сведения;

(!) отказаться от выполнения кадастровых работ в случае, если заказчик кадастровых работ нарушил условия договора подряда на выполнение кадастровых работ и не обеспечил предоставление необходимой информации и (или) необходимых в соответствии с федеральным законом для выполнения кадастровых работ документов или не обеспечил доступ на объект, в отношении которого выполняются кадастровые работы, кадастровому инженеру, выполняющему такие работы;

(!) отказаться от руководства стажировкой в случае наличия объективных обстоятельств, препятствующих выполнению обязанностей руководителя стажировки;

18. Обязательными условиями принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров являются:

(!) наличие гражданства РФ;

(!) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного про-

фессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;

(?) наличие открытого ИП;

(!) наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера;

(!) наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и выполнении кадастровых работ;

(?) наличие необходимого оборудования для осуществления кадастровых работ;

(!) сдача теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности;

(!) отсутствие наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренное КоАП РФ, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда;

(!) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;

(?) отсутствие непогашенной денежной задолженности;

19. Виды ответственности кадастрового инженера:

(!) Административная ответственность;

(?) Дисциплинарная;

(!) Гражданско-правовая;

(?) Земельно-правовая;

(!) Уголовная;

20. Административная ответственность для кадастрового инженера в случае «Внесения кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния» предусматривает -

(?) наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей;

(?) наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей;

(?) предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей;

(!) наложение административного штрафа в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет;

21. Уголовная ответственность для кадастрового инженера в случае «Внесения кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории, если эти деяния причинили крупный ущерб гражданам, организациям или государству» наказывается -

(?) штрафом в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет;

(!) штрафом в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период от одного года до двух лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов;

(?) штрафом в размере от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период от одного года до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо исправительными работами на срок до одного года с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет;

22. Уголовная ответственность для кадастрового инженера в случае «Внесения кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории, если эти деяния причинили особо крупный ущерб гражданам, организациям или государству» наказывается -

(?) штрафом в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет;

(?) штрафом в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период от одного года до двух лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов;

(!) штрафом в размере от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период от одного года до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо исправительными работами на срок до одного года с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет;

23. Объектом страхования по договору обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера являются:

(?) несвоевременное или неточное внесение сведений о недвижимом имуществе в государственный кадастр недвижимости должностными лицами органа, осуществляющего государственный кадастровый учет недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости, или подведомственных данному органу государственных учреждений;

(?) незаконный отказ в предоставлении или несвоевременное предоставление должностными лицами внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений;

(!) имущественные интересы, связанные с риском ответственности кадастрового инженера по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам;

(?) нарушение установленного законом порядка информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости должностным лицом, ответственным за представление в указанном порядке соответствующего документа, а равно представление в указанном порядке документа, содержащего недостоверные сведения;

(?) имущественные интересы владельца опасного объекта, связанные с его обязанностью возместить вред, причиненный потерпевшим;

24. Страховым случаем по договору обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера является:

(?) совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателю;

(?) возникновение обязанности этого кадастрового инженера возместить убытки и упущенную выгоду, причиненные заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам, действиями (бездействием) кадастрового инженера в результате осуществления кадастровой деятельности, установленной вступившим в законную силу решением суда или признанной таким кадастровым инженером и страховщиком;

(!) возникновение обязанности этого кадастрового инженера возместить убытки, причиненные заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам, действиями (бездействием) кадастрового инженера в результате осуществления кадастровой деятельности с нарушением требований законодательства в области кадастровых отношений, установленной вступившим в законную силу решением суда или признанной таким кадастровым инженером и страховщиком;

25. Что такое убытки, причинённые кадастровым инженером?

(?) под убытками понимаются неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено;

(!) под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода);

(?) под убытками понимаются ущерб, нанесённый имущественному положению физического или юридического лица вследствие причинения ему вреда или неисполнения условий договора;

26. На какой срок заключается договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера?

(?) на срок не более чем один год без регистрации с возможностью его продления на новый срок;

(!) на срок не менее чем один год с возможностью его продления на новый срок;

(?) на срок не менее чем два года без возможности его продления на новый срок;

(?) на любой срок;

27. Убытки, причиненные в период действия договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера -

(?) возмещаются, в течение срока действия договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера;

(!) возмещаются, в течение срока исковой давности, установленного законодательством РФ для договоров имущественного страхования;

(?) возмещаются, бессрочно в соответствии с законодательством РФ для договоров имущественного страхования;

28. Страховые тарифы по договору обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера определяются страховщиком с учетом -

(!) обстоятельств, влияющих на степень риска возникновения ответственности кадастрового инженера, в том числе стажа работы кадастрового инженера, количества предыдущих страховых случаев;

(?) обстоятельств, влияющих на степень риска возникновения ответственности кадастрового инженера, в том числе стажа работы кадастрового инженера, отсутствия непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;

(?) обстоятельств, влияющих на степень риска возникновения ответственности кадастрового инженера, в том числе гражданства кадастрового инженера, результатов сдачи теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, стажа работы кадастрового инженера и количества предыдущих страховых случаев;

29. Размер страховой суммы по договору обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера -

(?) не может составлять менее двухсот пятидесяти тысяч рублей в отношении каждого кадастрового инженера;

(?) не может составлять менее двух миллионов двухсот пятидесяти тысяч рублей в отношении каждого кадастрового инженера;

(!) не может составлять менее двух с половиной миллионов рублей в отношении каждого кадастрового инженера;

(?) не может составлять менее девяти миллионов рублей в отношении каждого кадастрового инженера;

30. Какой нормативно-правовой акт регулирует осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и национального объединения?

(?) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

(?) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

(!) Федеральный закон от 26.12.2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

(?) Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

(?) Постановление Правительства РФ от 02.01.2015 № 1 "Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре";

(?) Постановление Правительства РФ от 08.05.2014 № 426 "О федеральном государственном экологическом надзоре";

31. Основанием для проведения внеплановой проверки саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения является -

(?) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

(!) поступившие в орган государственного надзора обращение или жалоба на действия (бездействие) саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения, нарушающие требования федеральных законов, иных нормативных правовых актов РФ, а также имеющиеся в документах саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения, представленных в орган государственного надзора, несоответствия таким требованиям;

(!) контроль за исполнением предписания органа государственного надзора об устранении нарушений, выявленных в ходе проведения плановой или внеплановой проверки саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения;

32. По результатам проведенных плановых и внеплановых проверок саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения орган государственного надзора вправе принять следующие решения:

(?) о вынесении предписания об роспуске проверяемой саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения и (или) их должностных лиц;

(!) о вынесении предписания об устранении нарушений, выявленных в ходе проведения проверки, в отношении проверяемой саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения и (или) их должностных лиц;

(!) о возбуждении дела об административном правонарушении в отношении саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения и (или) их должностных лиц;

(?) о возбуждении дела об уголовном преступлении в отношении саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национального объединения и (или) их должностных лиц;

(!) о направлении в арбитражный суд заявления об исключении сведений о саморегулируемой организации кадастровых инженеров и (или) сведений о национальном объединении из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

33. Кадастровый инженер может выбрать одну из следующих форм организации своей кадастровой деятельности:

(!) в качестве индивидуального предпринимателя;

(?) в качестве юридического лица;

(!) в качестве работника юридического лица на основании трудового договора с таким юридическим лицом;

34. Кадастровый инженер вправе выбирать форму организации своей кадастровой деятельности и место ее осуществления:

(!) самостоятельно;

(?) по решению СРО;

(?) по решению Росреестра;

35. Основанием для выполнения кадастровых работ является:

(?) задание на выполнение кадастровых работ;

(!) договор подряда;

(?) смета на выполнение кадастровых работ;

(?) оплата за выполнение кадастровых работ;

36. Согласно договора подряда на выполнение кадастровых работ -

(!) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо обязуется обеспечить выполнение кадастровых работ по заданию заказчика этих работ и передать ему документы, подготовленные в результате выполнения этих работ с учетом требований ФЗ № 221, а заказчик этих работ обязуется принять указанные документы и оплатить выполненные кадастровые работы;

(?) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо обязуется обеспечить выполнение кадастровых работ по заданию заказчика этих работ и передать ему документы, подготовленные в результате выполнения этих работ с учетом требований ФЗ № 218, а заказчик этих работ обязуется принять указанные документы и оплатить выполненные кадастровые работы на основании рассчитанной сметы;

(?) кадастровый инженер обязуется обеспечить выполнение кадастровых работ по заданию заказчика этих работ и передать ему документы, подготовленные в результате выполнения этих работ с учетом требований ФЗ № 294, а заказчик этих работ обязуется принять указанные документы и оплатить выполненные кадастровые работы;

37. Результатом кадастровых работ кадастрового инженера является:

-
- (?) договор подряда;
 - (?) смета;
 - (!) межевой план;
 - (!) технический план;
 - (!) акт обследования;
 - (?) карта (план) объекта землеустройства;

38. В межевом плане указываются:

- (?) сведения об уточняемых части или частях земельного участка;
- (!) сведения об образуемых земельных участках;
- (!) сведения об образуемых части или частях земельного участка;
- (?) сведения об выделяемых части или частях земельного участка;
- (?) сведения об разделяемых части или частях земельного участка;
- (!) новые необходимые для внесения в ЕГРН сведения о земельном участке, земельных участках, части или частях земельного участка;
- (!) сведения о земельных участках, которые в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами после преобразования сохраняются в измененных границах;

39. Обязательному включению в состав межевого плана независимо от вида кадастровых работ (за исключением случая подготовки межевого плана в отношении земельного участка, образуемого в результате объединения земельных участков) подлежат следующие разделы:

- (!) общие сведения о кадастровых работах;
- (!) исходные данные;
- (!) сведения о выполненных измерениях и расчетах;
- (?) сведения об образуемых земельных участках;
- (?) сведения об измененных земельных участках;
- (?) сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования) к образуемым или измененным земельным участкам;
- (?) сведения об уточняемых земельных участках;
- (?) сведения о частях земельного участка;
- (?) заключение кадастрового инженера;
- (?) акт согласования местоположения границ земельного участка;
- (?) схема геодезических построений;
- (!) схема расположения земельных участков;
- (!) Чертеж;

40. К графической части межевого плана относятся следующие разделы:

- (!) схема геодезических построений;
- (!) схема расположения земельных участков;
- (?) схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке;
- (?) чертеж контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости);
- (!) чертеж земельных участков и их частей;
- (!) абрисы узловых точек границ земельных участков;

41. К графической части технического плана относятся следующие разделы:

- (!) схема геодезических построений;
- (?) схема расположения земельных участков;
- (!) схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке;

-
- (?) чертеж земельных участков и их частей;
 - (?) акт согласования местоположения границ земельного участка;
 - (!) чертеж контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости);
 - (!) план этажа (этажей) или части этажа (этажей) здания, сооружения, а в случае отсутствия у объекта недвижимости этажей - план здания, сооружения или части здания, сооружения с указанием на этом плане местоположения соответствующего помещения или машино-места;

42. Обязательному включению в состав технического плана независимо от вида кадастровых работ подлежат следующие разделы:

- (!) общие сведения о кадастровых работах;
- (!) исходные данные;
- (?) сведения о выполненных измерениях и расчетах;
- (?) описание местоположения объекта недвижимости;
- (?) характеристики объекта недвижимости;
- (!) характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении;
- (!) заключение кадастрового инженера (в случае подготовки технического плана в отношении линейного сооружения, расположенного более чем в одном кадастровом округе);
- (?) схема геодезических построений;
- (?) схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке;
- (!) Чертеж (кроме случая подготовки технического плана в отношении помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса);
- (!) План этажа (этажей), План части этажа (этажей), План здания, сооружения, План части здания, сооружения (кроме случая подготовки технического плана в отношении машино-места, объекта незавершенного строительства и единого недвижимого комплекса);
- (!) Приложение;

43. Кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов:

- (?) земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории, сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;
- (!) земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;
- (!) земельных участков, занятых зданиями или сооружениями, площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами общего пользования, образование которых предусмотрено утвержденным в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке проектом межевания территории;
- (?) земельных участков, являющихся предметом договоров о комплексном освоении территории, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке;

(!) зданий, сооружений, а также объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке;

44. С какой периодичностью проводятся комплексные кадастровые работы?

(?) выполнение комплексных кадастровых работ на территории определенного кадастрового квартала проводится раз в три года;

(?) выполнение комплексных кадастровых работ на территории определенного кадастрового квартала проводится раз в пять лет в соответствии с кадастровой оценкой;

(!) повторное выполнение комплексных кадастровых работ на территории определенного кадастрового квартала не допускается;

45. Комплексные кадастровые работы не выполняются в отношении -

(?) земельных участков, расположенных в границах территории, занятой военными объектами;

(?) земельных участков, расположенных в границах территории, занятой федеральной собственностью;

(!) земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории;

(?) земельных участков, расположенных в границах территории, с неразграниченной государственной собственностью;

(!) земельных участков, являющихся предметом договоров о комплексном освоении территории;

3.3 Другое (темы курсовых работ, контрольных работ, расчетно-графических работ, реферат, типовые задачи, кейсы, ситуационные задания и т.д.)

Типовые контрольные задания

Задание1.

Помогите гражданину Иванову И.И. собрать документы для постановки на кадастровый учет земельного участка с разрешенным использованием ИЖС в Усманском районе Воронежской области.

Задание2.

Раскройте особенности кадастрового учета и регистрации объектов капитального строительства.

Задание3.

Охарактеризуйте порядок проведения кадастровых работ для постановки на учет и регистрации земельного участка, расположенного в г. Воронеж.

4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

4.1 Положение о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся (о порядке проведения) (с изменениями), Положение о фонде оценочных средств (с изменениями).

4.2 Методические указания по проведению текущего контроля

1.	Сроки проведения текущего контроля	<i>На практических занятиях</i>
2.	Место и время проведения текущего контроля	<i>В учебной аудитории в течение практического занятия</i>

3.	Требования к техническому оснащению аудитории	<i>в соответствии с ОП ВО и рабочей программой</i>
4.	Ф.И.О. преподавателя (ей), проводящих процедуру контроля	<i>Викин С.С.</i>
5.	Вид и форма заданий	<i>Устный опрос, тестирование</i>
6.	Время для выполнения заданий	<i>в течение занятия</i>
7.	Возможность использования дополнительных материалов.	<i>Обучающийся может пользоваться дополнительными материалами</i>
8.	Ф.И.О. преподавателя (ей), обрабатывающих результаты	<i>Викин С.С.</i>
9.	Методы оценки результатов	<i>Экспертный</i>
10.	Предъявление результатов	<i>Оценка выставляется в журнал/доводится до сведения обучающихся в течение занятия</i>
11.	Апелляция результатов	<i>В порядке, установленном нормативными документами, регулируемыми образовательный процесс в Воронежском ГАУ</i>

4.3 Ключи (ответы) к контрольным заданиям, материалам, необходимым для оценки знаний

1-в; 2-б; 3-б; 4-а; 5-б; 6-г; 7-а; 8-а; 9-б; 10-в; 11-б; 12-г; 13-а; 14-в; 15-в; 16-б; 17-г; 18-а; 19-а; 20-а; 21-в; 22-в; 23-г; 24-б; 25-в; 26-г; 27-а; 28-а; 29-б; 30-в; 31-а; 32-в; 33-г; 34-б; 35-а; 36-в; 37-а; 38-б; 39-а; 40-б; 41-а; 42-а; 43-в; 44-б; 45-б; 46-в; 47-в; 48-в; 49-в; 50-г.

Рецензент – кандидат экономических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Калабухов Г.А.