

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

факультет землеустройства и кадастров

наименование факультета

кафедра земельного кадастра

наименование кафедры

УТВЕРЖДАЮ

Зав. кафедрой



Харитонов А.А.

30 августа 2017 г.

Фонд оценочных средств

по дисциплине Б1.В.ДВ.16.02 «Комплексные кадастровые работы при землеустройстве»
для направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры прикладного бакалавриата
профиль «Землеустройство»

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Индекс	Формулировка	Разделы дисциплины						
		1	2	3	4	5	6	7
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами			+	+	+	+	+
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	+	+	+	+			
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	+	+	+	+	+		

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

2.1 Шкала академических оценок освоения дисциплины

Виды оценок	Оценки			
Академическая оценка по 4-х балльной шкале (зачет с оценкой)	Неудовлетворительно	Удовлетворительно	хорошо	отлично
Академическая оценка по 2-х балльной шкале (зачет)	не зачтено	зачтено		

2.2 Текущий контроль

Код	Планируемые результаты	Раздел дисциплины	Содержание требования в разрезе разделов дисциплины	Технология формирования	Форма оценочного средства (контроля)	№ задания		
						Пороговый уровень (удовл.)	Повышенный уровень (хорошо)	Высокий уровень (отлично)
ОПК-3	– знать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	3, 4, 5, 6, 7	Сформированные и систематические знания о современных технологиях проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3
	– уметь использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	3, 4, 5, 6, 7	Приобретенное умение использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3
	- иметь навыки и /или опыт деятельности использования современных технологий проектных, кадастровых и других	3, 4, 5, 6, 7	Сформированные навыки использования современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3

	работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ		землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ		заданий			
ПК-1	– знать законы страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	1, 2, 3, 4	Сформированные и систематические знания о законах страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3
	– уметь использовать знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	1, 2, 3, 4	Приобретенное умение использовать знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3
	- иметь навыки и /или	1, 2, 3,	Сформированные	Лекции,	Устный	Задания из	Задания из	Задания из

	опыт деятельности использования знаний законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	4	навыки использования знаний законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	практические занятия, самостоятельная работа	опрос, тестирование, решение задач и заданий	разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3
ПК-3	– знать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	1, 2, 3, 4, 5	Сформированные и систематические знания о нормативной базе и методиках разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3
	– уметь использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных	1, 2, 3, 4, 5	Приобретенное умение использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3

кадастровых работ		кадастровых работ					
- иметь навыки и /или опыт деятельности использования знаний нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	1, 2, 3, 4, 5	Сформированные навыки использования знаний нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	Устный опрос, тестирование, решение задач и заданий	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3	Задания из разделов 3.1; Тесты из задания 3.2; Задания из разделов 3.3

2.3 Промежуточная аттестация

Код	Планируемые результаты	Технология формирования	Форма оценочного средства (контроля)	№ задания		
				Пороговый уровень (удовл.)	Повышенный уровень (хорошо)	Высокий уровень (отлично)
ОПК -3	– знать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3
	– уметь использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3
	- иметь навыки и /или опыт	Лекции,	1. Зачет	Задания из	Задания из	Задания из

	деятельности использования современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами для выполнения комплексных кадастровых работ	практические занятия, самостоятельная работа		разделов 3.1 и 3.3	разделов 3.1 и 3.3	разделов 3.1 и 3.3
ПК-1	– знать законы страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3
	– уметь использовать знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3
	- иметь навыки и /или опыт деятельности использования знаний законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3
ПК-3	– знать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3

		работа				
	– уметь использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3
	- иметь навыки и /или опыт деятельности использования знаний нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах для выполнения комплексных кадастровых работ	Лекции, практические занятия, самостоятельная работа	1. Зачет	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3	Задания из разделов 3.1 и 3.3

2.4 Критерии оценки на экзамене

«Не предусмотрен»

2.5 Критерии оценки устного опроса

Оценка	Критерии
«отлично»	<i>выставляется обучающемуся, если он четко выражает свою точку зрения по рассматриваемым вопросам, приводя соответствующие примеры</i>
«хорошо»	<i>выставляется обучающемуся, если он допускает отдельные погрешности в ответе</i>
«удовлетворительно»	<i>выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях основного учебно-программного материала</i>
«неудовлетворительно»	<i>выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи из числа предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины</i>

2.6 Критерии оценки тестов

Ступени уровней освоения компетенций	Отличительные признаки	Показатель оценки сформированной компетенции
Пороговый	<i>Обучающийся воспроизводит термины, основные понятия, способен узнавать языковые явления.</i>	<i>Не менее 55 % баллов за задания теста.</i>
Продвинутый	<i>Обучающийся выявляет взаимосвязи, классифицирует, упорядочивает, интерпретирует, применяет на практике пройденный материал.</i>	<i>Не менее 75 % баллов за задания теста.</i>
Высокий	<i>Обучающийся анализирует, оценивает, прогнозирует, конструирует.</i>	<i>Не менее 90 % баллов за задания теста.</i>
Компетенция не сформирована		<i>Менее 55 % баллов за задания теста.</i>

2.7. Критерии оценки при решении задачи

Уровень	Оценка	Критерии
Начальный	2	<i>Задача решена неправильно</i>
Средний	3	<i>Задание понято правильно, в логическом рассуждении нет существенных ошибок, но допущены существенные ошибки в выборе формул или в математических расчетах; задача решена не полностью или в общем виде.</i>
Достаточный	4	<i>Составлен правильный алгоритм решения задачи, в логическом рассуждении и решении нет существенных ошибок; правильно сделан выбор формул для решения; есть объяснение решения, но задача решена нерациональным способом или допущено не более двух несущественных ошибок, получен верный ответ.</i>
Высокий	5	<i>Составлен правильный алгоритм решения задачи, в логическом рассуждении, в выборе формул и решении нет</i>

		<i>ошибок, получен верный ответ, задача решена рациональным способом.</i>
--	--	---------------------------------------------------------------------------

2.8 Допуск к сдаче зачета

1. *Посещение занятий. Допускается один пропуск без предъявления справки.*
2. *Выполнение домашних заданий.*
3. *Активное участие в работе на занятиях.*

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

3.1 Вопросы к зачету

1. Понятие и объекты комплексных кадастровых работ.
2. Необходимость проведения комплексных кадастровых работ.
3. Земельный кодекс РФ. Гражданский кодекс РФ.
4. ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».
5. Обзор программного обеспечения для выполнения комплексных кадастровых работ
6. Земельные участки, в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполняются.
7. Заказчики комплексных кадастровых работ.
8. Финансирование выполнения комплексных кадастровых работ.
9. Исполнители комплексных кадастровых работ.
10. Права и обязанности кадастровых инженеров при выполнении комплексных кадастровых работ
11. Сведения, которые включаются в карту-план территории.
12. Общие требования к подготовке карты-плана территории.
13. Требования к подготовке текстовой части карты-плана территории.
14. Требования к оформлению графической части карты-плана территории.
15. Территория проведения комплексных кадастровых работ.
16. Материалы и сведения, необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ.
17. Порядок выполнения комплексных кадастровых работ.
18. Определение координат характерных точек границ объектов недвижимости.
19. Обязанности исполнителя комплексных кадастровых работ.
20. Информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ.
21. Извещение органами государственной власти о проведении комплексных кадастровых работ.
22. Состав сведений, которые должны быть указаны в извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ
23. Особенности уточнения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.
24. Требования к площади земельных участков при уточнении местоположения границ земельного участка.
25. Определение местоположения границ земельных участков, устанавливаемых при выполнении комплексных кадастровых работ

26. Порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.
27. Состав согласительной комиссии.
28. Полномочия согласительной комиссии.
29. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии.
30. Документы, подготавливаемые по результатам работы согласительной комиссии.

3.2 Тестовые задания

1. Каким Федеральным законом введена глава 4.1. «Комплексные кадастровые работы»?
 - а) N 447-ФЗ от 22.12.2014
 - б) N 250-ФЗ от 15.10.2013
 - в) N 338-ФЗ от 04.06.2015
 - г) N 125-ФЗ от 11.04.2012

2. В каком нормативном акте описывается порядок проведения комплексных кадастровых работ?
 - а) ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
 - б) ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
 - в) ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»
 - г) ФЗ «О землеустройстве»

3. Кто имеет право выполнять комплексные кадастровые работы?
 - а) органы государственной власти
 - б) органы кадастрового учета
 - в) кадастровые инженеры
 - г) собственники объектов недвижимости

4. Что является результатом комплексных кадастровых работ?
 - а) подготовка проекта межевания
 - б) подготовка карты-плана территории
 - в) подготовка межевого плана
 - г) подготовка технического плана

5. С помощью какой программы можно определить координаты характерных точек границ земельных участков?
 - а) Panorama
 - б) Microsoft Word
 - в) Adobe Reader
 - г) CorelDRAW

6. В границах какой территории выполняются комплексные кадастровые работы?
 - а) на территории одного или нескольких смежных городских округов
 - б) на территории одного или нескольких смежных сельских поселений
 - в) на территории одного или нескольких смежных муниципальных образований
 - г) на территории одного или нескольких смежных кадастровых кварталов

7. Сколько раз закон позволяет проводить комплексные кадастровые работы на определенной территории?
 - а) один
 - б) два

- в) три
- г) сколько необходимо

8. За счет каких средств осуществляется финансирование выполнения комплексных кадастровых работ?

- а) средств собственников объектов недвижимости
- б) средств кадастрового инженера
- в) средств федерального бюджета
- г) средств бюджетов субъектов РФ

9. В состав какой части карты-плана включается пояснительная записка?

- а) пояснительная
- б) описательная
- в) текстовая
- г) графическая

10. Карта-план территории подготавливается в форме?

- а) только бумажного документа
- б) только электронного документа
- в) электронного и бумажного документа
- г) по желанию заказчика

11. Какой реквизит графической части карты-плана оформляется в соответствии с материалами измерений, содержащими сведения о геодезическом обосновании комплексных кадастровых работ?

- а) схема расположения земельных участков
- б) схема геодезических построений
- в) чертеж земельных участков
- г) абрисы угловых и поворотных точек

12. Что не отображается на схеме границ земельных участков?

- а) местоположение границ земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- б) местоположение на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которое устанавливается в ходе выполнения комплексных кадастровых работ, в том числе в целях исправления ошибок
- в) местоположение на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- г) местоположение пунктов опорной геодезической сети в районе выполнения комплексных кадастровых работ

13. Кто уведомляет правообладателей объектов недвижимости о начале выполнения комплексных кадастровых работ?

- а) орган местного самоуправления
- б) орган кадастрового учета
- в) кадастровый инженер
- г) БТИ

14. Кто участвует в работе согласительной комиссии и оформляет проект карты-плана территории в окончательной редакции?

- а) собственники объектов недвижимости

- б) орган кадастрового учета
- в) кадастровый инженер
- г) орган местного самоуправления

15. Что согласно закону входит в обязанность правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ?

- а) обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ
- б) препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ
- в) подготовить карту-план территории
- г) участвовать в работе согласительной комиссии

16. В какой срок со дня заключения контракта на выполнение комплексных кадастровых работ заказчик комплексных кадастровых работ обеспечивает информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ?

- а) в течение 5 рабочих дней
- б) в течение 5 календарных дней
- в) в течение 10 рабочих дней
- г) в течение 10 календарных дней

17. Каким образом заказчик комплексных кадастровых работ обеспечивает информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ?

- а) отправлением почтового извещения с уведомлением в орган кадастрового учета
- б) лично под расписку собственникам объектов недвижимости
- в) путем размещения извещения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
- г) путем размещения объявления на телевидении

18. В каком документе указываются сведения о заказчике комплексных кадастровых работ, в том числе его адрес и (или) адрес электронной почты и номер контактного телефона?

- а) акт согласования границ земельных участков
- б) схема геодезических построений
- в) чертеж земельных участков
- г) извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

19. Кем осуществляется согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ?

- а) органом кадастрового учета
- б) согласительной комиссией
- в) органом, осуществляющим государственную регистрацию
- г) кадастровым инженером

20. В какой срок со дня заключения контракта на выполнение комплексных кадастровых работ должна быть сформирована согласительная комиссия?

- а) в течение 10 рабочих дней
- б) в течение 15 рабочих дней
- в) в течение 20 рабочих дней
- г) в течение 25 рабочих дней

21. Кем формируется согласительная комиссия?

- а) кадастровым инженером
- б) органом местного самоуправления городского округа или поселения, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы
- в) органом кадастрового учета
- г) органом, осуществляющим государственную регистрацию прав

22. Кто не включается в состав согласительной комиссии?

- а) орган кадастрового учета
- б) орган, осуществляющий государственную регистрацию прав
- в) кадастровый инженер
- г) собственники объектов недвижимости

23. Сколько представителей от органа кадастрового учета включается в состав согласительной комиссии?

- а) один
- б) два
- в) три
- г) сколько необходимо

24. Кто не имеет права быть председателем согласительной комиссии?

- а) глава городского округа, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы
- б) глава городского поселения, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы
- в) глава муниципального района, если объекты комплексных кадастровых работ расположены на межселенной территории
- г) руководитель органа, осуществляющего государственную регистрацию прав

25. Что не относится к полномочиям согласительной комиссии?

- а) рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков
- б) подготовка схемы геодезических построений
- в) подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц
- г) разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке

26. В чьи полномочия входит оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ?

- а) органа кадастрового учета
- б) органа, осуществляющего государственную регистрацию прав
- в) согласительной комиссии
- г) кадастрового инженера

27. Куда могут быть представлены возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка?

- а) в согласительную комиссию
- б) в орган кадастрового учета
- в) в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав
- г) кадастровому инженеру

28. В какой форме могут быть представлены возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка?

- а) путем размещения объявления на телевидении
- б) в письменной
- в) в электронной
- г) путем размещения объявления в газете

29. Какие сведения должны содержать возражения относительно местоположения границ земельного участка?

- а) номер ИНН
- б) номер банковской карты
- в) адрес электронной почты
- г) номер страхового свидетельства

30. Где хранятся акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии?

- а) у кадастрового инженера
- б) в органе кадастрового учета
- в) в органе местного самоуправления
- г) в органе, сформировавшем согласительную комиссию

31. На каком носителе оформляются акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии?

- а) только на бумажном
- б) только на электронном
- в) на бумажном и электронном
- г) не оформляются

32. Кем оформляются акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ?

- а) органом кадастрового учета
- б) органом, осуществляющим государственную регистрацию прав
- в) согласительной комиссией
- г) кадастровым инженером

33. В каком случае местоположения границ или частей границ земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ считаются согласованными?

- а) не представлены возражения относительно местоположения границ земельных участков
- б) при наличии 2/3 участников согласительной комиссии
- в) при подготовке всех необходимых документов
- г) по истечении 20 дней после подготовки карты-плана территории

34. Какой документ оформляется по результатам работы согласительной комиссии?

- а) карта-план территории
- б) заключение кадастрового инженера
- в) справка органа местного управления
- г) протокол заседания согласительной комиссии

35. В какой срок согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии?

- а) 10 рабочих дней
- б) 10 календарных дней
- в) 20 рабочих дней
- г) 20 календарных дней

36. Каким образом могут быть решены земельные споры о местоположении границ земельных участков, не урегулированные в результате предусмотренного согласования местоположения границ земельных участков?

- а) подписанием мирного соглашения
- б) исправлением документов
- в) в административном порядке
- г) в судебном порядке

3.3. Другое (темы курсовых работ, контрольных работ, расчетно-графических работ, реферат, типовые задачи, кейсы, ситуационные задания и т.д.)

Типовые контрольные задания:

Контрольное задание 1. Подготовьте извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.

Контрольное задание 2. Сформируйте состав согласительной комиссии на территории Каширского района Воронежской области.

Контрольное задание 3. Составьте акт согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

4.1 Положение о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся (о порядке проведения) (с изменениями), Положение о фонде оценочных средств (с изменениями).

4.2 Методические указания по проведению текущего контроля

1.	Сроки проведения текущего контроля	<i>На практических занятиях</i>
2.	Место и время проведения текущего контроля	<i>В учебной аудитории в течение практического занятия</i>
3.	Требования к техническому оснащению аудитории	<i>в соответствии с ОП ВО и рабочей программой</i>
4.	Ф.И.О. преподавателя (ей), проводящих процедуру контроля	<i>Яурова И.В.</i>
5.	Вид и форма заданий	<i>Собеседование, опрос, выполнение домашнего задания</i>

6.	Время для выполнения заданий	<i>В течение занятия, в свободное время (самостоятельно)</i>
7.	Возможность использования дополнительных материалов.	<i>Обучающийся может пользоваться дополнительными материалами</i>
8.	Ф.И.О. преподавателя (ей), обрабатывающих результаты	<i>Яурова И.В.</i>
9.	Методы оценки результатов	<i>Экспертный</i>
10.	Предъявление результатов	<i>Оценка выставляется в журнал/доводится до сведения обучающихся в течение занятия</i>
11.	Апелляция результатов	<i>В порядке, установленном нормативными документами, регулирующими образовательный процесс в Воронежском ГАУ</i>

Рецензент – кандидат экономических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Калабухов Г.А.

4.3 Ключи (ответы) к контрольным заданиям, материалам, необходимым для оценки знаний

- | | |
|--------|--------|
| 1. а) | 29. в) |
| 2. в) | 30. г) |
| 3. г) | 31. а) |
| 4. б) | 32. в) |
| 5. а) | 33. а) |
| 6. г) | 34. г) |
| 7. а) | 35. в) |
| 8. г) | 36. г) |
| 9. в) | |
| 10. в) | |
| 11. б) | |
| 12. г) | |
| 13. в) | |
| 14. в) | |
| 15. а) | |
| 16. в) | |
| 17. в) | |
| 18. г) | |
| 19. б) | |
| 20. в) | |
| 21. б) | |
| 22. г) | |
| 23. а) | |
| 24. г) | |
| 25. б) | |
| 26. в) | |
| 27. а) | |
| 28. б) | |

