

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования**

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета землеустройства и кадастров

28.06.2023 г.

Харитонов А.А.



## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

### **Б1.О.26 Территориальное планирование и зонирование**

Направление подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры  
Направленность (профиль) «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»  
Квалификация выпускника - бакалавр

Факультет – землеустройство и кадастры

Кафедра – земельного кадастра

Разработчик рабочей программы:  
к.э.н., доцент кафедры земельного кадастра  
Садыгов Э.А.о

Воронеж – 2023 г.

Рабочая программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) утвержденным приказом Министерства образования и науки России № 978 от 12.08.2020 г. и зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 25.08.2020 г., регистрационный номер №59429.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры земельного кадастра (протокол 13 от 26.06.2023 г)

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_



(Харитонов А.А.)

подпись

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол №11 от 27.06.2023 г.).

Председатель методической комиссии \_\_\_\_\_



(Викин С.С.)

подпись

**Рецензент рабочей программы** кандидат экономических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Калабухов Г.А.

## 1. Общая характеристика дисциплины

### 1.1. Цель дисциплины

**Целью** курса является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание обучающимися концептуальных основ территориального планирования и зонирования территории; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений различного типа; усвоение основных навыков градостроительной деятельности.

### 1.2. Задачи дисциплины

- изучение основных нормативных правовых актов в сфере регулирования деятельности по правовому обеспечению в сфере территориального планирования;
- формирование представлений о процессе территориального планирования;
- формирование представлений о зонировании территории.

### 1.3. Предмет дисциплины

**Предметом** дисциплины выступают теоретические основы территориального планирования и зонирования территории. Изучение дисциплины должно способствовать формированию представлений о теоретических и практических основах градостроительного планирования развития территорий муниципальных образований, межселенных территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

### 1.4. Место дисциплины в образовательной программе

**Место дисциплины** в структуре образовательной программы. Б1.О.26 «Территориальное планирование и зонирование» входит в обязательную часть обязательных дисциплин, изучается в 8 семестре на очном отделении и на 5 курсе заочного отделения.

### 1.5. Взаимосвязь с другими дисциплинами

Для изучения дисциплины и усвоения курса необходимы компетенции, сформированные в результате освоения таких дисциплин подготовки бакалавра по направлению «Землеустройство и кадастры», как «Основы градостроительства и планировка населенных мест».

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

| Компетенция   |  | Индикатор достижения компетенции |   |
|---|--|----------------------------------|---|
| Код   | Содержание   | Код                              | Содержание  |
| ОПК-2   | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | 31                               | теоретические основы, принципы, цели и задачи при разработке документации территориального планирования, зонирования, необходимой для выполнения землеустроительных работ                   |
|   |  | У1                               | осуществлять проектные работы в сфере территориального планирования и зонирования территории с учетом экономических, экологических, социальных и других факторов                            |
|   |  | Н1                               | работать с современным компьютерным оборудованием и программным обеспечением для выполнения картографических работ при осуществлении территориального планирования и зонирования территории |
| Тип задач профессиональной деятельности - технологический |  |                                  |   |
| ПК-6  | Способен собирать, систематизировать информацию  | 31                               | систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представле-  |

|  |  |    |  |
|--|--|----|--|
|  | и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту |    | нию различных видов документации по территориальному планированию и зонированию территории, необходимых при осуществлении градостроительной деятельности                           |
|  |  | У1 | оформлять документацию по территориальному планированию и зонированию территории в соответствии с установленными требованиями градостроительства                                   |
|  |  | Н1 | получать тестовые, графические, картографические материалы по территориальному планированию и зонированию территории, необходимые для осуществления градостроительной деятельности |

**Обозначение в таблице:** З – обучающийся должен знать; У – обучающийся должен уметь; Н – обучающийся должен иметь навыки и (или) опыт деятельности.

### 3. Объём дисциплины и виды работ

#### 3.1. Очная форма обучения

| Показатели  | Семестр | Всего  |
|---|---------|--------|
|   | 8       |        |
| Общая трудоёмкость, з.е./ч  | 2 / 72  | 2 / 72 |
| Общая контактная работа, ч  | 26,15   | 26,15  |
| Общая самостоятельная работа, ч   | 45,85   | 45,85  |
| Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)                      | 26,00   | 26,00  |
| лекции  | 14      | 14,00  |
| практические-всего  | 12      | 12,00  |
| Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч                          | 37,00   | 37,00  |
| Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч) | 0,15    | 0,15   |
| зачет   | 0,15    | 0,15   |
| Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)                   | 8,85    | 8,85   |
| подготовка к зачету   | 8,85    | 8,85   |
| Форма промежуточной аттестации  | зачет   | зачет  |

#### 3.2. Заочная форма обучения

| Показатели                 | Курс   | Всего  |
|----------------------------|--------|--------|
|                            | 5      |        |
| Общая трудоёмкость, з.е./ч | 2 / 72 | 2 / 72 |
| Общая контактная работа, ч | 8,15   | 8,15   |

|   |       |       |
|---|-------|-------|
| Общая самостоятельная работа, ч   | 63,85 | 63,85 |
| Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)                      | 8,00  | 8,00  |
| лекции  | 4     | 4,00  |
| практические-всего  | 4     | 4,00  |
| Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч                          | 55,00 | 55,00 |
| Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч) | 0,15  | 0,15  |
| зачет   | 0,15  | 0,15  |
| Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)                   | 8,85  | 8,85  |
| подготовка к зачету   | 8,85  | 8,85  |
| Форма промежуточной аттестации  | зачет | зачет |

Примечание: заочная форма обучения реализуется на профиле «Землеустройство»

## 4. Содержание дисциплины

### 4.1. Содержание дисциплины в разрезе разделов и подразделов

#### **Раздел 1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.**

Виды градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством. Объекты градостроительного проектирования.

#### **Раздел 2. Виды и содержание градостроительной документации.**

Виды градостроительной документации. Порядок разработки, согласования и утверждения градостроительной документации. Место территориального планирования и зонирования территории в структуре градостроительной документации.

#### **Раздел 3. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест.**

Анализ состояния проектируемой территории, проблем и направлений ее комплексного развития, анализ демографических показателей

Технико-экономическое обоснование проекта (предварительные расчеты к проекту): определение перспективной численности населения, объемов жилищного строительства

#### **Раздел 4 . Схема территориального планирования муниципального района**

Понятие схемы территориального планирования муниципального района. Особенности разработки, согласования и утверждения схемы муниципального района.

#### **Раздел 5. Генеральный план городского округа (сельского поселения)**

Понятие генерального плана, порядок разработки, согласования, утверждения.

#### **Раздел 6. Исходные материалы для разработки схемы территориального планирования муниципального образования (генерального плана, административного, городского округа и др.)**

Разработка общей схемы территориального планирования: функциональное зонирование, определение основных направлений развития поселений, транспортных связей, местоположения производственных, аграрных, рекреационных территорий

#### **Раздел 7. Технико-экономическое обоснование территориального планирования**

Основные технико-экономические показатели схемы территориального планирования и генерального плана.

### **Раздел 8. Зонирование территории при проведении территориального планирования.**

Понятие зонирования территории. Место зонирования территории в системе территориального планирования. Порядок разработки, согласования и утверждения документации по зонированию территории поселений (городских и сельских). Правила землепользования и застройки.

#### **4.2. Распределение контактной и самостоятельной работы при подготовке к занятиям по подразделам**

##### 4.2.1. Очная форма обучения

| Разделы, подразделы дисциплины   | Контактная работа |    |    | СР   |
|--|-------------------|----|----|------|
|  | лекции            | ЛЗ | ПЗ |      |
| <b>Раздел 1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.</b>   | 1                 |    | 1  | 4    |
| <b>Раздел 2. Виды и содержание градостроительной документации.</b>   | 1                 |    | 1  | 4    |
| <b>Раздел 3. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест.</b>  | 2                 |    | 1  | 4    |
| <b>Раздел 4. Схема территориального планирования муниципального района</b>   | 2                 |    | 2  | 6    |
| <b>Раздел 5. Генеральный план городского округа (сельского поселения)</b>  | 2                 |    | 2  | 6    |
| <b>Раздел 6. Исходные материалы для разработки схемы территориального планирования муниципального образования (генерального плана, административного, городского округа и др.)</b> | 2                 |    | 2  | 4    |
| <b>Раздел 7. Технико-экономическое обоснование территориального планирования</b>   | 2                 |    | 1  | 4    |
| <b>Раздел 8. Зонирование территории при проведении территориального планирования.</b>  | 2                 |    | 2  | 5    |
| <b>Всего</b>   | 14                |    | 12 | 37,0 |

##### 4.2.2. Заочная форма обучения

| Разделы, подразделы дисциплины   | Контактная работа |    |     | СР |
|--|-------------------|----|-----|----|
|  | лекции            | ЛЗ | ПЗ  |    |
| <b>Раздел 1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.</b> | -                 |    | 0,5 | 6  |
| <b>Раздел 2. Виды и содержание градостроительной документации.</b>   | -                 |    | 0,5 | 6  |
| <b>Раздел 3. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест.</b>  | -                 |    | -   | 6  |
| <b>Раздел 4. Схема территориального планирования муниципального района</b>   | 1                 |    | 0,5 | 6  |
| <b>Раздел 5. Генеральный план городского округа (сельского поселения)</b>  | 1                 |    | 0,5 | 7  |
| <b>Раздел 6. Исходные материалы для разработки схемы территориального планирования муниципального образова-</b>                            | 1                 |    | 1   | 8  |

|   |   |  |   |    |
|---|---|--|---|----|
| ния (генерального плана, административного, городского округа и др.)                  |   |  |   |    |
| <b>Раздел 7. Технико-экономическое обоснование территориального планирования</b>      | - |  | - | 8  |
| <b>Раздел 8. Зонирование территории при проведении территориального планирования.</b> | 1 |  | 1 | 8  |
| <b>Всего</b>  | 4 |  | 4 | 55 |

Примечание: заочная форма обучения реализуется на профиле «Землеустройство»

#### 4.3. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

| № п/п | Тема самостоятельной работы  | Учебно-методическое обеспечение   | Объем, ч             |                        |
|-------|--|---|----------------------|------------------------|
|       |  |   | Форма обучения       |                        |
|       |  |   | Очная форма обучения | Заочная форма обучения |
| 1     | Анализ градостроительной деятельности. Объекты градостроительного проектирования. Виды градостроительной документации и градостроительной деятельности | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 4                    | 6                      |
| 2     | Разработка схемы территориального планирования административного округа.   | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 4                    | 6                      |
| 3     | Градостроительное обоснование основных направлений устойчивого развития различных типов поселений на территории района                                 | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 4                    | 6                      |

|   |   |   |      |      |
|---|---|---|------|------|
| 4 | Особенности разработки генерального плана городского округа и сельского поселения.                    | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 6    | 6    |
| 5 | Исходные материалы для разработки схем территориального планирования                                  | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 6    | 7    |
| 6 | Зонирование территории при проведении территориального планирования                                   | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 4    | 8    |
| 7 | Правила землепользования и застройки . Роль ПЗЗ в устойчивом развитии городских и сельских территорий | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 4    | 8    |
| 8 | Технико-экономическое обоснование территориального планирования.                                      | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с.—<br><URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >. | 5    | 8    |
|   |   |   | 37,0 | 55,0 |

Примечание: заочная форма обучения реализуется на профиле «Землеустройство»

## 5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля

### 5.1. Этапы формирования компетенций

| Раздел дисциплины  | Компетенция  | Индикатор достижения компетенции |
|--|--|----------------------------------|
| <b>Раздел 1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.</b>   | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
| <b>Раздел 2. Виды и содержание градостроительной документации.</b>   | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
|  |  | У1                               |
| <b>Раздел 3. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест.</b>  | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
| <b>Раздел 4 . Схема территориального планирования муниципального района</b>  | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
|  |  | У1                               |
|  |  | Н1                               |
| <b>Раздел 5. Генеральный план городского округа (сельского поселения)</b>  | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
|  |  | У1                               |
|  |  | Н1                               |
| <b>Раздел 6. Исходные материалы для разработки схемы территориального планирования муниципального образования (генерального плана, административного, городского округа и др.)</b> | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
|  |  | У1                               |
|  |  | Н1                               |
| <b>Раздел 7. Техничко-экономическое обоснование территориального планирования</b>  | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
|  |  | У1                               |
|  |  | Н1                               |
| <b>Раздел 8. Зонирование территории при проведении территориального планирования.</b>  | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | З1                               |
|  |  | У1                               |
|  |  | Н1                               |

|  | ограничений  |    |
|--|--|----|
| <b>Раздел 1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.</b>   | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
| <b>Раздел 2. Виды и содержание градостроительной документации.</b>   | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
|  |  | Н1 |
| <b>Раздел 3. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест.</b>  | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
| <b>Раздел 4 . Схема территориального планирования муниципального района</b>  | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
|  |  | Н1 |
| <b>Раздел 5. Генеральный план городского округа (сельского поселения)</b>  | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
|  |  | Н1 |
| <b>Раздел 6. Исходные материалы для разработки схемы территориального планирования муниципального образования (генерального плана, административного, городского округа и др.)</b> | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
|  |  | Н1 |
| <b>Раздел 7. Технико-экономическое обоснование территориального планирования</b>   | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
|  |  | Н1 |
| <b>Раздел 8. Зонирование территории при проведении территориального планирования.</b>  | Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту | 31 |
|  |  | У1 |
|  |  | Н1 |

## 5.2. Шкалы и критерии оценивания достижения компетенций

### 5.2.1. Шкалы оценивания достижения компетенций

| Вид оценки | Оценки |
|------------|--------|
|------------|--------|

|  |            |         |
|--|------------|---------|
| Академическая оценка по 2-х балльной шкале | не зачетно | зачтено |
|--|------------|---------|

### 5.2.2. Критерии оценивания достижения компетенций

#### Критерии оценки на зачете

| Оценка, уровень достижения компетенций | Описание критериев  |
|--|---|
| Зачтено, высокий                       | Студент выполнил все задания, предусмотренные рабочей программой, отчитался об их выполнении, демонстрируя отличное знание освоенного материала и умение самостоятельно решать сложные задачи дисциплины                        |
| Зачтено, продвинутый                   | Студент выполнил все задания, предусмотренные рабочей программой, отчитался об их выполнении, демонстрируя хорошее знание освоенного материала и умение самостоятельно решать стандартные задачи дисциплины                     |
| Зачтено, пороговый                     | Студент выполнил все задания, предусмотренные рабочей программой, отчитался об их выполнении, демонстрируя знание основ освоенного материала и умение решать стандартные задачи дисциплины с помощью преподавателя              |
| Не зачтено, компетенция не освоена     | Студент выполнил не все задания, предусмотренные рабочей программой или не отчитался об их выполнении, не подтверждает знание освоенного материала и не умеет решать стандартные задачи дисциплины даже с помощью преподавателя |

#### Критерии оценки тестов

| Оценка, уровень достижения компетенций      | Описание критериев                                 |
|---|--|
| Отлично, высокий                            | Содержание правильных ответов в тесте не менее 86% |
| Хорошо, продвинутый                         | Содержание правильных ответов в тесте не менее 71% |
| Удовлетворительно, пороговый                | Содержание правильных ответов в тесте не менее 51% |
| Неудовлетворительно, компетенция не освоена | Содержание правильных ответов в тесте менее 51%    |

#### Критерии оценки устного опроса

| Оценка, уровень достижения компетенций | Описание критериев  |
|--|---|
| Зачтено, высокий                       | Студент демонстрирует уверенное знание материала, четко выражает свою точку зрения по рассматриваемому вопросу, приводя соответствующие примеры |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Зачтено, продвинутый               | Студент демонстрирует уверенное знание материала, но допускает отдельные погрешности в ответе |
| Зачтено, пороговый                 | Студент демонстрирует существенные пробелы в знаниях материала, допускает ошибки в ответах    |
| Не зачтено, компетенция не освоена | Студент демонстрирует незнание материала, допускает грубые ошибки в ответах                   |

## Критерии оценки решения задач

| Оценка, уровень достижения компетенций | Описание критериев   |
|--|--|
| Зачтено, высокий                       | Студент уверенно знает методику и алгоритм решения задачи, не допускает ошибок при ее выполнении.  |
| Зачтено, продвинутый                   | Студент в целом знает методику и алгоритм решения задачи, не допускает грубых ошибок при ее выполнении.  |
| Зачтено, пороговый                     | Студент в целом знает методику и алгоритм решения задачи, допускает ошибок при ее выполнении, но способен исправить их при помощи преподавателя.   |
| Не зачтено, компетенция не освоена     | Студент не знает методику и алгоритм решения задачи, допускает грубые ошибки при ее выполнении, не способен исправить их при помощи преподавателя. |

Критерии оценки на экзамене *«Не предусмотрены»*

Критерии оценки при защите курсового проекта (работы) *«Не предусмотрены»*

Критерии оценки контрольных (КР) и расчетно-графических работ (РГР)

*«Не предусмотрены»*

Критерии оценки рефератов *«Не предусмотрены»*

Критерии оценки участия в ролевой игре *«Не предусмотрены»*

### 5.3. Материалы для оценки достижения компетенций

#### 5.3.1. Оценочные материалы промежуточной аттестации

##### 5.3.1.1. Вопросы к экзамену *«Не предусмотрены»*

##### 5.3.1.2. Задачи к экзамену *«Не предусмотрены»*

##### 5.3.1.3. Вопросы к зачету с оценкой *«Не предусмотрены»*

##### 5.3.1.4. Вопросы к зачету

| №  | Содержание  | Компетенция | ИДК |
|----|---|-------------|-----|
| 1. | Виды градостроительной деятельности и объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ. | ПК-6        | 31  |
| 2. | Виды градостроительной документации   | ПК-6        | У1  |
| 3. | Место территориального планирования в системе градостроительной документации  | ПК-6        | У1  |
| 4. | Теоретические основы территориального планирования.   | ОПК-2       | 31  |
| 5. | Задачи территориального планирования в зонах преимущественного развития различных отраслей хозяйства.                           | ОПК-2       | У1  |

|     |   |       |    |
|-----|---|-------|----|
| 6.  | Исходные материалы для проектирования схемы территориального планирования муниципального района                       | ОПК-2 | Н1 |
| 7.  | Разработка генерального плана территории административного округа.  | ПК-6  | Н1 |
| 8.  | Исходные материалы для проектирования генерального плана территории административного округа района.                  | ПК-6  | Н1 |
| 9.  | Порядок разработки генерального плана территории  | ПК-6  | Н1 |
| 10. | Определение численности населения методом трудового баланса при разработке документации территориального планирования | ОПК-2 | Н1 |
| 11. | Состав и содержание планировочных мероприятий по охране окружающей среды.   | ОПК-2 | З1 |
| 12. | Порядок разработки, согласования и утверждения схемы территориального планирования, генерального плана                | ПК-6  | У1 |
| 13. | Зонирование территории  | ОПК-2 | З1 |
| 14. | Порядок разработки, согласования и утверждения документации о зонировании земель                                      | ОПК-2 | У1 |
| 15. | Виды зонирования земель городского или сельского поселения  | ОПК-2 | З1 |
| 16. | Порядок разработки, согласования и утверждения правил землепользования и застройки                                    | ПК-6  | Н1 |
| 17. | Роль правил землепользования и застройки в устойчивом развитии городских и сельских территорий                        | ПК-6  | З1 |
| 18. | Использование информационных технологий при территориальном планировании  | ОПК-2 | Н1 |
| 19. | Информационный портал ФГИС ТП, анализ возможностей и роль информационного источника в территориальном планировании    | ОПК-2 | Н1 |
| 20. | Применение ГИС-технологий при разработке документации территориального планирования                                   | ОПК-2 | Н1 |

### 5.3.1.5. Перечень тем курсовых проектов (работ) «Не предусмотрены»

### 5.3.1.6. Вопросы к защите курсового проекта (работы) «Не предусмотрены»

### 5.3.2. Оценочные материалы текущего контроля

#### 5.3.2.1. Вопросы тестов

| №  | Содержание   | Компетенция | ИДК |
|----|--|-------------|-----|
| 1. | <p><b>Выберите правильный ответ. Дайте определение «территориальное планирование»:</b></p> <p>1. планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения</p> <p>2. планирование развития территорий</p> <p>3. планирование развития территорий, градостроительное зонирование и установление территориальных зон</p> <p>4. развитие территорий, в том числе определение планируемого размещения объектов федерального значения,</p> | ОПК-2       | 31  |

|                                      | объектов регионального значения, объектов местного значения  |                                      |  |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|--------------------|--------------------------------|------------------------|--|----------|--|-------|----|
| 2.                                   | <p><b>Выберите несколько правильных вариантов ответа.</b><br/>                 Выберите документы территориального планирования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. схемы территориального планирования муниципальных районов</li> <li>2. генеральные планы поселений</li> <li>3. генеральные планы городских округов</li> <li>4. планы функционального зонирования территории</li> </ol>   | ОПК-2                                | 31                                     |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| 3.                                   | <p><b>Установите правильное соответствие</b> между объектом территориального планирования (левый столбец) и соответствующим видом документации территориального планирования (правый столбец). Каждый ответ правого столбца может быть использован один раз.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>объект территориального планирования</th> <th>Документ территориального планирования</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>А. городской округ</td> <td>1. генеральные планы поселений</td> </tr> <tr> <td>Б. муниципальный район</td> <td>2. схемы территориального планирования</td> </tr> <tr> <td>В. город</td> <td>3. генеральные планы городских округов</td> </tr> </tbody> </table> | объект территориального планирования | Документ территориального планирования | А. городской округ | 1. генеральные планы поселений | Б. муниципальный район | 2. схемы территориального планирования | В. город | 3. генеральные планы городских округов | ОПК-2 | У1 |
| объект территориального планирования | Документ территориального планирования   |                                      |  |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| А. городской округ                   | 1. генеральные планы поселений   |                                      |  |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| Б. муниципальный район               | 2. схемы территориального планирования   |                                      |  |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| В. город                             | 3. генеральные планы городских округов   |                                      |  |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| 4.                                   | <p><b>Установите правильную последовательность</b> в разработке документов территориального планирования (генерального плана поселения):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. утверждение генерального плана представительным органом местного самоуправления поселения</li> <li>2. принятие решения о подготовке генерального плана главой местной администрации поселения</li> <li>3. разработка проекта генерального плана и размещение его в информационной среде территориального планирования</li> <li>4. проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, а также учет предложений заинтересованных лиц.</li> </ol>  | ОПК-2                                | Н1                                     |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| 5.                                   | <p><b>Выберите правильный ответ.</b> Разделение территории города по характеру использования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. функциональное зонирование</li> <li>2. планировочная структура</li> <li>3. транспортная схема</li> <li>4. композиция города</li> </ol>   | ОПК-2                                | 31                                     |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| 6.                                   | <p><b>Выберите несколько правильных вариантов ответа.</b><br/>                 Какие цели преследуются при разработке правил землепользования и застройки:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия</li> <li>2. Разработка единого документа с регламентами</li> <li>3. Создания условий для планировки территорий муниципальных образований</li> <li>4. Повышение эффективности использования земель</li> </ol>  | ОПК-2                                | 31                                     |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |
| 7.                                   | <p><b>Выберите правильный ответ.</b> В какой информационной системе требуется размещение документов Правил землепользования и застройки:</p>   | ОПК-2                                | Н1                                     |                    |                                |                        |  |          |  |       |    |

|                                 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП)</li> <li>2. Публичная кадастровая карта</li> <li>3. Федеральная государственная информационная система ЕГРН (ФГИС ЕГРН)</li> <li>4. На Портале государственных услуг Российской Федерации</li> </ol>   |                      |                              |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
|---------------------------------|---|----------------------|------------------------------|--------------------------|--|---------------------------------|--|-----------------------------|---|-------|----|
| 8.                              | <p><b>Выберите несколько правильных вариантов ответа.</b> Какие виды территориальных зон предусмотрены в результате градостроительного зонирования :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. жилые зоны</li> <li>2. экологические зоны</li> <li>3. зоны инженерной и транспортной инфраструктур</li> <li>4. зоны специального назначения</li> </ol>   | ОПК-2                | 31                           |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| 9.                              | <p><b>Установите правильное соответствие</b> между территориальной зоной (левый столбец) и соответствующими ей объектами (правый столбец). Каждый ответ правого столбца может быть использован один раз.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Территориальная зона</th> <th style="width: 50%;">Объекты территориальной зоны</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>А. Производственная зона</td> <td>1. объекты социального и коммунально-бытового назначения</td> </tr> <tr> <td>Б. Зона специального назначения</td> <td>2. железная дорога, санитарно-защитная зона, связь</td> </tr> <tr> <td>В. Общественно-деловая зона</td> <td>3. объекты, используемые для захоронения твердых коммунальных отходов</td> </tr> </tbody> </table> | Территориальная зона | Объекты территориальной зоны | А. Производственная зона | 1. объекты социального и коммунально-бытового назначения | Б. Зона специального назначения | 2. железная дорога, санитарно-защитная зона, связь | В. Общественно-деловая зона | 3. объекты, используемые для захоронения твердых коммунальных отходов | ОПК-2 | Н1 |
| Территориальная зона            | Объекты территориальной зоны  |                      |                              |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| А. Производственная зона        | 1. объекты социального и коммунально-бытового назначения  |                      |                              |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| Б. Зона специального назначения | 2. железная дорога, санитарно-защитная зона, связь  |                      |                              |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| В. Общественно-деловая зона     | 3. объекты, используемые для захоронения твердых коммунальных отходов   |                      |                              |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| 10.                             | <p><b>Установите правильную последовательность</b> порядка установления территориальных зон:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. опубликование сообщения о подготовке проекта правил землепользования</li> <li>2. принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки главой местной администрации</li> <li>3. проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки</li> <li>4. Размещение в системе ФГИС ТП Правил землепользования и застройки</li> </ol>   | ОПК-2                | Н1                           |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| 11.                             | <p><b>Запишите правильный ответ.</b> Указать срок, в течение которого должен быть обеспечен доступ к документам территориального планирования и материалам их обоснования в информационной системе территориального планирования после утверждения (указать количество дней)</p>  | ОПК-2                | У1                           |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| 12.                             | <p><b>Запишите правильный ответ.</b> На какой срок утверждаются документы территориального планирования, предусматривающие размещение линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения (указать число лет)</p>  | ОПК-2                | У1                           |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |
| 13.                             | <p><b>Запишите правильный ответ.</b> На какой срок утверждаются генеральные планы поселений, генеральные планы</p>  | ОПК-2                | У1                           |                          |  |                                 |  |                             |   |       |    |

|     |  |       |                  |
|-----|--|-------|------------------|
|     | городских округов (указать число лет)  |       |                  |
| 14. | <b>Запишите правильный ответ.</b> Указать срок согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации, со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования Российской Федерации и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования (указать количество месяцев) | ОПК-2 | У1               |
| 15. | <b>Запишите правильный ответ.</b> Какой кодекс РФ содержит информацию о зонировании территории поселения (имя прилагательное, ед. число, в именительном падеже)  | ОПК-2 | 31               |
| 16. | <b>Вставьте недостающее слово в определение.</b> ____ землепользования и застройки - документ, разрабатываемый на основе генерального плана поселения, в котором содержатся градостроительные регламенты и территориальные зоны (имя сущ., ед. число)  | ОПК-2 | 31               |
| 17. | <b>Запишите правильный ответ.</b> В течение какого срока глава местной администрации должен утвердить проект Правил землепользования и застройки, в случае предоставления ему проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений (указать количество дней)  | ОПК-2 | Н1               |
| 18. | <b>Запишите правильный ответ.</b> В течение какого срока необходимо разместить Правила землепользования и застройки после их утверждения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) (указать количество дней)  | ОПК-2 | Н1               |
| 19. | <b>Запишите правильный ответ.</b> Как называется территориальная зона, в которой предусмотрено размещение застройки среднеэтажными многоквартирными домами (имя прилагательное, ед. число, в именительном падеже)  | ОПК-2 | У1               |
| 20. | <b>Запишите правильный ответ.</b> ____ территории - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование (имя существ., един. число).   | ОПК-2 | У1               |
| 21. | <b>Выберите правильный ответ. Что из представленного не относится к видам градостроительной деятельности:</b><br>1. охрана историко-культурного наследия среды<br>2. архитектурно-строительное проектирование<br>3. капитальный ремонт<br>4. территориальное планирование  | ПК-6  | 31               |
| 22. | <b>Выберите несколько правильных вариантов ответа.</b> Какие объекты могут быть включены в состав жилой зоны:<br>1. индивидуальные жилые дома<br>2. больницы, магазины<br>3. многоквартирные дома<br>4. среднеэтажные дома   | ПК-6  | 31               |
| 23. | <b>Установите правильное соответствие</b> между видом документа территориального планирования (левый столбец) и решаемыми вопросами (правый столбец). Каждый ответ правого столбца может быть использован один раз.  | ПК-6  | Н1               |
|     | вид документа терри-   |       | решаемые вопросы |

|     |  |  |       |    |
|-----|--|--|-------|----|
|     | <p>ториального планирования</p> <p>А. Генеральный план поселения</p> <p>Б. Правила землепользования и застройки</p> <p>В. Схема территориального планирования муниципального района</p>  | <p>1. Установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального района.</p> <p>2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения</p> <p>3. Сведения о градостроительном зонировании и градостроительных регламентах</p> |       |    |
| 24. | <p><b>Установите правильную последовательность</b> в разработке документов территориального планирования и зонирования:</p> <p>1. разработка проекта генерального плана, с выполнением функционального зонирования</p> <p>2. подготовка проекта правил землепользования и застройки, согласование проекта</p> <p>3. утверждение генерального плана</p> <p>4. утверждение правил землепользования и застройки</p> |  | ПК-6  | Н1 |
| 25. | <p><b>Запишите правильный ответ.</b> Как называется вид градостроительной деятельности, представляющий собой один из основных инструментов регулирования деятельности по развитию территорий – территориальное _____ (имя сущ., ед. число)</p>   |  | ПК-6  | У1 |
| 26. | <p><b>Запишите правильный ответ.</b> Какой план городского округа содержит информацию о территориях, выделенных под застройку (имя прилаг., ед. число)</p>   |  | ПК-6  | У1 |
| 27. | <p><b>Вставьте недостающее слово.</b> Правила землепользования содержат _____ (максимальные и минимальные) размеры земельных участков (имя прилаг., ед. число)</p>   |  | ПК-6  | У1 |
| 28. | <p><b>Вставьте недостающее слово в определение.</b> Территориальное планирование направлено на _____ развитие территорий (имя прилаг., ед. число)</p>  |  | ПК-6  | У1 |
| 29. | <p><b>Зоны с особым правовым режимом использования земель устанавливаются в зависимости от:</b></p> <p>1. вида объектов;</p> <p>2. функционального назначения объекта;</p> <p>3. размера объекта;</p> <p>4. конфигурации объекта;</p> <p>5. влияния объекта на окружающую среду;</p> <p>6. формы собственности.</p>  |  | ОПК-2 | 31 |
| 30. | <p><b>Ширина водоохранной зоны для рек протяженностью от истока до 10 км составляет:</b></p> <p>1. 20 м;</p> <p>2. 300 м;</p> <p>3. 50 м;</p> <p>4. 400 м.</p>   |  | ПК-6  | 31 |
| 31. | <p><b>Какие зоны устанавливаются при функциональном</b></p>  |  | ОПК-2 | У1 |

|     |   |       |    |
|-----|---|-------|----|
|     | <p><b>зонировании территории города в ходе градостроительного проектирования</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. научная, спортивная, общественно-деловая, торгово-развлекательная, инновационная</li> <li>2. многоэтажной застройки, усадебной застройки, санитарно-защитные, памятников истории и культуры</li> <li>3. усадебной застройки, санитарно-защитные, памятников истории и культуры</li> <li>4. жилой (селитебная), промышленно- складская, рекреационная, инженерной и транспортной инфраструктуры</li> </ol>  |       |    |
| 32. | <p><b>Основными целями функционального зонирования, утверждаемого в данном генеральном плане, являются:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. установление назначений и видов использования территорий поселения;</li> <li>2. подготовка основы для разработки нормативного правового акта – правил землепользования и застройки, включающих градостроительное зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;</li> <li>3. выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно- строительной стратегии развития городского округа, основанных на эффективном градостроительном использовании территории.</li> <li>4. подготовка основы для застройки территории</li> </ol> | ОПК-2 | 31 |
| 33. | <p><b>Основаниями для проведения функционального зонирования являются:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. комплексный градостроительный анализ территории и оценка системы планировочных условий, в том числе ограничений по развитию территории;</li> <li>2. экономические предпосылки развития городского округа;</li> <li>3. проектная, планировочная организация территории городского округа.</li> <li>4. оценка системы планировочных условий, в том числе ограничений по развитию территории</li> </ol>   | ОПК-2 | У1 |
| 34. | <p><b>Функциональное зонирование территории муниципального образования:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. поддерживает планировочную структуру, максимально отвечающую нуждам развития населенных пунктов и охраны окружающей среды;</li> <li>2. предусматривает территориальное развитие производственной и жилой зоны;</li> <li>3. направлено на создание условий для развития инженерной и транспортной инфраструктуры, способной обеспечить растущие потребности в данных сферах;</li> <li>4. устанавливает функциональные зоны и входящие в них функциональные подзоны с определением границ и особенностей функционального назначения каждой из них</li> </ol>  | ОПК-2 | 31 |
| 35. | <p><b>При разработке Правил землепользования и за-</b></p>  | ОПК-2 | 31 |

|     |  |       |    |
|-----|--|-------|----|
|     | <p><b>стройки городского округа необходимо отдельно создать градостроительный регламент для зоны рекреационной жилой застройки, в котором выделить следующие аспекты:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. нормировать верхний предел плотности застройки и нижний предел степени озеленения;</li> <li>2. ограничить ведение личного подсобного хозяйства и исключить содержание домашнего скота;</li> <li>3. акцентировать внимание на эстетический аспект ограждений, строений, уровень благоустройства и инженерного обеспечения;</li> <li>4. нормировать плотность временного населения на территорию, а также минимальную обеспеченность отдыхающих площадью строений</li> </ol> |       |    |
| 36. | <p><b>В зоне общественных пространств запрещено:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. возведение ограждений, препятствующих свободному перемещению населения;</li> <li>2. строительство зданий и сооружений производственного, коммунально-складского, и жилого назначения;</li> <li>3. строительство и эксплуатация любых объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние окружающей среды.</li> <li>4. строительство и эксплуатация любых объектов</li> </ol>   | ПК-6  | 31 |
| 37. | <p><b>Составление схемы зонирования территорий города для осуществления градостроительной деятельности производится:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. при разработке проекта нового генерального плана;</li> <li>2. при корректировке генерального плана в целом или в части его положений о зонировании территорий с учетом новых условий развития города;</li> <li>3. при разработке правил застройки.</li> <li>4. при разработке правил землепользования и застройки.</li> </ol>   | ОПК-2 | 31 |
| 38. | <p><b>При зонировании территории анализ содержания имеющейся градостроительной документации должен заключаться в установлении:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. характеристик территории и недвижимости в структуре генерального плана города, определяющих возможности их использования;</li> <li>2. функционального, строительного и иного зонирования территорий города;</li> <li>3. состояния и целевого назначения градостроительных объектов различного правового статуса с характеристиками потребительских качеств среды;</li> <li>4. состава и видов предусматриваемых градостроительных изменений по планировочно-установленным зонам, кварталам, районам.</li> </ol>   | ПК-6  | 31 |
| 39. | <p><b>Сведения о границах элементов структурно-планировочной организации территории города должны содержать:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. схему красных линий застройки;</li> <li>2. границы территориальных (функциональных зон);</li> <li>3. установленные границы земельных участков;</li> </ol>   | ПК-6  | 31 |

|     |  |       |    |
|-----|--|-------|----|
|     | 4. другие линии регулирования градостроительной деятельности.  |       |    |
| 40. | <p><b>Какое из нижеприведенных полномочий в области градорегулирования и землепользования НЕ относится к полномочиям органов местного самоуправления поселений?</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений</li> <li>2. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений</li> <li>3. Утверждение правил землепользования и застройки поселений</li> <li>4. Ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности</li> </ol> | ПК-6  | 31 |
| 41. | <p><b>К территориям с особым правовым режимом использования земель относятся территории</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. муниципальных поселений с местным самоуправлением</li> <li>2. административных районов и субъектов Российской Федерации</li> <li>3. традиционного природопользования малочисленных и коренных народов</li> <li>4. традиционного природопользования малочисленных народов</li> </ol>  | ПК-6  | 31 |
| 42. | <p><b>Основные задачи территориального планирования вытекают из предмета ее исследования. Главные из них:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. повышение эффективности регионального хозяйства;</li> <li>2. сокращение занятости населения;</li> <li>3. проблемы наращивания финансовых ресурсов регионов;</li> <li>4. совершенствование форм управления региональным хозяйством;</li> </ol>  | ОПК-2 | 31 |
| 43. | <p><b>Составные части страны, выделяемые Конституцией РФ, имеющие официальные органы власти, собственное законодательство и бюджеты :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Субъекты Федерации;</li> <li>2. федеральные округа;</li> <li>3. крупные города;</li> <li>4. муниципальные районы</li> </ol>  | ПК-6  | 31 |
| 44. | <p><b>В каком документе определен порядок осуществления зонирования на территории РФ:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Федеральный закон №135 от 29.07.1998</li> <li>2. Федеральный закон № 221 от 24 .07.2007</li> <li>3. Федеральный закон № 190 от 29.12 2004</li> <li>4. Федеральный закон № 219 от 24 .07.2007</li> </ol>  | ПК-6  | У1 |
| 45. | <p><b>Земли общего пользования :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. земельные участки, занятые охранными зонами, дорогами, проездами, другими сооружениями и объектами общего пользования</li> <li>2. участки земли, предназначенные и используемые для организованного массового отдыха и туризма населения</li> <li>3. земли, на которых (и в которых) располагаются</li> </ol>   | ПК-6  | 31 |

|     |  |       |    |
|-----|--|-------|----|
|     | <p>памятники истории и культуры, достопримечательные места, в том числе объявленные заповедными, национальными парками, историко-культурными заповедниками</p> <p>4. земли, на которых (и в которых) располагаются памятники истории и культуры</p>  |       |    |
| 46. | <p><b>Земли рекреационного назначения :</b></p> <p>1. земли, на которых (и в которых) располагаются памятники истории и культуры, достопримечательные места, в том числе объявленные заповедными, национальными парками, историко-культурными заповедниками</p> <p>2. участки земли, предназначенные и используемые для организованного массового отдыха и туризма населения</p> <p>3. территория за пределами городской черты, занятая лесами, лесопарками и другими озелененными территориями, выполняющая защитные санитарно-гигиенические функции и являющаяся местом отдыха населения.</p> <p>4. земли, на которых (и в которых) располагаются памятники истории и культуры</p> | ПК-6  | 31 |
| 47. | <p><b>Что из представленного не относится к видам градостроительной деятельности:</b></p> <p>1. Охрана историко-культурного наследия среды</p> <p>2. Архитектурно-строительное проектирование</p> <p>3. Капитальный ремонт</p> <p>4. Территориальное планирование</p>  | ПК-6  | 31 |
| 48. | <p><b>В документах градостроительного (правового) зонирования в качестве неотъемлемого элемента всегда присутствуют (в форме текста и/или таблиц)?</b></p> <p>1. регламентации</p> <p>2. планы</p> <p>3. вычисления</p> <p>4. иллюстрации</p>  | ПК-6  | 31 |
| 49. | <p><b>К какой стадии градостроительного проектирования относится проект генерального плана города (поселка):</b></p> <p>1. территориальное планирование</p> <p>2. проект планировки территории</p> <p>3. градостроительное зонирование</p> <p>4. проект межевания</p>  | ОПК-2 | 31 |
| 50. | <p><b>Перечислить виды градостроительного зонирования территории</b></p> <p>1. Функциональное</p> <p>2. Экологическое</p> <p>3. Эстетическое</p> <p>4. Рекреационное</p>   | ОПК-2 | 31 |

### 5.3.2.2. Вопросы для устного опроса

| №  | Содержание  | Компетенция | ИДК |
|----|---|-------------|-----|
| 1. | Виды градостроительной деятельности в соответствии с Градо- | ПК-6        | 31  |

|     |  |       |    |
|-----|--|-------|----|
|     | строительным Кодексом РФ   |       |    |
| 2.  | Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ             | ПК-6  | 31 |
| 3.  | Виды градостроительной документации в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ                   | ПК-6  | 31 |
| 4.  | Нормативно-правовое обеспечение территориального планирования и зонирования                          | ПК-6  | У1 |
| 5.  | Место территориального планирования в системе градостроительной документации                         | ПК-6  | 31 |
| 6.  | Цели территориального планирования   | ОПК-2 | 31 |
| 7.  | Задачи территориального планирования   | ОПК-2 | 31 |
| 8.  | Порядок разработки, согласования и утверждения схем территориального планирования                    | ПК-6  | У1 |
| 9.  | Документация территориального планирования применительно к субъектам РФ                              | ПК-6  | У1 |
| 10. | Генеральный план городского и сельского поселения  | ОПК-2 | 31 |
| 11. | Порядок разработки, согласования и утверждения генерального плана городского или сельского поселения | ПК-6  | Н1 |
| 12. | Учет экологических требований при разработке документации территориального планирования              | ОПК-2 | 31 |
| 13. | Зонирование территории. Правила землепользования и застройки   | ОПК-2 | 31 |
| 14. | Порядок разработки, согласования и утверждения документации о зонировании земель                     | ПК-6  | Н1 |
| 15. | Виды зонирования земель городского или сельского поселения   | ОПК-2 | 31 |
| 16. | Анализ функциональных зон городского или сельского поселения   | ОПК-2 | У1 |
| 17. | Анализ возможностей и роль информационного источника ФГИС ТП в территориальном планировании          | ОПК-2 | Н1 |
| 18. | Анализ ГИС-программ, используемых в процессе территориального планирования                           | ОПК-2 | Н1 |
| 19. | Технико-экономическое обоснование схемы территориального планирования муниципального района          | ОПК-2 | У1 |
| 20. | Анализ социально-экономических показателей при разработке документации территориального планирования | ОПК-2 | У1 |

### 5.3.2.3. Задачи для проверки умений и навыков

| №  | Содержание   | Компетенция | ИДК |
|----|--|-------------|-----|
| 1. | <p>При разработке документации территориального планирования необходимо определить демографическую ёмкость территорий, пригодных для промышленного и гражданского строительства, если известны:</p> <p>Д1 – частная демографическая ёмкость территории;<br/> Т1 – территория, получившая высшую оценку (земли поселения);<br/> Н – ориентировочная потребность в территории</p> $D_1 = \frac{T_1 \cdot 1000}{H}$ | ОПК-2       | Н1  |

| <p>2.</p> | <p>При разработке документации территориального планирования необходимо определить демографическую ёмкость территорий по наличию ресурсов поверхностных вод, если известны:<br/> <math>D_2</math> – частная демографическая ёмкость территории;<br/> <math>q</math> – годовой поверхностный сток в л/сут км<sup>2</sup>;<br/> <math>P</math> – площадь под населенным пунктом, км<sup>2</sup>;<br/> <math>K</math> – коэффициент, учитывающий необходимость разбавления сточных вод (0,2)<br/> <math>H</math> – нормативная водообеспеченность (10000 м<sup>3</sup>/сут на 1000 жителей)</p> $D_2 = \frac{q \cdot P \cdot K}{H}$  | <p>ОПК-2</p>       | <p>Н1</p>                      |                    |                            |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
|-----------|---|--------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------------|---------------|-----------------------|------|---------|---|-------|---|-------|------|---------|-------|------|------|---------|-------|-----|------|---------|------|------|--|--|--|--|--|--|--------------|-----------|
| <p>3.</p> | <p>При разработке документации территориального планирования необходимо определить перспективную численность населения, если известны:<br/> <math>N_{рас.}</math> – расчетная численность населения, чел.;<br/> <math>N_{сущ.}</math> – существующая численность населения, чел.;<br/> <math>P</math> – естественный прирост (убыль), %;<br/> <math>V</math> – механический прирост (убыль), %;<br/> <math>T</math> – расчетный срок</p> $N_{рас.} = N_{сущ.} \times \left( 1 \pm \left( \frac{\pm P \pm V}{100} \right) \right)^T$   | <p>ОПК-2</p>       | <p>Н1</p>                      |                    |                            |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
| <p>4.</p> | <p>При разработке документации территориального планирования необходимо оценить демографические ресурсы территории.<br/>         Разработка демографических прогнозов проводится сразу на разные периоды времени. Методы экстраполяции при определении прогнозной численности применяются по той причине, что существует предположение, что выявленные закономерности рождаемости, смертности и миграции останутся такими же на период прогноза. Исходные данные для определения прогнозной численности населения методом экстраполяции представлены в таблице.</p> <table border="1" data-bbox="240 1458 1209 1760"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Численность населения, человек</th> <th>Абсолютный прирост</th> <th>Средний абсолютный прирост</th> <th>Темп роста, %</th> <th>Средний темп роста, %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>229 397</td> <td>-</td> <td rowspan="4">10352</td> <td>-</td> <td rowspan="4">3,865</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>241 703</td> <td>12306</td> <td>5,09</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>263 865</td> <td>22162</td> <td>8,3</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>266 942</td> <td>3077</td> <td>1,15</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Определение прогнозной численности населения определяется по формуле 1.<br/> <math>НП = НФ + ПСР \times t \pm m</math> (1)<br/>         где: НП — прогнозируемая численность, населения муниципального образования, чел;<br/> <math>НФ + N</math> — численность населения муниципального образования на начало прогнозируемого периода, чел.;</p> | Год                | Численность населения, человек | Абсолютный прирост | Средний абсолютный прирост | Темп роста, % | Средний темп роста, % | 2015 | 229 397 | - | 10352 | - | 3,865 | 2016 | 241 703 | 12306 | 5,09 | 2017 | 263 865 | 22162 | 8,3 | 2018 | 266 942 | 3077 | 1,15 |  |  |  |  |  |  | <p>ОПК-2</p> | <p>Н1</p> |
| Год       | Численность населения, человек  | Абсолютный прирост | Средний абсолютный прирост     | Темп роста, %      | Средний темп роста, %      |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
| 2015      | 229 397   | -                  | 10352                          | -                  | 3,865                      |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
| 2016      | 241 703   | 12306              |                                | 5,09               |                            |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
| 2017      | 263 865   | 22162              |                                | 8,3                |                            |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
| 2018      | 266 942   | 3077               |                                | 1,15               |                            |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |
|           |   |                    |                                |                    |                            |               |                       |      |         |   |       |   |       |      |         |       |      |      |         |       |     |      |         |      |      |  |  |  |  |  |  |              |           |

|   |   |      |    |
|---|---|------|----|
|   | <p>ПСР – средний абсолютный прирост, чел;<br/> <math>t</math> — число лет, на которые прогнозируется расчет;<br/> <math>m</math> – ошибка прогноза каждого года (1% ).<br/> <math>N = n \times 100</math>, где <math>n</math> - номер варианта задания, выдаваемого студенту преподавателем<br/>         По итогам расчетов необходимо сделать вывод о результатах прогнозирования.</p>   |      |    |
| 5 | <p>Проанализировать и показать связь между градостроительным зонированием и функциональным делением населённых пунктов. Обучающийся на территории выбранного (вариант) субъекта Российской Федерации выбирает одно муниципальное образование и характеризует осуществленное на его территории градостроительное и функциональное зонирование, показывает разницу между ними.</p>  | ПК-6 | Н1 |
| 6 | <p>Выявить режимный и режимобразующие объекты и установить зоны с особыми условиями использования территорий.<br/>         На территории по варианту (обучающийся выбирает любой субъект РФ) выбирается режимобразующий объект (объект, вокруг (вдоль) которого установлен особый режим землепользования (природопользования) и режимный объект (объект, на территории которого установлен особый режим землепользования (природопользования), определяются их характеристики, которые могут влиять на режим использования самих и смежных с ними объектов.<br/>         В дальнейшем в соответствии с нормативами (или проектами) необходимо установить (показать) на этих картах и распечатках границы зон с особыми условиями использования территорий, т.е. возможные:<br/>         - охранные,<br/>         - санитарнозащитные зоны,<br/>         - зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,<br/>         - водоохранные зоны,<br/>         - зоны затопления, подтопления,<br/>         - зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения,<br/>         - зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> | ПК-6 | Н1 |

#### 5.3.2.4. Перечень тем рефератов, контрольных, расчетно-графических работ *«Не предусмотрены»*

#### 5.3.2.5. Вопросы для контрольной (расчетно-графической) работы *«Не предусмотрены»*

#### 5.4. Система оценивания достижения компетенций

##### 5.4.1. Оценка достижения компетенций в ходе промежуточной аттестации

| ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений |   |                         |                   |                  |                                       |
|--|---|-------------------------|-------------------|------------------|---------------------------------------|
| Индикаторы достижения компетенции ОПК-2  |   | Номера вопросов и задач |                   |                  |                                       |
| Код  | Содержание  | вопросы к экзамену      | задачи к экзамену | вопросы к зачету | вопросы по курсовому проекту (работе) |
| 31   | теоретические основы, принципы, цели и задачи при разработке документации территориального планирования, зонирования, необходимой для выполнения землеустроительных работ                   | не предусмотрен         | не предусмотрен   | 4,11,13,15       | не предусмотрен                       |
| У1   | осуществлять проектные работы в сфере территориального планирования и зонирования территории с учетом экономических, экологических, социальных и других факторов                            | не предусмотрен         | не предусмотрен   | 5,14             | не предусмотрен                       |
| Н1   | работать с современным компьютерным оборудованием и программным обеспечением для выполнения картографических работ при осуществлении территориального планирования и зонирования территории | не предусмотрен         | не предусмотрен   | 6, 10, 18-20     | не предусмотрен                       |

| ПК-6 Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту |  |                         |                   |                  |                                       |
|---|--|-------------------------|-------------------|------------------|---------------------------------------|
| Индикаторы достижения компетенции ПК-6  |  | Номера вопросов и задач |                   |                  |                                       |
| Код   | Содержание   | вопросы к экзамену      | задачи к экзамену | вопросы к зачету | вопросы по курсовому проекту (работе) |
| 31  | систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов документации по территориальному планированию и зонированию территории, необходимых при осуществле- | не предусмотрен         | не предусмотрен   | 1,17             | не предусмотрен                       |

|    |  |                 |                 |         |                 |
|----|--|-----------------|-----------------|---------|-----------------|
|    | нии градостроительной деятельности   |                 |                 |         |                 |
| У1 | оформлять документацию по территориальному планированию и зонированию территории в соответствии с установленными требованиями градостроительства                                   | не предусмотрен | не предусмотрен | 2, 3,12 | не предусмотрен |
| Н1 | получать тестовые, графические, картографические материалы по территориальному планированию и зонированию территории, необходимые для осуществления градостроительной деятельности | не предусмотрен | не предусмотрен | 7-9, 16 | не предусмотрен |

#### 5.4.2. Оценка достижения компетенций в ходе текущего контроля

|  |   |                         |                        |                                      |
|--|---|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений |   |                         |                        |                                      |
| Индикаторы достижения компетенции ОПК-2  |   | Номера вопросов и задач |                        |                                      |
| Код  | Содержание  | вопросы тестов          | вопросы устного опроса | задачи для проверки умений и навыков |
| З1   | теоретические основы, принципы, цели и задачи при разработке документации территориального планирования, зонирования, необходимой для выполнения землеустроительных работ                   | 1,2, 5, 6, 8, 15, 16    | 6,7,10,12,13,15        |                                      |
| У1   | осуществлять проектные работы в сфере территориального планирования и зонирования территории с учетом экономических, экологических, социальных и других факторов                            | 3, 11-14, 19,20         | 16, 19,20              |                                      |
| Н1   | работать с современным компьютерным оборудованием и программным обеспечением для выполнения картографических работ при осуществлении территориального планирования и зонирования территории | 4, 7, 9, 10, 17, 18     | 17,18                  | 1,2,3,4                              |

|   |                         |
|---|-------------------------|
| ПК-6 Способен собирать, систематизировать информацию и формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту |                         |
| Индикаторы достижения компетенции ПК-6  | Номера вопросов и задач |

| Код | Содержание  | вопросы тестов                   | вопросы устного опроса | задачи для проверки умений и навыков |
|-----|---|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| 31  | систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов документации по территориальному планированию и зонированию территории, необходимых при осуществлении градостроительной деятельности | 21, 22, 29, 30, 32, 34-43, 45-50 | 1-3, 5                 |                                      |
| У1  | оформлять документацию по территориальному планированию и зонированию территории в соответствии с установленными требованиями градостроительства  | 25-28, 31, 33, 44                | 4, 8,9                 |                                      |
| Н1  | получать тестовые, графические, картографические материалы по территориальному планированию и зонированию территории, необходимые для осуществления градостроительной деятельности  | 23, 24                           | 11,14                  | 5,6                                  |

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 6.1. Рекомендуемая литература

| № | Библиографическое описание   | Тип издания   | Вид учебной литературы |
|---|--|---------------|------------------------|
| 1 | Территориальное планирование и прогнозирование : учебное пособие для обучающихся факультета землеустройства и кадастров по направлению "Землеустройство и кадастры" / [Н. С. Ковалев и др.] ; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. Н. С. Ковалева] .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— 328 с — <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b150413.pdf</a> >.   | Учебное       | Основная               |
| 2 | Территориальное планирование [Электронный ресурс] : методические указания по освоению дисциплины и самостоятельной работе для обучающихся по направлению 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост.: Н. С. Ковалев, Э. А. оглы Садыгов, О. С. Барышникова, Ю. А. Рахманова] .— Электрон. текстовые дан. (1 файл : 682 Кб) .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2019 .— Заглавие с титульного экрана .— Свободный доступ из интрасети ВГАУ .— Текстовый файл .— Adobe Acrobat Reader 4.0 .— <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m147498.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m147498.pdf</a> >. | Методическое  | Основная               |
| 3 | Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: научно-практический ежемесячный журнал , 2005-   | Периодическое | Дополнительная         |

### 6.2. Ресурсы сети Интернет

#### 6.2.1. Электронные библиотечные системы

| №   | Название   | Размещение  |
|-----|--|---|
| 1.  | ЭБС «Лань»   | <a href="http://e.lanbook.com">http://e.lanbook.com</a>                   |
| 2.  | ЭБС «Znanium.com»  | <a href="http://znanium.com">http://znanium.com</a>                       |
| 3.  | ЭБС «Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ»   | <a href="http://rucont.ru/">http://rucont.ru/</a>                         |
| 4.  | Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU   | <a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a>                      |
| 5.  | Национальная электронная библиотека (НЭБ)  | <a href="http://нэб.рф/">http://нэб.рф/</a>                               |
| 6.  | Электронные информационные ресурсы ФГБНУ ЦНСХБ (терминал удаленного доступа)                             | <a href="http://www.cnsnb.ru/terminal/">http://www.cnsnb.ru/terminal/</a> |
| 7.  | Электронная библиотека ВГАУ  | <a href="http://library.vsau.ru/">http://library.vsau.ru/</a>             |
| 8.  | ЮРАЙТ  | <a href="http://www.biblio-online.ru/">http://www.biblio-online.ru/</a>   |
| 9.  | IPRbooks   | <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>       |
| 10. | Справочная правовая система КонсультантПлюс  | В Интрасети   |
| 11. | Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (деловые бумаги, специальный выпуск)                         | В Интрасети   |
| 12. | Электронный периодический справочник «Система-Гарант»  | В Интрасети   |
| 13. | Политематическая реферативно-библиографическая и наукометрическая (библиометрическая) база данных Web of | В Интрасети   |

|   |
|---|
| Science компании Clarivate Analytics (Scientific) LLC (БД Web of Science) |
|---|

### 6.2.2. Профессиональные базы данных и информационные системы

| №  | Название  | Адрес доступа   |
|----|---|---|
| 1  | Единая межведомственная информационно-статистическая система        | <a href="https://fedstat.ru/">https://fedstat.ru/</a>   |
| 2  | База данных показателей муниципальных образований                   | <a href="http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.htm">http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.htm</a> |
| 3  | База данных ФАОСТАТ   | <a href="http://www.fao.org/faostat/ru/">http://www.fao.org/faostat/ru/</a>   |
| 4  | Портал открытых данных РФ   | <a href="https://data.gov.ru/">https://data.gov.ru/</a>   |
| 5  | Портал государственных услуг  | <a href="https://www.gosuslugi.ru/">https://www.gosuslugi.ru/</a>   |
| 6  | Единая информационная система в сфере закупок                       | <a href="http://zakupki.gov.ru">http://zakupki.gov.ru</a>   |
| 7  | Электронный сервис "Прозрачный бизнес"                              | <a href="https://pb.nalog.ru">https://pb.nalog.ru</a>   |
| 8  | Справочная правовая система Гарант                                  | <a href="http://ivo.garant.ru">http://ivo.garant.ru</a>   |
| 9  | Справочная правовая система Консультант Плюс                        | <a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>   |
| 10 | Росреестр: Публичная кадастровая карта                              | <a href="https://pkk5.rosreestr.ru/">https://pkk5.rosreestr.ru/</a>   |
| 11 | Федеральная государственная система территориального планирования   | <a href="https://fgistp.economy.gov.ru/">https://fgistp.economy.gov.ru/</a>   |
| 12 | Аграрная российская информационная система.                         | <a href="http://www.aris.ru/">http://www.aris.ru/</a>   |
| 13 | Информационная система по сельскохозяйственным наукам и технологиям | <a href="http://agris.fao.org/">http://agris.fao.org/</a>   |

### 6.2.3. Сайты и информационные порталы

| № | Название  | Размещение  |
|---|---|---|
| 1 | Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации              | <a href="http://www.economy.gov.ru/minec/main/">http://www.economy.gov.ru/minec/main/</a> |
| 2 | Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии | <a href="https://rosreestr.ru/">https://rosreestr.ru/</a>                                 |
| 3 | Официальный сайт компании "Консультант Плюс"  | <a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>                         |
| 4 | Профессиональная база данных «Публичная кадастровая карта»                              | <a href="https://pkk5.rosreestr.ru/">https://pkk5.rosreestr.ru/</a>                       |

## 7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

### 7.1. Помещения для ведения образовательного процесса и оборудование

#### 7.1.1. Для контактной работы

| <p>Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения</p>  | <p>Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)</p> |
|--|---|
| <p>Аудитории для учебной работы.<br/>Комплект учебной мебели, презентационный комплекс (используемое программное обеспечение: MS Windows / Linux, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer), демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная</p>  | <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 217, 222, 225</p>   |
| <p>Аудитории для учебной работы.<br/>Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice.</p> | <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 227, 228</p>  |
| <p>Аудитории для учебной работы.<br/>Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметр</p>  | <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 223, 224, 226, 229, 230</p>   |
| <p>Аудитории для учебной работы.<br/>Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: геодезические приборы ( теодолит, нивелир, электронный тахеометр, электронный нивелир, лазерный дальномер, спутниковая аппаратура, радиосистема), лабораторное оборудование: штативы, рейка нивелирная, лента землемерная, башмак нивелирный, линейка Дробышева, планиметры.</p>   | <p>394043, Воронежская область, г.Воронеж, ул.Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 120</p>   |
| <p>Аудитории для учебной работы.<br/>Комплект учебной мебели, магнитная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр</p>  | <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 210, 112, 113</p>   |

## 7.1.2. Для самостоятельной работы

| <p>Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения</p>  | <p>Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)</p> |
|--|---|
| <p>Помещения для самостоятельной работы.<br/>Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice.</p> | <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 227, 228 (с 16 до 20 ч.).</p>   |
| <p>Помещения для самостоятельной работы.<br/>Комплект мебели, компьютерная техника с выходом в локальную сеть и Интернет, с доступом к справочным системам и профессиональным базам данных, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде, используемое программное обеспечение: MS Windows / Linux, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer</p>                 | <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, корп.1. ауд. 119</p>   |

## 7.2. Программное обеспечение

### 7.2.1. Программное обеспечение общего назначения

| № | Название   | Размещение               |
|---|--|--------------------------|
| 1 | Операционные системы MS Windows / Linux (ALT Linux)                    | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 2 | Пакеты офисных приложений Office MS Windows / OpenOffice / LibreOffice | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 3 | Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader              | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 4 | Браузеры Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer           | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 5 | Антивирусная программа DrWeb ES  | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 6 | Программа-архиватор 7-Zip  | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 7 | Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic                          | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 8 | Платформа онлайн-обучения eLearning server                             | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 9 | Система компьютерного тестирования AST Test                            | ПК в локальной сети ВГАУ |

### 7.2.2. Специализированное программное обеспечение

| № | Название  | Размещение               |
|---|---|--------------------------|
| 1 | Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 2 | Геоинформационная система ObjectLand                          | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 3 | Интегрированная среда разработки Android Studio               | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 4 | Облачная программа для управления проектами Trello            | ПК в локальной сети ВГАУ |
| 5 | Платформа 1С v7.7/8   | ПК в локальной сети ВГАУ |

**8. Междисциплинарные связи**

| Дисциплина, с которой необходимо согласование          | Кафедра, на которой преподается дисциплина | Подпись заведующего кафедрой |
|--|--|------------------------------|
| Основы градостроительства и планировка населенных мест | Земельного кадастра                        | согласовано                  |
|  |  |                              |
|  |  |                              |

**Лист периодических проверок рабочей программы  
и информация о внесенных изменениях**

| Должностное лицо, проводившее проверку: Ф.И.О., должность | Дата          | Потребность в корректировке указанием соответствующих разделов рабочей программы | Информация о внесенных изменениях |
|---|---------------|--|-----------------------------------|
| Зав. кафедрой Харитонов А.А.                              | 25.06.2024 г. | Нет<br>Рабочая программа актуализирована для 2024-2025 учебного года             | нет                               |
|   |               |  |                                   |
|   |               |  |                                   |
|   |               |  |                                   |
|   |               |  |                                   |
|   |               |  |                                   |
|   |               |  |                                   |