

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное**  
**учреждение высшего образования**  
**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
**ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета землеустройства и кадастров

\_\_\_\_\_ Харитонов А.А.  
« 25 » июня 2024 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**  
**Б1.В.21 «Организация территории малых форм хозяйствования»**  
Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
Направленность (профиль) «Землеустройство»  
Квалификация выпускника - бакалавр

Факультет землеустройства и кадастров

Кафедра землеустройства и ландшафтного проектирования

Разработчик рабочей программы:  
Зав. кафедрой землеустройства и ландшафтного проектирования

Д.э.н., профессор Недикова Е.В.

Воронеж - 2024г.

Рабочая программа разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата) утвержденным приказом Министерства образования и науки России № 978 от 12.08.2020 г. и зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 25.08.2020 г., регистрационный номер №59429.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования (протокол № 9 от 25.06.2024 г.)

Заведующий кафедрой



Недикова Е.В.

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол № 10 от 25.06.2024 г.).

Председатель методической комиссии



(Викин С.С.)

подпись

Рецензент рабочей программы кандидат экономических наук, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области Замятина Л.В.

## 1. Общая характеристика дисциплины

**1.1. Цель дисциплины.** Среди многообразных вопросов становления малых форм хозяйствования главным является вопрос о земле. Каждому гражданину, желающему создать свое хозяйство, необходимо четко знать условия и порядок его образования и наделения землей, порядок установления норм бесплатной передачи земельных участков в собственность, купли - продажи и аренды земель. Нужно также уметь обосновать размеры испрашиваемого участка, разработать программу ведения хозяйства и использования земли, хорошо разбираться в документах, удостоверяющих право землевладения и землепользования.

**Цель дисциплины** Целью является обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими умениями и навыками в области организации территории малых форм хозяйствования

**1.2. Задачи дисциплины** - вооружить будущих специалистов знаниями теории, методологии и методики образования землепользований малых форм хозяйствования на основе рациональной организации земель, обеспечивающей эколого-экономическое эффективность предприятий.

### 1.3. Предмет дисциплины

**Предметом дисциплины** является изучение правового режима использования земель, предоставляемых для ведения малых форм хозяйствования. Изучение особенностей межхозяйственного и внутривладельческого землеустройства. Методическое обеспечение размеров и структуры землевладения, а также изучение основ экономики и организации производства таких хозяйств.

**1.4. Место дисциплины в образовательной программе** Б1.В.21. «Организация территории малых форм хозяйствования» относится к дисциплинам вариативной части, формируемой участниками образовательных отношений.

### 1.5. Взаимосвязь с другими дисциплинами

Данная дисциплина тесно связана с другими дисциплинами, такими как: организация сельскохозяйственных предприятий, планировка сельских населенных мест, внутривладельческое и межхозяйственное землеустройство, земледелие, земельный кадастр и другими.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция		Индикатор достижения компетенции	
Код	Содержание	Код	Содержание
Тип задач профессиональной деятельности - проектный			
ПК-5	Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию	З1	Нормативно - правовые акты, основные принципы хозяйственной организации и факторы, учитываемые при создании малых форм хозяйствования
		У1	Выполнять комплекс землеустроительных работ по организации территории малых форм хозяйствования
		Н1	Проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации при организации территории малых форм хозяйствования

**Обозначение в таблице:** З – обучающийся должен знать; У – обучающийся должен уметь;

Н - обучающийся должен иметь навыки и (или) опыт деятельности.

**3. Объём дисциплины и виды работ****3.1. Очная форма обучения**

Показатели	Семестр	Всего
	8	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	2 / 72	2 / 72
Общая контактная работа, ч	24,15	24,15
Общая самостоятельная работа, ч	47,85	47,85
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)	24,00	24,00
лекции	12	12,00
лабораторные-всего	12	12,00
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч	39,00	39,00
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)	0,15	0,15
зачет	0,15	0,15
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)	8,85	8,85
подготовка к зачету	8,85	8,85
Форма промежуточной аттестации	зачет	зачет

**3.2 Заочная форма обучения**

Показатели	Курс	Всего
	5	
Общая трудоёмкость, з.е./ч	2 / 72	2 / 72
Общая контактная работа, ч	8,15	8,15
Общая самостоятельная работа, ч	63,85	63,85
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. (ч)	8,00	8,00
лекции	4	4,00
лабораторные-всего	4	4,00
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий, ч	55,00	55,00
Контактная работа при проведении промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. (ч)	0,15	0,15
зачет	0,15	0,15
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. (ч)	8,85	8,85
подготовка к зачету	8,85	8,85
Форма промежуточной аттестации	зачет	зачет

## 4. Содержание дисциплины

### 4.1. Содержание дисциплины в разрезе разделов и подразделов

#### **Раздел 1.** Правовые аспекты малых форм хозяйствования.

##### Тема 1. Правовая база образования малых форм хозяйствования.

Права хозяйства на землю и порядок предоставления земельного участка. Порядок выхода граждан из сельскохозяйственного предприятия для образования таких хозяйств. Порядок предоставления земельных участков гражданам, не работающим в сельскохозяйственном предприятии. Порядок прекращения прав таких форм хозяйствования на землю. Права и обязанности таких хозяйств как субъектов права на землю.

#### **Раздел 2.** Социально-экономические и технические основы малых форм хозяйствования.

##### Тема 2. Социально-экономические основы малых форм хозяйствования.

Земельная реформа в РФ. Перераспределение земель. Состояние фермерского уклада в России. Пути развития фермерства в России. Зарубежный опыт фермерского хозяйства.

##### Тема 3. Формирование малых форм хозяйствования.

Основные принципы хозяйственной организации. Факторы, учитываемые при создании таких хозяйств. Местоположение и территориальная организация. Обоснование производственного направления. Организация севооборотов.

##### Тема 4. Особенности организации территории малых форм хозяйствования.

Землеустроительные работы, связанные с образованием малых форм хозяйствования. Способы образования землепользования сельскохозяйственных предприятий, граждан и особенности размещения таких хозяйств. Содержание «Межевого плана». Методика и содержание внутрихозяйственного землеустройства малых форм хозяйствования. Недостатки территориального размещения хозяйств. Состав и содержание схемы перераспределения земель администрации района. Формирование землепользований хозяйств на основе аренды. Основные требования, при установлении границ хозяйства. Требования, предъявляемые при разработке проекта ВХЗ малых форм хозяйствования. Содержание ВХЗ малых форм хозяйствования. Особенности землеустройства ассоциации хозяйств.

##### Тема 5. Основы экономики малых форм хозяйствования.

Особенность таких хозяйств, как субъекта рыночных отношений. Особенности малых форм хозяйствования как субъекты предпринимательства. Оценка эффективности проекта образования землепользования. Бизнес-план проекта образования землепользования. Показатели эффективности проекта. Экономические просчеты в организации хозяйств. Сущность и содержание хозяйственного риска. Классификация хозяйственного риска. Финансовый риск. Управление хозяйственным риском. Организационно - экономические проблемы развития малых форм хозяйствования в России.

#### **Раздел 3.** Экологические аспекты формирования малых форм хозяйствования.

Тема 6. Экологические аспекты формирования землепользования малых форм хозяйствования.

Обеспечение экологической устойчивости землевладений. Землеустроительные действия в наибольшей степени, влияющей на экологическую устойчивость таких хозяйств. Экологические и природоохранные задачи землеустройства. Выделение экологически однородных участков. Землеустроительные действия, в наибольшей степени, влияющие на экологическую устойчивость. Выбор специализации и ее обоснование. Определение структуры посевных площадей и ее связи со специализацией. Основные типы и виды севооборотов, применяемых в таких хозяйствах. Особенности их размещения. Основные требования по размещению хозяйственного центра. Устройство территории производственной и жилой зоны. Организация угодий и севооборотов в хозяйстве. Порайонные особенности формирования землепользования. Основные элементы проекта ВХЗ и правила их проектирования.

## 4.2. Распределение контактной и самостоятельной работы при подготовке к занятиям по подразделам

### 4.2.1. Очная форма обучения

Разделы, подразделы дисциплины	Контактная работа			СР
	лекции	ЛЗ	ПЗ	
Раздел 1. Правовые аспекты	4	4		15
Раздел 2. Социально-экономические и технические аспекты организации малых форм хозяйствования;	4	4		17,85
Раздел 3. Экологические аспекты	4	4		15
<b>Всего</b>	<b>12</b>	<b>12</b>		<b>47,85</b>

### 4.2.2. Заочная форма обучения

Разделы, подразделы дисциплины	Контактная работа			СР
	лекции	ЛЗ	ПЗ	
Раздел 1. Правовые аспекты	1	1		21
Раздел 2. Социально-экономические и технические аспекты организации малых форм хозяйствования;	2	2		21,85
Раздел 3. Экологические аспекты	1	1		21
<b>Всего</b>	<b>4</b>	<b>4</b>		<b>63,85</b>

## 4.3 Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы студентов.

№ п/п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч , форма обучения	
			очная	заочная
<b>Раздел I. Правовые аспекты малых форм хозяйствования</b>				
1	Порядок предоставления земельных участков гражданам не работающим в сельскохозяйственном предприятии.	Недикова Е. В. Организационно-территориальные основы формирования землепользований крестьянских (фермерских) хозяйств: / Е. В. Недикова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2011 - 235 с. [ЦИТ 5343] [ПТ] – С. 49-65 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf</a> >	5	10
2	Права и обязанности хозяйства как субъектов права на землю.	Недикова Е. В. Совершенствование комплекса организационно-территориальных мероприятий при формировании крестьянских (фермерских) хозяйств: монография / Е. В. Недикова, С. В. Масленникова; Воронежский государственный	10	10

		аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 186 с. [ЦИТ 12954] [ПТ].- С. 29-51 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf</a> >		
<b>Раздел II. Социально-экономические и технические основы малых форм хозяйствования</b>				
3	Земельная реформа в России.	Каталог проектов агроландшафтов и земледелие [Электронный ресурс]: (сохранение плодородия почв, территориальная организация систем земледелия, устойчивость к изменению климата) / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; под ред. М.И. Лопырева - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2013 [ПТ].- С. 11-22 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf</a> >	2	3
4	Перераспределение земель.	Устройство агроландшафтов для устойчивого земледелия: (устойчивость земледелия к изменению климата, сохранение плодородия почв, экология землепользования): учебно-методическое пособие / [М. И. Лопырев [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. М. И. Лопырева] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 - 109 с. [ЦИТ 5912] [ПТ] – С. 18-26 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73676.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73676.pdf</a> >	2	3
5	Способы образования землепользования сельскохозяйственных предприятий, граждан и особенности размещения индивидуальных хозяйств.	Недикова Е. В. Организационно-территориальные основы формирования землепользований крестьянских (фермерских) хозяйств: / Е. В. Недикова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2011 - 235 с. [ЦИТ 5343] [ПТ].— 235 с. – С. 83 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf</a> >.	2	4
6	Недостатки территориального размещения малых форм хозяйствования.	Недикова Е. В. Совершенствование комплекса организационно-территориальных мероприятий при формировании крестьянских (фермерских) хозяйств: монография / Е. В. Недикова, С. В. Масленникова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 186 с. [ЦИТ 12954] [ПТ]. – С. 105 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf</a> >	3	4
7	Способы образования землевладений.	Каталог проектов агроландшафтов и земледелие [Электронный ресурс]: (сохранение плодородия почв, территориальная организация систем земледелия, устойчивость к изменению климата) / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; под ред. М.И. Лопырева - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2013	4	4

		[ПТ] – С. 23-37 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf</a> >		
8	Формирование землепользований на основе аренды	Устройство агроландшафтов для устойчивого земледелия: (устойчивость земледелия к изменению климата, сохранение плодородия почв, экология землепользования): учебно-методическое пособие / [М. И. Лопырев [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. М. И. Лопырева] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 - 109 с. [ЦИТ 5912] [ПТ] – С. 28- 34 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73676.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73676.pdf</a> >	2,85	5,85
<b>Раздел III. Экологические аспекты формирования малых форм хозяйствования.</b>				
9	Экологические и природоохранные задачи землеустройства. Выделение экологически однородных участков.	Недикова Е. В. Организационно-территориальные основы формирования землепользований крестьянских (фермерских) хозяйств: / Е. В. Недикова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2011 - 235 с. [ЦИТ 5343] [ПТ]– С. 97-109 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf</a> >.	4	5
10	Землеустроительные действия, в наибольшей степени, влияющие на экологическую устойчивость.	Недикова Е. В. Совершенствование комплекса организационно-территориальных мероприятий при формировании крестьянских (фермерских) хозяйств: монография / Е. В. Недикова, С. В. Масленникова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 186 с. [ЦИТ 12954] [ПТ] - С. 129-146. <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf</a> >	4	5
11	Выбор специализации и ее обоснование. Определение структуры посевных площадей и ее связи со специализацией	Каталог проектов агроландшафтов и земледелие [Электронный ресурс]: (сохранение плодородия почв, территориальная организация систем земледелия, устойчивость к изменению климата) / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; под ред. М.И. Лопырева - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2013 [ПТ] – С. 102-106 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf</a> >	4	5
12	Основные типы и виды севооборотов. Особенности их размещения.	Устройство агроландшафтов для устойчивого земледелия: (устойчивость земледелия к изменению климата, сохранение плодородия почв, экология землепользования): учебно-методическое пособие / [М. И. Лопырев [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. М. И. Лопырева] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 -	5	5



		109 с. [ЦИТ 5912] [ПТ] – С. 35-67 <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73676.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b73676.pdf</a> >		
	<b>Итого</b>		<b>47,85</b>	<b>63,85</b>

## 5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля

### 5.1. Этапы формирования компетенций

Раздел дисциплины	Компетенция	Индикатор достижения компетенции
Раздел 1. Правовые аспекты	Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию	З1
Раздел 2. Социально-экономические и технические аспекты организации малых форм хозяйствования;	Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию	З1
		У1 Н1
Раздел 3. Экологические аспекты	Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию	З1
		У1
		Н1

### 5.2. Шкалы и критерии оценивания достижения компетенций

#### 5.2.1. Шкалы оценивания достижения компетенций

Вид оценки	Оценки	
Академическая оценка по 2-х балльной шкале (зачет)	не зачтено	зачтено

#### 5.2.2. Критерии оценивания достижения компетенций

##### Критерии оценки на зачете

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
--	--------------------

Зачтено, высокий	Студент показал полные и глубокие знания программного материала, логично и аргументировано ответил на все вопросы экзаменационного билета, а также на дополнительные вопросы, способен самостоятельно решать сложные задачи дисциплины
Зачтено, продвинутый	Студент твердо знает программный материал, грамотно его излагает, не допускает существенных неточностей в ответе, достаточно полно ответил на вопросы экзаменационного билета и дополнительные вопросы, способен самостоятельно решать стандартные задачи дисциплины
Зачтено, пороговый	Студент показал знание только основ программного материала, усвоил его поверхностно, но не допускал грубых ошибок или неточностей, требует наводящих вопросов для правильного ответа, не ответил на дополнительные вопросы, способен решать стандартные задачи дисциплины с помощью преподавателя
Не зачтено, компетенция не освоена	Студент не знает основ программного материала, допускает грубые ошибки в ответе, не способен решать стандартные задачи дисциплины даже с помощью преподавателя

## Критерии оценки тестов

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Отлично, высокий	Содержание правильных ответов в тесте не менее 86%
Хорошо, продвинутый	Содержание правильных ответов в тесте не менее 71%
Удовлетворительно, пороговый	Содержание правильных ответов в тесте не менее 51%
Неудовлетворительно, компетенция не освоена	Содержание правильных ответов в тесте менее 51%

## Критерии оценки устного опроса

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Зачтено, высокий	Студент демонстрирует уверенное знание материала, четко выражает свою точку зрения по рассматриваемому вопросу, приводя соответствующие примеры
Зачтено, продвинутый	Студент демонстрирует уверенное знание материала, но допускает отдельные погрешности в ответе
Зачтено, пороговый	Студент демонстрирует существенные пробелы в знаниях материала, допускает ошибки в ответах

Не зачтено, компетенция не освоена	Студент демонстрирует незнание материала, допускает грубые ошибки в ответах
------------------------------------	---

## Критерии оценки решения задач

Оценка, уровень достижения компетенций	Описание критериев
Зачтено, высокий	Студент уверенно знает методику и алгоритм решения задачи, не допускает ошибок при ее выполнении.
Зачтено, продвинутый	Студент в целом знает методику и алгоритм решения задачи, не допускает грубых ошибок при ее выполнении.
Зачтено, пороговый	Студент в целом знает методику и алгоритм решения задачи, допускает ошибок при ее выполнении, но способен исправить их при помощи преподавателя.
Не зачтено, компетенция не освоена	Студент не знает методику и алгоритм решения задачи, допускает грубые ошибки при ее выполнении, не способен исправить их при помощи преподавателя.

**5.3. Материалы для оценки достижения компетенций**

## 5.3.1. Оценочные материалы промежуточной аттестации

## 5.3.1.1. Вопросы к зачету

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Земельная реформа в России.	ПК-5	31
2	Перераспределение земель	ПК-5	31
3	Состояние фермерского уклада в ЦЧО и России	ПК-5	31
4	Пути развития фермерства.	ПК-5	31
5	Зарубежный опыт развития фермерского хозяйства	ПК-5	31
6	Права фермерских хозяйств на землю и порядок предоставления земельных участков	ПК-5	31
7	Порядок выхода граждан из с/х предприятия для образования фермерского хозяйства.	ПК-5	31
8	Порядок прекращения прав фермерских хозяйств на землю.	ПК-5	31
9	Права и обязанности фермерских хозяйств как субъектов права на землю	ПК-5	31
10	Основные принципы хозяйственной организации.	ПК-5	31
11	Факторы, учитываемые при создании фермерского хозяйства.	ПК-5	31
12	Местоположение и территориальная организация фермерских хозяйств.	ПК-5	31
13	Обоснование производственного направления.	ПК-5	31

14	Организация севооборотов.	ПК-5	31
15	Землеустроительные документы, необходимые в связи с образованием фермерского хозяйства.	ПК-5	31
16	Недостатки территориального размещения фермерских хозяйств.	ПК-5	31
17	Основные требования, при установлении границ фермерского хозяйства.	ПК-5	31
18	Требования, предъявляемые при разработке проекта ВХЗ фермерских хозяйств.	ПК-5	31
19	Содержание ВХЗ фермерского хозяйства.	ПК-5	31
20	Показатели эффективности проекта.	ПК-5	31
21	Экономическая сущность хозяйственного риска.	ПК-5	31
22	Классификация хозяйственного риска	ПК-5	31
23	Финансовый риск.	ПК-5	31
24	Управление хозяйственным риском	ПК-5	31
25	Обеспечение экологической устойчивости землевладений фермерских хозяйств	ПК-5	31
26	Выделение экологически однородных участков	ПК-5	31
27	Землеустроительные действия, в наибольшей степени, влияющие на экологическую устойчивость	ПК-5	31
28	Выбор специализации в фермерском хозяйстве и ее обоснование.	ПК-5	31
29	Определение структуры посевных площадей и ее связи со специализацией	ПК-5	31
30	Основные типы и виды севооборотов, применяемых в фермерских хозяйствах. Особенности их размещения.	ПК-5	31
31	Организация угодий и севооборотов в хозяйстве	ПК-5	31
32	Основные требования по размещению хозяйственного центра. Устройство территории производственной и жилой зоны	ПК-5	31
33	Порайонные особенности формирования землепользования фермерского хозяйства	ПК-5	31
34	Основные элементы проекта ВХЗ и правила их проектирования.	ПК-5	31

## 5.3.1.2. Задачи к зачету

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Определить срок окупаемости проектных мероприятий Капитальные затраты на создание проектных мероприятий 60 000 руб Дополнительный чистый доход 2000 000 руб Себестоимость продукции 1300 000 руб	ПК-5	У1

2	Определить процент распаханности территории Площади земель хозяйства 500 га Площадь под парами 100 га. Площадь с.х угодий 300 га Площадь пашни 250 га	ПК-5	У1
3	Определить кадастровую площадь пашни при условии, что физическая площадь пашни составляет 100 га. А балл экономической оценки паши по стоимости валовой продукции равен 40	ПК-5	У1
4.	Рассчитать показатели уровня использования земельных ресурсов (продуктивность и землеемкость) сельскохозяйственного предприятия при следующих условиях: Площадь сельскохозяйственных угодий предприятия – 200 га. Стоимость валовой продукции 6.5 млн. руб.	ПК-5	У1
5.	Рассчитать показатели уровня обеспеченности трудовыми ресурсами сельскохозяйственного предприятия при следующих условиях: Число трудоспособных – 100 человек. Площадь сельскохозяйственных угодий 3000 га; Площадь пашни 2000 га.	ПК-5	У1
6.	Определить полноту использования земель хозяйства, если площадь с.х угодий хозяйства 300 га площадь пашни 200 га. площадь земель с.х назначения 670 га.	ПК-5	У1
7.	Рассчитать показатели уровня обеспеченности материальными ресурсами (фондообеспеченность и фондовооруженность) сельскохозяйственного предприятия при следующих условиях: Число трудоспособных – 100 человек. Площадь сельскохозяйственных угодий 3000 га; Стоимость основных производственных фондов – 3 млн. руб.	ПК-5	У1

5.3.1.3. Вопросы к экзамену *«Не предусмотрены»*

5.3.1.4. Вопросы к зачету с оценкой *«Не предусмотрен»*

5.3.1.5. Перечень тем курсовых проектов (работ) *«Не предусмотрены»*

5.3.1.6. Вопросы к защите курсового проекта (работы) *«Не предусмотрен»*

5.3.2. Оценочные материалы текущего контроля

#### 5.3.2.1. Вопросы тестов

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1.	<b>Выберите несколько правильных ответов.</b> Нормативно-правовая база малых форм хозяйствования: 1. Стратегия устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года 2. Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и	ПК-5	31

	<p>продовольствия, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717</p> <p>3. Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»</p> <p>4. Федеральный проект «Создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации».</p> <p>5. Федеральный закон от 19.12.2022 N 539-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О мелиорации земель"</p>						
<p>2.</p>	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> В РФ кто имеет право на получение земельного участка для ведения КФХ?</p> <p>1. лицо, достигшее 18 летнего возраста;</p> <p>2. гражданин, достигший 18 летнего возраста, имеющий опыт работы в сельском хозяйстве или прошедший специальную подготовку;</p> <p>3. гражданин РФ, достигший 18 летнего возраста, имеющий опыт работы в сельском хозяйстве и сельскохозяйственную квалификацию или прошедший специальную подготовку;</p> <p>4. гражданин СНГ, достигший 18 летнего возраста, имеющий опыт работы в сельском хозяйстве и сельскохозяйственную квалификацию или прошедший специальную подготовку.</p>	<p>ПК-5</p>	<p>31</p>				
<p>3.</p>	<p><b>Установите правильное соответствие</b> между названием принципов формирования малых форм хозяйствования (левый столбец) и их сущностью (правый столбец). Каждый ответ правого столбца может быть использован один раз.</p> <table border="1" data-bbox="240 1440 1086 2060"> <thead> <tr> <th data-bbox="240 1440 579 1552">Принципы формирования малых форм хозяйствования</th> <th data-bbox="579 1440 1086 1552">Сущность принципов формирования малых форм хозяйствования</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="240 1552 579 2060"> <p>А. Добровольность создания хозяйства, выбора хозяйственных партнеров и форм взаимодействия с ними</p> </td> <td data-bbox="579 1552 1086 2060"> <p>1. Фермер, исходя из своих интересов, самостоятельно избирает наиболее выгодную сферу деятельности, варианты организации производства, переработки и реализации продукции, распоряжается производственными ресурсами и полученными доходами, нанимает рабочую силу, выбирает форму взаимоотношений с предприятиями и организациями, которые осуществляют его материально-техническое</p> </td> </tr> </tbody> </table>	Принципы формирования малых форм хозяйствования	Сущность принципов формирования малых форм хозяйствования	<p>А. Добровольность создания хозяйства, выбора хозяйственных партнеров и форм взаимодействия с ними</p>	<p>1. Фермер, исходя из своих интересов, самостоятельно избирает наиболее выгодную сферу деятельности, варианты организации производства, переработки и реализации продукции, распоряжается производственными ресурсами и полученными доходами, нанимает рабочую силу, выбирает форму взаимоотношений с предприятиями и организациями, которые осуществляют его материально-техническое</p>	<p>ПК-5</p>	<p>У1</p>
Принципы формирования малых форм хозяйствования	Сущность принципов формирования малых форм хозяйствования						
<p>А. Добровольность создания хозяйства, выбора хозяйственных партнеров и форм взаимодействия с ними</p>	<p>1. Фермер, исходя из своих интересов, самостоятельно избирает наиболее выгодную сферу деятельности, варианты организации производства, переработки и реализации продукции, распоряжается производственными ресурсами и полученными доходами, нанимает рабочую силу, выбирает форму взаимоотношений с предприятиями и организациями, которые осуществляют его материально-техническое</p>						

		обеспечение, производственное и финансовое обслуживание, продажу производимой продукции.		
	Б. Равноправность экономических условий функционирования:	2. Для крестьянских (фермерских) хозяйств должны быть обеспечены равные с другими товаропроизводителями условия и возможности материально-технического обеспечения, получения государственных и местных дотаций, субсидий, банковских кредитов и др.		
	В. Универсальность, многопрофильность работника	3. Полная экономическая ответственность за результаты хозяйственной деятельности вплоть до ее прекращения в связи с банкротством.		
	Г. Полная экономическая ответственность	4. Этот принцип требует профессиональной и квалификационной пригодности и компетентности членов крестьянских (фермерских) хозяйств, в которых каждый должен быть универсалом. Реализуется он через совмещение профессий и функций, взаимозаменяемость исполнителей. Обладая смежными профессиями, члены крестьянского (фермерского) хозяйства экономят время и выполняют работу с высоким качеством		
4.	<p><b>Установите правильную последовательность</b> проведения землеустроительных работ (действий) по организации МФХ и расположите в хронологическом порядке их выполнение:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. изучение состояния земель</li> <li>2. планирование и организация рационального использования земель и их охраны</li> <li>3. территориальное землеустройство, включающее образование новых объектов землеустройства, а также их межевание</li> <li>4. внутрихозяйственное землеустройство.</li> </ol>		ПК-5	Н1
5.	<p><b>Запишите правильный ответ.</b> Укажите год начало проведения земельной реформы, в результате которой начали образовываться К(Ф)Х.</p> <p>Запишите правильный ответ числом</p>		ПК-5	У1

6.	<b>Запишите правильный ответ.</b> Земельная реформа 1990 года планировалась проводиться в несколько этапов. Напишите количество этапов числом.	ПК-5	У1
7.	<b>Запишите правильный ответ.</b> К наиболее существенным факторам, влияющим на развитие малых форм хозяйствования относятся: агроклиматические условия, _____ структура сельскохозяйственных угодий, _____ земель, _____ удаленность земельных участков от места жительства фермера, районных центров, баз снабжения и сбыта (имя сущ, един. число)	ПК-5	Н1
8.	<b>Запишите правильный ответ.</b> Техно-экономическое обоснование землеустроительной документации организации МФХ служит главным образом для оценки созданных проектом пространственных условий организации территории и характеристики технологических _____ земли (рельефа местности, механического состава почв, наличия препятствий, культур технического состояния, крупности контуров и т. д.). _____ (имя существительное, един. число)	ПК-5	Н1
9.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Начало проведения земельной реформы? 1) 1990г 2) 1988г 3) 1991г 4) 1995г	ПК-5	31
10.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Основные причины проведения земельной реформы? 1) монополия государства на землю; 2) централизация управления земельными ресурсами; 3) неэффективность земельного законодательства; 4) отсутствие закона о цене земли и охране почв.	ПК-5	31
11.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Главная цель земельной реформы? 1) Ликвидация монополии государственной собственности на землю и на этой основе развития многоукладного хозяйства, различных форм землевладения и землепользования; 2) Создание механизма реализации прав граждан на получение и использование земли; 3) Обеспечение приоритетов в области охраны земель; 4) Передача земель сельскохозяйственного назначения для не сельскохозяйственных нужд.	ПК-5	31
12.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Земельная реформа планировалась проводиться ? 1) в два этапа; 2) в четыре этапа; 3) в три этапа; 4) в пять этапов.	ПК-5	31



13.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Понятие «Крестьянское (фермерское) хозяйство включает?</p> <p>1) фермерское товарное, расширенное производство с/х продукции;</p> <p>2) личное подсобное хозяйство, основанное на простом воспроизводстве;</p> <p>3) предпринимательское хозяйство, специализирующееся на продаже не с/х продукции;</p> <p>4) любые хозяйствующие субъекты, связанные с производством с/х продукции</p>	ПК-5	31
14.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Сколько основных направлений становления крестьянского (фермерского) хозяйства Вы знаете?</p> <p>1) 5 направлений</p> <p>2) 2 направления</p> <p>3) 3 направления</p> <p>4) 1 направление</p>	ПК-5	31
15.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> В настоящее время, какие из направлений становления КФХ преобладают?</p> <p>1) формирование мелких крестьянских хозяйств на базе ЛПХ за счет их укрепления и расширения;</p> <p>2) классических фермерских хозяйств, получивших государственное признание и поддержку (в т.ч. финансовую);</p> <p>3) формирование КФХ базируется на дальнейшем развитии арендного подряда;</p> <p>4) направление формирования крестьянского сектора прямо связано с реорганизацией и приватизацией собственности в колхозах и совхозах.</p>	ПК-5	31
16.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> При анализе зарубежного опыта развития фермерского землевладения какой закон является определяющим ?</p> <p>1) закон концентрации капитала</p> <p>2) закон кооперации</p> <p>3) закон специализации</p> <p>4) закон поддержания частной собственности на землю</p>	ПК-5	31
17.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Понятие «КФХ» это:</p> <p>1) частное с/х предприятие, принадлежащие фермеру и ведущее им на основе собственной или арендованной земле;</p> <p>2) личное хозяйство, представляющие собой форму свободного предпринимательства, работающее на основе использования находящейся в его собственности или арендованной им земли и имущества. Осуществляет производство, переработку и реализацию с/х продукции.</p> <p>3) хозяйство, в котором продукты производятся лишь для</p>	ПК-5	31

	внутреннего потребления собственных потребностей производителя. 4) хозяйство, производящее продукцию на продажу		
18.	<b>Выберите правильный ответ.</b> В РФ кто имеет право на получение земельного участка для ведения КФХ? 1) лицо, достигшее 18 летнего возраста; 2) гражданин, достигший 18 летнего возраста, имеющий опыт работы в сельском хозяйстве или прошедший специальную подготовку; 3) гражданин РФ, достигший 18 летнего возраста, имеющий опыт работы в сельском хозяйстве и сельскохозяйственную квалификацию или прошедший специальную подготовку; 4) гражданин СНГ, достигший 18 летнего возраста, имеющий опыт работы в сельском хозяйстве и сельскохозяйственную квалификацию или прошедший специальную подготовку.	ПК-5	31
19.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Работники с.х. предприятий (включая пенсионеров) земельные участки для ведения крестьянского хозяйства предоставляются из состава каких земель? 1) из земель районного фонда перераспределения; 2) из земель данного с\х предприятия ; 3) из земель неиспользуемых по целевому назначению или неэффективно используемых; 4) из земель, подверженных эрозии.	ПК-5	31
20.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Граждане, не проживающие в данной местности имеют право на получение земельного участка из земель? 1) из земель (районного) специального фонда перераспределения; 2) из земель данного с\х предприятия ; 3) из земель неиспользуемых по целевому назначению или неэффективно используемых; 4) из земель, подверженных эрозии.	ПК-5	31
21.	<b>Выберите правильный ответ.</b> Владелец земельного пая имеет право 1) - получить его в натуре при выходе их хозяйства; 2) - внести его в качестве вступительного взноса; 3) - продать по свободным ценам; 4) - или сдать пай в аренду	ПК-5	31
22.	<b>Выберите правильный ответ.</b> При образовании КФХ гражданами с\х предприятий в какой срок обязана администрация рассмотреть поданное заявление?	ПК-5	31

	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) в месячный срок;</li> <li>2) в 2-х месячный срок;</li> <li>3) в течении 2-х недель;</li> <li>4) в течении квартала.</li> </ul>		
23.	<p><b>Выберите правильный ответ. В каких случаях земли с/х назначения могут включаться принудительно в фонд перераспределения?</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) - при наличии в хозяйстве с.х. угодий выбывших из с.х. оборота или переведенных в менее ценные угодья;</li> <li>2) - при использовании земель не по целевому назначению, при наличии у сельхозпроизводителей нерационально используемых земель;</li> <li>3) - в случае утраты прав владения или пользования землей;</li> <li>4) - в случае систематической неуплаты земельного налога.</li> </ul>	ПК-5	31
24.	<p><b>Выберите правильный ответ. В каких случаях производится прекращение прав на землю?</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) добровольное прекращение;</li> <li>2) изъятие земли для государственных или общественных нужд;</li> <li>3) изъятие земли в связи с нарушением земельного законодательства</li> <li>4) во всех перечисленных случаях.</li> </ul>	ПК-5	31
25.	<p><b>Выберите правильный ответ. В каких случаях наступает добровольное прекращение прав на землю?</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) смерти главы крестьянского хозяйства;</li> <li>2) при прекращении деятельности или ликвидации хозяйства;</li> <li>3) при истечении срока аренды земли;</li> <li>4) при добровольном отказе от земельного участка.</li> <li>5) во всех перечисленных случаях</li> </ul>	ПК-5	31
26.	<p><b>Выберите правильный ответ. В каких случаях наступает прекращение прав на землю в связи с изъятием и определенными правонарушениями?</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) использования земли не по целевому назначению;</li> <li>2) нерационального использования земель, когда фактическая урожайность в течение 5 лет оказывается меньше расчетной не менее чем на 20% (практически никогда не возможно доказать);</li> <li>3) при систематической неуплате земельного налога в течение 2-х лет, а также арендной платы в установленные договором сроки;</li> <li>4) при использовании земельного участка ведущими к</li> </ul>	ПК-5	31

	<p>снижению потенциального почвенного плодородия или ухудшению экологической обстановки (требуется доказать данные факты);</p> <p>5) при не использовании земельного участка по целевому назначению в течение 3 -х лет.</p> <p>б) во всех перечисленных случаях.</p>		
27.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Какова процедура прекращения прав на землю?</p> <p>1) предупреждение, затем изъятие земли;</p> <p>2) предупреждение правонарушителя, привлечение к административной ответственности и как крайняя мера – изъятие земли;</p> <p>3) привлечение к административной ответственности, затем изъятие земли;</p> <p>4) предупреждение правонарушителя, привлечение к административной ответственности.</p>	ПК-5	31
28.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Раскройте права крестьянских хозяйств как субъектов права на землю?</p> <p>1) самостоятельно хозяйствовать на земле, использовать в установленном законом порядке общераспространенные (нерудные) полезные ископаемые, торф, лесные угодья, подземные воды;</p> <p>2) возводить жилые, производственные и другие строения;</p> <p>3) проводить осушительные, оросительные и другие культуртехнические работы;</p> <p>4) совершать законодательные акты, связанные с куплей-продажей земли, при этом, в случае ее изъятия в законодательном порядке, получить возмещение затрат и убытков, включая упущенную выгоду;</p> <p>5) все выше перечисленное.</p>	ПК-5	31
29.	<p><b>Запишите правильный ответ.</b> Определить срок окупаемости проектных мероприятий</p> <p>Капитальные затраты на создание проектных мероприятий 60 000 руб</p> <p>Дополнительный чистый доход 2000 000 руб</p> <p>Себестоимость продукции 1300 000 руб</p>	ПК-5	Н1
30.	<p><b>Запишите правильный ответ.</b> Определить процент распаханности территории</p> <p>Площади земель хозяйства 500 га</p> <p>Площадь под парами 100 га.</p> <p>Площадь с.х угодий 300 га</p> <p>Площадь пашни 250 га.</p>	ПК-5	Н1
31.	<p><b>Запишите правильный ответ.</b> Определить полноту использования земель хозяйства,</p> <p>если площадь с.х угодий хозяйства 300 га</p> <p>площадь пашни 200 га.</p> <p>площадь земель с.х назначения 670 га</p>	ПК-5	Н1
32.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Выберите формулу по</p>	ПК-5	У1

	<p>которой определяется Крутизна</p> <p>1) <math>I = \frac{h}{P} \cdot \frac{100}{1.75}</math>,</p> <p>2) <math>I = \frac{l \cdot h}{P} \cdot \frac{100}{1.75}</math>,</p> <p>где: I – крутизна склона (местности), град  h – сечение рельефа, м  P – площадь участка, м<sup>2</sup>  <math>\frac{100}{1.75}</math> - коэффициент перевода в градусы.</p>		
33.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> В каких единицах измерения определяется уклон местности:</p> <p>1) в градусах, процентах, промилях;  2) в градусах;  3) в процентах и промилях;  4) в метрах.</p>	ПК-5	У1
34.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Экспозиция влияет:</p> <p>1) на интенсивность снеготаяния, увеличение эрозионных процессов.  2) на уменьшение издержек производства;  3) на увеличение прибыли сельскохозяйственного производства.</p>	ПК-5	У1
35.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Отклонение от равновеликости необходимо определять от фактической площади поля или от условной?</p> <p>1) от фактической;  2) от условной.  3) и от фактической и от условной площади</p>	ПК-5	У1
36.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> При оценке экономической эффективности территориальной организации производства КФХ используют следующие показатели</p> <p>1) валовую, товарную и чистую прибыль, так же прибыль в абсолютном выражении и по отношению к земельной площади, количеству трудоспособных, капиталовложениям и производственным фондам,  2) валовую, товарную и чистую прибыль;  3) прибыль в абсолютном выражении и по отношению к земельной площади, производственным фондам;</p>	ПК-5	У1
37.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Назовите особенности КФХ, как субъекта рыночных отношений.</p> <p>1) заключается в соединении в одном лице функций собственника и непосредственного работника;  2) заключается в том, что КФХ позволяет сохранить ответственность и заинтересованность в конечных</p>	ПК-5	Н1

	<p>результатах хозяйственной деятельности;</p> <p>3) отсутствие исторически подготовленной для их создания социальной экономической и технической базы, а также недостаток опыта в организации бизнеса.</p> <p>4) все выше перечисленные требования.</p>		
38.	<p><b>Выберите правильный ответ.</b> Выберите элементы организации угодий.</p> <p>1. Установление состава и площадей угодий</p> <p>2. Разработка мероприятий по трансформации, улучшению угодий и их противоэрозийной защите.</p> <p>3. Установление состава и площадей угодий</p> <p>4. Разработка мероприятий по трансформации, улучшению угодий.</p>	ПК-5	31

## 5.3.2.2. Вопросы для устного опроса

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1.	Назовите этапы земельной реформы в России.	ПК-5	31
2.	Раскройте сущность перераспределение земель 1990 г	ПК-5	31
3.	Раскройте основные критерии состояние фермерского уклада или малых форм хозяйствования в ЦЧО и России	ПК-5	У1
4.	Назовите основные пути развития фермерства в период становления малых форм хозяйствования	ПК-5	31
5.	Расскажите об опыте развития фермерского хозяйства в Европе	ПК-5	31
6.	Раскройте права фермерских хозяйств на землю и порядок предоставления земельных участков	ПК-5	31
7.	Сущность выхода граждан из с/х предприятия для образования фермерского хозяйства.	ПК-5	31
8.	Порядок прекращения прав фермерских хозяйств на землю.	ПК-5	31
9.	Сформулируйте основные права и обязанности фермерских хозяйств как субъектов права на землю	ПК-5	31
10.	Основные принципы хозяйственной организации.	ПК-5	31
11.	Раскройте факторы, учитываемые при создании фермерского хозяйства.	ПК-5	31
12.	Местоположение и территориальная организация фермерских хозяйств.	ПК-5	Н1
13.	Обоснование производственного направления.	ПК-5	Н1
14.	Организация севооборотов.	ПК-5	Н1
15.	Землеустроительные документы, необходимые в связи с образованием фермерского хозяйства.	ПК-5	У1
16.	Недостатки территориального размещения фермерских	ПК-5	У1

	хозяйств.		
17.	Основные требования, при установлении границ фермерского хозяйства.	ПК-5	31
18.	Требования, предъявляемые при разработке проекта ВХЗ фермерских хозяйств.	ПК-5	31
19.	Содержание ВХЗ фермерского хозяйства.	ПК-5	31
20.	Показатели эффективности проекта.	ПК-5	31
21.	Экономическая сущность хозяйственного риска.	ПК-5	31
22.	Классификация хозяйственного риска	ПК-5	31
23.	Финансовый риск.	ПК-5	31
24.	Управление хозяйственным риском	ПК-5	31
25.	Обеспечение экологической устойчивости землевладений фермерских хозяйств	ПК-5	Н1
26.	Выделение экологически однородных участков	ПК-5	Н1
27.	Землеустроительные действия, в наибольшей степени, влияющие на экологическую устойчивость	ПК-5	У1
28.	Выбор специализации в фермерском хозяйстве и ее обоснование.	ПК-5	У1
29.	Определение структуры посевных площадей и ее связи со специализацией	ПК-5	У1
30.	Основные типы и виды севооборотов, применяемых в фермерских хозяйствах. Особенности их размещения.	ПК-5	31
31.	Организация угодий и севооборотов в хозяйстве	ПК-5	31
32.	Основные требования по размещению хозяйственного центра. Устройство территории производственной и жилой зоны	ПК-5	31
33.	Порайонные особенности формирования землепользования фермерского хозяйства	ПК-5	31
34.	Основные элементы проекта ВХЗ и правила их проектирования.	ПК-5	31

## 5.3.2.3. Задачи для проверки умений и навыков

№	Содержание	Компетенция	ИДК
1	Определить срок окупаемости проектных мероприятий Капитальные затраты на создание проектных мероприятий 60 000 руб Дополнительный чистый доход 2000 000 руб Себестоимость продукции 1300 000 руб	ПК-5	Н1
2	Определить процент распаханности территории Площади земель хозяйства 500 га Площадь под парами 100 га. Площадь с.х угодий 300 га Площадь пашни 250 га	ПК-5	У1
3	Определить кадастровую площадь пашни при условии, что физическая площадь пашни составляет 100 га. А балл экономической оценки паши по стоимости валовой	ПК-5	У1

	продукции равен 40		
4.	Рассчитать показатели уровня использования земельных ресурсов (продуктивность и землеемкость) сельскохозяйственного предприятия при следующих условиях: Площадь сельскохозяйственных угодий предприятия – 200 га. Стоимость валовой продукции 6.5 млн. руб.	ПК-5	У1
5.	Рассчитать показатели уровня обеспеченности трудовыми ресурсами сельскохозяйственного предприятия при следующих условиях: Число трудоспособных – 100 человек. Площадь сельскохозяйственных угодий 3000 га; Площадь пашни 2000 га.	ПК-5	У1
6.	Определить полноту использования земель хозяйства, если площадь с.х угодий хозяйства 300 га площадь пашни 200 га. площадь земель с.х назначения 670 га.	ПК-5	У1
7.	Рассчитать показатели уровня обеспеченности материальными ресурсами (фондообеспеченность и фондовооруженность) сельскохозяйственного предприятия при следующих условиях: Число трудоспособных – 100 человек. Площадь сельскохозяйственных угодий 3000 га; Стоимость основных производственных фондов – 3 млн. руб.	ПК-5	У1
8	Сформулируйте необходимый комплекс землеустроительных работ по организации территории малых форм хозяйствования на современном этапе	ПК-5	Н1
9	Назовите основные показатели технико-экономического обоснования землеустроительной документации при организации территории малых форм хозяйствования	ПК-5	Н1

5.3.2.4. Перечень тем рефератов, контрольных, расчетно-графических работ  
«Не предусмотрены»

5.3.2.5. Вопросы для контрольной (расчетно-графической) работы  
«Не предусмотрены»

## 5.4. Система оценивания достижения компетенций

5.4.1. Оценка достижения компетенций в ходе промежуточной аттестации

ПК-5 Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию					
Индикаторы достижения компетенции ПК-5		Номера вопросов и задач			
Код	Содержание	вопросы к зачету	задачи к зачету	вопросы к экзамену	вопросы по курсовому проекту (работе)
31	Нормативно - правовые акты, основные принципы хозяйственной организации и	1-34		не предусмотрен	не предусмотрен



	факторы учитываемые при создании малых форм хозяйствования				
У1	Выполнять комплекс землеустроительных работ по организации территории малых форм хозяйствования		2-7	не предусмотрен	не предусмотрен
Н1	Проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации при организации территории малых форм хозяйствования		1; 8; 9	не предусмотрен	не предусмотрен

## 5.4.2. Оценка достижения компетенций в ходе текущего контроля

ПК-5 Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию				
Индикаторы достижения компетенции ПК-5		Номера вопросов и задач		
Код	Содержание	вопросы тестов	вопросы устного опроса	задачи для проверки умений и навыков
31	Нормативно - правовые акты, основные принципы хозяйственной организации и факторы учитываемые при создании малых форм хозяйствования	1, 2, 9-28, 38	1-2;4-11; 17-24; 30-34	
У1	Выполнять комплекс землеустроительных работ по организации территории малых форм хозяйствования	3, 5, 6, 32-36	3;15;16; 27-29	2-7
Н1	Проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации при организации территории малых форм хозяйствования	4, 7, 8, 29-31, 37	12-14; 25; 26	1; 8; 9

**6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины****6.1. Рекомендуемая литература.**

№	Библиографическое описание	Тип издания	Вид учебной литературы
1	Недикова Е. В. Организационно-территориальные основы формирования землепользований крестьянских (фермерских) хозяйств: / Е. В. Недикова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2011 - 235 с. [ЦИТ 5343] [ПТ]	Учебная	Основная

	<URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b67415.pdf</a> >		
2	Недикова Е. В. Совершенствование комплекса организационно-территориальных мероприятий при формировании крестьянских (фермерских) хозяйств: монография / Е. В. Недикова, С. В. Масленникова; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2015 - 186 с. [ЦИТ 12954] [ПТ] <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b107564.pdf</a> >	Учебная	Основная
3	Каталог проектов агроландшафтов и земледелие [Электронный ресурс]: (сохранение плодородия почв, территориальная организация систем земледелия, устойчивость к изменению климата) / Воронеж. гос. аграр. ун-т ; под ред. М.И. Лопырева - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2013 [ПТ] <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/books/b90651.pdf</a> >	Учебная	Дополнительная
4	Организация территории малых форм хозяйствования [Электронный ресурс] : методические указания по изучению дисциплины и самостоятельной работе для студентов обучающихся по направлению 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" профиль "Землеустройство" / Воронежский государственный аграрный университет, Факультет землеустройства и кадастров, Кафедра землеустройства и ландшафтного проектирования ; [сост.: Е. В. Недикова, А. Г. Усова, К. Д. Недиков] .— Электрон. текстовые дан. (1 файл : 804 Кб) .— Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2024 .— Заглавие с титульного экрана .— Режим доступа: для авторизованных пользователей .— Текстовый файл .— Adobe Acrobat Reader 4.0 .— <URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m8606.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m8606.pdf</a> >.	Методическая	Основная
5	Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: научно-практический ежемесячный журнал / учредитель : Академия общественно-экономических наук - Москва: Просвещение, 2005	Периодическая	Дополнительная
6	Устройство агроландшафтов для устойчивого земледелия: (устойчивость земледелия к изменению климата, сохранение плодородия почв, экология землепользования): учебно-методическое пособие / [М. И. Лопырев [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет ; [под ред. М. И. Лопырева] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2012 - 109 с. [ЦИТ 5912] [ПТ]	Методическая	Дополнительная

## 6.2. Ресурсы сети Интернет

### 6.2.1. Электронные библиотечные системы

№	Название	Размещение
1.	ЭБС «Лань»	<a href="http://e.lanbook.com">http://e.lanbook.com</a>

2.	ЭБС «Znaniium.com»	<a href="http://znaniium.com">http://znaniium.com</a>
3.	ЭБС (IPRbooks)	<a href="http://IPRbooks.ru/">http:// IPRbooks.ru/</a>
4.	Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU	<a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a>
5.	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	<a href="http://нэб.рф/">http://нэб.рф/</a>
6.	Электронный периодический справочник «Система-Гарант»	<a href="http://www.garant.ru/">http://www.garant.ru/</a>
7.	Электронная библиотека ВГАУ	<a href="http://library.vsau.ru/">http://library.vsau.ru/</a>
8.	ЮРАЙТ	<a href="http://www.biblio-online.ru/">http://www.biblio-online.ru/</a>
9.	IPRbooks	<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>
10.	Справочная правовая система КонсультантПлюс	В Интрасети
11.	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (деловые бумаги, специальный выпуск)	В Интрасети

### 6.2.2. Профессиональные базы данных и информационные системы

№	Название	Адрес доступа
1	Единая межведомственная информационно-статистическая система	<a href="https://fedstat.ru/">https://fedstat.ru/</a>
2	База данных показателей муниципальных образований	<a href="http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.htm">http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.htm</a>
3	База данных ФАОСТАТ	<a href="http://www.fao.org/faostat/ru/">http://www.fao.org/faostat/ru/</a>
4	Портал открытых данных РФ	<a href="https://data.gov.ru/">https://data.gov.ru/</a>
5	Портал государственных услуг	<a href="https://www.gosuslugi.ru/">https://www.gosuslugi.ru/</a>
6	Единая информационная система в сфере закупок	<a href="http://zakupki.gov.ru">http://zakupki.gov.ru</a>
7	Электронный сервис "Прозрачный бизнес"	<a href="https://pb.nalog.ru">https://pb.nalog.ru</a>
8	Справочная правовая система Гаранат	<a href="http://ivo.garant.ru">http://ivo.garant.ru</a>
9	Справочная правовая система Консультант Плюс	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>
10	Росреестр: Публичная кадастровая карта	<a href="https://pkk5.rosreestr.ru/">https://pkk5.rosreestr.ru/</a>
11	Федеральная государственная система территориального планирования	<a href="https://fgistp.economy.gov.ru/">https://fgistp.economy.gov.ru/</a>
12	Аграрная российская информационная система.	<a href="http://www.aris.ru/">http://www.aris.ru/</a>
13	Информационная система по сельскохозяйственным наукам и технологиям	<a href="http://agris.fao.org/">http://agris.fao.org/</a>

### 6.2.3. Сайты и информационные порталы

№	Название	Размещение
1	Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации	<a href="http://www.economy.gov.ru/minec/main/">http://www.economy.gov.ru/minec/main/</a>
2	Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	<a href="https://rosreestr.ru/">https://rosreestr.ru/</a>
3	Официальный сайт компании "Консультант Плюс"	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>
4	Профессиональная база данных «Публичная кадастровая карта»	<a href="https://pkk5.rosreestr.ru/">https://pkk5.rosreestr.ru/</a>

## 7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

### 7.1. Помещения для ведения образовательного процесса и оборудование

#### 7.1.1. Для контактной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
<p>Учебные аудитории для проведения учебных занятий:</p> <p>Комплект учебной мебели, презентационный комплекс, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр</p> <p>Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Комплект мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия</p> <p>Комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: доска магнитная, лабораторное оборудование: линейка Дробышева, планиметр, курвиметр</p>	<p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 217,222,225.</p> <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 227,228.</p> <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 210,232.</p> <p>394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 223,224,226,229,230.</p>

#### 7.1.2. Для самостоятельной работы

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается

пособий и используемого программного обеспечения	наименование организации, с которой заключен договор)
Помещения для самостоятельной работы: Комплект учебной мебели, ЖК телевизор, маркерная доска, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, лабораторное оборудование, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер/ Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81 д, корп. 1. Здание учебного корпуса № 16, ауд. 228.

## 7.2. Программное обеспечение

### 7.2.1. Программное обеспечение общего назначения

№	Название	Размещение
1	Операционные системы MS Windows /Linux /Ред ОС	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Пакеты офисных приложений MS Office / OpenOffice/LibreOffice	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Программы для просмотра файлов Adobe Reader / DjVu Reader	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Браузеры Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Microsoft Edge	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Антивирусная программа DrWeb ES	ПК в локальной сети ВГАУ
6	Программа-архиватор 7-Zip	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Мультимедиа проигрыватель MediaPlayer Classic	ПК в локальной сети ВГАУ
8	Платформа онлайн-обучения eLearning server	ПК в локальной сети ВГАУ
9	Система компьютерного тестирования AST Test	ПК в локальной сети ВГАУ

### 7.2.2. Специализированное программное обеспечение

№	Название	Размещение
1	Геоинформационная система ObjectLand	ПК в локальной сети ВГАУ
2	Геоинформационная система ArcGIS Workstation	ПК в локальной сети ВГАУ
3	Интегрированная среда разработки Android Studio	ПК в локальной сети ВГАУ
4	Облачная программа для управления проектами Trello	ПК в локальной сети ВГАУ
5	Программа автоматизированного проектирования nanoCAD Электро	ПК в локальной сети ВГАУ
6	Система автоматизированного проектирования и черчения Autocad	ПК в локальной сети ВГАУ
7	Цифровая фотограмметрическая система Photomod	ПК в локальной сети ВГАУ
8	Платформа 1С v7.7/8	ПК в локальной сети ВГАУ

