

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине: Б1.В.ДВ.11.02 «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)»

для направления 38.03.01 Экономика по профилю «Экономика предприятий и организаций АПК» – академический бакалавриат
квалификация (степень) выпускника бакалавр

Факультет Экономический

Кафедра Экономики АПК

Преподаватель, подготовивший рабочую программу:

к.э.н., доцент Леонова Наталья Викторовна

(Ф.И.О.)

Рабочая программа составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата), утверждённого Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 ноября 2015 г. №1327.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры экономики АПК (протокол № 10 от 15.06.2020 года)

Заведующий кафедрой



Медведева З.П.

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией экономического факультета (протокол № 11 от 16.06.2020 года).

Председатель методической комиссии



Запорожцева Л.А.

Рецензент: генеральный директор ООО «БухСервис-Агро»

Федорик Н.В.

1. Предмет. Цели и задачи дисциплины, её место в структуре образовательной программы

Предмет дисциплины

Актуальность дисциплины обусловлена теми процессами, которые сопровождали переход нашей страны к рыночной экономике. Процесс приватизации, возникновение фондового рынка, развитие системы страхования, переход коммерческих банков к выдаче кредитов под залог имущества формируют потребность в новой услуге – оценке стоимости предприятия (организации), определении рыночной стоимости его капитала. По мере развития рыночных отношений потребность в оценке бизнеса возрастает. Определение рыночной стоимости предприятия способствует его подготовке к борьбе за выживание на конкурентном рынке, позволяет получить представление о потенциальных возможностях предприятия.

Предметом дисциплины «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» является система экономических показателей и методов их анализа, которые закладывает базу оценочной деятельности предприятия. Вместе с такими направлениями оценочной деятельности, как оценка недвижимости, оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности, оценка и переоценка основных фондов и другие, данная дисциплина обеспечивает многостороннюю подготовку высококвалифицированных оценщиков.

Цель изучения дисциплины

Целью изучения дисциплины «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» является изучение теоретических, методических и практических подходов к оценке и управлению стоимостью предприятия.

Первый модуль дисциплины сфокусирован на изучении базовых подходов и методологии оценки стоимости предприятия и организации (бизнеса). Во втором модуле рассматриваются конкретные методы оценки: особенности доходного, сравнительного и затратного подходов. Сделан акцент на изучении техник оценки отдельных групп активов. В третьем модуле дисциплины рассмотрены различные методы управления стоимостью бизнеса актуальные в условиях рыночной экономики. Объясняются методические основы организации и проведения работ по оценке стоимости отдельных активов предприятия, рассматриваются особенности оценки бизнеса для конкретных целей.

Основные задачи дисциплины

- изучается организационно-нормативная база проведения оценки стоимости предприятия;
- проводится изучение и сравнительный анализ существующих методик оценки стоимости предприятий;
- обосновываются преимущества доходного подхода перед другими методами;
- студенты осваивают техники оценки стоимости предприятия и организации и отдельных групп активов;
- изучаются и отрабатываются методики использования полученных знаний и навыков для принятия решений по управлению стоимостью предприятия и организации.

Место дисциплины в структуре ОП

Данная дисциплина относится к блоку Б1 Вариативной его части к числу дисциплин по выбору.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Полученные в результате изучения дисциплины «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» знания позволяют связать специализированные курсы других экономических дисциплин в единый организационно-хозяйственный механизм финансового управления предприятием.

Дисциплина «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» нацелена на формирование следующих компетенций:

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач	<p>знать: традиционные и стоимостные показатели оценки эффективности бизнеса принципы сравнительной оценки стоимости предприятия</p> <p>уметь: применять экономико-математические методы в оценке стоимости предприятия; определять ключевые факторы стоимости бизнеса, итоговые показатели эффективности бизнеса</p> <p>иметь навыки: владения экономико-математическими методами и моделями оценки стоимости предприятия; методами сравнительной оценки стоимости предприятия; методикой разработки модели управления стоимостью предприятия</p>
ПК-1	способность собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов	<p>знать: определение и сущность понятия стоимости предприятия особенности доходного подхода в оценке стоимости предприятия</p> <p>уметь: организовать процесс оценки, выявлять и анализировать факторы, учитываемые при оценке бизнеса</p> <p>иметь навыки: применения методов дисконтирования денежных потоков, методов и моделей определения ставки дисконтирования</p>
ПК-6	способность анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей	<p>знать: принципы и стандарты оценки бизнеса, нормативно-правовую базу оценочной деятельности;</p> <p>уметь: дисконтировать денежные потоки, выбирать метод дисконтирования, определять ставки дисконтирования</p> <p>иметь навыки:</p>

		проведения сравнительного анализа на предприятии
--	--	--

3. Объём дисциплины и виды учебной работы

Виды учебной работы	Очная форма обучения		Заочная форма обучения
	Всего зач. ед./ часов	7 семестр	5 курс
Общая трудоёмкость дисциплины	3/108	3/108	3/108
Общая контактная работа	26,65	26,65	10,65
Общая самостоятельная работа (по учебному плану)	81,35	81,35	97,35
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч.	26,65	26,65	10,5
лекции	14	14	4
практические занятия	12	12	6
лабораторные работы			
групповые консультации	0,5	0,5	0,5
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий	72,5	72,5	88,5
Контактная работа текущего контроля, в т.ч.			
защита контрольной работы			
защита расчетно-графической работы			
Самостоятельная работа текущего контроля, в т.ч.			
выполнение контрольной работы			
выполнение расчетно-графической работы			
Контактная работа промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч.	0,15	0,15	0,15
курсовая работа			
курсовой проект			
зачёт	0,15	0,15	0,15
экзамен			
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч.	8,85	8,85	8,85
выполнение курсовой работы			
выполнение курсового проекта			
подготовка к зачёту	8,85	8,85	8,85
подготовка к экзамену			
Вид промежуточной аттестации	зачет	зачет	зачет

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план)

№ п/п	Раздел дисциплины	Л	СЗ	ПЗ	ЛР	СР
Очная форма обучения						
1.	Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)	14	–	12	-	72,5
Заочная форма обучения						

1.	Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)	4	–	6	-	88,5
----	--	---	---	---	---	------

4.2. Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)

Тема 1. Понятие, цели и задачи оценки и управления стоимостью предприятия

Понятие и место оценочной деятельности в определении стоимости бизнеса. Цели и задачи оценки бизнеса. Принципы оценки бизнеса. Процесс оценки. Характеристика основных этапов оценки.

Тема 2. Правовые основы оценки стоимости предприятия

Государственное регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации. Федеральный Закон «Об оценочной деятельности в РФ». Стандарты оценки. Законодательное регулирование оценочной деятельности предприятий.

Тема 3. Комплексный анализ финансовой отчетности

Финансовый анализ предприятия как необходимый элемент оценки. Анализ финансовой отчетности в оценке бизнеса. Анализ финансовых коэффициентов. Отчет о движении денежных средств. Применение финансового калькулятора, специализированных программ по финансовому анализу.

Тема 4. Оценка денежных потоков во времени

Стоимость денег во времени. Будущая стоимость денежной единицы. Текущая стоимость денежной единицы. Текущая стоимость аннуитета. Накопление денежной единицы за период.

Тема 5. Доходный подход к оценке бизнеса. Сравнительный (рыночный) подход. Затратный подход в оценке бизнеса. Отчет по оценке стоимости бизнеса.

Понятие доходного подхода. Теория DCF. Прогнозирование будущих доходов. Определение и выбор модели DCF. Дисконтирование. Ставки дисконта. Метод кумулятивного построения. Оценка риска. Модель оценки капитальных активов. Стоимость в остаточный период. Модель Гордона. Средневзвешенная стоимость капитала. Коэффициент капитализации. Определение стоимости предприятия доходным методом. Оценка контрольного пакета акций. Анализ и корректировка финансовых счетов.

Общая характеристика сравнительного подхода. Принципы отбора предприятий-аналогов. Данные по сопоставимым единицам. Метод компании-аналога. Метод сделок. Метод отраслевых коэффициентов. Характеристика ценовых мультипликаторов. Формирование итоговой величины стоимости.

Понятие затратного подхода. Метод стоимости чистых активов. Метод ликвидационной стоимости.

Основные требования к составлению отчета по оценке бизнеса. Структура и содержание отчета об оценке.

Тема 6. Оценка стоимости предприятия в целях антикризисного управления

Понятие антикризисного управления. Оценка бизнеса как необходимый элемент принятия решений в процессе антикризисного управления. Функции оценки бизнеса в условиях антикризисного управления. Ликвидационная стоимость.

Тема 7. Применение теории опционов в практике оценки бизнеса

Модель опционного ценообразования в оценке активов предприятия. Преимущество опционных моделей.

4.3. Перечень тем лекций

№№ п/п	Темы лекций	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	заочная
1.	Понятие, цели и задачи оценки и управления стоимостью предприятия	2	1

2.	Правовые основы оценки стоимости предприятия	2	
3.	Комплексный анализ финансовой отчетности	2	1
4.	Оценка денежных потоков во времени	2	
5.	Доходный подход к оценке бизнеса. Сравнительный (рыночный) подход. Затратный подход в оценке бизнеса. Отчет по оценке стоимости бизнеса.	2	1
6.	Оценка стоимости предприятия в целях антикризисного управления	2	
7.	Применение теории опционов в практике оценки бизнеса	2	1
	Всего	14	4

4.4. Перечень тем практических занятий (семинаров)

№№ п/п	Темы практической работы	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	заочная
1.	Проведение комплексного анализа финансовой отчетности	2	2
2.	Оценка денежных потоков во времени	2	2
3.	Изучение доходного подхода к оценке бизнеса	2	-
4.	Изучение сравнительного (рыночного) подхода	2	-
5.	Изучение затратного подхода в оценке бизнеса	2	-
6.	Составление отчета по оценке стоимости бизнеса. Применение теории опционов в практике оценки бизнеса	2	2
	Всего	12	6

4.5. Перечень тем лабораторных работ

Не предусмотрены

4.6. Виды самостоятельной работы студентов и перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

4.6.1. Подготовка к аудиторным занятиям

Перечень методических рекомендаций студентам по закреплению и углублению полученных на аудиторных занятиях знаний и навыков, подготовке к предстоящим занятиям:

1. сравнительный анализ сведений по изучаемой теме, полученных из различных источников (лекций, учебников, практикума и т.д.)

2. устный пересказ изученного материала;

3. взаимоконтроль и взаимопроверка знаний студентов;

4. применение полученных знаний при анализе практических ситуаций;

5. подбор материалов периодической печати по изучаемой теме;

Для подготовки к конкретным темам занятий студентам могут быть даны иные рекомендации

4.6.2. Перечень тем курсовых работ (проектов)

Не предусмотрены.

4.6.3. Перечень тем рефератов, расчётно-графических работ

Не предусмотрены.

4.6.4. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч	
			форма обучения	
			очная	заочная
1.	Правовые основы оценки стоимости предприятия	<p>Гарнов А.П. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: Учебник/Гарнов А.П. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 365 с.: Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/465295[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.5-10)</p> <p>Экономика: Учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / Липсиц И.В., - 8-е изд., стер. - М.:Магистр, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 607 с.: 60x90 1/16. - (Высшее экономическое образование) Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/550145[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.10-15)</p> <p>Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс] / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.6-8)</p> <p>Грибов В.Д. Экономика предприятия. Практикум: учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов. - 6-е изд., перераб. и доп. - Москва : КУРС ; ИНФРА-М, 2018. - 448 с. URL: http://znanium.com/catalog/product/469851[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.2-25)</p>	10	12
2.	Комплексный анализ финансовой отчетности	<p>Экономика предприятия: учебник для студентов вузов, обучающихся по экономическим специальностям / под ред. проф. В.Я. Горфинкеля. — 6-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. - 663 с. - URL: http://znanium.com/catalog/product/1028649[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.10-30)</p> <p>Анализ хозяйственной деятельности предприятий АПК : учебник / Г.В. Савицкая. - 8-е изд., испр. - М. : ИНФРА-М, 2020. - 519 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.8-15)</p> <p>Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс] / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.20-40)</p>	10	12
3.	Оценка денежных потоков во времени	Экономика предприятия: учебник для студентов вузов, обучающихся по экономиче-	10	12

		<p>ским специальностям / под ред. проф. В.Я. Горфинкеля. — 6-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. - 663 с. - URL: http://znanium.com/catalog/product/1028649[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.20-35)</p> <p>Экономика: Учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / Липсиц И.В., - 8-е изд., стер. - М.:Магистр, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 607 с.: 60x90 1/16. - (Высшее экономическое образование) Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/550145[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.30-49)</p> <p>Гарнов А.П. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: Учебник/Гарнов А.П. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 365 с.: Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/465295[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.50-60)</p> <p>Анализ хозяйственной деятельности предприятий АПК : учебник / Г.В. Савицкая. - 8-е изд., испр. - М. : ИНФРА-М, 2020. - 519 с [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.40-45)</p> <p>Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс] / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.60-70)</p> <p>Грибов В.Д. Экономика предприятия. Практикум: учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов. - 6-е изд., перераб. и доп. - Москва : КУРС ; ИНФРА-М, 2015. - 448 с. URL: http://znanium.com/catalog/product/469851[ЭИ] [ЭБС Знаниум].(стр.78-84)</p>		
4.	Доходный подход к оценке бизнеса. Сравнительный (рыночный) подход. Затратный подход в оценке бизнеса	<p>Экономика: Учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / Липсиц И.В., - 8-е изд., стер. - М.:Магистр, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 607 с.: 60x90 1/16. - (Высшее экономическое образование) Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/550145[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.70-90)</p> <p>Анализ хозяйственной деятельности предприятий АПК : учебник / Г.В. Савицкая. - 8-е изд., испр. - М. : ИНФРА-М, 2020. - 519 с. (стр.90-100)</p>	10	12

		<p>Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс] / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.70-90)</p> <p>Грибов В.Д. Экономика предприятия. Практикум: учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов. - 6-е изд., перераб. и доп. - Москва : КУРС ; ИНФРА-М, 2015. - 448 с. URL: http://znanium.com/catalog/product/469851[ЭИ] [ЭБС Знаниум].(стр.110-130)</p>		
5.	Отчет по оценке стоимости бизнеса.	<p>Экономика: Учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки / Липсиц И.В., - 8-е изд., стер. - М.:Магистр, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 607 с.: 60x90 1/16. - (Высшее экономическое образование) Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/550145[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.60-70)</p> <p>Гарнов А.П. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: Учебник/Гарнов А.П. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 365 с.: Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/465295[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.90-100)</p> <p>Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс] / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]. (стр.90-110)</p> <p>Грибов В.Д. Экономика предприятия. Практикум: учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов. - 6-е изд., перераб. и доп. - Москва : КУРС ; ИНФРА-М, 2018. - 448 с. URL: http://znanium.com/catalog/product/469851[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.120-140)</p>	10	12
6.	Оценка стоимости предприятия в целях антикризисного управления	<p>Экономика: Учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / Липсиц И.В., - 8-е изд., стер. - М.:Магистр, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 607 с.: 60x90 1/16. - (Высшее экономическое образование) Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/550145[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.30-70)</p> <p>Гарнов А.П. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: Учебник/Гарнов А.П. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 365 с.: Режим доступа: http://znanium.com/catalog/</p>	10	12

		product/465295[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.70-100)		
7.	Применение теории опционов в практике оценки бизнеса	<p>Гарнов А.П. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: Учебник/Гарнов А.П. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 365 с.: Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/465295[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.80-90)</p> <p>Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс] / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.70-90)</p> <p>Грибов В.Д. Экономика предприятия. Практикум: учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов. - 6-е изд., перераб. и доп. - Москва : КУРС ; ИНФРА-М, 2018. - 448 с. URL: http://znanium.com/catalog/product/69851[ЭИ] [ЭБС Знаниум] (стр.80-130)</p>	12,5	16,5
Всего			72,5	88,5

Вопросы для контроля самостоятельной работы

Тема 1. Понятие, цели и задачи оценки и управления стоимостью предприятия

1. Понятие и значение оценки бизнеса.
2. Назовите цели и задачи оценки бизнеса.
3. Принципы оценки бизнеса.
4. Процесс оценки бизнеса.
5. Характеристика основных этапов оценки.

Тема 2. Правовые основы оценки стоимости предприятия

1. Правовые основы оценки стоимости предприятия.
2. Информационная база оценки бизнеса.
3. Какие стандарты оценки вы знаете?

Тема 3. Комплексный анализ финансовой отчетности

1. Комплексный анализ финансовой отчетности.
 2. Отчет о движении денежных средств.
 3. Анализ финансовой отчетности в оценке бизнеса.
 4. Анализ финансовых коэффициентов.
 5. Информационная база для проведения оценки финансового состояния предприятия.

Тема 4. Оценка денежных потоков во времени

1. Анализ имущественного положения предприятия.
2. Анализ ликвидности и платежеспособности предприятия.
3. Анализ финансовой устойчивости предприятия.
4. Оценка деловой активности предприятия.
5. Анализ рентабельности предприятия.
6. Стоимость денег во времени.
7. Применение финансового калькулятора, специализированных программ по финансовому анализу.

Тема 5. Доходный подход к оценке бизнеса. Сравнительный (рыночный) подход. Затратный подход в оценке бизнеса. Отчет по оценке стоимости бизнеса.

1. Понятие и виды стоимости предприятия.

2. Факторы, влияющие на оценку стоимости предприятия.
3. Понятие и виды риска. Причины возникновения риска в оценке бизнеса.
4. Учет риска в оценке бизнеса: измерение риска и его оценка.
5. Минимизация риска.
6. Специфика оценки предприятий в Российской Федерации и за рубежом.
7. Доходный подход.
8. Основные понятия доходного подхода к оценке бизнеса и возможности его применения.

9. Теория DCF. Прогнозирование будущих доходов.
10. Определение и выбор модели DCF.
11. Дисконтирование. Ставки дисконта.
- Метод кумулятивного построения. Оценка риска.
13. Модель оценки капитальных активов. Стоимость в остаточный период.
14. Модель Гордона.
15. Средневзвешенная стоимость капитала.
16. Коэффициент капитализации. Определение стоимости предприятия доходным методом.

17. Оценка контрольного пакета акций.
 18. Анализ и корректировка финансовых счетов.
- Тема 6. Оценка стоимости предприятия в целях антикризисного управления
1. Подходы с использованием текущих и ретроспективных данных. Данные по сопоставимым единицам.

2. Составление отчета об оценке.
3. Применение рыночного подхода в оценке бизнеса. Выбор предприятий-аналогов.
4. Характеристика ценовых мультипликаторов.
5. Определение итоговой величины стоимости.
6. Затратный подход в оценке бизнеса.
7. Сущность и применение метода чистых активов.
8. Затратный подход в оценке бизнеса: особенности метода ликвидационной стоимости

- Тема 7. Применение теории опционов в практике оценки бизнеса
1. Применение теории опционов в практике оценки бизнеса.
 2. Методы и особенности оценки стоимости земельного участка.
 3. Методы и особенности оценки стоимости зданий и сооружений.
 4. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования.
 5. Оценка финансовых активов. Определение рыночной стоимости акций и облигаций.
 6. Понятие, виды и оценка оборотных активов предприятия.
 7. Оценка кадрового потенциала как составляющей стоимости предприятия.
 8. Оценка стоимости действующего предприятия.
 9. Особенности определения ликвидационной стоимости предприятия.
 10. Оценка стоимости предприятия в целях инвестирования.
 11. Оценка стоимости предприятия в целях реструктуризации.
 12. Оценка бизнеса в целях антикризисного управления.

4.6.5. Другие виды самостоятельной работы обучающихся

Не предусмотрены.

4.7. Перечень тем и видов занятий, проводимых в интерактивной форме

Для решения воспитательных и учебных задач могут быть использованы следующие интерактивные формы:

- круглый стол (дискуссия, дебаты);
- мозговой штурм (брейнсторм, мозговая атака);
- деловые и ролевые игры;

– case-study (анализ конкретных ситуаций, ситуационный анализ).

Элементы интерактивного обучения присутствуют в каждой лекции, так как они читаются с применением современного мультимедийного оборудования в виде презентаций, в которых демонстрируются для наглядности различные слайды, эффекты, видеоролики и др. В большей степени интерактивные формы обучения будут использоваться на практических занятиях.

№ п/п	Форма занятия	Тема занятия	Интерактивный метод	Объём, ч
1.	Занятие семинарского типа	Изучение доходного подхода к оценке бизнеса	Ситуационный анализ	2
2.	Занятие семинарского типа	Изучение сравнительного (рыночного) подхода	Ситуационный анализ	2
3.	Занятие семинарского типа	Изучение затратного подхода в оценке бизнеса	Ситуационный анализ	2

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Полное описание фонда оценочных средств для промежуточной аттестации обучающихся с перечнем компетенций, описанием показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы представлены в фонде оценочных средств по данной дисциплине (в виде отдельного документа).

6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

Тип рекомендаций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в библиотеке
1	2	3
1.1. Основная литература	Горфинкель В. Я. Экономика предприятия [электронный ресурс]: Учебник для студентов вузов, обучающихся по экономическим специальностям: Учебник / Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2019 - 663 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=1028649	ЭИ
	Липсиц И. В. Экономика [электронный ресурс]: Учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика": Учебник / Национальный исследовательский университет "Высшая школа экономики" - Москва: Издательство "Магистр", 2018 - 607 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=780388	ЭИ
	Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятий АПК [электронный ресурс]: Учебник / Белорусский государственный экономический университет - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2020 - 519 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=1063313	ЭИ
1.2. Дополни-	Балдин К. В. Управление рисками в инновационно-	ЭИ

Тип рекоменда- ций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в биб- лиотеке
1	2	3
тельная литера- тура	инвестиционной деятельности предприятия [электронный ресурс]: Учебное пособие / Московский психолого-социальный университет; Московский психолого-социальный университет - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 418 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=415224	
	Гарнов А.П. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия [электронный ресурс]: Учебник / Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2018 - 365 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=935573	ЭИ
	Грибов В.Д. Экономика предприятия [электронный ресурс]: Учебник. Практикум: Учебник / Московский государственный индустриальный университет; Московский политехнический университет - Москва: ООО "КУРС", 2018 - 448 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=930124	ЭИ
	Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс]: Учебник / Российский государственный университет нефти и газа (НИУ) им. И.М. Губкина - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 256 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=450877	ЭИ
2.2. Методиче- ские издания	Оценка и управление стоимостью предприятия (организации) [Электронный ресурс]: методические указания для обучающихся по изучению дисциплины направление подготовки 38.03.01 - Экономика профиль "Экономика предприятий и организаций АПК" программа подготовки : прикладной бакалавриат / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. Н. В. Леонова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m152284.pdf	ЭИ
	Оценка и управление стоимостью предприятия (организации) [Электронный ресурс]: методические указания для самостоятельной работы обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 - Экономика профиль "Экономика предприятий и организаций АПК" программа подготовки : академический бакалавриат / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. Н.В. Леонова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m152278.pdf	ЭИ
2.3. Периодиче- ские издания	АПК : экономика, управление: ежемесячный теоретический и научно-практический журнал - Москва: Агропромиздат, 1988-	в подписке
	Вестник Воронежского государственного аграрного универ-	ЭИ

Тип рекоменда- ций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в биб- лиотеке
1	2	3
	ситета: теоретический и научно-практический журнал / Во- ронезж. гос. аграр. ун-т - Воронеж: ВГАУ, 1998-	
	Социально-экономические явления и процессы: междуна- родный журнал: [16+] / Тамбовский государственный уни- верситет ; Циндаоский университет, Китай ; Университет штата Индиана, США - Тамбов: Издательский дом Тамбов- ского государственного университета, 2013	в подписке
	Экономический анализ: Теория и практика: научно- практический и аналитический журнал - Москва: Финанс- пресс, 2007-	в подписке

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

- Официальный сайт Правительства Российской Федерации <http://www.gov.ru>
- Официальный сайт Президента Российской Федерации <http://www.kremlin.ru>
- Официальный сайт Минфина РФ: <http://minfin.ru/ru/>
- Счетная палата Российской Федерации <http://www.ach.gov.ru>
- Professional Risk Managers' International Association <http://www.prmia.org>
- Global Association of Risk Professionals <http://www.garp.com>
- International Organization of Securities Commissions <http://www.iosco.org>
- Национальная Фондовая Ассоциация <http://www.nfa.ru>
- Центр Статистических Исследований <http://www.riskcontrol.ru>
- Воронежская областная Дума <http://www.vrnoblduma.ru/>

ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ, ДОСТУП К КОТОРЫМ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ ПРЯМЫХ ДОГОВОРОВ

Перечень документов, подтверждающих наличие/право использования цифровых (электронных) библиотек, ЭБС (за период, соответствующий сроку получения образования по ОП)			
Учеб- ный год	№ п/п	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия
2016- 2017	1	Контракт 717/ДУ от 08.08.2016 (ЭБС «ЛАНЬ»)	08.08.2016 – 08.08.2017
	2	Контракт № 1215/ДУ от 24.12.2015 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	11.01.2016 – 31.12.2016
	3	Контракт № 1305/ДУ от 29.12.2016 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2017 – 31.12.2017
	4	Контракт № 465/ДУ от 23.05.2016 (ЭБС «Перспект науки»)	23.05.2016 – 22.05.2017
	5	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная элек- тронная библиотека)	28.03.2017 - 28.03.2022
	6	Контракт № 395/ДУ от 05.05.2016 (ЭБС «Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ»)	05.05.2016-05.05.2017
	7	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2017- 2018	1	Контракт № 633/ДУ от 04.07.2017 (ЭБС «ЛАНЬ»)	08.08.2017 – 08.08.2018
	2	Контракт № 1305/ДУ от 29.12.2016 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2017 –

			31.12.2017
	3	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	4	Контракт № 587/ДУ от 20.06.2017 («Национальный цифровой ресурс «Руконт»)	20.06.2017 – 20.06.2018
	5	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	6	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 - 28.03.2022
	7	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2018-2019	1	Контракт № 784/ДУ от 24.09.2018 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2018 – 24.09.2019
	2	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	3	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4	Контракт 626/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС ЮРАЙТ)	25.07.2018 – 30.07.2019
	5	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 4-ИУ от 04.07.2018	04.07.2018 – 31.07.2019
	6	Лицензионный контракт № 4319/18 627/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.07.2018 – 25.01.2019
	7	Лицензионный контракт № 1172/ДУ от 24.12.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.01.2019 – 31.07.2019
	8	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	9	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	10	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017, Национальная электронная библиотека (НЭБ)	28.03.2017 - 28.03.2022
	11	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2019-2020	1	1. Контракт № 488/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2019 – 24.09.2020
	2	2. Контракт № 4204 ЭБС/959/ДУ от 24.12.2019 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020-31.12.2020
	3	3. Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM») 5.	01.01.2019 – 31.12.2019
	4	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 7-ИУ от 11.06.2019	01.08.2019 – 30.07.2020
	5	Контракт № 487/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС IPRbooks)	01.08.2019 - 31.07.2020
	6	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	7	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	8	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 - 28.03.2022
	9	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2020-2021	1	Контракт № 503-ДУ от 14.09.2020. (ЭБС «ЛАНЬ»)	14.09.2020 – 13.09.2021
	2	Контракт № 4204эбс-959-ДУ от 24.12.2019. (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020 – 31.12.2020
	3	Контракт № 392 от 03.07.2020. (ЭБС ЮРАЙТ – (ВО))	01.08.2020 – 31.07.2021
	4	Контракт № 426-ДУ от 27.07.2020. ЭБС (ЭБС IPRbooks)	01.08.2020 – 31.07.2021
	5	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	6	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 - 28.03.2022

	7	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
--	---	---	-----------

6.3. Средства обеспечения освоения дисциплины

6.3.1. Компьютерные обучающие и контролирующие программы

№ п/п	Вид учебного занятия	Наименование программного обеспечения	Функция программного обеспечения		
			контроль	моделирующая	обучающая
1	Занятия лекционного типа	MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test		+	+
2	Занятия семинарского типа	обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test	+	+	+

6.3.2. Аудио- и видеопособия .

Не предусмотрены.

6.3.3. Компьютерные презентации учебных курсов

Темы лекций, по которым имеется презентация

Тема 1. Понятие, цели и задачи оценки и управления стоимостью предприятия

Тема 2 Правовые основы оценки стоимости предприятия

Тема 3. Комплексный анализ финансовой отчетности

Тема 4. Оценка денежных потоков во времени

Тема 5. Доходный подход к оценке бизнеса. Сравнительный (рыночный) подход. Затратный подход в оценке бизнеса. Отчет по оценке стоимости бизнеса.

Тема 6 .Оценка стоимости предприятия в целях антикризисного управления

Тема 7 .Применение теории опционов в практике оценки бизнеса




7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, презентационное оборудование, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test	394087, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, учебная аудитория для групповых и индивидуальных консультаций, учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной атте-	394087, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Мичурина, 1

<p>станции: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия</p> <p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, учебная аудитория для групповых и индивидуальных консультаций, учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, презентационное оборудование, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test</p> <p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования: мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, специализированное оборудование для ремонта компьютеров</p> <p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования: комплект мебели, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test, мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия</p> <p>Помещение для самостоятельной работы: комплект учебной мебели, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test</p>	<p>394087, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Мичурина, 1</p> <p>394087, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а.117, 118</p> <p>394087, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а.238</p> <p>394087, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 113, 115, 116, 119, 120, 122, 123а, 126, 219, 220, 224, 241, 273 (с16 до 20 ч.), а.232а</p>
---	--

8. Междисциплинарные связи

Протокол согласования рабочей программы с другими дисциплинами

Наименование дисциплины, с которой проводилось согласование	Кафедра, с которой проводилось согласование	Предложения об изменениях в рабочей программе. Заключение об итогах согласования
Экономика организаций (предприятий) 	Кафедра организации производства и предпринимательской деятельности в АПК	согласовано
Экономика отраслей АПК 	Кафедра экономики АПК	согласовано
Организация производства 	Кафедра организации производства и предпринимательской деятельности в АПК	согласовано

