

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**



УТВЕРЖДАЮ:

Декан экономического факультета

_____ А.В. Агибалов

17 июня 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине: **Б1.В.ДВ.10.02 Оценка недвижимости**
для направления 38.03.02 «Менеджмент» прикладного бакалавриата
профиль «Производственный менеджмент в АПК»

квалификация выпускника бакалавр

Факультет экономический

Кафедра экономики АПК

Преподаватель, подготовивший рабочую программу:

Доцент, к.э.н.

А. С. Саушкин

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 – Менеджмент, №7 от 12.01.2016 г.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры экономики АПК (протокол № 10 от 15.06.2020 года)

Заведующий кафедрой



Меделяева З.П.

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией экономического факультета (протокол № 11 от 16.06.2020 года).

Председатель методической комиссии



Запорожцева Л.А.

Рецензент: Генеральный директор ООО «Девицкий Колос» Семилукского района Воронежской области Зубков В.В.

1. Предмет. Цели и задачи дисциплины, её место в структуре образовательной программы

Цель дисциплины состоит в формировании у будущих специалистов теоретических знаний в области оценки недвижимости, навыков оценки недвижимости с учетом рыночных отношений.

Задачами изучения дисциплины являются:

изучение системы категорий, понятий и терминологии, используемой при оценке и эксплуатации недвижимости, в процессе операций с правами собственности на недвижимость;

изучение сущности рынка недвижимости, механизма его работы и тенденций развития;

изучение методических основ операций с недвижимостью;

изучение методов и методик оценки недвижимости.

Предмет дисциплины является совокупность отношений, складывающихся по поводу создания и использования объектов недвижимости.

Место дисциплины в структуре образовательной программы. Данная дисциплина относится к вариативной части, дисциплинам по выбору. Она связана с изучением таких дисциплин, как «Инвестиционный анализ».

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ПК-10	владение навыками количественного и качественного анализа информации при принятии управленческих решений, построение экономических, финансовых и организационно-управленческих моделей путем их адаптации к конкретным задачам управления	<p>знать: основные понятия, термины и категории оценки недвижимости; сущность рынка недвижимости, основные элементы механизма его функционирования</p> <p>уметь: провести оценку недвижимости при помощи основных методов оценки</p> <p>иметь навыки использования современных методов сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных в процессе оценки недвижимости</p>

3. Объем дисциплины и виды учебной работы

Виды учебной работы	Очная форма обучения		Заочная форма обучения
	всего часов	7 семестр	5 курс
Общая трудоёмкость дисциплины	3/108	3/108	3/108
Общая контактная работа	42,65	42,65	10,65
Общая самостоятельная работа (по учебному плану)	65,35	65,35	97,35
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч.	42,5	42,5	10,5
лекции	14	14	4
практические занятия	28	28	6
лабораторные работы			
групповые консультации	0,5	0,5	0,5
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий	56,5	56,5	88,5
Контактная работа промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч.	0,15	0,15	0,15
курсовая работа			
курсовой проект			
зачёт	0,15	0,15	0,15
экзамен			
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч.	8,85	8,85	8,85
выполнение курсовой работы			
выполнение курсового проекта			
подготовка к зачёту	8,85	8,85	8,85
подготовка к экзамену			
Вид промежуточной аттестации	Зачёт	Зачёт	Зачёт

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план)

№ п/п	Раздел дисциплины	Л	СЗ	ПЗ	ЛР	СР
очная форма обучения						
1	Рынок недвижимости	2		2		10
2	Правовые основы оценки недвижимости	2		2		10
3	Принципы и технология оценки недвижимости	2		4		12
4	Методы оценки недвижимости	4		10		14
5	Особенности оценки отдельных групп объектов недвижимости	4		10		10,5
	Всего	14		28		56,5
заочная форма обучения						
1	Рынок недвижимости	2				12
2	Правовые основы оценки недвижимости			1		13
3	Принципы и технология оценки недвижимости	1		1		16
4	Методы оценки недвижимости	1		2		25
5	Особенности оценки отдельных групп объектов недвижимости			2		22,5
	Всего	4		6		88,5

4.2. Содержание разделов учебной дисциплины

Введение. Актуальность, предмет, задачи дисциплины. Структура и особенности дисциплины. Связь с другими дисциплинами.

Тема 1. Рынок недвижимости

Особенности рынка недвижимости. Экономическая рента как экономический базис рынка недвижимости.

Структура рынка недвижимости. Факторы формирования спроса и предложения на рынке недвижимости.

Территориальная модель рынка недвижимости.

Операции на рынке недвижимости. Формы и способы инвестирования в недвижимость. Передача прав пользования: Аренда. Формы аренды. Найм. Концессия. Передача прав распоряжения. Передача комплекса прав собственности: купля-продажа. Передача комплекса прав собственности: Наследование, дарение. Кредитование под залог недвижимости: Ипотечные сделки.

Тема 2. Правовые основы оценки недвижимости

Правовые основы экономики недвижимости. Право собственности и сущность отношений по поводу создания и использования объектов недвижимости.

Регистрация объектов недвижимости.

Страхование недвижимости.

Основы налогообложения недвижимости.

Тема 3. Принципы и технология оценки недвижимости

Виды оценки недвижимости.

Принципы и требования к оценке недвижимости.

Технология оценки недвижимости: основные этапы и содержание работ.

Тема 4. Методы оценки недвижимости

Метод сравнения продаж: сущность и методика оценки.

Метод капитализации дохода. Расчет процента капитализации. Методика оценки.

Затратный метод оценки. Варианты прикладного исполнения: по стоимости замещения, по стоимости восстановления. Методика оценки.

Согласование результатов, полученных различными методами.

Тема 5. Особенности оценки отдельных групп объектов недвижимости

Оценка жилого фонда.

Оценка недвижимости производственного назначения.

Оценка земли.

Оформление итогов оценочных работ.

Кадастровая оценка и ее особенности для отдельных групп объектов.

4.3. Перечень тем лекций

№ п/п	Тема лекции	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	заочная
1	Рынок недвижимости	2	2
2	Правовые основы оценки недвижимости	2	
3	Принципы и технология оценки недвижимости	2	1
4	Методы оценки недвижимости	4	1
5	Особенности оценки отдельных групп объектов недвижимости	4	
Всего		14	4

4.4. Перечень тем практических занятий (семинаров)

№ п/п	Тема занятия	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	заочная
1	Рынок недвижимости	2	
2	Правовые основы оценки недвижимости	2	1
3	Принципы и технология оценки недвижимости	4	1
4	Методы оценки недвижимости	10	2
5	Особенности оценки отдельных групп объектов недвижимости	10	2
Всего		28	6

4.5. Перечень тем лабораторных работ

«Не предусмотрены».

4.6. Виды самостоятельной работы студентов и перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.

4.6.1. Подготовка к аудиторным занятиям

Перечень методических рекомендаций студентам по закреплению и углублению полученных на аудиторных занятиях знаний и навыков, подготовке к предстоящим занятиям:

1. сравнительный анализ сведений по изучаемой теме, полученных из различных источников (лекций, учебников, практикума и т.д.)
2. устный пересказ изученного материала;
3. взаимоконтроль и взаимопроверка знаний студентов;
4. применение полученных знаний при анализе практических ситуаций;
5. подбор материалов периодической печати по изучаемой теме;

Для подготовки к конкретным темам занятий студентам могут быть даны иные рекомендации.

4.6.2. Перечень тем курсовых работ (проектов).

«Не предусмотрены»

4.6.3. Перечень тем рефератов, расчетно-графических работ.

«Не предусмотрены»

4.6.4. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.

№ п/п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч	
			форма обучения	
			очная	заочная
1	К теме 1. Передача прав пользования: Аренда. Формы аренды. Найм. Концессия. Передача прав распоряжения. Передача комплекса прав собственности: купля-продажа. Передача комплекса прав собственности: Наследование, дарение.	Савельева Е. А. Экономика и управление недвижимостью : Учебное пособие .- 1 .- Москва ; Москва : Вузовский учебник: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017 .- 336 с. (стр. 10-18)	10	12
2	К теме 2. Право собственности и сущность отношений по поводу создания и использования объектов недвижимости. Регистрация объектов недвижимости.	Варламов А. А. Оценка объектов недвижимости : Учебник .- 2, перераб. и доп .- Москва ; Москва : Издательство "ФОРУМ" : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017 .- 352 с. (стр. 44-61)	10	13
3	К теме 3. Принципы и требования к оценке недвижимости. Технология оценки недвижимости	Савельева Е. А. Экономика и управление недвижимостью : Учебное пособие .- 1 .- Москва ; Москва : Вузовский учебник: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017 .- 336 с. (стр. 219-234)	12	16
4	К теме 4. Метод сравнения продаж. Метод капитализации дохода. Расчет процента капитализации. Затратный метод оценки.	Варламов А. А. Оценка объектов недвижимости : Учебник .- 2, перераб. и доп .- Москва ; Москва : Издательство "ФОРУМ" : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017 .- 352 с. (стр. 80-148)	14	25

5	К теме 5. Оценка жилого фонда. Оценка недвижимости производственного назначения. Оценка земли.	Варламов А. А. Оценка объектов недвижимости : Учебник .- 2, перераб. и доп .- Москва ; Москва : Издательство "ФОРУМ" : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017 .- 352 с. (стр. 148-210)	10,5	22,5
---	--	---	------	------

4.6.5. Другие виды самостоятельной работы студентов.

Подготовка докладов для выступления на научных конференциях.

4.7. Перечень тем и видов занятий, проводимых в интерактивной форме

Вид занятия	Тема занятия	Вид интерактивного занятия	Кол-во часов
Занятие лекционно-го типа	Рынок недвижимости	Мозговой штурм	2
Занятие лекционно-го типа	Принципы и технология оценки недвижимости	Конференция	2
Занятие семинарского типа	Сбор и первичная обработка информации о состоянии рынка недвижимости (на примере рынка жилья)	Круглый стол	2
Занятие семинарского типа	Особенности оценки жилого фонда	Круглый стол	2
Занятие семинарского типа	Оценка земли	Круглый стол	2
	Всего		10

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Полное описание фонда оценочных средств текущей и промежуточной аттестации обучающихся с перечнем компетенций, описанием показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы представлены в фонде оценочных средств по данной дисциплине (в виде отдельного документа).

6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины.

6.1. Рекомендуемая литература

Тип рекоменда- ций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в биб- лиотеке
1	2	3
1.1. Основная литература	Варламов А. А. Оценка объектов недвижимости [элек- тронный ресурс]: Учебник / Государственный универси- тет по землеустройству - Москва: ООО "Научно- издательский центр ИНФРА-М", 2019 - 352 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=1026054	ЭИ
	Савельева Е. А. Экономика и управление недвижимостью [электронный ресурс]: Учебное пособие / Научно- исследовательский институт труда и социального разви- тия - Москва: Вузовский учебник, 2018 - 336 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=1005797	ЭИ
1.2. Дополни- тельная литера- тура	Гладнев В. В. Экономика недвижимости: учебное пособие для студентов факультета землеустройства и кадастров по направлению 21.03.02 (120700.62) - "Землеустройство и кадастры" / В. В. Гладнев, Н. С. Ковалев, Б. Е. Князев; Во- ронезский государственный аграрный университет - Во- ронез: Воронежский государственный аграрный универ- ситет, 2014 - 206 с. [ЦИТ 11032] [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/books/b96600.pdf	58
	Кожухар В. М. Основы управления недвижимостью [элек- тронный ресурс]: Учебное пособие / В. М. Кожухар - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2017 - 200 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=430471	ЭИ
	Плотников А. Н. Оценка приносящей доход недвижимо- сти [электронный ресурс]: Учебное пособие / Саратовский государственный технический университет им. Гагарина Ю.А. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИН- ФРА-М", 2016 - 80 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=754386	ЭИ
2.2. Методиче- ские издания	Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: методиче- ские указания для обучающихся по освоению дисциплины по специальности 38.05.01 «Экономическая безопасность» / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. А. С. Саушкин] - Воронеж: Воронежский государ- ственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m153684.pdf	ЭИ
	Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: методиче- ские указания для самостоятельной работы для обучаю- щихся очной и заочной форм по направлению 38.03.02 "Менеджмент" / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. А. С. Саушкин] - Воронеж: Воронеж- ский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ]	ЭИ

Тип рекоменда- ций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в биб- лиотеке
1	2	3
	URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m151541.pdf Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: рабочая тетрадь для лабораторно-практических занятий обучающихся по направлению 38.03.02 "Менеджмент" профиль "Производственный менеджмент в АПК" прикладной бакалавриат / Воронежский государственный аграрный университет ; [авт.-сост.: З. П. Меделяева, А. С. Саушкин, С. А. Горланов, Л. Д. Панкратова, Н. П. Шилова, Н. В. Леонова] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m149792.pdf	ЭИ
2.3. Периодиче- ские издания	АПК : экономика, управление: ежемесячный теоретический и научно-практический журнал - Москва: Агропромиздат, 1988-	В подписке
	Финансовый менеджмент: журнал / учредитель : ЗАО издательство "Дело и сервис" - Москва: Финпресс, 2007-	В подписке
	Финансы и кредит: журнал / учредитель : Издательский дом "Финансы и кредит" - Москва: Б.и., 1995-	В подписке

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.

1. Федеральная служба государственной статистики / <http://www.gks.ru>
2. СТАТИСТИКА.ru: данные Росстат, Госкомстат государственная статистика России / <http://www.statistika.ru/>
3. Статистические данные он-лайн / <http://guide.aonb.ru/stat.html>
4. РСМД: Статистика и индексы / <http://www.russiancouncil.ru>
5. Статистическая база данных по российской экономике / <http://stat.hse.ru/>
6. Информационно-издательский центр "Статистика России" - Каталог / <http://www.infostat.ru/katalog>
7. Оценка недвижимости в Воронеже / <http://www.vrn.net/catalog/1050/1/>
8. Оценка недвижимости (сайт Реал-Аудит-Консалтинг / <http://proocenka.com/ocenka-nedvijimosti.html>)

ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ, ДОСТУП К КОТОРЫМ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ ПРЯМЫХ ДОГОВОРОВ

Перечень документов, подтверждающих наличие/право использования цифровых (электронных) библиотек, ЭБС (за период, соответствующий сроку получения образования по ОП)			
Учебный год	№ п/п	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия
2017/2018	1.	Контракт № 633/ДУ от 04.07.2017 (ЭБС «ЛАНЬ»)	08.08.2017 – 08.08.2018
	2.	Контракт № 1305/ДУ от 29.12.2016 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2017 – 31.12.2017
	3.	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018

	4.	Контракт № 587/ДУ от 20.06.2017 («Национальный цифровой ресурс «Руконт»)	20.06.2017 – 20.06.2018
	5.	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	6.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	7.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2018/2019	1.	Контракт № 784/ДУ от 24.09.2018 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2018 – 24.09.2019
	2.	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	3.	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4.	Контракт 626/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС ЮРАЙТ)	25.07.2018 – 30.07.2019
	5.	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 4-ИУ от 04.07.2018	04.07.2018 – 31.07.2019
	6.	Лицензионный контракт № 4319/18 627/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.07.2018 – 25.01.2019
	7.	Лицензионный контракт № 1172/ДУ от 24.12.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.01.2019 – 31.07.2019
	8.	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	9.	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	10.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017, Национальная электронная библиотека (НЭБ)	28.03.2017 -28.03.2022
	11.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2019/2020	1.	Контракт № 488/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2019 – 24.09.2020
	2.	Контракт № 4204 ЭБС/959/ДУ от 24.12.2019 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020-31.12.2020
	3.	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4.	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 7-ИУ от 11.06.2019	01.08.2019 – 30.07.2020
	5.	Контракт № 487/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС IPRbooks)	01.08.2019 - 31.07.2020
	6.	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	7.	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	8.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	9.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2020/2021	1.	Контракт № 503-ДУ от 14.09.2020. (ЭБС «ЛАНЬ»)	14.09.2020 – 13.09.2021
	2.	Контракт № 4204эбс-959-ДУ от 24.12.2019. (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020 – 31.12.2020
	3.	Контракт № 392 от 03.07.2020. (ЭБС ЮРАЙТ – (ВО))	01.08.2020 – 31.07.2021
	4.	Контракт № 426-ДУ от 27.07.2020. ЭБС (ЭБС IPRbooks)	01.08.2020 – 31.07.2021
	5.	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	6.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022

	7.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
--	----	---	-----------

6.3. Средства обеспечения освоения дисциплины.

6.3.1. Компьютерные обучающие и контролирующие программы.

№	Вид учебного занятия	Наименование программного обеспечения	Функция программного обеспечения		
			контролирующая	моделирующая	обучающая
1	Занятие лекционного типа	MSWindows; OfficeMS-Windows / OpenOffice; AdobeReader / DjVuReader; GoogleChrome / MozillaFirefox / InternetExplorer; DrWebES; 7-Zip; MediaPlayerClassic	-	-	+
2	Занятие семинарского типа	MSWindows; OfficeMSWindows / OpenOffice; AdobeReader / DjVuReader; GoogleChrome / MozillaFirefox / InternetExplorer; DrWebES; 7-Zip; MediaPlayerClassic, AST Test, eLearning server	+	-	+

6.3.2. Профессиональные базы данных и информационные системы

№	Название	Размещение
1	Справочная правовая система Гарант	http://ivo.garant.ru
2	Справочная правовая система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/

6.3.3. Аудио- и видеопособия.

«Не предусмотрены»

6.3.4. Компьютерные презентации учебных курсов

Аграрный сектор как важнейшая часть экономики страны и мирового сельского хозяйства

Размещение производительных сил в мировом аграрном секторе

7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, презентационное оборудование, используемое программное обеспечение:	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1

<p>MSWindows; OfficeMSWindows / OpenOffice; AdobeReader / DjVuReader; GoogleChrome / MozillaFirefox / InternetExplorer; DrWebES; 7-Zip; MediaPlayerClassic</p>	
<p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютеры в аудитории с выходом в локальную сеть и Интернет; доступ к справочно-правовым системам Гарант и Консультант Плюс; электронные учебно-методические материалы; видеопроекторное оборудование для презентаций; используемое программное обеспечение: MSWindows; OfficeMSWindows / OpenOffice; AdobeReader / DjVuReader; GoogleChrome / MozillaFirefox / InternetExplorer; DrWebES; 7-Zip; MediaPlayerClassic, AST Test, eLearning server</p>	<p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1</p>
<p>Учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации, групповых и индивидуальных консультаций: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, AST Test, eLearning server</p>	<p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1</p>
<p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования: мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение: MSWindows; OfficeMSWindows / OpenOffice; AdobeReader / DjVuReader; GoogleChrome/MozillaFirefox/InternetExplorer; DrWebES; 7-Zip; MediaPlayerClassic</p>	<p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а.238</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p>	<p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а.113, 115, 116, 119 120, 122, 123а, 126, 219, 220, 224, 241, 273 (с 16.00 до 20.00), 232а</p>

8. Междисциплинарные связи

Протокол

согласования рабочей программы с другими дисциплинами

Наименование дисциплины, с которой проводилось согласование	Кафедра, с которой проводилось согласование	Предложения об изменениях в рабочей программе. Заключение об итогах согласования
Инвестиционный анализ	кафедра экономики АПК	согласовано

