

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

УТВЕРЖДАЮ:
Декан экономического факультета
А.В. Агибалов
17 июня 2020 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине
Б1.В.ДВ.06.02 МЕТОДЫ ОЦЕНКИ БИЗНЕСА
для направления 38.03.01 Экономика академического бакалавриата
профиль «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»

Квалификация выпускника бакалавр
Факультет экономический
Кафедра экономического анализа, статистики и прикладной математики

Преподаватель подготовивший рабочую программу:

к.э.н., доцент Горелова М.В.



Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.03.01. Экономика (Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 ноября 2015 г. №1327).

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры экономического анализа, статистики и прикладной математики (протокол № 11 от 16.06.2020 г.)

Заведующий кафедрой



Лубков В.А.

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией экономического факультета (протокол № 11 от 16.06.2020 г.)

Председатель методической комиссии



Запорожцева Л.А.

Рецензент: главный бухгалтер ООО «Эконива – Продукты питания» Мокроусова Н.Н.

1. Предмет. Цели и задачи дисциплины, её место в структуре образовательной программы

Целью дисциплины является формирование у обучающихся современной системы знаний в области оценочной деятельности и устойчивых навыков профессионального пользования оценочных услуг.

Основными задачами курса являются:

- изучение нормативно-правового регулирования оценочной деятельности и приобретения навыков использования данных знаний в профессиональной деятельности бухгалтера, аналитика и аудитора;
- формирование представления о принципах, подходах и метод оценки бизнеса и умения использовать результаты оценки в бухгалтерской, аналитической и аудиторской деятельности;
- выработка самостоятельного мышления для принятия управленческих решений.

Дисциплина «Методы оценки бизнеса» относится к вариативной части блока дисциплин по выбору образовательной программы федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению 38.03.01 Экономика.

Дисциплине Б1.В.ДВ.06.02 «Методы оценки бизнеса» предшествует общематематическая подготовка, а также знание разделов дисциплин «Эконометрика», «Основы финансовых вычислений».

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

| Компетенции | | Планируемые результаты обучения |
|-------------|---|--|
| Код | Название | |
| ОПК-3 | Способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы. | <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – термины и понятия, используемые в профессиональной оценочной деятельности; – цели оценки и соответствующие виды стоимости; – принципы и методы оценки. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – анализировать отчетность предприятия, делать соответствующие выводы и строить на этой основе прогнозы развития бизнеса; – выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей; – проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы; – собирать информацию из разных источников, ее анализировать использовать для оценки стоимости бизнеса. <p>Иметь навыки:</p> <ul style="list-style-type: none"> – анализа оцениваемого бизнеса; – адекватными методами оценки. |
| ПК-2 | Способностью на основе типовых методик и действующей | <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – принципы и методы оценки; – действующую систему регулирования оценочной деятельности России и соответствующие нормативные |

| | | |
|------|--|---|
| | <p>нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов.</p> | <p>правовые акты. Уметь: – анализировать отчетность предприятия, делать соответствующие выводы и строить на этой основе прогнозы развития бизнеса; – рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы; – собирать информацию из разных источников, ее анализировать использовать для оценки стоимости бизнеса; – рассчитывать ставку дисконтирования стоимость активов предприятия, выбирать аналогичные предприятия и строить мультипликатор выводить итоговую величину стоимости бизнеса. Иметь навыки: – анализа оцениваемого бизнеса; – адекватными методами оценки.</p> |
| ПК-8 | <p>Способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.</p> | <p>Знать: – принципы и методы оценки. Уметь: – рассчитывать ставку дисконтирования стоимость активов предприятия, выбирать аналогичные предприятия и строить мультипликатор выводить итоговую величину стоимости бизнеса. Иметь навыки: – расчета стоимости бизнеса (доходным, затратным и сравнительным); – расчета стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций; – использования для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.</p> |

3. Объём дисциплины и виды учебной работы

| Виды работ | Очная форма обучения | | Заочная форма обучения |
|--|----------------------|-------------|------------------------|
| | всего зач.ед./ часов | объём часов | всего часов |
| | | 5 семестр | |
| 1.Общая трудоёмкость дисциплины | 3/108 | 3/108 | 3/108 |
| 2.Общая контактная работа | 26,65 | 26,65 | 6,65 |
| 3.Общая самостоятельная работа | 81,35 | 81,35 | 101,35 |
| 4.Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч. | 26,5 | 26,5 | 6,5 |
| Лекции | 14 | 14 | 6 |
| практические занятия | 12 | 12 | - |
| лабораторные работы | - | - | - |
| групповые консультации | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 5.Самостоятельная работа при проведении учебных занятий | 72,5 | 72,5 | 92,5 |
| 6.Контактная работа промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч. | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| контрольная работа | - | - | - |
| курсовой проект | - | - | - |
| курсовая работа | - | - | - |
| Зачет | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| Экзамен | - | - | - |
| 7.Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч. | 8,85 | 8,85 | 8,85 |
| выполнение курсового проекта | - | - | - |
| выполнение курсовой работы | - | - | - |
| подготовка к зачету | - | - | - |
| подготовка к экзамену | 8,85 | 8,85 | 8,85 |
| 9. Вид промежуточной аттестации | зачет | зачет | зачет |

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план).

| № п/п | Раздел дисциплины | Л | СЗ | ПЗ | ЛР | СР |
|------------------------|---|-----|----|----|----|------|
| очная форма обучения | | | | | | |
| 1. | Понятия, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса). | 1 | | 1 | | 6 |
| 2. | Стандартизация и регулирование оценочной деятельности. | 1 | | 1 | | 6 |
| 3. | Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса). | 2 | | 1 | | 8 |
| 4. | Доходный подход и его методы. | 2 | | 2 | | 10 |
| 5. | Затратный подход и его методы. | 2 | | 2 | | 10 |
| 6. | Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы. | 2 | | 2 | | 10 |
| 7. | Премии и скидки за размер пакета и ликвидность. | 2 | | 2 | | 10 |
| 8. | Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса). | 2 | | 1 | | 12,5 |
| Всего | | 14 | | 12 | | 72,5 |
| заочная форма обучения | | | | | | |
| 1. | Понятия, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса). | 0,5 | | | | 10 |
| 2. | Стандартизация и регулирование оценочной деятельности. | 0,5 | | | | 10 |
| 3. | Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса). | 0,5 | | | | 12 |
| 4. | Доходный подход и его методы. | 1 | | | | 12 |
| 5. | Затратный подход и его методы. | 1 | | | | 12 |
| 6. | Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы. | 1 | | | | 12 |
| 7. | Премии и скидки за размер пакета и ликвидность. | 1 | | | | 12 |
| 8. | Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса). | 0,5 | | | | 12,5 |
| Всего | | 6 | | | | 92,5 |

4.2. Содержание разделов учебной дисциплины.

Раздел 1. Понятие, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса).

Лекционные вопросы:

1.1. Потребность в оценке стоимости предприятия (бизнеса) в рыночной экономике. Цели и задачи оценки бизнеса.

1.2. Сфера применения результатов оценки стоимости в современной экономике. Особенности стоимостной оценки в российских условиях.

1.3. Объекты стоимостной оценки. Имущественный комплекс предприятия и бизнес как объекты оценки. Влияние специфических характеристик оцениваемого объекта на процесс оценки.

1.4 Оптимизация бизнес-процессов системы бухгалтерского учета.

Практическое занятие:

1. Факторы, влияющие на стоимость предприятия и его имущества. Понятия: цена, затраты, стоимость, себестоимость (общие характеристики и различия).

2. Принципы оценки бизнеса.

3. Подходы к оценке бизнеса: доходный, сравнительный и затратный.

Раздел 2. Стандартизация и регулирование оценочной деятельности.

Лекционные вопросы:

1.1. Регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации. Закон об оценочной деятельности в Российской Федерации и Федеральные стандарты оценки.

1.2. Требования к содержанию отчета об оценке. Задачи структура отчета, требования, предъявляемые к отчету об оценке.

1.3. Международные и европейские стандарты оценки.

1.4. Внедрение бухгалтерской отчетности и аудита в регулирование оценочной стоимости.

Практическое занятие:

1. Виды стоимости, используемые в оценке. Взаимосвязь целей оценки и видов стоимости.

2. Объекты и субъекты стоимостной оценки, права и обязанности оценщика и заказчика. Ответственность оценщика.

3. Основные этапы процесса оценки.

Раздел 3. Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса).

Лекционные вопросы:

1.1. Информационно-аналитическая база оценки, ее состав и структура.

1.2. Требования, предъявляемые к оценочной информации.

1.3. Основные процедуры сбора и обработки информации. Способы систематизации обобщения информации.

1.4. Автоматизация бизнес-процессов с использованием средств бухгалтерской отчетности.

Практическое занятие:

1. Подготовка необходимого перечня запрашиваемой информации.

2. Внешняя информация. Источники информации об экономике в целом по отрасли, регионе, компании. Справочники и аналитические обзоры, основные источники информации, доступные посредством интернета, используемые в оценке бизнеса.

3. Внутренняя информация. Источники внутренней информации, финансовая отчетность как информационный источник для оценки стоимости компании.

4. Анализ финансовой отчетности в оценке бизнеса. Анализ финансовых коэффициентов. Приемы и техники прогнозирования, математические модели и программные продукты, используемые в стоимостной оценке.

Раздел 4. Доходный подход и его методы.

Лекционные вопросы:

1.1. Общие принципы, содержание, методы доходного подхода. Экономическое содержание метода дисконтированного денежного потока.

1.2. Основные этапы расчета рыночной стоимости бизнеса в рамках метода ДДП.

1.3. Экономическое содержание и основные этапы метода капитализации.

1.4. Границы применения метода капитализации.

Практическое занятие:

1. Понятие собственного и инвестированного капитала.

2. Дисконтирование. Ставка дисконтирования: понятие и определение. Экономическое содержание безрисковой ставки доходности. Оценка риска.

3. Модели расчета ставки дисконтирования: модель средневзвешенной стоимости капитала, кумулятивного построения, модель оценки капитальных активов, факторные модели. Методы расчета коэффициента бета.

4. Заключительные поправки и выведение стоимости бизнеса в рамках метода дисконтирования денежных потоков. Анализ информационных источников для проведения расчетов в рамках - метода дисконтированных денежных потоков.

5. Выбор базы капитализации: прибыль, дивиденды, денежный поток. Методы прогнозирования капитализируемого дохода. Техника капитализации дохода.

6. Ставка капитализации: понятие и методы расчета. Соотношение между ставкой капитализации и ставкой дисконтирования. Заключительные поправки к стоимости.

Раздел 5. Затратный подход и его методы.

Лекционные вопросы:

1.1. Экономическое содержание и методы затратного подхода к оценке предприятия (бизнеса).

1.2. Метод ликвидационной стоимости: экономическое содержание.

Практическое занятие:

1. Метод чистых активов: условия применения метода, достоинства и недостатки. Основные этапы. Подготовка финансовой отчетности компании для оценки методом чистых активов. Корректировка балансовой стоимости активов и обязательств.

2. Особенности оценки материальных, финансовых и нематериальных активов.

3. Понятие ликвидационной стоимости. Условия применения метода. Основные этапы. Корректировка балансовой стоимости активов и обязательств. Определение затрат, связанных с ликвидацией компании. Расчет ликвидационной стоимости.

Раздел 6. Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы.

Лекционные вопросы:

1.1. Общая характеристика сравнительного подхода. Методы сравнительного подхода.

1.2. Метод компаний-аналогов (рынка капитала). Сфера применения.

1.3. Выбор и расчет ценовых мультипликаторов.

1.4. Метод сделок. Основные этапы метода. Достоинства и недостатки.

1.5. Метод отраслевых коэффициентов.

1.6. Заключительные поправки к стоимости, полученной в рамках сравнительного подхода.

Практическое занятие:

1. Базовый алгоритм сравнительного подхода. Требование к информации о компании для применения сравнительного подхода. Анализ финансовых отчетов, текущих и ретроспективных данных. Данные по сопоставимым единицам. Критерии выбора компаний - аналогов. Финансовый анализ и критерии сопоставимости.

2. Определение базы для сравнения методом чистых активов. Анализ информационных источников. Преимущества и ограничения метода.

3. Интервальные и моментальные мультипликаторы. Мультипликаторы на основе собственного и инвестированного капитала. Особенности расчета. Влияние на выбор мультипликатора отрасли, характеристик объекта оценки и компаний-аналогов.

Раздел 7. Премии и скидки за размер пакета и ликвидность.

Лекционные вопросы:

1.1. Оценка контрольного и неконтрольного пакетов акций.

1.2. Премии, контроль. Скидки на неконтрольный характер.

1.3. Элементы контроля, факторы, ограничивающие права контроля.

Практическое занятие:

1. Скидка за недостаточную ликвидность, способы расчета.

2. Зарубежный опыт и российская практика расчета.

Раздел 8. Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса).

Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса).

Лекционные вопросы:

1.1. Согласование результатов оценки. Методы расчета итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса).

1.2. Составление отчета об оценке.

Практическое занятие:

1. Характеристика и взаимосвязь основных разделов отчета.
2. Экспертиза отчета об оценке бизнеса.

4.3. Перечень тем лекций.

| № п/п | Тема лекции | Объём, ч | |
|----------|---|----------------|---------|
| | | форма обучения | |
| | | очная | Заочная |
| 1. | Понятия, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса). | 1 | - |
| 2. | Стандартизация и регулирование оценочной деятельности. | 1 | 1 |
| 3. | Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса). | 2 | - |
| 4. | Доходный подход и его методы. | 2 | 1 |
| 5. | Затратный подход и его методы. | 2 | 1 |
| 6. | Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы. | 2 | 1 |
| 7. | Премии и скидки за размер пакета и ликвидность. | 2 | 1 |
| 8. | Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса). | 2 | 1 |
| Всего | | 14 | 6 |

4.4. Перечень тем практических занятий (семинаров).

| № п/п | Тема практического занятия | Объём, ч | |
|----------|---|----------------|---------|
| | | форма обучения | |
| | | очная | Заочная |
| 1. | Понятия, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса). | 1 | - |
| 2. | Стандартизация и регулирование оценочной деятельности. | 1 | - |
| 3. | Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса). | 1 | - |
| 4. | Доходный подход и его методы. | 2 | - |
| 5. | Затратный подход и его методы. | 2 | - |
| 6. | Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы. | 2 | - |
| 7. | Премии и скидки за размер пакета и ликвидность. | 2 | - |
| 8. | Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса). | 1 | - |
| Всего | | 12 | - |

4.5. Перечень тем лабораторных работ.

Не предусмотрены.

4.6. Виды самостоятельной работы студентов и перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.

4.6.1. Подготовка к аудиторным занятиям.

Основной формой учебной работы обучающихся очной формы обучения является изучение лекций, в условиях заочной формы обучения - самостоятельная работа над лекционным и учебным материалом.

Изучая материал по лекциям и учебнику, следует переходить к следующему вопросу только после усвоения предыдущего материала. При изучении конкретного вопроса необходимо обращать особое внимание на формулировку, определения исходных понятий, а также тех, которые появляются впервые в изучаемом разделе. Разобраться в общих и отличительных чертах этих понятий, изучить их связь.

Следует обратить внимание на формулировки основных понятий курса. Необходимо разобрать примеры, которые поясняют такие определения.

При изучении материала по учебнику полезно вести конспект, в котором рекомендуется выписывать определения, основные формулы, уравнения, в логической последовательности их изложения.

На полях конспекта следует отмечать вопросы, по которым требуется консультация преподавателя. Записи в конспекте должны быть чистыми, аккуратными и расположены в определенном порядке, соответствующем рабочей программе курса.

После изучения каждой темы и решения достаточного количества задач по теме, обучающемуся рекомендуется воспроизвести по памяти определения, формулировки. Вопросы для самопроверки приведены в настоящей программе. Они поставлены с целью помочь обучающемуся быстро сориентироваться и выбрать правильную последовательность изучения, закрепления и проверки прочности усвоения изучаемого материала.

В случае необходимости надо еще раз вернуться к учебному материалу. Важным критерием усвоения теории является умение решать задачи на пройденный материал.

4.6.2. Перечень тем курсовых работ (проектов).

Не предусмотрены.

4.6.3. Перечень тем рефератов, расчетно-графических работ.

Не предусмотрены.

4.6.4. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.

| № п/п | Тема самостоятельной работы | Учебно-методическое обеспечение | Объём, ч | |
|-------|--|--|----------------|---------|
| | | | форма обучения | |
| | | | очная | заочная |
| 1. | Понятия, цели и принципы оценки предприятия (бизнеса). | 1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] 2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] | 6 | 10 |

| | | | | |
|----|--|---|----|----|
| 2. | Стандартизация и регулирование оценочной деятельности. | <p>1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> <p>2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> | 6 | 10 |
| 3. | Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия (бизнеса). | <p>1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> <p>2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> | 8 | 12 |
| 4. | Доходный подход и его методы. | <p>1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> <p>2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> | 10 | 12 |
| 5. | Затратный подход и его методы. | <p>1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> <p>2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]</p> | 10 | 12 |

| | | | | |
|-------|---|--|------|------|
| 6. | Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы. | 1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] 2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] | 10 | 12 |
| 7. | Премии и скидки за размер пакета и ликвидность. | 1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] 2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] | 10 | 12 |
| 8. | Выведение итоговой величины стоимости предприятия (бизнеса). Отчет об оценке стоимости предприятия (бизнеса). | 1. Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / М. П. Переверзев, А. М. Лунева - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] 2. Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / В. В. Царев, А. А. Кантарович - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] | 12,5 | 12,5 |
| Всего | | | 72,5 | 92,5 |

4.6.5. Другие виды самостоятельной работы студентов.

Не предусмотрены.

4.7. Перечень тем и видов занятий, проводимых в интерактивной форме.

| № п/п | Форма занятия | Тема занятия | Интерактивный метод | Объем, ч |
|-------|----------------------------|-------------------------------|---|----------|
| 1. | Занятие семинарского типа* | Доходный подход и его методы. | Case-study (анализ конкретных ситуаций, ситуационный анализ). | 2 |

| | | | | |
|--------|----------------------------|---|---|---|
| 2. | Занятие семинарского типа* | Затратный подход и его методы. | Case-study (анализ конкретных ситуаций, ситуационный анализ). | 2 |
| 3. | Занятие семинарского типа* | Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы. | Case-study (анализ конкретных ситуаций, ситуационный анализ). | 2 |
| Всего: | | | | 6 |

* Заочной формой обучения практические занятия не предусмотрены.

5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Полное описание фонда оценочных средств для промежуточной аттестации обучающихся с перечнем компетенций, описанием показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы представлены в соответствующем документе ФОС дисциплины Методы оценки бизнеса.

6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

6.1. Рекомендуемая литература

| Тип рекомендаций | Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания) | Количество экз. в библиотеке |
|--------------------------------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1. Основная литература | Асаул А. Н. Экономика недвижимости: учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" / А. Н. Асаул - М.: Питер, 2010 - 622 с. | 53 |
| | Ивашковская И. В. Моделирование стоимости компании. Стратегическая ответственность совета директоров [электронный ресурс]: Монография / Национальный исследовательский университет "Высшая школа экономики" - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019 - 430 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=1027258 | ЭИ |
| | Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»: Учебное пособие / Санкт-Петербургский государственный университет; Санкт-Петербургский государственный экономический университет - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=1028604 | ЭИ |
| 1.2. Дополнительная литература | Гусев А. А. Реальные опционы в оценке бизнеса и инвестиций [электронный ресурс]: Монография / Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ - Москва: Издательский Центр РИОР, 2009 - 118 с. [ЭИ] [ЭБС | ЭИ |

| Тип рекомендаций | Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания) | Количество экз. в библиотеке |
|-------------------------------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=148029 | |
| | Переверзев М. П. Предпринимательство и бизнес [электронный ресурс]: Учебник / Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова; Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 176 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=142470 | ЭИ |
| | Полетаев В. Э. Государство и бизнес в России [электронный ресурс]: инновации и перспективы: Монография / Московский государственный областной университет - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2010 - 282 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=179130 | ЭИ |
| 2.2. Методические издания | Горелова М. В. Методы оценки бизнеса [Электронный ресурс]: методические указания для самостоятельной работы студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 "Экономика", профиль "Бухгалтерский учет, анализ и аудит" / [М. В. Горелова, Т. А. Голенская]; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m150839.pdf | ЭИ |
| | Горелова М. В. Методы оценки бизнеса [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 "Экономика", профиль "Бухгалтерский учет, анализ и аудит" / [М. В. Горелова, Т. А. Голенская]; Воронежский государственный аграрный университет - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m150842.pdf | ЭИ |
| 2.3. Периодические издания | Вестник Московского университета. Серия 6, Экономика: научный журнал: 16+ / учредитель : Московский государственный университет - Москва: Издательство Московского университета, 1966- | В подписке |
| | Научные исследования и разработки. Экономика фирмы. №1(2)/2013 [электронный ресурс]: Научно-практический журнал: Журнал - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2013 - 64 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: http://znanium.com/go.php?id=416802 | ЭИ |
| | Экономика и математические методы: журнал / учредитель : Академический научно-издательский, производственно-полиграфический и книгораспространительский центр Российской академии | В подписке |

| Тип рекомендаций | Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания) | Количество экз. в библиотеке |
|------------------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | наук "Издательство Наука " - Москва: Наука, 1965- | |

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины.

**ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ,
ДОСТУП К КОТОРЫМ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ ПРЯМЫХ ДОГОВОРОВ**

| Перечень документов, подтверждающих наличие/право использования цифровых (электронных) библиотек, ЭБС (за период, соответствующий сроку получения образования по ОП) | | | |
|--|-------|--|-------------------------|
| Учебный год | № п/п | Наименование документа с указанием реквизитов | Срок действия |
| 2017/2018 | 1. | Контракт № 633/ДУ от 04.07.2017 (ЭБС «ЛАНЬ») | 08.08.2017 – 08.08.2018 |
| | 2. | Контракт № 1305/ДУ от 29.12.2016 (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 09.01.2017 – 31.12.2017 |
| | 3. | Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 09.01.2018 – 31.12.2018 |
| | 4. | Контракт № 587/ДУ от 20.06.2017 («Национальный цифровой ресурс «Руконт») | 20.06.2017 – 20.06.2018 |
| | 5. | Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library) | 12.12.2017 – 11.12.2018 |
| | 6. | Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ)) | 28.03.2017 -28.03.2022 |
| | 7. | Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016 | Бессрочно |
| 2018/2019 | 1. | Контракт № 784/ДУ от 24.09.2018 (ЭБС «ЛАНЬ») | 24.09.2018 – 24.09.2019 |
| | 2. | Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 09.01.2018 – 31.12.2018 |
| | 3. | Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 01.01.2019 – 31.12.2019 |
| | 4. | Контракт 626/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС ЮРАЙТ) | 25.07.2018 – 30.07.2019 |
| | 5. | Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 4-ИУ от 04.07.2018 | 04.07.2018 – 31.07.2019 |
| | 6. | Лицензионный контракт № 4319/18 627/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС IPRbooks) | 25.07.2018 – 25.01.2019 |
| | 7. | Лицензионный контракт № 1172/ДУ от 24.12.2018 (ЭБС IPRbooks) | 25.01.2019 – 31.07.2019 |
| | 8. | Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library) | 12.12.2017 – 11.12.2018 |
| | 9. | Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library) | 22.10.2018 – 21.10.2019 |
| | 10. | Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017, Национальная электронная библиотека (НЭБ) | 28.03.2017 -28.03.2022 |
| | 11. | Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016 | Бессрочно |
| 2019/2020 | 1. | Контракт № 488/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС «ЛАНЬ») | 24.09.2019 – 24.09.2020 |
| | 2. | Контракт № 4204 ЭБС/959/ДУ от 24.12.2019 (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 01.01.2020-31.12.2020 |
| | 3. | Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 01.01.2019 – 31.12.2019 |
| | 4. | Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 7-ИУ от 11.06.2019 | 01.08.2019 – 30.07.2020 |
| | 5. | Контракт № 487/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС IPRbooks) | 01.08.2019 - 31.07.2020 |

| | | | |
|-----------|----|---|-------------------------|
| | 6. | Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library) | 22.10.2018 – 21.10.2019 |
| | 7. | Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library) | 28.11.2019-27.11.2020 |
| | 8. | Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ)) | 28.03.2017 -28.03.2022 |
| | 9. | Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016 | Бессрочно |
| 2020/2021 | 1. | Контракт № 503-ДУ от 14.09.2020. (ЭБС «ЛАНЬ») | 14.09.2020 – 13.09.2021 |
| | 2. | Контракт № 4204эбс-959-ДУ от 24.12.2019. (ЭБС «ZNANIUM.COM») | 01.01.2020 – 31.12.2020 |
| | 3. | Контракт № 392 от 03.07.2020. (ЭБС ЮРАЙТ – (ВО)) | 01.08.2020 – 31.07.2021 |
| | 4. | Контракт № 426-ДУ от 27.07.2020. ЭБС (ЭБС IPRbooks) | 01.08.2020 – 31.07.2021 |
| | 5. | Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library) | 28.11.2019-27.11.2020 |
| | 6. | Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ)) | 28.03.2017 -28.03.2022 |
| | 7. | Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016 | Бессрочно |

6.3. Средства обеспечения освоения дисциплины.

6.3.1. Компьютерные обучающие и контролирующие программы.

| № | Вид учебного занятия | Наименование программного обеспечения | Функция программного обеспечения | | |
|---|---------------------------|--|----------------------------------|--------------|-----------|
| | | | контролирующая | моделирующая | обучающая |
| 1 | Занятие лекционного типа | MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice | - | - | + |
| 2 | Занятие семинарского типа | MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, eLearning server | + | - | + |

6.3.2. Аудио- и видеопособия.

Не предусмотрены.

6.3.3. Компьютерные презентации учебных курсов.

Не предусмотрены.

7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

| | |
|---|--|
| Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения | Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор) |
| Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, видеопроекторное оборудование для презентаций; средства звуковоспроизведения; экран; выход в локальную сеть и Интернет, используемое программное обеспечение MS | 394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1 |

| | |
|---|--|
| <p>Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа: комплект учебной мебели, компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду; используемое программное обеспечение: MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, eLearning server</p> <p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, для текущего контроля и промежуточной аттестации: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия</p> <p>Учебная аудитория для групповых и индивидуальных консультаций: комплект учебной мебели, компьютеры, принтеры, сканер, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение: MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, eLearning server</p> <p>Помещение для самостоятельной работы: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение: MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования: комплект мебели, компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Google Chrome / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия.</p> | <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 351, 380, 376</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 115, 116, 119, 122, 122а, 126</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 113, 115, 116, 119 120, 122, 123а, 126, 219, 220, 224, 241, 273 (с 16.00 до 20.00), 232а</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 350, 117, 118</p> |
|---|--|




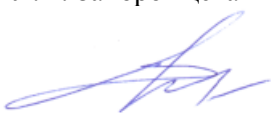
8. Междисциплинарные связи

Протокол согласования рабочей программы с другими дисциплинами

| Наименование дисциплины, с которой проводилось согласование | Кафедра, с которой проводилось согласование | Предложения об изменениях в рабочей программе. Заключение об итогах согласования |
|---|--|--|
| Эконометрика | Экономического анализа, статистики и прикладной математики | Согласовано |
| Основы финансовых вычислений | Экономического анализа, статистики и прикладной математики | Согласовано |

Приложение 1

Лист периодических проверок рабочей программы

| Должностное лицо, проводившее проверку: Ф.И.О., должность, подпись | Дата | Потребность в корректировке | Перечень пунктов, страниц, разделов, требующих изменений |
|--|--|--|---|
| Зав. кафедрой Лубков В.А.  | Протокол № 11 от 16.06.2020 г. | Нет Рабочая программа актуализирована на 2020-2021 учебный год для набора 2019 года | нет |
| Зав. кафедрой Лубков В.А.  | Протокол № 9 от 15.06.2021 г. | Нет Рабочая программа актуализирована на 2021-2022 учебный год для набора 2019 года | нет |
| И.о. заведующего кафедрой Л.А. Запорожцева  | протокол № 11 от 20 июня 2022 г. | Нет Рабочая программа актуализирована на 2022-2023 учебный год для набора 2019 года | нет |
| Заведующий кафедрой Л.А. Запорожцева  | протокол № 11 от 19 июня 2023 г. | Нет Рабочая программа актуализирована на 2023-2024 учебный год для набора 2019 года | Нет |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

