

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**



УТВЕРЖДАЮ:

Декан экономического факультета

Экономический факультет

А.В. Агибалов

17 июня 2020 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

по дисциплине **Б1.В.17 Оценка стоимости бизнеса**

для направления 38.03.01 «Экономика» академического бакалавриата,  
профиль «Финансы и кредит»

Квалификация выпускника бакалавр

Факультет экономический

Кафедра финансов и кредита

Преподаватель, подготовивший рабочую программу:

к. э. н., доцент Орехов А.А.

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) (Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 ноября 2015 г. №1327).

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры финансов и кредита (протокол № 11 от 15.06.2020г.)

**Заведующий кафедрой**



**Агибалов А.В.**

Рабочая программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией экономического факультета (протокол № 11 от 16.06.2020г.).

**Председатель методической комиссии**



**Запорожцева Л.А.**

**Рецензент:**

**к.э.н., бизнес-аналитик финансовой службы дивизиона экспортного потенциала филиала АО «Управляющая компания ЭФКО» Д. Переверзев**

## 1. Предмет. Цели и задачи дисциплины, её место в учебном процессе

**Цель дисциплины** состоит в том, чтобы ознакомиться с основами оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение их методологическим основам, подходам и методам оценки компаний, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки.

**Задачи дисциплины:**

- изучение нормативно-правового регулирования оценочной деятельности и стандартов оценки;
- раскрытие теоретических основ оценки стоимости бизнеса;
- освоение основных методов доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке бизнеса.

**Предметом** дисциплины являются методы оценочной деятельности, основанные на изучении теоретических, методических и практических подходов к оценке бизнеса..

**Место дисциплины** в структуре образовательной программы. Данная дисциплина относится к Вариативной части, Обязательные дисциплины. Она базируется на изучении таких дисциплин, как Корпоративные финансы, Финансовый риск-менеджмент.

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	<b>Знать:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие оценочную деятельность в Российской Федерации;</li><li>- руководящие и методические материалы, регламентирующие порядок оценки объекта оценки;</li><li>- стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки;</li><li>- законодательные и нормативные акты по налогообложению;</li><li>- таможенные правила;</li><li>- организацию бухгалтерского учета и анализа хозяйственной деятельности;</li><li>- порядок заключения договора между оценщиком и заказчиком;</li><li>- порядок составления установленной отчетности;</li><li>- законодательство о труде.</li></ul>
ОПК-2	способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач	<b>Уметь:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- изучать рынок и анализировать информацию об объекте оценки для установления параметров его конкурентоспособности, влияющих на его стоимость; составлять точное описание объекта оценки; устанавливать основные ценообразующие факторы, влияющие на стоимость объекта оценки, выявлять стоимость аналогичных объектов;</li></ul> <b>иметь навыки:</b>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- экономического исследования;</li> <li>- сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных;</li> <li>- анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей;</li> <li>- самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений.</li> </ul>
ПК-1	<p>способность собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов</p>	<p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить оценочную деятельность по установлению рыночной или иной стоимости (инвестиционной, ликвидной и другой) объектов гражданских прав (недвижимого и движимого имущества, в том числе имущественных прав, работ и услуг, информации, результатов интеллектуальной деятельности и прав на них, нематериальных благ);</li> <li>- выявлять потребности в услугах по оценке объектов гражданских прав; осуществлять деловые контакты и вести переговоры с заказчиками с целью проведения работ по оценке объектов гражданских прав; консультировать клиентов о действующем законодательстве, регулирующем оценочную деятельность, и других, применяемых при оценке объектов гражданских прав нормативных и правовых документах, которыми необходимо руководствоваться при определении стоимости объектов оценки;</li> <li>- заключать и оформлять договоры с заказчиками о проведении оценки объекта оценки по установленной форме; следить за соблюдением условий, предусмотренных заключенными договорами;</li> <li>- изучать рынок и анализировать информацию об объекте оценки для установления параметров его конкурентоспособности, влияющих на его стоимость; составлять точное описание объекта оценки; устанавливать основные ценообразующие факторы, влияющие на стоимость объекта оценки, выявлять стоимость аналогичных объектов;</li> </ul>
ПК-2	<p>способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов</p>	<p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обосновывать использование стандартов оценки, подходов и методов ее проведения, принятые при проведении оценки допущения, проводить необходимые расчеты. Определять итоговую величину стоимости объекта оценки, а также ограничения и пределы применения полученного результата. В случае определения при проведении оценки объекта оценки не рыночной, а иных видов стоимости, устанавли-</li> </ul>

		<p>вать критерии оценки и причины, затрудняющие определение рыночной стоимости объекта оценки;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить обязательную оценку объектов оценки в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям;</li> <li>- проводить оценку объекта оценки, в том числе повторную, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании определения суда, а также по решению уполномоченного органа. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, предоставлять правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их законному требованию либо органам местного самоуправления информацию из своего отчета об оценке, а также копии хранящихся отчетов или информацию из них;</li> </ul>
ПК-5	<p>способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений</p>	<p><b>Иметь навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экономического исследования;</li> <li>- сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных;</li> <li>- построения эконометрических моделей;</li> <li>- анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей;</li> <li>- самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений.</li> </ul>
ПК-7	<p>способность, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет</p>	<p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обосновывать использование стандартов оценки, подходов и методов ее проведения, принятые при проведении оценки допущения, проводить необходимые расчеты. Определять итоговую величину стоимости объекта оценки, а также ограничения и пределы применения полученного результата. В случае определения при проведении оценки объекта оценки не рыночной, а иных видов стоимости, устанавливать критерии оценки и причины, затрудняющие определение рыночной стоимости объекта оценки;</li> <li>- проводить обязательную оценку объектов оценки в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или час-</li> </ul>

		<p>точно Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечивать сохранность документов, получаемых от заказчика и третьих лиц в ходе проведения оценки, и составленного им отчета об оценке в течение трех лет; соблюдать конфиденциальность информации, полученной от заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;</li> </ul> <p><b>Иметь навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экономического исследования;</li> <li>- сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных;</li> <li>- самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений.</li> </ul>
--	--	--

### 3. Объем дисциплины и виды учебной работы

Виды работ	Очная форма обучения		Заочная форма обучения
	всего зач.ед./	объем часов	всего часов
	часов	8 семестр	5 курс
Общая трудоёмкость дисциплины	4/144	4/144	4/144
Общая контактная работа	56,75	56,75	20,75
Общая самостоятельная работа (по учебному плану)	87,25	87,25	123,25
Контактная работа при проведении учебных занятий, в т.ч.	56,5	56,5	20,5
лекции	24	24	10
практические занятия	-	-	-
лабораторные работы	32	32	10
групповые консультации	0,5	0,5	0,5
Самостоятельная работа при проведении учебных занятий	69,5	69,5	105,5
Контактная работа промежуточной аттестации обучающихся, в т.ч.	0,25	0,25	0,25
курсовая работа	-	-	-
курсовой проект	-	-	-
зачет	-	-	-

экзамен	0,25	0,25	0,25
Самостоятельная работа при промежуточной аттестации, в т.ч.	17,75	17,75	17,75
выполнение курсового проекта	-	-	-
выполнение курсовой работы	-	-	-
подготовка к зачету	-	-	-
подготовка к экзамену	17,75	17,75	17,75
Вид промежуточной аттестации (зачёт, экзамен, курсовой проект (работа))	экзамен	экзамен	экзамен

## 4. Содержание дисциплины

### 4.1. Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план).

№ п/п	Раздел дисциплины	Л	ЛабЗ	СР
	очная форма обучения			
1.	Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)	2	4	6,95
2.	Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	4	4	6,95
3.	Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке	4	4	6,95
4	Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)	-	-	6,95
5	Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	4	6	6,95
6	Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	4	6	6,95
7.	Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса	4	4	6,95
8.	Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)	2	4	6,95
9.	Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия	-	-	6,95
10.	Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях	-	-	6,95
<b>ИТОГО</b>		<b>24</b>	<b>32</b>	<b>69,5</b>
	заочная форма обучения			
1.	Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)	1	1	10,55
2.	Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	1	1	10,55
3.	Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке	1	1	10,55

4	Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)	1	1	10,55
5	Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	2	1	10,55
6	Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	1	1	10,55
7.	Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса	1	1	10,55
8.	Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)	-	1	10,55
9.	Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия	1	1	10,55
10.	Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях	1	1	10,55
ИТОГО		10	10	105,5

#### 4.2. Содержание разделов учебной дисциплины.

Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)

Сущность, необходимость и организация оценочной деятельности в рыночной экономике. Объекты и субъекты стоимостной оценки. Цели оценки и виды стоимости. Принципы оценки.

Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации

История развития оценочной деятельности в России. Стандарты оценки. Регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации.

Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке

Виды стоимости, используемые при оценке бизнеса. Доходы и денежные потоки как результаты деятельности предприятия. Риски и способы их учета в оценке стоимости бизнеса.

Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)

Информационная база оценки, ее состав и структура. Внешняя и внутренняя информация. Общая и специфическая информация. Финансовая отчетность. Основные методы ее анализа и корректировки. Информационная инфраструктура оценки. Автоматизированные информационные технологии в оценке стоимости бизнеса.

Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса

Подходы и методы в оценке стоимости предприятия (бизнеса). Экономическое содержание и основные этапы метода дисконтирования денежного потока. Определение длительности прогнозного периода и его единицы измерения. Проведение ретроспективного анализа валовой выручки от реализации и ее прогноз. Проведение ретроспективного анализа и подготовка прогноза расходов. Определение ставки дисконтирования. Расчет величины стоимости компании в постпрогнозный период. Расчет обоснованной величины стоимости бизнеса методом дисконтированных денежных потоков с учетом заключительных поправок. Метод капитализации дохода.

Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)

Общая характеристика сравнительного подхода. Основные принципы отбора предприятий-аналогов. Характеристика ценовых мультипликаторов. Метод отраслевых коэффициентов. Применение математических методов в сравнительном подходе.

Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса

Метод стоимости чистых активов. Метод ликвидационной стоимости.

Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)

Выведение итоговой величины стоимости предприятия. Согласование результатов оценки. Составления итогового отчета об оценке стоимости предприятия (бизнеса).



Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия

Оценка стоимости земельного участка. Оценка стоимости зданий и сооружений. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Оценка стоимости нематериальных активов. Оценка стоимости финансовых активов, оборотных активов и кадрового потенциала.

Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях

Реструктуризация: понятие, сущность, объекты. Понятие реструктуризации. Место и роль оценки при проведении реструктуризации компании. Специфика оценки долгосрочных финансовых вложений и непрофильного бизнеса как объектов реструктуризации. Специфика оценки компании (бизнеса) в случае слияния, поглощения, разукрупнения.

Оценка бизнеса в системе антикризисного управления. Место и роль оценки бизнеса в системе антикризисного управления. Практическая реализация основных принципов оценки в процессе антикризисного управления. Оценка бизнеса на разных стадиях арбитражного управления.

Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия (бизнеса). Место и роль оценки бизнеса в системе управления стоимостью предприятия. Специфика оценки бизнес-направлений и бизнес-единиц в системе управления стоимостью предприятия. Современные технологии оценки предприятия (бизнеса).

#### 4.3. Перечень тем лекций.

№ п /п	Темы лекций	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	заочная
1.	Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)	2	1
2.	Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	4	1
3.	Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке	4	1
4	Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)	-	1
5	Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	4	2
6	Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	4	1
7.	Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса	4	1
8.	Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)	2	-
9.	Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия	-	1
10.	Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях	-	1
	ВСЕГО	24	10

#### 4.4. Перечень тем практических занятий (семинаров).

не предусмотрены

#### 4.5. Перечень тем лабораторных работ.

№ п /п	Темы лабораторных занятий	Объём, ч	
		форма обучения	
		очная	заочная
1.	Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)	4	1
2.	Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	4	1
3.	Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке	4	1
4	Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)	-	1
5	Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	6	1
6	Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	6	1
7.	Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса	4	1
8.	Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)	4	1
9.	Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия	-	1
10.	Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях	-	1
	ВСЕГО	32	10

#### 4.6. Виды самостоятельной работы студентов и перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.

##### 4.6.1. Подготовка к аудиторным занятиям.

Подготовка к аудиторным занятиям зависит от вида занятия:

Подготовка к лекционному занятию:

1. Просмотр материалов предыдущих лекций по рассматриваемой теме для лучшего усвоения и систематизации информации на предстоящей лекции.

2. По заданию лектора проводится подготовка к рассмотрению следующей темы посредством изучения (повторения) материалов смежных дисциплин, связанных с темой по изучаемой дисциплине.

Подготовка к лабораторным занятиям:

1. Подготовка к лабораторным занятиям посредством изучения конспекта лекций, учебника, учебных пособий по соответствующим темам.

2. Изучение дополнительного материала посредством специальной периодической лите-

ратуры, ресурсов глобальной сети Интернет.

3. Выполнение домашнего задания.

4. Подготовка к текущему контролю.

5. Выполнение лабораторных заданий, предложенных для самостоятельного освоения.

6. Подготовка к итоговому контролю.

Для подготовки к конкретным темам занятий студентам могут быть даны иные рекомендации.

#### **4.6.2. Перечень тем курсовых работ (проектов).**

НЕ ПРЕДУСМОТРЕНЫ

#### **4.6.3. Перечень тем рефератов, расчетно-графических работ.**

В процессе подготовки к учебным занятиям предусмотрено выполнение рефератов.

Перечень тем рефератов представлен в фонде оценочных средств по данной дисциплине.

#### **4.6.4. Перечень тем и учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся.**

№ п /п	Тема самостоятельной работы	Учебно-методическое обеспечение	Объём, ч	
			форма обучения	
			очная	заочная
1.	Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.8-26; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
2.	Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.18-28; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
3.	Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017.. – с.26-55; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55

4	Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.19-22, 55-59; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
5	Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.115-118, 123-124, 136-137, 163-166, 189-194; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
6	Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.118-121, 124-125, 137-138, 158-163, 195-198; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
7.	Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.121-123, 125-131, 138-142, 163, 187-189; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
8.	Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.22-59; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55

9.	Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) - Дашков и К, 2017. – с.112-153; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
10.	Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=450877">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=450877</a> - Дашков и К, 2017. – с.153-166, 198-225; рекомендуемая литература (п.6.1, 6.2)	6,95	10,55
	<b>ВСЕГО</b>		<b>69,5</b>	<b>105,5</b>

#### 4.6.5. Другие виды самостоятельной работы студентов.

Студенты по собственному желанию могут подготовить доклады и сообщения для выступления на практических занятиях в рамках выносимой на занятие темы.

#### 4.7. Перечень тем и видов занятий, проводимых в интерактивной форме

№ п/п	Форма занятия	Тема занятия	Интерактивный метод	Объем, ч	
				очная	Заочная (полный)
1	семинарского типа	Бизнес как объект собственности и объект оценки	Дискуссия	2	
2	семинарского типа	Основные принципы, используемые в оценке бизнеса	Круглый стол	2	1
3	семинарского типа	Цели и функции оценки	Работа в малых группах	2	1
4	семинарского типа	Факторы, влияющие на величину стоимости предприятия	Дискуссия	2	
5	семинарского типа	Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Анализ конкретных ситуаций	4	2
6	семинарского типа	Информационное обеспечение оценки и требования к отчету об оценке бизнеса	Анализ конкретных ситуаций	2	
	<b>Всего</b>			<b>14</b>	<b>4</b>

## 5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Полное описание фонда оценочных средств текущей и промежуточной аттестации обучающихся с перечнем компетенций, описанием показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы представлены в фонде оценочных средств по данной дисциплине (в виде отдельного документа).

## 6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

### 6.1. Рекомендуемая литература

Тип рекомендаций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в библиотеке
1	2	3
1.1. Основная литература	Курилова А. А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [Электронный ресурс]: электронное учебно-методическое пособие / Курилова А. А. - Тольятти: ТГУ, 2018 - 250 с. [ЭИ] [ЭБС Лань] URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/139980">https://e.lanbook.com/book/139980</a>	-
	Новичкова О. В. Оценка стоимости бизнеса и финансовых активов [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 экономика / Новичкова О. В., Тагирова О. А., Носов А. В. - Пенза: ПГАУ, 2019 - 206 с. [ЭИ] [ЭБС Лань] URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/131134">https://e.lanbook.com/book/131134</a>	-
	Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [электронный ресурс]: Учебник / Н. Ф. Чеботарев - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2020 - 252 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: <a href="http://znanium.com/catalog/document?id=358257">http://znanium.com/catalog/document?id=358257</a>	-
1.2. Дополнительная литература	Жулькова, Ю. Н. Оценка стоимости земельных участков [электронный ресурс]: учебное пособие / Ю. Н. Жулькова, О. О. Орлова, Д. А. Куделина - Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016 - 101 с. [ЭИ] [ЭБС IPRBooks] URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/80918.html">https://www.iprbookshop.ru/80918.html</a>	-
	Косорукова И. В. Оценка стоимости имущества [электронный ресурс]: Учебное пособие / И. В. Косорукова, О. М. Ванданимаева - Москва: Московский финансово-промышленный университет "Синергия", 2012 - 736 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: <a href="http://znanium.com/catalog/document?id=234889">http://znanium.com/catalog/document?id=234889</a>	-
	Кузин Н. Я. Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности [электронный ресурс]: Учебное пособие / Н. Я. Кузин, Т. В. Учинина - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019 - 160 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: <a href="http://znanium.com/catalog/document?id=355558">http://znanium.com/catalog/document?id=355558</a>	-
	Левчаев П. А. Финансы корпораций и оценка стоимости [электронный ресурс]: Учебное пособие / П. А. Левчаев - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2018 - 175 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: <a href="http://znanium.com/catalog/document?id=370892">http://znanium.com/catalog/document?id=370892</a>	-

Тип рекоменда- ций	Перечень и реквизиты литературы (автор, название, год и место издания)	Количество экз. в библиотеке
1	2	3
	Федотова М. А. Оценка машин и оборудования [электронный ресурс]: Учебник / М. А. Федотова, А. П. Ковалев; Московский государственный технологический университет "Станкин" - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2021 - 324 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: <a href="http://znanium.com/catalog/document?id=360270">http://znanium.com/catalog/document?id=360270</a>	-
	Царев В. В. Оценка стоимости бизнеса. Теория и методология [электронный ресурс]: Учеб. пособие для студентов вузов по специальностям 080105 «Финансы и кредит» и 090109 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»: Учебное пособие / В. В. Царев, А. А. Кантарович; Санкт-Петербургский государственный экономический университет - Москва: Издательство "ЮНИТИ-ДАНА", 2017 - 575 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум] URL: <a href="http://znanium.com/catalog/document?id=341024">http://znanium.com/catalog/document?id=341024</a>	-
2.2. Методические издания	Оценка стоимости бизнеса [Электронный ресурс]: методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (направление подготовки 38.03.01 Экономика профиль Финансы и кредит) / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. А. А. Орехов] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m149971.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m149971.pdf</a>	1
	Оценка стоимости бизнеса [Электронный ресурс]: методические указания по самостоятельной работе обучающихся (направление подготовки 38.03.01 Экономика профиль Финансы и кредит) / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. А. А. Орехов] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m149962.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m149962.pdf</a>	1
	Оценка стоимости бизнеса [Электронный ресурс]: рабочая тетрадь для лабораторных занятий для направления 38.03.01 "Экономика", профиля подготовки бакалавра "Финансы и кредит" очной и заочной форм обучения / Воронежский государственный аграрный университет ; [сост. А. А. Орехов] - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2019 [ПТ] URL: <a href="http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m150182.pdf">http://catalog.vsau.ru/elib/metod/m150182.pdf</a>	1
2.3. Периодические издания	Финансовая аналитика: Проблемы и решения: научно-практический и информационно-аналитический сборник / Центр изучения социально-экономических проблем здравоохранения - Москва: Финансы и кредит, 2008-	1
	Финансы и кредит: журнал / учредитель : Издательский дом "Финансы и кредит" - Москва: Б.и., 1995-	1

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины.

- Официальный сайт Правительства Российской Федерации <http://www.gov.ru>
- Официальный сайт Президента Российской Федерации <http://www.kremlin.ru>

- Бюджет <http://www.minfin.ru/ru/budget>
- Реформы МинФина: <http://www.minfin.ru/ru/reforms>
- Professional Risk Managers' International Association <http://www.prmia.org>
- Global Association of Risk Professionals <http://www.garp.com>
- International Organization of Securities Commissions <http://www.iosco.org>
- Basle Committee on Banking Supervision <http://www.bis.org>
- Национальная Фондовая Ассоциация <http://www.nfa.ru>
- Счетная палата Российской Федерации <http://www.ach.gov.ru>
- Администрация Воронежской области  
<http://www.govvrn.ru/wps/wcm/connect/Voronezh/AVO/Main>
- Департамент финансов Воронежской области <https://www.govvrn.ru/organizacia/-/~id/844246>
- Воронежская областная Дума <http://www.vrnoblduma.ru/>

**ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ, ДОСТУП К КОТОРЫМ  
ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ ПРЯМЫХ ДОГОВОРОВ**

<b>Перечень документов, подтверждающих наличие/право использования цифровых (электронных) библиотек, ЭБС</b> (за период, соответствующий сроку получения образования по ООП)			
<b>Учебный год</b>	<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа с указанием реквизитов</b>	<b>Срок действия</b>
2017/2018	1.	Контракт № 633/ДУ от 04.07.2017 (ЭБС «ЛАНЬ»)	08.08.2017 – 08.08.2018
	2.	Контракт № 1305/ДУ от 29.12.2016 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2017 – 31.12.2017
	3.	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	4.	Контракт № 587/ДУ от 20.06.2017 («Национальный цифровой ресурс «Руконт»)	20.06.2017 – 20.06.2018
	5.	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	6.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	7.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2018/2019	1.	Контракт № 784/ДУ от 24.09.2018 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2018 – 24.09.2019
	2.	Контракт № 240/ДУ от 19.02.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	09.01.2018 – 31.12.2018
	3.	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4.	Контракт 626/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС ЮРАЙТ)	25.07.2018 – 30.07.2019
	5.	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 4-ИУ от 04.07.2018	04.07.2018 – 31.07.2019
	6.	Лицензионный контракт № 4319/18 627/ДУ от 25.07.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.07.2018 – 25.01.2019
	7.	Лицензионный контракт № 1172/ДУ от 24.12.2018 (ЭБС IPRbooks)	25.01.2019 – 31.07.2019
	8.	Контракт № 1281/ДУ от 12.12.2017 (ЭБС E-library)	12.12.2017 – 11.12.2018
	9.	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	10.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017, Национальная электронная библиотека (НЭБ)	28.03.2017 -28.03.2022
	11.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно



2019/2020	1.	Контракт № 488/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС «ЛАНЬ»)	24.09.2019 – 24.09.2020
	2.	Контракт № 4204 ЭБС/959/ДУ от 24.12.2019 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020-31.12.2020
	3.	Контракт № 1184/ДУ от 28.12.2018 (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2019 – 31.12.2019
	4.	Договор на безвозмездное использование произведений в ЭБС ЮРАЙТ № 7-ИУ от 11.06.2019	01.08.2019 – 30.07.2020
	5.	Контракт № 487/ДУ от 16.07.2019 (ЭБС IPRbooks)	01.08.2019 - 31.07.2020
	6.	Контракт № 919/ДУ от 22.10.2018 (ЭБС E-library)	22.10.2018 – 21.10.2019
	7.	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	8.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	9.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно
2020/2021	1.	Контракт № 503-ДУ от 14.09.2020. (ЭБС «ЛАНЬ»)	14.09.2020 – 13.09.2021
	2.	Контракт № 4204эбс-959-ДУ от 24.12.2019. (ЭБС «ZNANIUM.COM»)	01.01.2020 – 31.12.2020
	3.	Контракт № 392 от 03.07.2020. (ЭБС ЮРАЙТ – (ВО))	01.08.2020 – 31.07.2021
	4.	Контракт № 426-ДУ от 27.07.2020. ЭБС (ЭБС IPRbooks)	01.08.2020 – 31.07.2021
	5.	Контракт № 878/ДУ от 28.11.2019 (ЭБС E-library)	28.11.2019-27.11.2020
	6.	Договор №101/НЭБ/2097 от 28.03.2017 (Национальная электронная библиотека (НЭБ))	28.03.2017 -28.03.2022
	7.	Акт ввода в эксплуатацию Электронной библиотеки ВГАУ № 33 от 19.01.2016	Бессрочно

### 6.3. Средства обеспечения освоения дисциплины.

#### 6.3.1. Компьютерные обучающие и контролирующие программы.

№ п/п	Вид учебного занятия	Наименование программного обеспечения	Функция программного обеспечения		
			контроль	моделирующая	обучающая
1	Лекционного типа	MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice	-	+	+
2	Семинарского типа	MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, eLearning server, ИНЭК Аналитик, Statistica	+	+	+

Обучающимся обеспечен доступ к следующим современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам:

- Справочная правовая система Гарант;
- Справочная правовая система Консультант Плюс.

#### 6.3.2. Аудио- и видеопособия. (не предусмотрены)

#### 6.3.3. Компьютерные презентации учебных курсов.

Темы лекций, по которым имеется презентация

Тема 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия)

Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации

Тема 3. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке

Тема 4. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия)

Тема 5. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса

Тема 6. Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)

Тема 7. Затратный подход в оценке бизнеса

Тема 8. Составления итогового заключения об оценке стоимости предприятия (бизнеса)

Тема 9. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия

Тема 10. Оценка бизнеса в особых целях

## 7. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, видеопроекторное оборудование для презентаций; средства звуковоспроизведения; экран; выход в локальную сеть и Интернет, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа: комплект учебной мебели, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, доступ к справочно-правовым системам Гарант и Консультант Плюс, электронные учебно-методические материалы, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice, eLearning server, ИНЭК Аналитик, Statistica	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1
Лаборатория «Учебный банк», учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия: коммутатор, стенд-карта МИнБ, стенд Парус-2, табло котировок валют, кассовая кабина, рабочее место кассира, банковская стойка, банковский барьер, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 374
Учебная аудитория, брендированная Сбербанком РФ, учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации комплект учебной мебели, мультимедиа установка; компьютер; информационные стенды; набор рекламных проспектов по банковским продуктам; библиотека Сбербанка РФ, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet	394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 356

<p>Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Учебная аудитория для индивидуальных и групповых консультаций: комплект учебной мебели, компьютеры, принтеры, сканер, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования: мебель для хранения и обслуживания учебного оборудования, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, специализированное оборудование для ремонта компьютеров и оргтехники, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p> <p>Помещение для самостоятельной работы: комплект учебной мебели, демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия, компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, используемое программное обеспечение MS Windows, Office MS Windows, DrWeb ES, 7-Zip, MediaPlayer Classic, Яндекс Браузер / Mozilla Firefox / Internet Explorer, ALT Linux, LibreOffice</p>	<p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 113, 115, 116, 119 120, 122, 123а, 126, 219, 220, 224, 241, 273</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 353, 356, 374, 347, 349</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 348, 375, 117, 118</p> <p>394087, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мичурина, 1, а. 113, 115, 116, 119 120, 122, 123а, 126, 219, 220, 224, 241, 273 (с 16.00 до 20.00), 232 а</p>
--	--

## 8. Междисциплинарные связи




### Протокол

согласования рабочей программы с другими дисциплинами

Наименование дисциплины, с которой проводилось согласование	Кафедра, с которой проводилось согласование	Предложения об изменениях в рабочей программе. Заключение об итогах согласования
Корпоративные финансы	Финансов и кредита	согласовано
Финансовый риск-менеджмент	Финансов и кредита	согласовано

## Приложение 1

### Лист периодических проверок рабочей программы

Должностное лицо, проводившее проверку Ф.И.О., должность, подпись	Дата	Потребность в коррек- тировке	Перечень пунктов, стр., разделов, тре- бующих изменений
Заведующий кафедрой А.В. Агибалов 	протокол №10 от 03.06.2021 г.	Рабочая программа актуализирована на 2021-2022 учебный год для набора 2020 г.	
Заведующий кафедрой А.В. Агибалов 	протокол № 12 от 20.06.2022 г.	Рабочая программа актуализирована на 2022-2023 учебный год для набора 2020 г.	
Заведующий кафедрой А.В. Агибалов 	протокол № 10 от 19.06.2023 г.	Рабочая программа ак- туализирована на 2023- 2024 учебный год	

## Приложение 2

### Лист изменений рабочей программы

Номер из- менения	Номер протоко- ла заседания кафедры и дата	Страницы с изменениями	Перечень откор- ректированных пунктов	Подпись заведующе- го кафедрой
1	Протокол № 12 от 20.06.2022 г.	17-19	п. 6.3.1.; п. 7.	